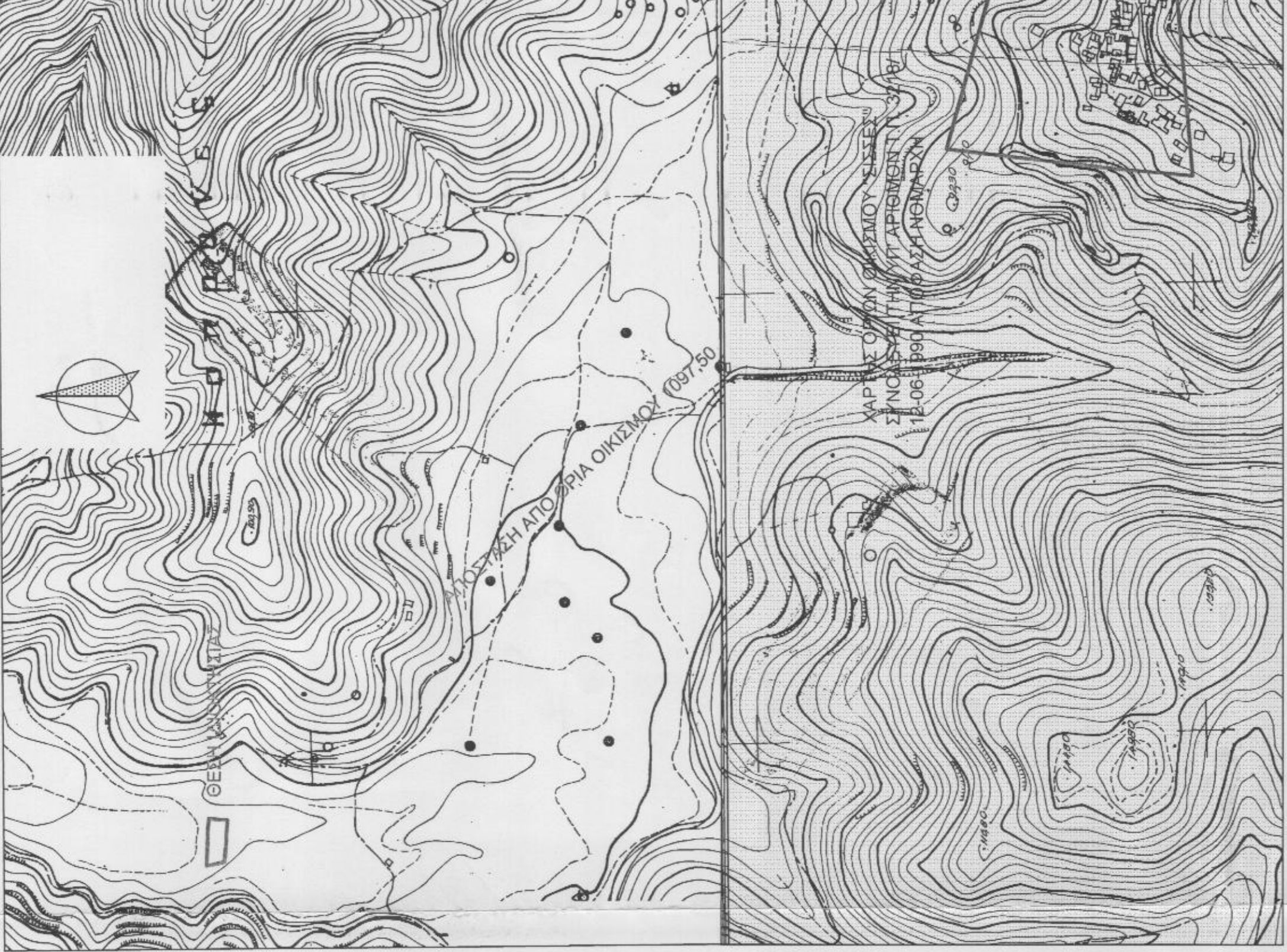




Δήλωση Μηχανικού Ν.651/77

1.Το υπό τα στοιχεία
Ε=1017.61μ., οριζόμενο γεωμετρικό είναι ιδιοκτησίας
ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗ ΜΗΝΑ και βρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού
ΣΙΣΣΩΝ, Τ.Κ ΣΙΣΣΩΝ / Δ.Ε ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ Δ.ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ
Π.Ε. ΡΕΘΥΜΝΟΥ. Είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο.
2. Από το παρόν γεωμετρικό δεν διέρχονται πυλόμενες υψηλής
τάσης ΔΕΗ ούτε αγωγός φυσικού αερίου.
3. Από το παρόν γεωμετρικό δεν διέρχεται ρεμα ούτε σε
απόσταση μικρότερη των 20μ.
4. Το παρόν γεωμετρικό δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.
537/83 περί ενοφωρίων σε γη και χρίμα.
5. Ενός του γεωμετρικού δεν υπάρχουν δέντρα
6. Το παρόν γεωμετρικό βρίσκεται εκτός παροχής νερού
7. Η απόσταση του γεωμετρικού από τον οικισμό ΣΙΣΣΩΝ
απόσταση μεγαλύτερη των 100μ. (όπως φαίνεται και στο
αποσπάσμα του χάρτη ΓΥΣ είναι 109750μ από τον οριοθετημένο
οικισμό των Σισσών

Ο μηχανικός

Δήλωση ιδιοκτήτη Ν 4030/2011

1.Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Σφακιανικής Μήνας
Δηλώνει ότι : τα όρια του ακινήτου με
στοιχεία(1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-1)και
εμβαδόν Ε=1017.61μ. που ευρίσκεται εκτός των ορίων του
οικισμού ΣΙΣΣΩΝ, Τ.Κ ΣΙΣΣΩΝ / Δ.Ε ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ
Δ.ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ Π.Ε. ΡΕΘΥΜΝΟΥ, υπακούσαν από εμένα και
από τον δικηγόρο μου, στην απόφαση του δικαστηρίου
και για την ύπαρξη και την είσοδο του δικαίου μου να ζητήσω
την έκδοση αδειας δομής.

