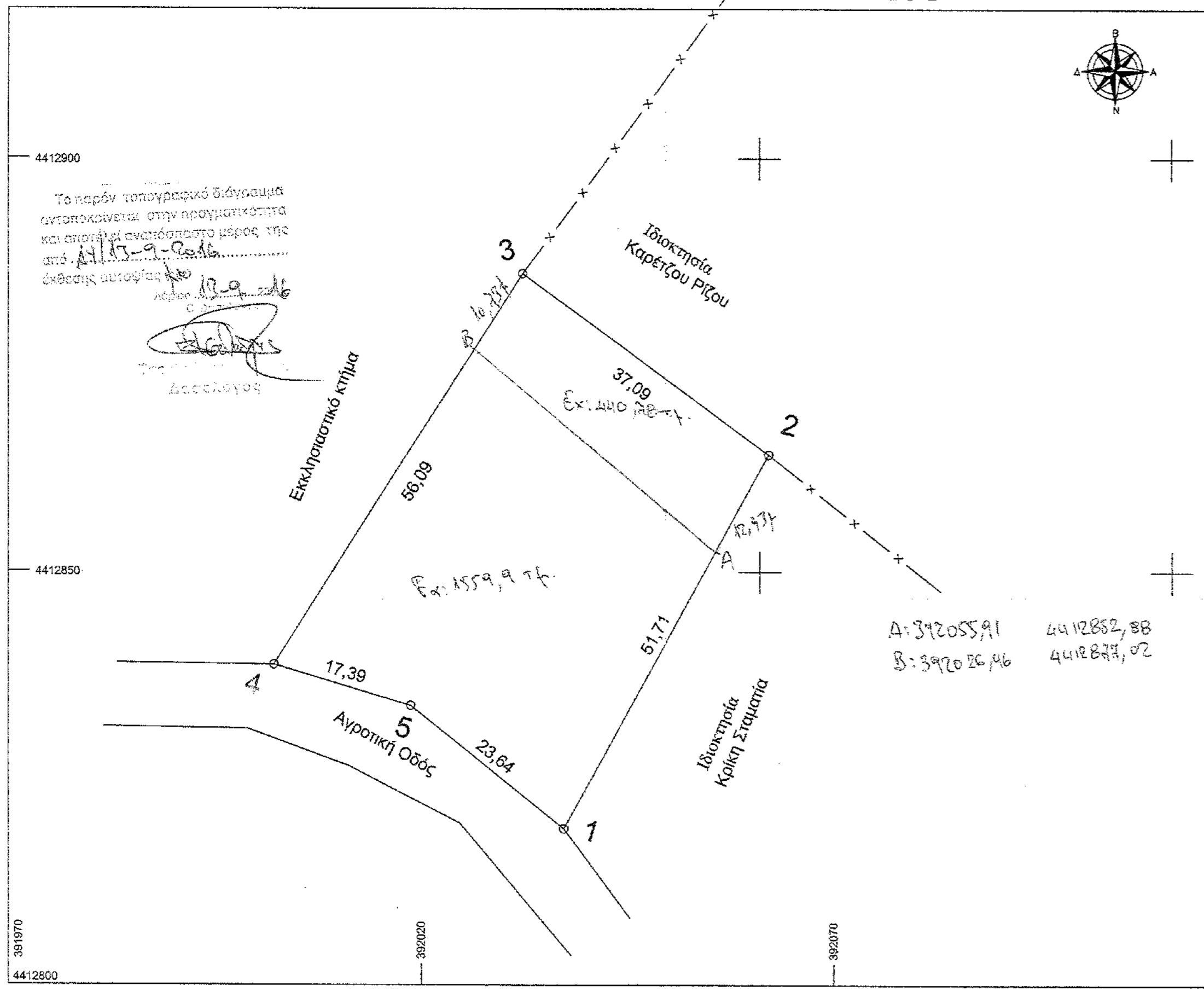
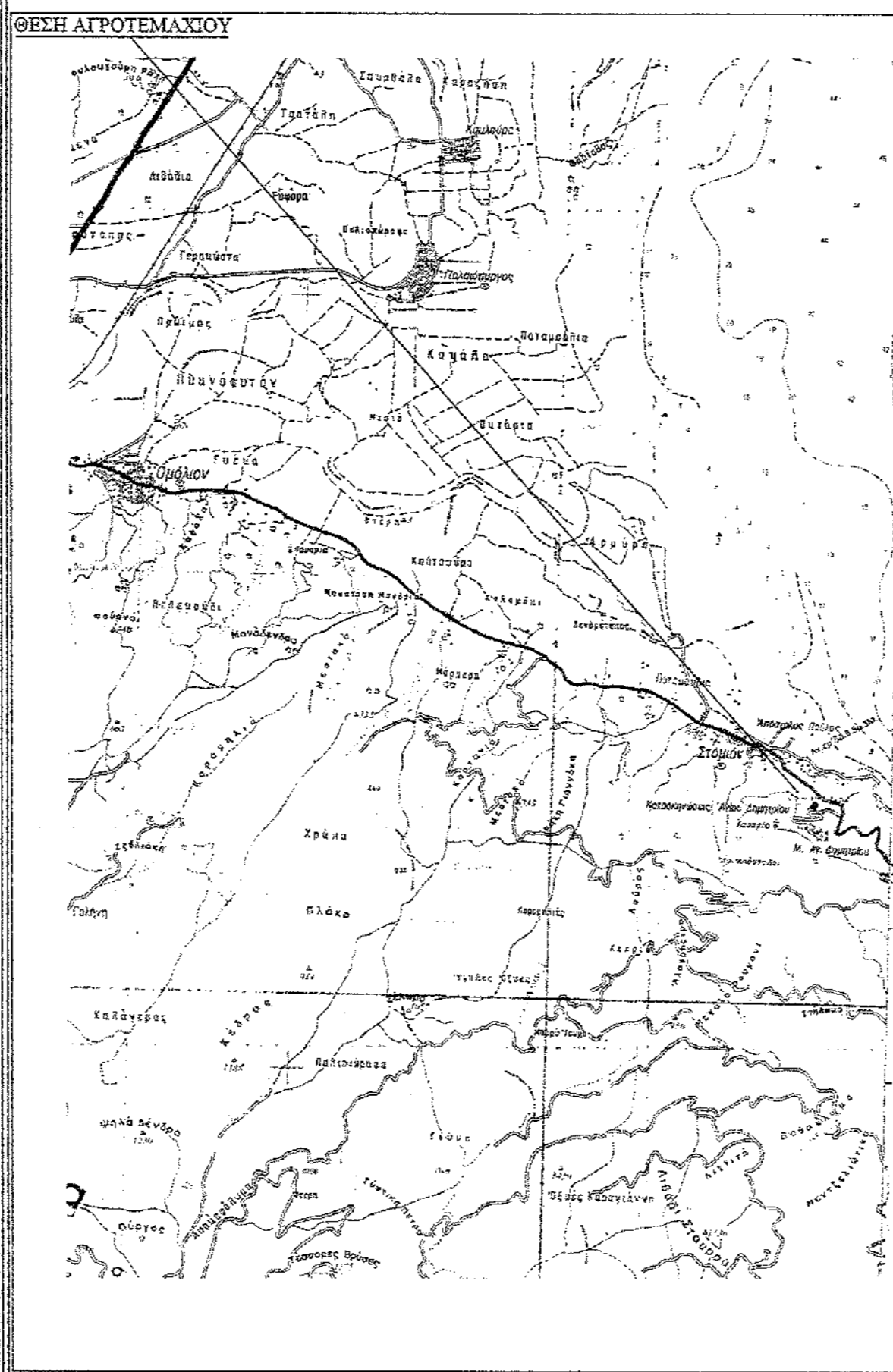


