



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 25-02-2008

Αριθμ. Πρωτ. 780

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληρ: : Μπουτσάκη Ε.
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ : Στεργίου Ελένη
Κερατέα Αττικής
Τ.Κ.19001 Τηλ.6936916249

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την αριθμ. 99076/2168/28-6-05 Δ/γη του Υ.Π.Α.Α.Τ "Εφαρμογή της 202/05 Απόφασης της Επιτροπής Αναστολών του ΣΤΕ."
- 7)Την από 22-11-2007 αίτηση της Στεργίου Ελένης κατοίκου Αττικής και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 8) Το αριθμ.851π.ε/07/18-2-08 έγγραφο του Δασονομείου Λασιθίου και την αριθμ. Δ.Υ/ 21-2-08 εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας Κουδουμά Εμμανουήλ.

Χαρακτηρίζουμε

Την έκταση εμβαδού 5.160,841 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Κουτσουρές-Άγιος Γεώργιος», Δ.Δ. Μύρτους περιφέρειας του Δήμου Ιεράπετρας και στο από Νοέμβριο 2007 με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Κων/νου Θεοδ.Πανταζή που προσδιορίζεται με τα στοιχεία (1,2,3,4,15,...,25,1) ως γεωργική της παρ. 6 α του άρθρου 3 του Ν. 998/79.

Το τμήμα που αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία (4,5,6,...,14,15,4) εμβαδού 13.040,909 τ.μ. έχει καεί το έτος 1994 και έχει κηρυχθεί αναδασωτέα έκταση με την αριθμ. 2515/6.9.1994 απόφαση του κ. Νομάρχη Λασιθίου (ΦΕΚ 994/τ.Δ/23.9.1994) και δεν είναι δυνατόν να εκδοθεί πράξη χαρακτηρισμού σύμφωνα με την αριθμ. 838/02 απόφαση του ΣΤΕ και την αριθμ. 105204/2793/31-07-2002 εγκύκλιο του Υπουργείου.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Κουτσουρές-Άγιος Γεώργιος», Δ.Δ. Μύρτους περιφέρειας του Δήμου Ιεράπετρας και ένει όρια:

Βόρεια: Με καμένη δασική έκταση.
Νότια: Με παλαιά επαρχιακή οδό.
Ανατολικά : Με καμένη έκταση.
Δυτικά: Με διαμορφωμένη έκταση.

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση έχει έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες με κλίσεις επιφάνειας του εδάφους μέτριες έως μεγάλες και έκθεση ως προς τον ορίζοντα Νότια. Το μεγαλύτερο μέρος της έκτασης είναι διαμορφωμένο με βαθμίδες ενώ στο μέσο περίπου της έκτασης υπάρχει ακαλλιέργητο τμήμα το οποίο καλύπτεται από κέδρο και σχίνο.

Η ευρύτερη περιοχή αποτελείται από γεωργικές και αναδασωτές εκτάσεις.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :

Στις αεροφωτογραφίες των ετών λήψεως 1945 και 1968 η έκταση εμφανίζεται καλλιεργημένη στο νότιο τμήμα της.

Στις αεροφωτογραφίες του έτους λήψεως 1989 το νότιο τμήμα έχει εγκαταλειφθεί από καλλιεργητικής άποψης και έχει αναπτυχθεί κυρίως φρυγανώδης βλάστηση. Η υπόλοιπη έκταση εμφανίζεται ακαλλιέργητη και εντός αυτής υπάρχουν επεμβάσεις με μηχανικό μέσο.

Το συνημμένο με στοιχεία (1,2,3,4,15,...,25,1) τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποίησής της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεώς της , εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησής, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Τον Δήμο **Ιεράπετρας** προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη , παρακαλούμε, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή , σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Ο Δασοφύλακας **Μεραμβελιωτάκης Νικόλαος** παρακαλείται να επιδώσει την παρούσα Πράξη χαρακτηρισμού στον ενδιαφερόμενο ή στον νόμιμο εκπρόσωπο του και να μας υποβάλει το αποδεικτικό επίδοσης.

Περίληψη της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί , με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο **Ιεράπετρας** (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως).
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο **Λασιθίου**
- 5) Δασοφύλακα

Μεραμβελιωτάκη Νικόλαο

✓) Δ/ση Δασών Περιφέρειας