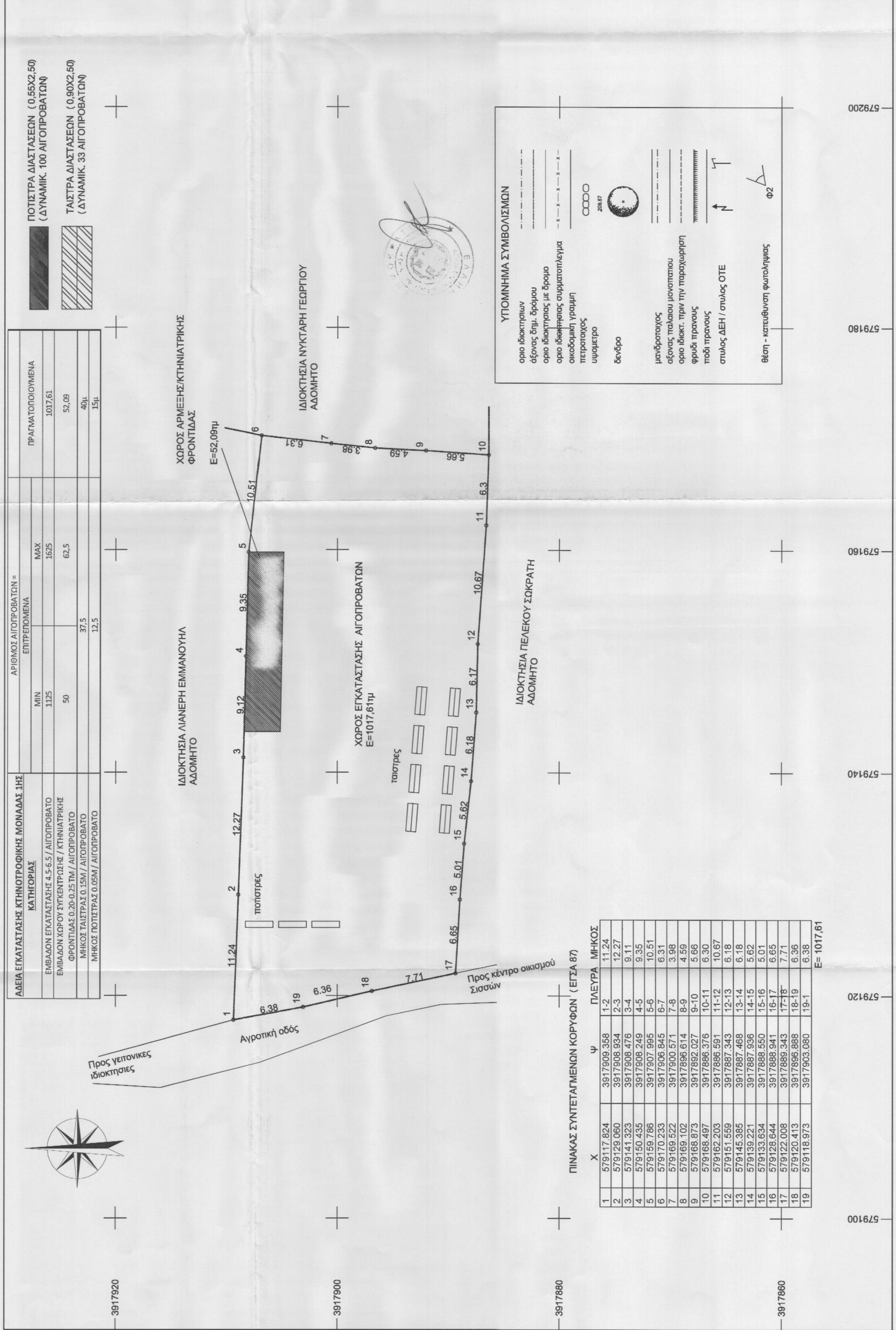
