



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
 ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ-ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ & ΙΟΝΙΟΥ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ
 ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ
 ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Πάτρα, 04/11/2016

Αριθ. Πρωτ.: 204069

Τμήμα : Προστασίας Δασών
 Ταχ. Δ/ση : Αγ. Ανδρέου 140
 261 10 Πάτρα
 Πληροφορίες : Β. Παπαθανασίου
 Τηλέφωνο : 2610310666
 Fax : 2610317108
 e - mail : daspatras@apd-depin.gov.gr

ΠΡΟΣ : Όπως Π.Δ.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

Ο Δασάρχης Πατρών, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4, της παραγράφου 3 του άρθρου 10 και του άρθρου 14 του νόμου 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289^Α), όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87^Α).
3. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 112^Α).
4. Το Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232/τ.Α'/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου»
5. Το Π.Δ. 32/2016 (ΦΕΚ 46/τ.Α'/31.03.2016) «Ορισμός επιστημονικών κριτηρίων και συνεκτιμώμενων στοιχείων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις των παραγράφων 1, 2 και 5 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979.»
6. Την με αριθμ. 118790/7487/22-10-2014 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ 3632^Β) «Καθορισμός του τύπου και των απαιτούμενων στοιχείων της αίτησης για την έκδοση Πράξης Χαρακτηρισμού καθώς και του τύπου, του περιεχομένου και των στοιχείων της ανωτέρω πράξης χαρακτηρισμού ως και της απόφασης της Επιτροπής επί των αντιρρήσεων κατ' αυτής».
7. Την υπ. αριθμ. 159140/1077/12-03-1980 εγκύκλιο διαταγή του Υπ. Γεωργίας «Οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 998/79».
8. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, Εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα «Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων».
9. Το γεγονός ότι στην περιφέρεια της Τ.Κ. Άρλας Δημοτικής Ενότητας Ωλενίας Δήμου Δυτικής Αχαΐας Π.Ε. Αχαΐας, για το χαρακτηρισμό της έκτασης ως δασικής ή μη, εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/79, επειδή δεν έχουν αναρτηθεί μέχρι σήμερα οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με την παρ. 18 του άρθρου 28 του Ν. 2664/1998 (ΦΕΚ 275^Α).
10. Την με ημερομηνία 22/12/2014 υποβληθείσα αίτηση του κ. Ανδρέα Παπαζαφείρη του Δημητρίου, για το χαρακτηρισμό έκτασης εμβαδού 15.259,13 τ.μ., η οποία κείται στη θέση «Απιδούλα» Τοπικής Κοινότητας Άρλας Δημοτικής Ενότητας Ωλενίας Δήμου Δυτικής Αχαΐας Π.Ε.Αχαΐας και απεικονίζεται στο από τον Δεκέμβριο του 2014 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, της Πολιτικού Μηχανικού Ιωάννας Χ.Δημητροπούλου - Τζούτη, με συντεταγμένες κορυφών, βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87 και τα δια αυτής υποβληθέντα στοιχεία.

