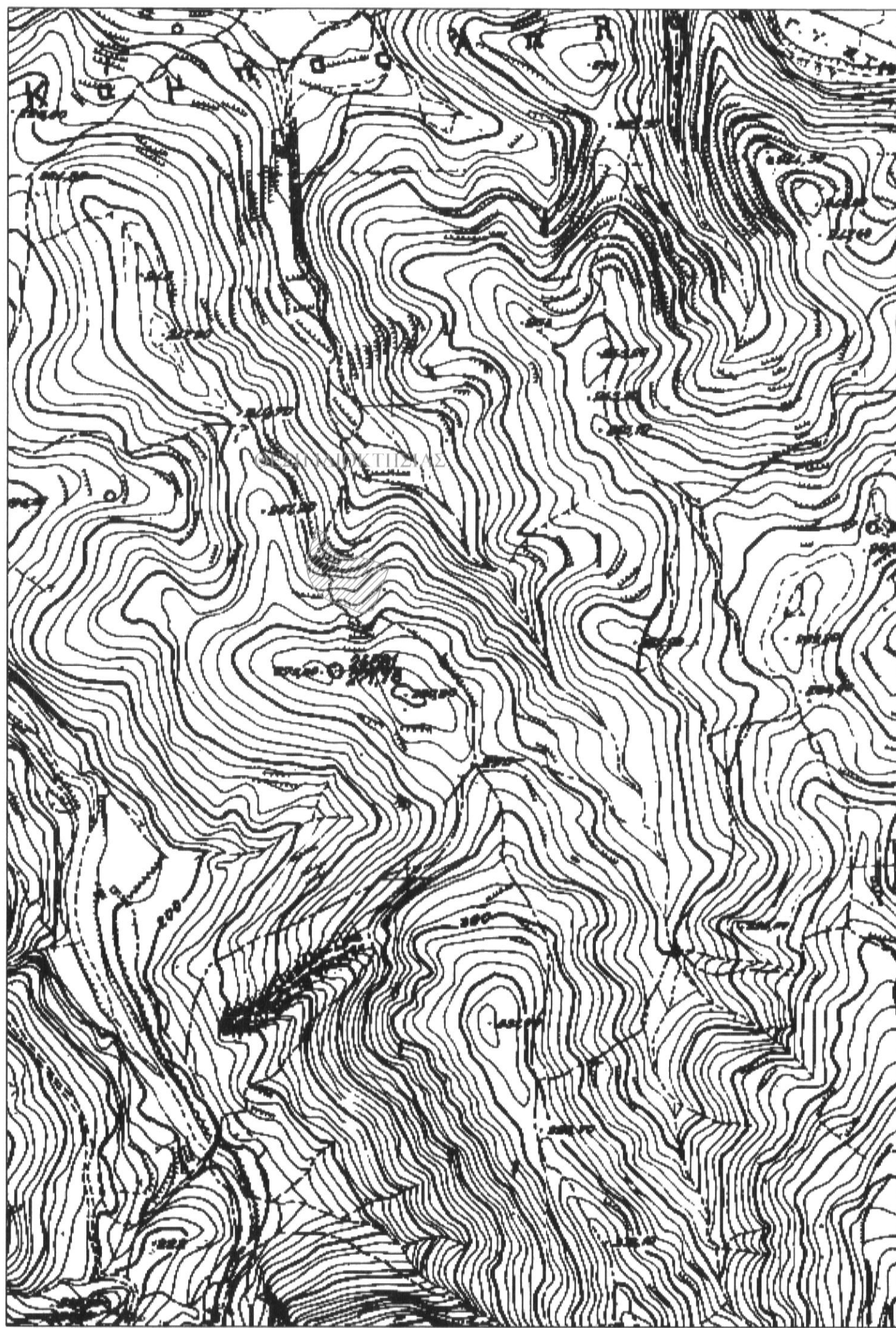




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

| Κορυφή  | X         | Y           | Πλευρό-Μήκος |
|---------|-----------|-------------|--------------|
| 1       | 574363.19 | 3911021.75  | 12 = 1.00    |
| 2       | 574364.19 | 3911021.84  | 23 = 6.49    |
| 3       | 574364.74 | 3911015.37  | 34 = 10.40   |
| 4       | 574369.24 | 3911005.99  | 45 = 4.17    |
| 5       | 574371.51 | 3911002.49  | 56 = 6.30    |
| 6       | 574375.97 | 3910998.04  | 67 = 7.35    |
| 7       | 574383.13 | 3910996.37  | 78 = 8.50    |
| 8       | 574391.40 | 3910994.41  | 89 = 2.93    |
| 9       | 574393.92 | 3910992.92  | 910 = 5.07   |
| 10      | 574395.96 | 3910997.56  | 1011 = 28.55 |
| 11      | 574423.29 | 3910989.29  | 1112 = 8.77  |
| 12      | 574430.77 | 3910984.72  | 1213 = 48.39 |
| 13      | 574413.80 | 3910939.40  | 1314 = 5.13  |
| 14      | 574408.74 | 3910938.53  | 1415 = 6.28  |
| 15      | 574402.57 | 3910937.37  | 1516 = 3.39  |
| 16      | 574399.17 | 3910937.42  | 1617 = 3.91  |
| 17      | 574395.55 | 3910938.90  | 1718 = 10.57 |
| 18      | 574396.16 | 3910943.79  | 1819 = 5.39  |
| 19      | 574381.15 | 3910945.72  | 1920 = 3.97  |
| 20      | 574377.38 | 3910946.95  | 2021 = 4.63  |
| 21      | 574372.87 | 3910947.98  | 2122 = 5.18  |
| 22      | 574367.97 | 3910949.68  | 2223 = 3.86  |
| 23      | 574364.54 | 3910951.44  | 2324 = 5.47  |
| 24      | 574360.14 | 3910954.70  | 2425 = 4.97  |
| 25      | 574356.33 | 3910957.90  | 2526 = 3.33  |
| 26      | 574353.83 | 3910960.10  | 2627 = 4.00  |
| 27      | 574351.59 | 3910963.41  | 2728 = 5.84  |
| 28      | 574348.98 | 3910968.63  | 2829 = 5.85  |
| 29      | 574346.58 | 3910973.96  | 2930 = 4.24  |
| 30      | 574345.23 | 3910977.97  | 3031 = 4.68  |
| 31      | 574344.55 | 3910982.61  | 3132 = 5.19  |
| 32      | 574344.44 | 3910987.80  | 3233 = 8.35  |
| 33      | 574345.53 | 3910996.07  | 3334 = 7.25  |
| 34      | 574347.63 | 3911003.02  | 3435 = 6.17  |
| 35      | 574349.23 | 3911008.97  | 3536 = 4.63  |
| 36      | 574351.01 | 3911013.25  | 3637 = 5.97  |
| 37      | 574352.24 | 3911019.09  | 3738 = 6.03  |
| 38      | 574353.38 | 3911025.01  | 3839 = 2.70  |
| 39      | 574355.99 | 3911024.31  | 391 = 7.64   |
| Εμβαδό: | 4250.47   | Περίμετρος: | 282.55       |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ  
\*\*\*\*\*