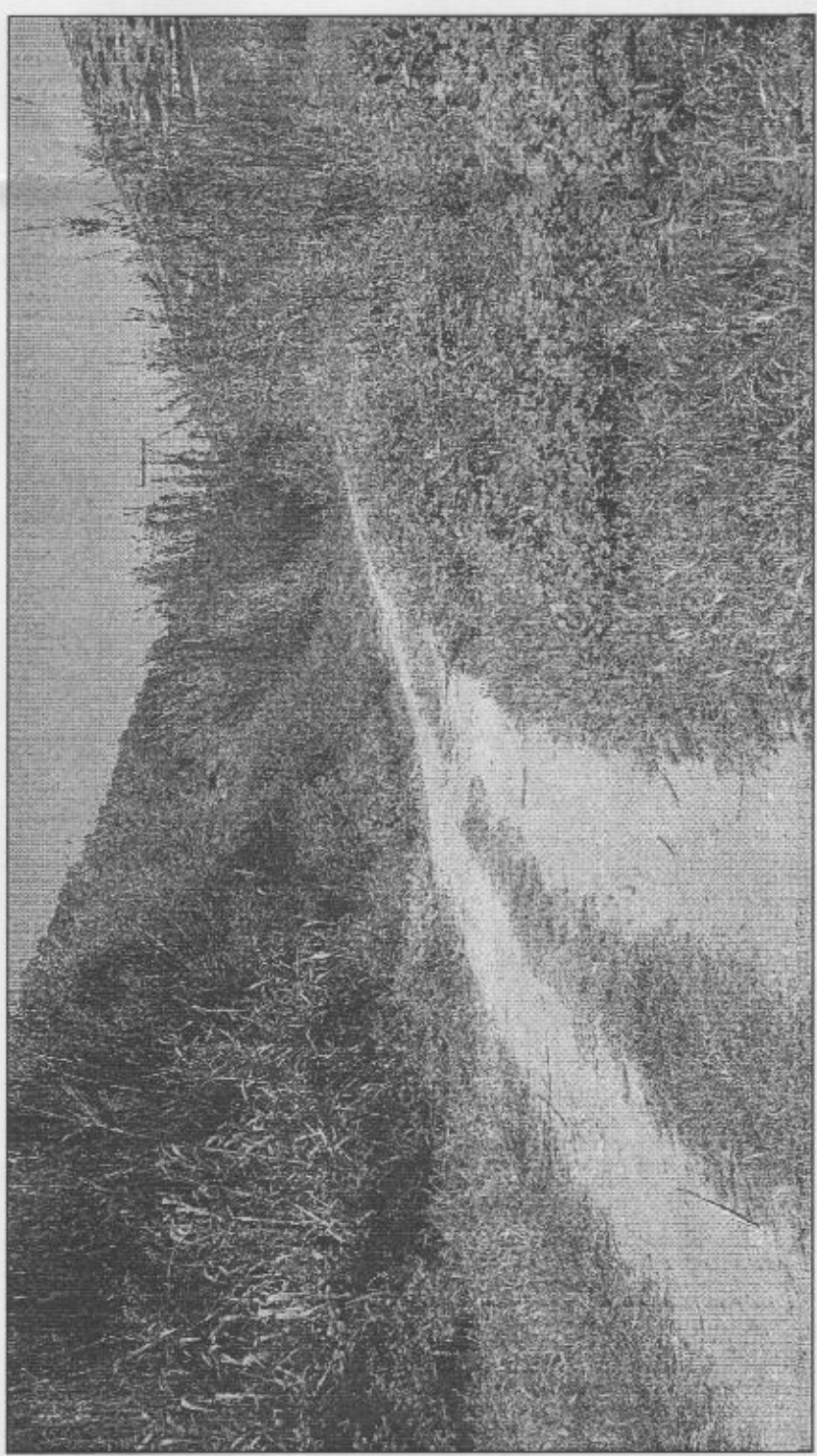