11. Την υπ' αριθ. ΔΥ/31-10-2016 εισήγηση του Βασιλείου Παπαθανασίου, Δασολόγου της Υπηρεσίας, τεκμηριωμένη και με φωτοερμηνεία Αεροφωτογραφιών ετών λήψης 1945 (αρ. ζεύγους 9088 076-077), 1960 (αρ. ζεύγους 595-596), 1987 (αρ. ζεύγους 181778-181779), καθώς και των, με αριθμό 0288042120, αντίστοιχων ορθοφωτοχαρτών ετών λήψεως 1945, 1996 & 2007-09, η οποία συνοδεύει την πράξη αυτή.
12. Το τμήμα **B**, με στοιχεία κορυφών (1, 2, 3, 4, 1', 2', 3', ..., 7', 32, 33, 34, ...43, 44, 1), εμβαδού **1.275,46 τ.μ.** και το τμήμα **Γ**, με στοιχεία κορυφών (11, 12, 13, 14, 15, 16, 8', 9', 10', 11', 12', 13', 11), εμβαδού **1.067,53 τ.μ.**, όπως αυτά εμφανίζονται στο υποβαλλόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 14 του Ν.998/79, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του Ν.4280/2014 (ΦΕΚ-159Α), δεν μπορούν να χαρακτηρισθούν με τη διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 14 του Ν.998/79, διότι σύμφωνα με τη φωτοερμηνεία των Α/Φ ετών λήψεως 1945, 1960 & 1987, αποτελούσαν δασικές εκτάσεις και απώλεσαν τη δασική τους βλάστηση λόγω εκχέρσωσης.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Την έκταση του τμήματος **A**, εμβαδού **12.916,14 τ.μ.**, η οποία κείται στη θέση «Απιδούλα» Τοπικής Κοινότητας Άρλας Δημοτικής Ενότητας Ωλενίας Δήμου Δυτικής Αχαΐας Π.Ε.Αχαΐας και απεικονίζεται με στοιχεία κορυφών (4, 5, 6, ...10, 11, 13', 12', 11', 10', 9', 8', 17, 18, 19,31, 32, 7', 6', 5', ..., 1', 4), στο από τον Δεκέμβριο του 2014 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, της Πολιτικού Μηχανικού Ιωάννας Χ.Δημητροπούλου - Τζούτη, με Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 59138, καθώς και στο ενσωματωμένο σε αυτό απόσπασμα Χάρτη της Γ.Υ.Σ. με αριθμό 6243/4 & 6243/6, κλίμακας 1:5000, που συμπληρώθηκε και θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, ως **μη δασικού χαρακτήρα** έκταση, κατά την έννοια των διατάξεων της **παρ.6 περίπτωση α του άρθρου 3 του Ν.998/79**, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ.4 του άρθρου 32 του Ν.4280/2014 (ΦΕΚ 159-Α), μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού αυτού είναι η μορφή και ο τρόπος διαχείρισης της έκτασης, τα στοιχεία αεροφωτογραφίσεως και χαρτογραφίσεως της περιοχής, η μορφολογία του εδάφους, το είδος, η σύνθεση, η έκταση της βλαστήσεως και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά αυτής, τα τυχόν υποβληθέντα με την αίτηση στοιχεία, καθώς και κάθε άλλο χρήσιμο στοιχείο για το χαρακτηρισμό της εκτάσεως, τα οποία περιγράφονται αναλυτικά στην σχετική εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου.

Η παρούσα Πράξη αφορά στο χαρακτήρα της έκτασης και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπράγματων δικαιωμάτων, καθώς με αυτή δεν θίγονται δικαιώματα του Δημοσίου ή ετέρων ιδιωτών. Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής, επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Υπηρεσία μας σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης.

Κατά της Πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 14 του νόμου 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του Ν. 4280/14(ΦΕΚ 159^Α), ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ. 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του ν. 4280/14, Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων (Ε.Ε.Δ.Α.) Αχαΐας, που έχει έδρα στην Πάτρα, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποιήσεως ή σε κάθε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό δικτυακό τόπο, κατόπιν καταβολής παραβόλου, όπως ορίζεται στην με αριθμ. 117679/7182/11-12-2014 ΚΥΑ των Αναπληρωτών Υπουργών Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών (ΦΕΚ 3473Β'/23-12-2014).

Η παρούσα πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της σε ειδικά προς τούτο δικτυακό τόπο. Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Αντίτυπο της παρούσης, συνοδευόμενο με τοπογραφικό διάγραμμα αποστέλλεται για να αναρτηθεί επί ένα (1) μήνα στον Δήμο Δυτικής Αχαΐας (Δημοτική Ενότητα Ωλενίας) της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας.

Περίληψη του περιεχομένου της πράξης αυτής, που συντάσσεται από την υπηρεσία μας, να δημοσιευτεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία μερίμνη των ενδιαφερόμενων, οι οποίοι οφείλουν να γνωστοποιήσουν στην υπηρεσία τις πράξεις δημοσιότητας.

Η παρούσα αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ).

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΑΡΒΑΤΣΟΥΛΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. κ. Ανδρέα Παπαζαφείρη του Δημητρίου,
Αστυπάλαιας 18, τκ 26332, Πάτρα
(δια του αρμόδιου υπαλλήλου της Δασικής Αρχής με αποδεικτικό επίδοσης (αρθρ.47 του ΚΔΔ))
2. Δήμος Δυτικής Αχαΐας, Δημοτική Ενότητα Ωλενίας
(για την ανάρτηση επί ένα (1) μήνα, με ευθύνη του Δημάρχου, στον πίνακα ανακοινώσεων και αποστολή στην υπηρεσία σχετικού αποδεικτικού).
3. Δ/ση Δασών Αχαΐας
Αγ. Ανδρέου 140, Πάτρα
4. Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας
Πελ/σου, Δυτ.Ελλάδας & Ιονίου
Γούναρη 11^Α, τκ26110, Πάτρα
5. Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.
Δομοκού 5, τκ 10445, Αθήνα
6. Δασονομείο Κάτω Αχαΐας
Έδρα του