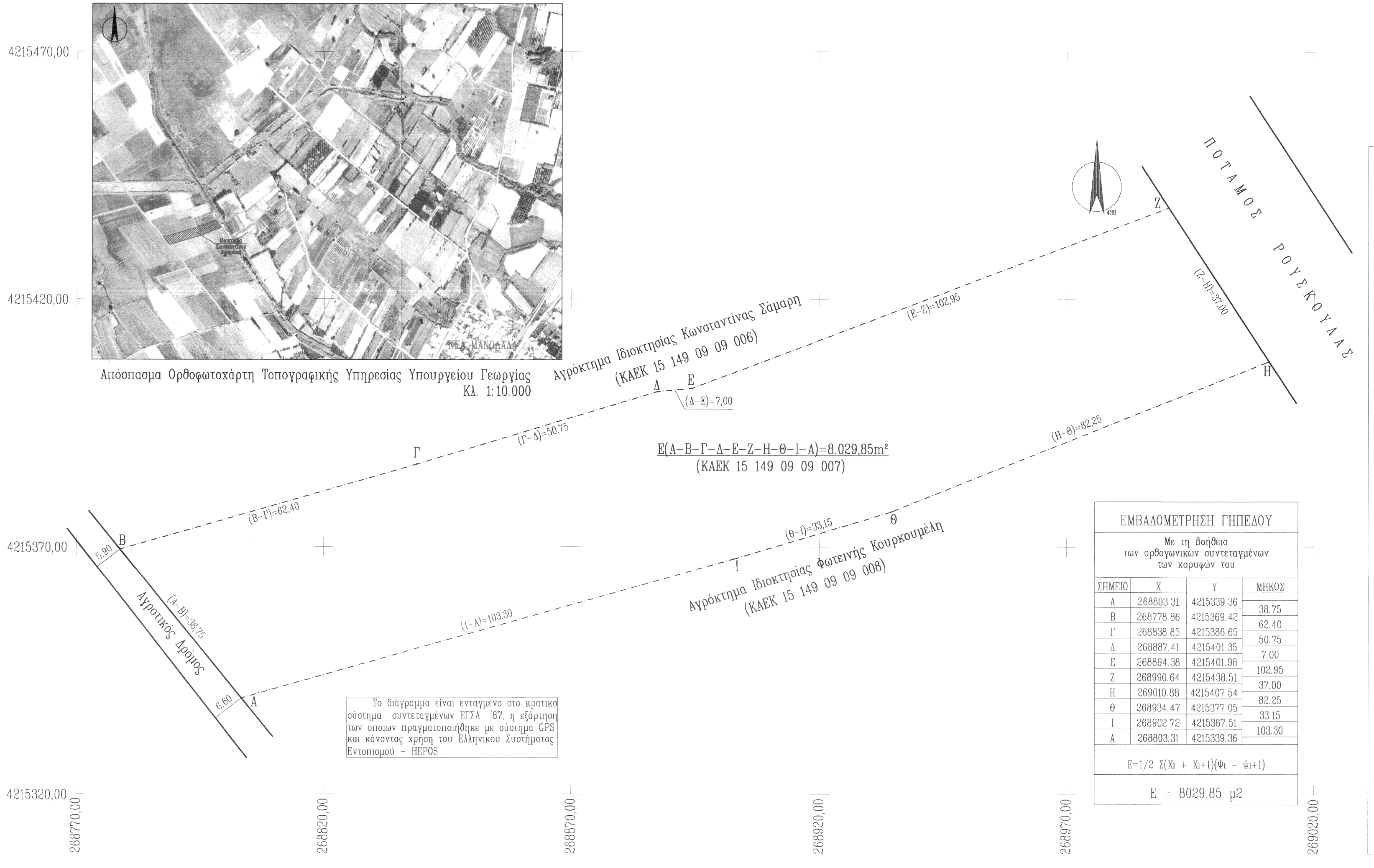
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Κων/νος Λιμαράκης του Γεωργίου, δηλώνω ότι τα υλοποιημένα όρια του γεωτεμαχίου μου, όπως αποτυπώνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα υπεδείχθησαν από εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια της θέσης και των ορίων του δηλουμένου γεωτεμαχίου.

