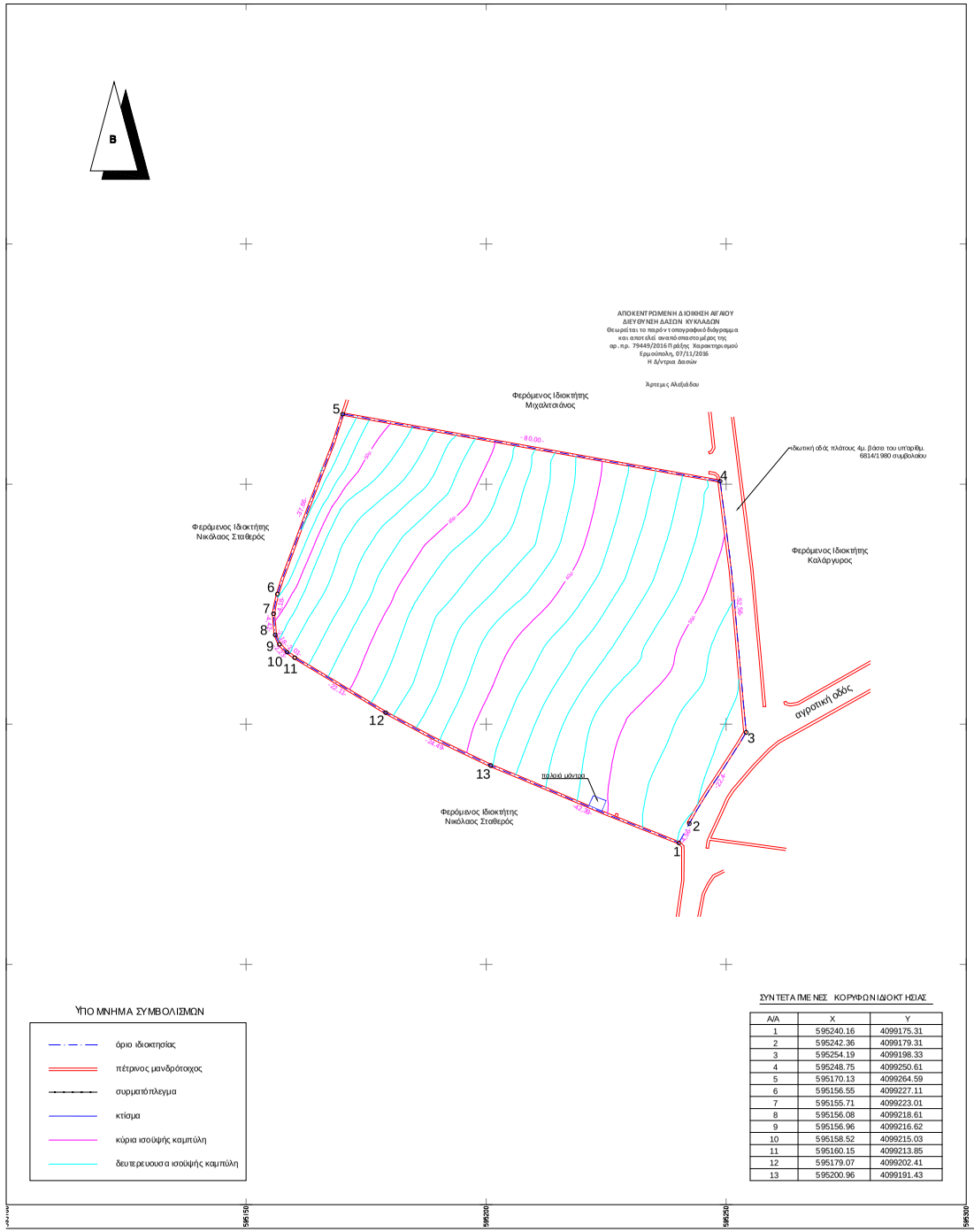
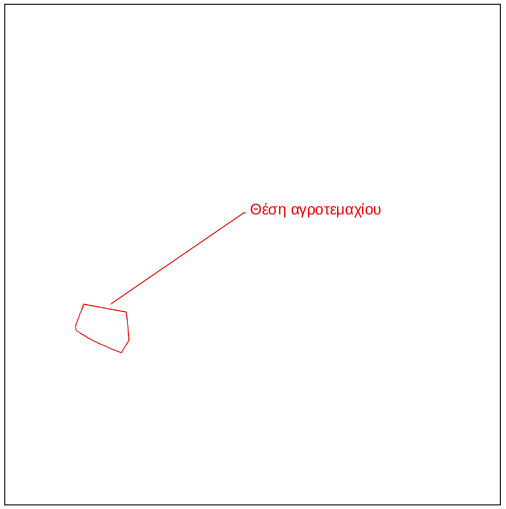


