





η ιδιοκτησίας

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87

Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
1	291385.187	4219664.928	12 = 3.27
2	291386.632	4219667.861	23 = 4.06
3	291388.230	4219671.597	34 = 3.74
4	291389.851	4219674.972	45 = 4.23
5	291391.682	4219678.783	56 = 8.33
6	291395.503	4219686.184	67 = 8.79
7	291399.624	4219693.946	78 = 4.46
8	291401.727	4219697.873	89 = 2.85
9	291402.708	4219700.545	910 = 25.40
10	291427.095	4219693.431	1011 = 13.02
11	291439.595	4219689.799	1112 = 15.00
12	291444.220	4219704.067	1213 = 0.72
13	291444.887	4219703.800	1314 = 4.03
14	291448.776	4219702.744	1415 = 15.54
15	291463.707	4219698.441	1516 = 7.35
16	291470.772	4219696.406	1617 = 7.44
17	291477.937	4219694.395	1718 = 9.83
18	291487.391	4219691.710	1819 = 16.94
19	291503.668	4219687.019	1920 = 7.47
20	291510.875	4219685.039	2021 = 9.68
21	291520.182	4219682.368	2122 = 12.25
22	291531.973	4219679.054	2223 = 7.52
23	291539.216	4219677.046	2324 = 12.38
24	291551.126	4219673.679	2425 = 12.30
25	291562.973	4219670.365	2526 = 20.38
26	291582.566	4219664.741	2627 = 5.31
27	291581.751	4219659.498	2728 = 11.57
28	291579.949	4219648.069	2829 = 8.04
29	291578.720	4219640.120	2930 = 10.87
30	291567.864	4219639.483	3031 = 24.30
31	291543.627	4219637.777	3132 = 10.91
32	291532.751	4219636.924	3233 = 5.45
33	291527.317	4219636.539	3334 = 5.09
34	291522.250	4219636.087	3435 = 6.04
35	291516.211	4219635.830	3536 = 18.18
36	291498.115	4219634.138	3637 = 7.48
37	291490.654	4219633.610	3738 = 15.68
38	291475.038	4219632.231	3839 = 4.25
39	291470.790	4219632.105	3940 = 6.57
40	291464.238	4219631.620	4041 = 4.72
41	291459.519	4219631.388	4142 = 1.52
42	291458.026	4219631.092	4243 = 8.98
43	291459.425	4219639.967	4344 = 9.11
44	291460.788	4219648.979	4445 = 9.61
45	291451.403	4219651.071	4546 = 2.41
46	291449.033	4219651.532	4647 = 6.52
47	291442.681	4219653.013	4748 = 9.30
48	291433.529	4219654.692	4849 = 14.34
49	291419.509	4219657.683	4950 = 21.27
50	291398.690	4219662.057	501 = 13.80
Εμβαδό:	8365.65 τμ	Περίμετρος:	478.32

ΕΜΒΑΔΟΝ: (1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 35 36 37 38 39)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ : (ΟΕΚ 181Δ/28-05-83) Γ  
(ΟΕΚ 183Δ/28-02-87)  
(ΟΕΚ 289 Α.Α.Π. - 01.11.11)

ΚΑΝΟΝΑΣ :

Εμβαδόν : 500.00 τμ  
Πρόσωπο : 10.00 μ για γήπεδο < 500  
15.00 μ για γήπεδο > 500

Κάλυψη : 60%  
Ορόφοι : 2  
Υψος : 7.50 μ  
Σ.Δ.

για γήπεδο < 300.00 τμ Σ.Δ. 1.0 (max 20)  
για γήπεδο < 700.00 τμ max 240.00 τμ  
για γήπεδο >= 700.00 τμ max 400.00 τμ

ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΗ :

για όσα γήπεδα δημιουργήθηκαν από 03/05/2007  
Εμβαδόν : 500.00 τμ  
Πρόσωπο : 12.00 μ

για γήπεδα που δημιουργήθηκαν πριν την 03/05/2007  
Εμβαδόν : όσο κι αν είχαν

- Με την επιμέλεια των διατάξεων που προέβλεπαν κτηρίου σε οικοδομήσιμο γήπεδο με εμβαδόν που ήταν κτηρίου υφιστάμενο κατά τις ισχύουσες διατάξεις κτηρίου πραγματοποιείται η επιρροπόμενη κατά τις οικείες διατάξεις ολική δόση που ενισχύει γήπεδο δίνοντάς να αποδόσεις για την ανέγερση κτηρίου στα όρια και οικεία προέβλεπαν από την κατάληψη του ενισχύει γήπεδο κτηρίου αρτέτητα που οικεία μετρήσει κατά 20%

- Ο υπογράφων Ανδρέας Μίντζας Πτυχ. Πολ. 1 παρόν διάγραμμα γήπεδο με στοιχεία (1.2.3.4.5.6. 38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.1) εμβαδού 8 Κοινότητας Αγίου Νικολάου Κράλης Δημοτικής Ε ο) θα είναι όριο κατά παρέκκλιση και οικοδομή Διατάξεις που ισχύουν σήμερα και εφόσον αποδ Β) βολισθεί εκτός σχεδίου εντός ορίων οικισμού γ) δεν επιτίπτε στις διατάξεις του Νόμου 1337/83 δ) εντός αυτού δεν δέρονται ενσέρεις γραμμές ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20