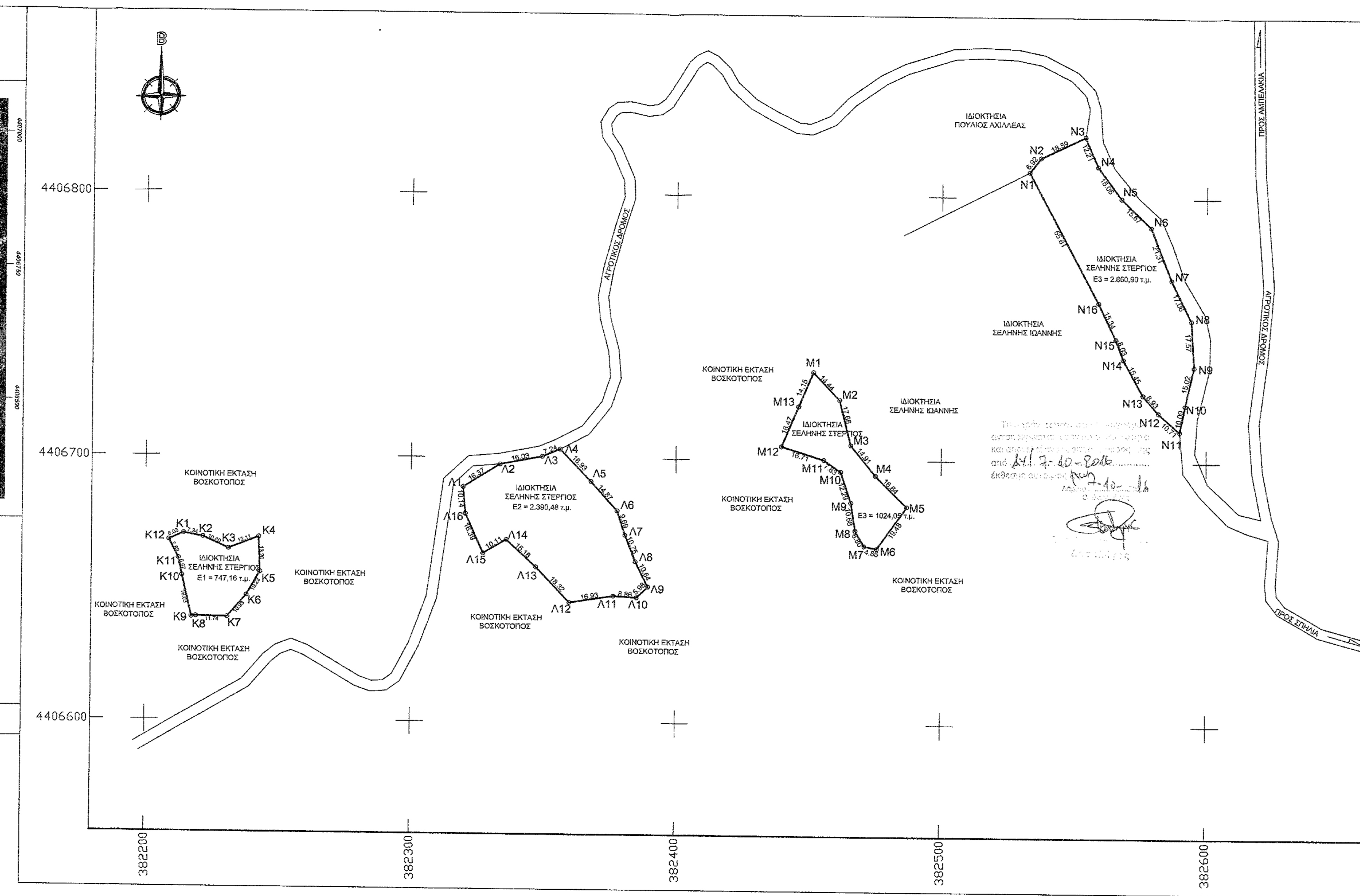