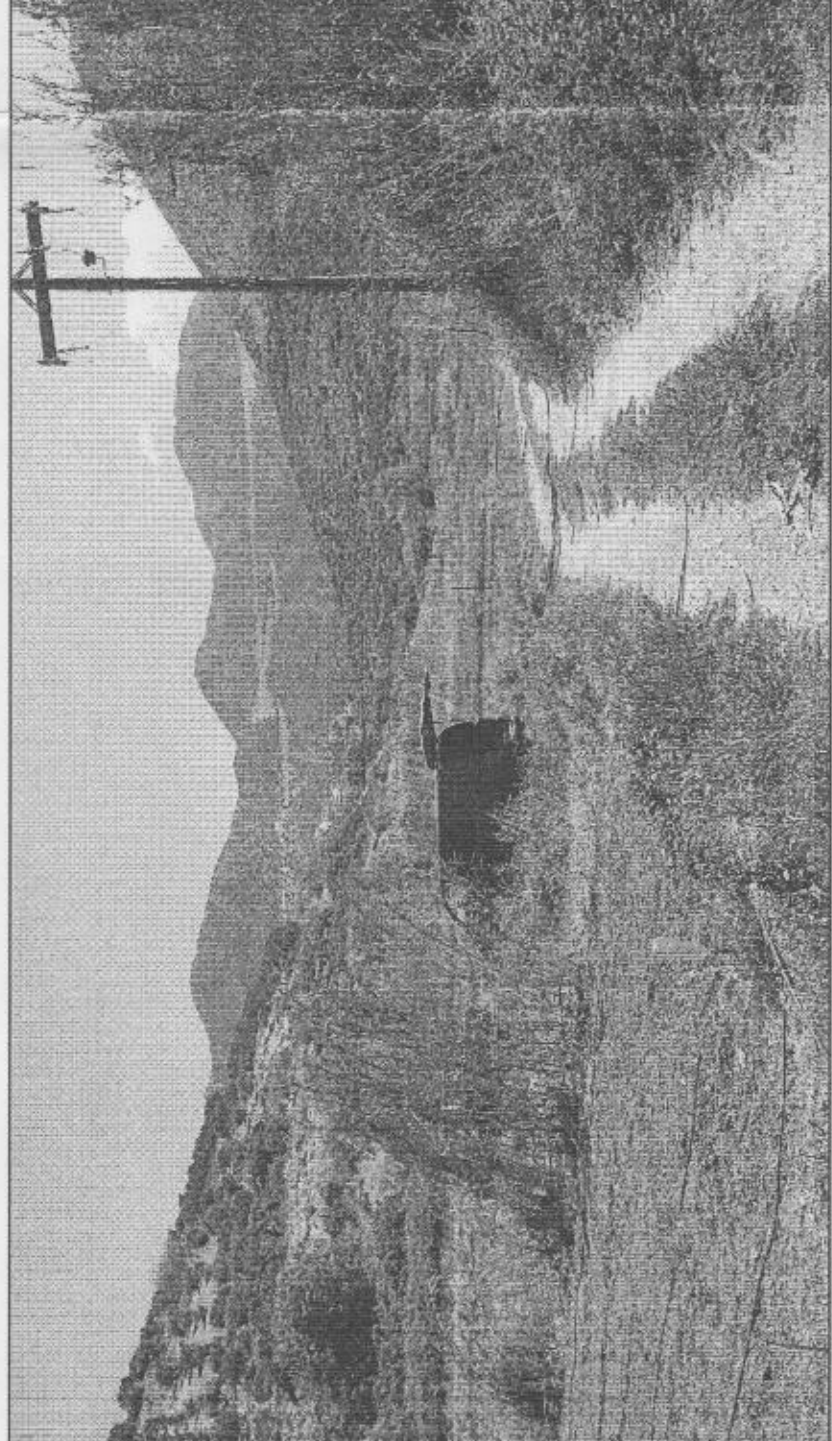