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50.000



ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ "ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ"

ΔΗΜΟΣ : ΑΓΙΑΣ
Δ.ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ : Στομίου
ΘΕΣΗ : "Άγιος Βασίλειος"
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2015
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1 / 500

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ : 1, 2, 3, 4, 5, 1
ΕΜΒΑΔΟΝ : 2.000,68 τ.μ.

Κορυφή	X	Y
1	X=392037.12	Y=4412818.96
2	X=392062.18	Y=4412864.19
3	X=392032.23	Y=4412886.06
4	X=392002.06	Y=4412838.77
5	X=392018.73	Y=4412833.82

- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
- ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 4000,00τ.μ.
 - ΚΑΛΥΨΗ: 10%(για οικία) 30%(για βιοτεχνία και βιομηχανία)
 - ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,2 (για οικία) 0,9(για βιοτεχνία και βιομηχανία)
 - ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ: Δ=15,00μ. (για οικία) από πλάγια όρια και από επαρχιακό δρόμο Δ=10,00μ. (για βιοτεχνία και βιομηχανία) από πλάγια όρια και από επαρχιακό δρόμο
 - ΠΡΟΣΩΠΟ, Π=45μ., Β=50μ., Ε=4000 τ.μ.
 - Για γήπεδα με πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές κ.λπ. οδούς σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ.24-5-85 ισχύουν ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ τα παρακάτω:
α) Ε=2000 μ² την 24-4-77(εντός ζώνης πόλεων, κομών, οικισμών)
β) Για γήπεδα με πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές κ.λπ. οδούς
αα) Π=10 μ Β=15 μ Ε= 750 τ.μ. προ 12-11-62
ββ) Π=20 μ Β=35 μ Ε=1200 τ.μ. προ 12-09-64
γγ) Π=25 μ Β=40 μ Ε=2000 τ.μ. προ 17-10-78
δδ) Ε=4000 τ.μ. από 17-10-78 εως 31-5-85 και από 31-12-2003 σύμφωνα με τον Ν. 3212/2003
Πρόσωπο 25,0μ Ε=4000,0τ.μ. εφαπτόμενο σε αγροτικό δρόμο

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν. 651/77

Ο υπογράφων κ. Καλιαμπός Γεώργιος Πολιτικός Μηχανικός βεβαιώνει ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία 1,2,3,4,5,1 που βρίσκεται εκτός ορίων του οικισμού Στομίου του Δήμου Αγίας είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις για την εκτός σχεδίου δόμηση.
Η ιδιοκτησία δεν οφείλει εισφορά σε γή και χρήμα.
Το αγροτεμάχιο είναι εκτός Γ.Π.Σ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Η υπογράφουσα Καραμούρτη Χριστίνα, ιδιοκτήτρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία 1,2,3,4,5,1 δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υπέδειξα προς αποτύπωση είναι τα αληθή.

ΕΡΓΟ : ΣΥΝΤΑΞΗ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΑΛΙΑΜΠΟΣ Ε. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός
☎ : 6983130132

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 01

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΔΗΜΟΣ : ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜ. ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ : ΣΤΟΜΙΟ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΚΑΡΑΜΟΥΡΤΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ

ΧΡΟΝΟΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2015

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της έκθεσης αυτοψίας...

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΙΑΜΠΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΟΜΗΝΙΩΝ 15 - 41228 ΑΓΙΑΣ
ΤΗΛ: 2410 282215 / 697300080
ΑΦΜ: 970596800 - ΔΟΥ: Α ΑΡΓΙΣΑΣ