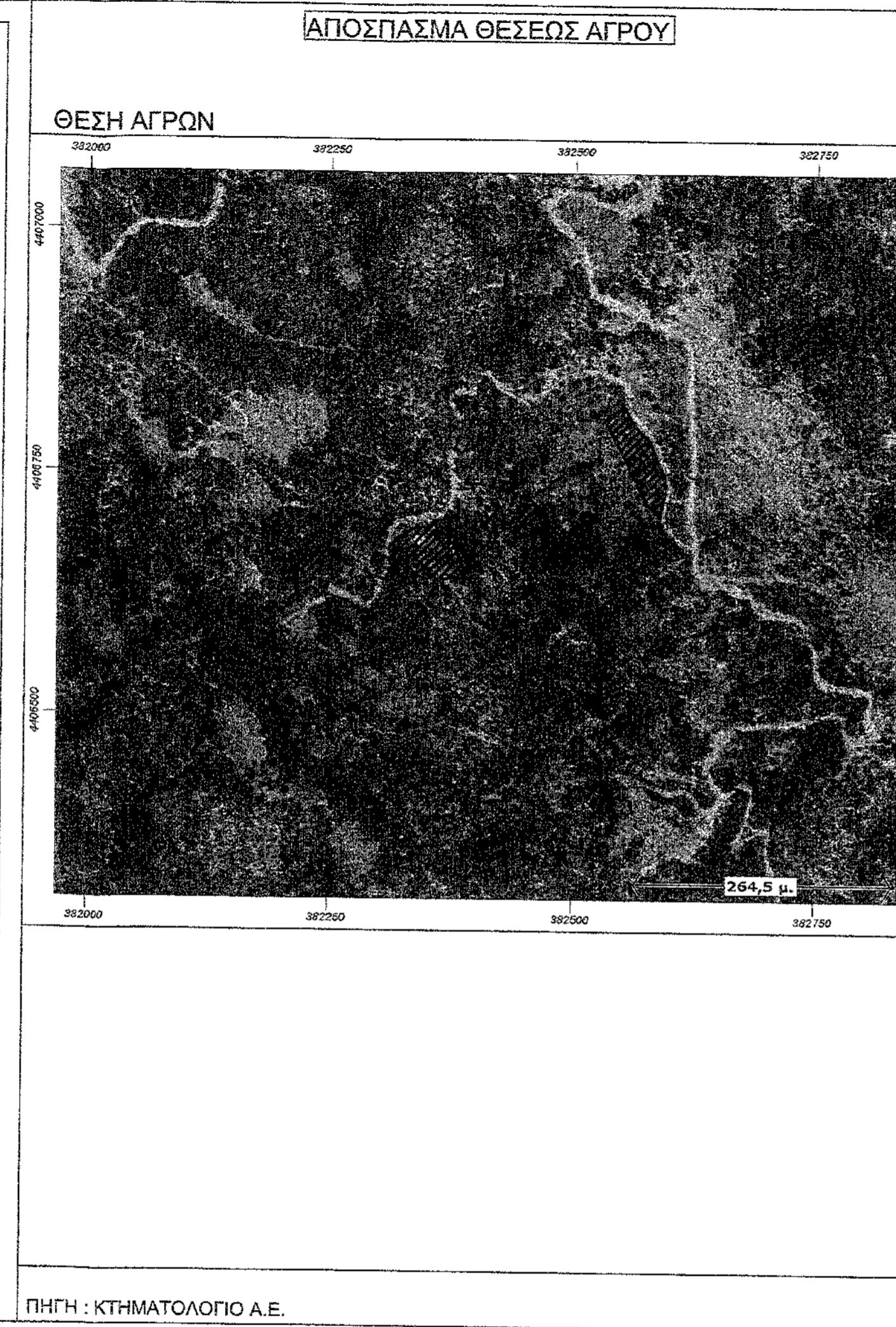