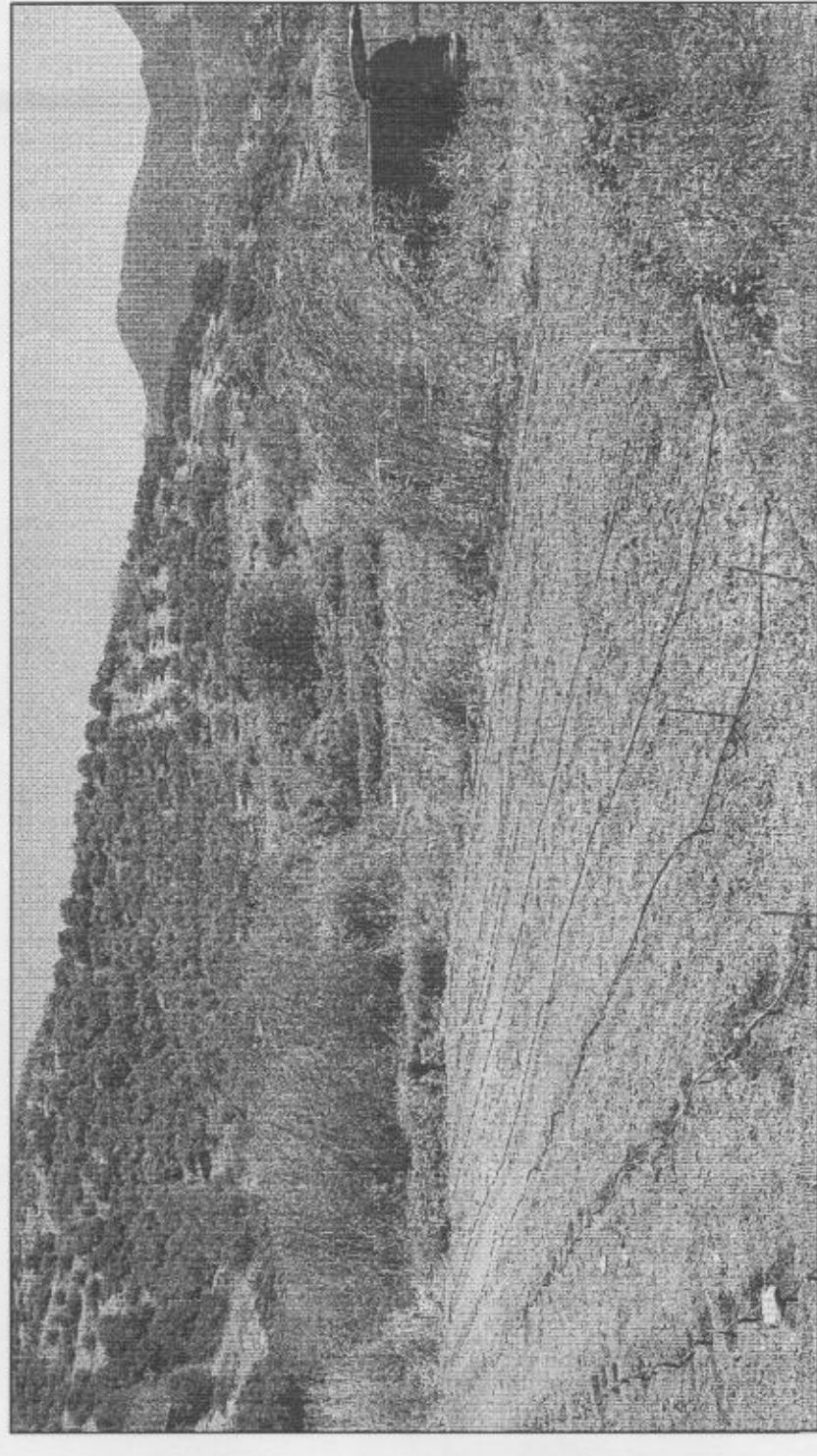
Ο δρ.λάν