1. Το υπό τα στοιχεία 1-2-...-38-39-1 , οριζόμενο ακίνητο είναι ιδιοκτησία του Λυρόνη Σταύρου του Ελευθερίου , ευρίσκεται στη θέση " Τρεις Αχλάδες ή Κουπος " εκτός των ορίων του οικισμού Απλιδιανών της τ.κ Απλιδιανών δ.ε. Κουλούκινα δήμου Μυλοποτάμου Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου. Είναι άρτιο κατά παρέκκλιση και οικοδομήσιμο ερδόν υφίσταται 31-12-2003 , αυτοτελές , δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης και δύναται να μεταβιβαστεί ως έχει .  
Το παραπάνω ακίνητο ευρίσκεται εκτός ζώνης προστασίας Natura 2000 και εκτός ΖΟΕ.

2. Εμβαδόν ακινήτου Ε = 4250.47 τ.μ.

3. Όροι δόμησης  
Π.Δ.24-5-85(Φ.Ε.Κ 270Δ 31-5-85) Ν.3212 (Φ.Ε.Κ 308Α 31-12-2003) δόμηση εκτός σχεδίου .  
- αρτιότητα 4000 τ.μ.  
- δόμηση 200.00 τ.μ. για έκταση έως 4000 τ.μ.  
+ 2% για έκταση από 4000 τ.μ. έως 8000 τ.μ.  
+ 1% για έκταση από 8000 τ.μ. έως 20000 τ.μ.  
- συντ. κάλυψης 0.1  
- μεγ. ύψος 7.50 μ. και 4.00 μ. για ισόγεια κτίσματα  
- όροφοι 2  
- πλάγιες αποστάσεις 15.00 μ.  
- πρόσσιπο σε κοινόχρηστο χώρο 25 μ.

4. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.651/77 αρ. 5

5. Τα όρια υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες με αποκλειστικά δική τους ευθύνη .

6. Από το παρόν ακίνητο δεν διέρχονται πυλώνες υψηλής τάσης .

7. Το εμβαδό υπολογίστηκε με τον τύπο του Gauss .

8. Το σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΙΣΑ 87 .  
Η ένταξη έγινε με το σύστημα GPS Topcon GR 5 με ακριβείας ένταξης  
: Horizontal: ±5 mm + 1 ppm , Vertical: ±10 mm + 2 ppm  
και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΠΕΡΟΣ

9. Δήλωση υλοποιήσεις ορίων του ιδιοκτήτη  
- Δηλώνω ότι τα όρια της ιδιοκτησίας μου, που υπέδειξα για τη σύνταξη του παρόντος Τοπογραφικού Διαγράμματος είναι τα ορθά.

Ιούνιος 2015  
- ο δηλών -

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ  
ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ Η. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Μάρκου Πορταλίου 18 - Καλλιθέα - 74 100 Ρέθυμνο  
Τηλ./Fax :28310 21071 Email: info@landscale.gr URL: www.landscale.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:  
ΛΥΡΩΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

Περιφερειακή Ενότητα : ΡΕΘΥΜΝΟΥ  
Δήμος : ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ  
Δήμοτική Ενότητα : ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ  
Τοπική κοινότητα : ΑΠΛΑΔΙΑΝΩΝ  
Θέση : " ΤΡΕΙΣ ΑΧΛΑΔΕΣ ή ΚΟΥΠΟΣ " ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΘΕΜΑ:  
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΚΛΙΜΑΚΑ  
1 : 200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2015

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΘΕΩΡΗΣΗ

ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ Η. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
ΠΤΥΧΙΟΥΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Τ.Ε.  
ΜΕΛΟΣ ΕΤΕΚΕ (ΑΡ. ΠΡΩΤ. 1499/2007)  
ΤΗΛ: 28310 21071 FAX: 28310 21072  
Α.Ε.Β.Ε. ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Αποφράσσεται η αναπαραγωγή και η αναπώληση χωρίς την άδεια του μελετητή