**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ (ΕΓΣΑ 87)**

Κορυφή	X	Y	Απόσταση	Κορυφή	X	Y	Απόσταση
Λ1	382319.51	4406888.81		N1	382532.69	4406809.72	
Λ2	382333.41	4406897.46	Λ1Λ2 = 16.37	N2	382536.96	4406815.15	N1N2 = 8.92
Λ3	382349.14	4406700.54	Λ2Λ3 = 16.03	N3	382553.70	4406823.23	N2N3 = 18.59
Λ4	382355.81	4406703.35	Λ3Λ4 = 7.24	N4	382558.55	4406812.02	N3N4 = 12.21
Λ5	382367.84	4406891.23	Λ4Λ5 = 16.93	N5	382567.62	4406799.98	N4N5 = 15.06
Λ6	382377.84	4406860.23	Λ5Λ6 = 14.87	N6	382578.92	4406788.14	N5N6 = 15.67
Λ7	382380.71	4406671.05	Λ6Λ7 = 9.69	N7	382586.73	4406789.31	N6N7 = 21.31
Λ8	382384.70	4406861.06	Λ7Λ8 = 10.75	N8	382594.24	4406753.99	N7N8 = 17.06
Λ9	382389.47	4406651.56	Λ8Λ9 = 10.64	N9	382595.31	4406736.46	N8N9 = 17.57
Λ10	382385.16	4406647.43	Λ9Λ10 = 5.98	N10	382592.00	4406721.81	N9N10 = 15.02
Λ11	382376.31	4406647.97	Λ10Λ11 = 8.86	N11	382589.96	4406711.92	N10N11 = 10.93
Λ12	382359.58	4406645.38	Λ11Λ12 = 16.93	N12	382581.86	4406718.93	N11N12 = 10.71
Λ13	382346.96	4406658.66	Λ12Λ13 = 18.32	N13	382575.96	4406725.63	N12N13 = 8.99
Λ14	382335.81	4406668.96	Λ13Λ14 = 15.19	N14	382568.51	4406739.17	N13N14 = 15.45
Λ15	382327.13	4406663.77	Λ14Λ15 = 10.11	N15	382558.64	4406748.67	N14N15 = 8.09
Λ16	382320.38	4406678.71	Λ15Λ16 = 16.39	N16	382558.98	4406740.43	N15N16 = 15.34
Λ1	382319.51	4406888.81	Λ16Λ1 = 10.14	N1	382532.69	4406809.72	N16N1 = 55.83
Εμβαδό:	2390.48	Περίμετρος:	204.42	Εμβαδό:	2890.90	Περίμετρος:	263.77

Κορυφή	X	Y	Απόσταση
K1	382214.27	4406670.36	K1K2 = 7.34
K2	382221.49	4406669.03	K2K3 = 10.60
K3	382231.15	4406664.67	K3K4 = 12.11
K4	382242.37	4406669.23	K4K5 = 13.20
K5	382242.90	4406656.04	K5K6 = 10.22
K6	382237.89	4406647.13	K6K7 = 10.93
K7	382230.80	4406638.81	K7K8 = 11.74
K8	382219.06	4406639.01	K8K9 = 1.71
K9	382217.36	4406638.83	K9K10 = 16.03
K10	382213.75	4406654.45	K10K11 = 6.67
K11	382212.41	4406660.98	K11K12 = 7.82
K12	382208.77	4406667.90	K12K1 = 6.03
K1	382214.27	4406670.36	
Εμβαδό:	747.16	Περίμετρος:	114.40



**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**

Τα όρια υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη και είναι τα αληθή.

Ο Δηλών

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν.651/77**

Ο υπογράφων κ. Αναστάσιος Μάκκας Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός βεβαιώνει ότι τα αγροτεμάχια Ε1, Ε2, Ε3, Ε4 ιδιοκτησίας Σελήνης Στεργίου, βρίσκονται εκτός των ορίων του οικισμού του Δ. Δ. Σπηλιός του Δ. Τεμπών. Δεν είναι άρτια και οικοδομήσιμα, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Δεν διέρχονται από ρέμα ή ρεύμα υψηλής τάσης. Δεν υπάγονται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και οι ιδιοκτησίες δεν οφείλουν εισφορά σε γη και χρήση.

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΑΚΚΑΣ**  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΔΙΠΛΩΜΑΡΙΟΥΣ 17, Τ.Κ. 41232, ΣΠΗΛΙΑ - Α. ΔΟΥ  
Α.Φ.Μ. 104612340

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ (ΕΓΣΑ 87)**

Κορυφή	X	Y	Απόσταση
M1	382451.43	4406733.38	
M2	382461.43	4406722.97	M1M2 = 14.44
M3	382465.75	4406705.84	M2M3 = 17.66
M4	382475.21	4406694.32	M3M4 = 14.91
M5	382487.05	4406682.62	M4M5 = 16.64
M6	382475.73	4406666.77	M5M6 = 19.48
M7	382470.97	4406667.70	M6M7 = 4.85
M8	382467.56	4406673.59	M7M8 = 6.80
M9	382465.90	4406684.13	M8M9 = 10.68
M10	382461.98	4406695.78	M9M10 = 12.29
M11	382455.52	4406700.21	M10M11 = 7.88
M12	382439.56	4406705.16	M11M12 = 16.71
M13	382445.95	4406720.34	M12M13 = 16.47
M1	382451.43	4406733.38	M13M1 = 14.15
Εμβαδό:	1024.05	Περίμετρος:	172.91