Εμβαδόν ακινήτου
Ε(1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-1)=1017.61μ.
1.Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογιστήκαν αναλυτικά από τις
συντεταγμένες των κορυφών
2.Το σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ 87 .
Η ένταξη έγινε με το σύστημα GPS με ακρίβεια ένταξης
: Horizontal: 25 mm ± 1 ppm , Vertical: ±10 mm ± 2 ppm
και κανονίας χρήση ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ
ΝΕΡΟΣ

Όροι δόμησης & χρήσεις γης
Σύμφωνα ΠΔ 24.31-5-85 (ΦΕΚ 270Δ) όπως έχει τροποποιηθεί
και ισχύει
εργία/πρτα κατά κανόνα 4000τ.μ. , με 25μ προώπτο σε
κοινόχρηστο δρόμο.

- δόμηση 200τ.μ (για κατοικία)
- κάλυψη 200τ.μ. (για κατοικία)
- μεγ. ύψος 4.00 μ.(±1.20 στέγη) για ισόγεια κτίσματα
- δρόμοι 2
- πλέγιες αποστάσεις 15μ από τον εφύνα δημοτικού δρόμου
- βάσει του ΠΔ.209/ 98 άρθρο 2 παρ 2.ζ
- οποιεσδήποτε αποστάσεις 5μ κατά παρέκκλιση

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε



ΑΔΕΙΑ ΕΠΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ 1Η	
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΙΓΟΠΡΟΒΑΤΩΝ = ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΠΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 4.5-6.5 / ΑΙΓΟΠΡΟΒΑΤΟ	MIN 1125 MAX 1017.61
ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΩΡΟΥ ΣΥΚΕΝΤΡΩΣΗΣ / ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ 0.20-0.25 TM / ΑΙΓΟΠΡΟΒΑΤΟ	50 62.5
ΜΗΚΟΣ ΤΑΞΙΔΙΑΣ 0.15M / ΑΙΓΟΠΡΟΒΑΤΟ	37.5 40μ
ΜΗΚΟΣ ΠΟΤΙΣΤΡΑΣ 0.05M / ΑΙΓΟΠΡΟΒΑΤΟ	12.5 15μ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ	
οριο ιδιοκτησιών	-----
ορίων δημ. δρόμου	-----
οριο ιδιοκτησίας με δρόμο	-----
οριο ιδιοκτησίας συμπαρονομήματα	-----
οκαδομική γραμμή	-----
παραρτησών	-----
υπόμνημα	-----
δένδρο	-----
μειδωμένος	-----
ορίων παλαιού μονοκατασκευ	-----
οριο ιδιοκτη. πριν την παραρτησών	-----
φράδι πρηνούς	-----
τοπί πρηνούς	-----
στυλός ΔΕΗ / στυλός ΟΤΕ	-----
θέση - κατεύθυνση φωτολήψης	-----

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ (ΕΓΣΑ 87)	
Χ	Υ
1 579117.664	3917803.558
2 579120.124	3917803.558
3 579141.323	3917808.478
4 579150.435	3917808.249
5 579159.788	3917807.995
6 579170.233	3917808.845
7 579169.522	3917800.571
8 579169.102	3917806.614
9 579168.873	3917802.027
10 579168.497	3917806.376
11 579162.203	3917806.591
12 579151.559	3917807.343
13 579145.385	3917807.468
14 579139.221	3917807.536
15 579133.634	3917808.550
16 579125.634	3917808.943
17 579120.124	3917808.558
18 579120.413	3917808.888
19 579118.973	3917803.080

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ (ΕΓΣΑ 87)	
Χ	Υ
1 579117.664	3917803.558
2 579120.124	3917803.558
3 579141.323	3917808.478
4 579150.435	3917808.249
5 579159.788	3917807.995
6 579170.233	3917808.845
7 579169.522	3917800.571
8 579169.102	3917806.614
9 579168.873	3917802.027
10 579168.497	3917806.376
11 579162.203	3917806.591
12 579151.559	3917807.343
13 579145.385	3917807.468
14 579139.221	3917807.536
15 579133.634	3917808.550
16 579125.634	3917808.943
17 579120.124	3917808.558
18 579120.413	3917808.888
19 579118.973	3917803.080