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

- όριο ιδιοκτησίας
- πέτρινος μανδρότοιχος
- συρματόπλεγμα
- κτίσμα
- κύρια ισοϋψής καμπύλη
- δευτερευουσα ισοϋψής καμπύλη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Α/Α	Χ	Υ
1	595240.16	4099175.31
2	595242.36	4099179.31
3	595254.19	4099198.33
4	595248.75	4099250.61
5	595170.13	4099264.59
6	595156.55	4099227.11
7	595155.71	4099223.01
8	595156.08	4099218.61
9	595156.96	4099216.62
10	595158.52	4099215.03
11	595160.15	4099213.85
12	595179.07	4099202.41
13	595200.96	4099191.43



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΚΛ. 1:5000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ 16.6/7.7.1993 (ΦΕΚ 732 Δ') - Καθορισμός χρήσεως γης και όρων και περιορισμών δόμησης των εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών περιοχών νήσων Πάρου και Αντιπάρου (Ν. Κυκλάδων). Και στη συνέχεια 24.5.1985 (270Δ') ΚΑΙ 21.1.1988 (61Δ')

Αρτιότητα οικοπέδου : 8.000 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα εφόσον κατά την ημέρα δημοσίευσής του ΦΕΚ 732 Δ έχουν ελάχιστο εμβαδόν 4.000 τ.μ.

Δόμηση-Κάλυψη για κατοικία:

Για 4000<Ε<8000 τ.μ. Δόμηση = Κάλυψη = 200+(εμβ. γηπέδου -4000)*0,02

Για Ε>8000 τ.μ. Δόμηση = Κάλυψη = 280+(εμβ. γηπέδου -8000)*0,01

Μέγιστος αριθμός ορόφων : 2

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος :

Για μονώροφη οικοδομή 4.00 μ. συμπεριλαμβανομένου στηθαίου από την φυσική στάθμη του περιβάλλοντος εδάφους

Για διώροφη οροφή 7.50 μ. συμπεριλαμβανομένου στηθαίου από την φυσική στάθμη του περιβάλλοντος εδάφους

Απόσταση από τα όρια του οικοπέδου 15 μ.

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87.
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

2. ΤΙΤΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:
6814/14-10-1980, Δωρεά εν ζωή ακινήτου, Συμβολαιογράφος Πάρου Δημήτριος Κονδύλης.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο παρακάτω υπογράφων ιδιοκτήτης Πατέλης Κωνσταντίνος δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υπέδειξα είναι αληθή και ορθά.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο παρακάτω υπογράφων Ποιμόνης Ιωάννης δηλώνω υπεύθυνα για το αγροτεμάχιο (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,1), με εμβαδό 5998,10 τ.μ., το οποίο βρίσκεται στη θέση ΑΜΜΟΥΔΑΡΕΣ, του Δήμου Αντιπάρου ότι:

α) είναι κατά παρέκκλιση άρτιο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις,

β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού και εκτός ΖΟΕ,

γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Νόμου 1337/1983 περί εισφορών σε γη και χρήμα,

δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,

ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δε διέρχεται ρέμα,

ζ) απέχει 455 μ. (σε ευθεία) από τη θάλασσα.

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ:

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΤΕΛΗΣ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ:

ΘΕΣΗ ΑΜΜΟΥΔΑΡΕΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ, ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΕΡΓΟ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΝΑΞΟΣ 06/2016

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΟΜΟΝΗ ΓΙΑΝΝΗ
ΧΩΡΑ ΝΑΞΟΥ 84300 ΝΑΞΟΣ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 2285023560
FAX 2285026021