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : "ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ"**

ΔΗΜΟΣΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΤΕΜΠΩΝ  
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ/ΘΕΣΗ : Δ.Δ. ΣΠΗΛΙΑΣ / ΘΕΣΗ "ΚΑΛΥΒΙΑ" ΤΟ Ε1 ΚΑΙ Ε2, ΘΕΣΗ "ΠΛΑΤΑΝΟΣ" ΤΟ Ε3 ΚΑΙ Ε4

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2015  
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1 / 1000

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :**

Α) ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Ε1  
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ : Κ1,Κ2,Κ3,Κ4,Κ5,Κ6,Κ7,Κ8,Κ9,Κ10,Κ11,Κ12,Κ1  
ΕΜΒΑΔΟΝ : 747,16 τ.μ.  
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΣΕΛΗΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Β) ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Ε2  
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ : Λ1,Λ2,Λ3,Λ4,Λ5,Λ6,Λ7,Λ8,Λ9,Λ10,Λ11,Λ12,Λ13,Λ14,Λ15,Λ16,Λ1  
ΕΜΒΑΔΟΝ : 2.390,48 τ.μ.  
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΣΕΛΗΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Γ) ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Ε3  
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ : Μ1,Μ2,Μ3,Μ4,Μ5,Μ6,Μ7,Μ8,Μ9,Μ10,Μ11,Μ12,Μ13,Μ1  
ΕΜΒΑΔΟΝ : 1.024,05 τ.μ.  
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΣΕΛΗΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Δ) ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Ε4  
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ : Ν1,Ν2,Ν3,Ν4,Ν5,Ν6,Ν7,Ν8,Ν9,Ν10,Ν11,Ν12,Ν13,Ν14,Ν15,Ν16,Ν1  
ΕΜΒΑΔΟΝ : 2.890,90 τ.μ.  
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΣΕΛΗΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

**ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ)**

**ΚΑΝΟΝΑΣ**

Αρτηρία Εμβαδόν : 4000 τ.μ. (Άρθρο 1 παρ. 1α)  
Πρόσωπο : 25 μ. (Άρθρο 1 παρ. 1α)  
Με όποιο πρόσωπο τα προαυσιμαίνα της 31.12.2003 (Άρθρο 1 παρ. 1α και Άρθρο 23, παρ. 3 Ν. 3212/2003)

Βάθος : 50 μ.  
Κάλυψη : 10% Γενικά, (Άρθρο 1, παρ. 3)  
Συντελεστής Δόμησης : 0,20 Γενικά, (Άρθρο 1, παρ. 6)  
Αριθμός Ορόφων : 2 Γενικά, (Άρθρο 3, παρ. 7)  
Πλάγες Αποστάσεις : 15 μ. Γενικά, (Άρθρο 1, παρ. 5)  
Μέγιστο ύψος : 7,50μ Γενικά, (Άρθρο 1 παρ. 7)

ν.δ. 17.7.1968.1923  
ν.δ. 3/17.12.1925  
ν.3976/1929  
π.δ. 24/31.5.1985  
ν.3212/2003

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : **ΣΕΛΗΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**

ΕΡΓΟ : **ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΩΝ Ε1, Ε2, Ε3, Ε4**

ΘΕΣΗ : **ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ  
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΠΗΛΙΑΣ  
ΘΕΣΗ "ΚΑΛΥΒΙΑ" ΤΟ Ε1 ΚΑΙ Ε2 ΘΕΣΗ "ΠΛΑΤΑΝΟΣ" ΤΟ Ε3 ΚΑΙ Ε4**

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : **ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΑΚΚΑΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ : **ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Μ. ΜΑΚΚΑΣ**  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΔΙΠΛΩΜΑΡΙΟΥΣ 17, Τ.Κ. 41232, ΣΠΗΛΙΑ - Α. ΔΟΥ  
Α.Φ.Μ. 104612340

ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ : **ΕΙΡΩΝ ΣΤΕΡΓΙΟΥ**  
Για παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί αντίγραφο με βάση της αρθ. 3112/2003, άρθρο 1 παρ. 1α με ημερομηνία 3.11.2015, 2016.