Ο Δηλών



4215470,00
4215420,00
4215370,00
4215320,00
268770,00
268820,00
268870,00
268920,00
268970,00
269020,00
ΝΕΑ ΜΑΝΟΛΑΔΑ
Αγρόκτημα Ιδιοκτησίας Κωνσταντίνας Σάμαρη
(ΚΑΕΚ 15 149 09 09 006)
Αγρόκτημα Ιδιοκτησίας Φωτεινής Κουρκουμέλη
(ΚΑΕΚ 15 149 09 09 008)
Ε(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α)=8.029,85m²
(ΚΑΕΚ 15 149 09 09 007)
Αγροτικός Δρόμος
ΠΟΤΑΜΟΣ ΡΟΥΣΚΟΥΛΑΣ
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
(Α-Β)=38,75
(Β-Γ)=62,40
(Γ-Δ)=50,75
(Δ-Ε)=7,00
(Ε-Ζ)=102,95
(Ζ-Η)=37,00
(Η-Θ)=82,25
(Θ-Ι)=33,15
(Ι-Α)=103,30
5.90
6.60
439

Απόσπασμα Ορθοφωτοχάρτη Τοπογραφικής Υπηρεσίας Υπουργείου Γεωργίας
Κλ. 1:10.000

Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87, η εξάρτηση των οποίων πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού – HEPOS

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια
των ορθογωνικών συντεταγμένων
των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
Α	268803.31	4215339.36	
Β	268778.86	4215369.42	38.75
Γ	268838.85	4215386.65	62.40
Δ	268887.41	4215401.35	50.75
Ε	268894.38	4215401.98	7.00
Ζ	268990.64	4215438.51	102.95
Η	269010.88	4215407.54	37.00
Θ	268934.47	4215377.05	82.25
Ι	268902.72	4215367.51	33.15
Α	268803.31	4215339.36	103.30

Ε=1/2 Σ(Χι + Χι+1)(Ψι – Ψι+1)

Ε = 8029.85 μ2

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΛΙΜΑΡΑΚΗ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΔΙΧΑΛΙ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΜΑΝΟΛΑΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΒΟΥΠΡΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ-ΚΥΛΛΗΝΗΣ, Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρ. Απόφασης 12365/17-3-2009, ΦΕΚ 159Δ/29-4-2009
Ζώνη Β, Ε=8.000,00m²
Ε=4000,00m² προ 09/07/1993
Ε=6000,00m² προ 17/03/2009
Επιτρεπόμενη Δόμηση: 200,00m² για κατοικία, 100,00m² για γεωργική αποθήκη, 200,00m² για εγκ. αναψυχής και Σ.Δ=0,1 για τουριστικές εγκατ.
Κ=10%, Η=7,50m, 2 όροφοι, Πλ. Απόσταση=15,00m

ΕΜΒΑΔΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α) =8.029,85m²

ΔΗΛΩΣΗ Ν 651/77

Δηλώνω ότι το αγρόκτημα (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α)του οποίου τη θέση και τα ορια υπέδειξε ο ιδιοκτήτης, βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης, εκτός περιμετρικής ζώνης εκτός Ζ.Ο.Ε. εκτός Γ.Π.Σ. εκτός Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π., είναι αρτιο και οικοδομήσιμο και το σχήμα, τα ορια και το εμβαδόν του είναι εντός των ορίων της επιτρεπόμενης ανοχής προς τις αντίστοιχες καταχωρήσεις στο κτηματογραφικό διάγραμμα.

Η Δηλούσα

ΘΕΩΡΗΣΗ
Θεωρείται το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της υπ' αριθ. 201853/3-11-16 πράξης Χαρακτηρισμού μας ως έχει ~~ή με τις αναφερόμενες παρατηρήσεις~~.
Αμαλιάδα 3-11-2016
Προϊστάμενος Δασαρχείου Αμαλιάδας
Διονύσιος
βαθμό Α'

ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΙΩΑΝΝΗ ΛΕΠΙΔΑ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΕΤΕΜ 29577
ΒΑΡΔΑ - ΤΗΛ 26230 - 71900
Α. Φ. Μ. 109861170 - Δ. Ο. Υ. ΒΑΡΔΑΣ

Βάρδα, 3-10-2016
Η Μηχανικός

ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΙΩΑΝΝΗ ΛΕΠΙΔΑ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΕΤΕΜ 29577
ΒΑΡΔΑ - ΤΗΛ 26230 - 71900
Α. Φ. Μ. 109861170 - Δ. Ο. Υ. ΒΑΡΔΑΣ

ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΑΣΗΜΑΚΗ ΦΩΤΗΛΑ 28 - ΠΑΤΡΑ
Α.Μ. Τ.Ε.Ε.: 121887 - ΤΗΛ: 6972228604
Α.Φ.Μ.: 117825318 - Γ' Δ.Ο.Υ. ΠΑΤΡΩΝ