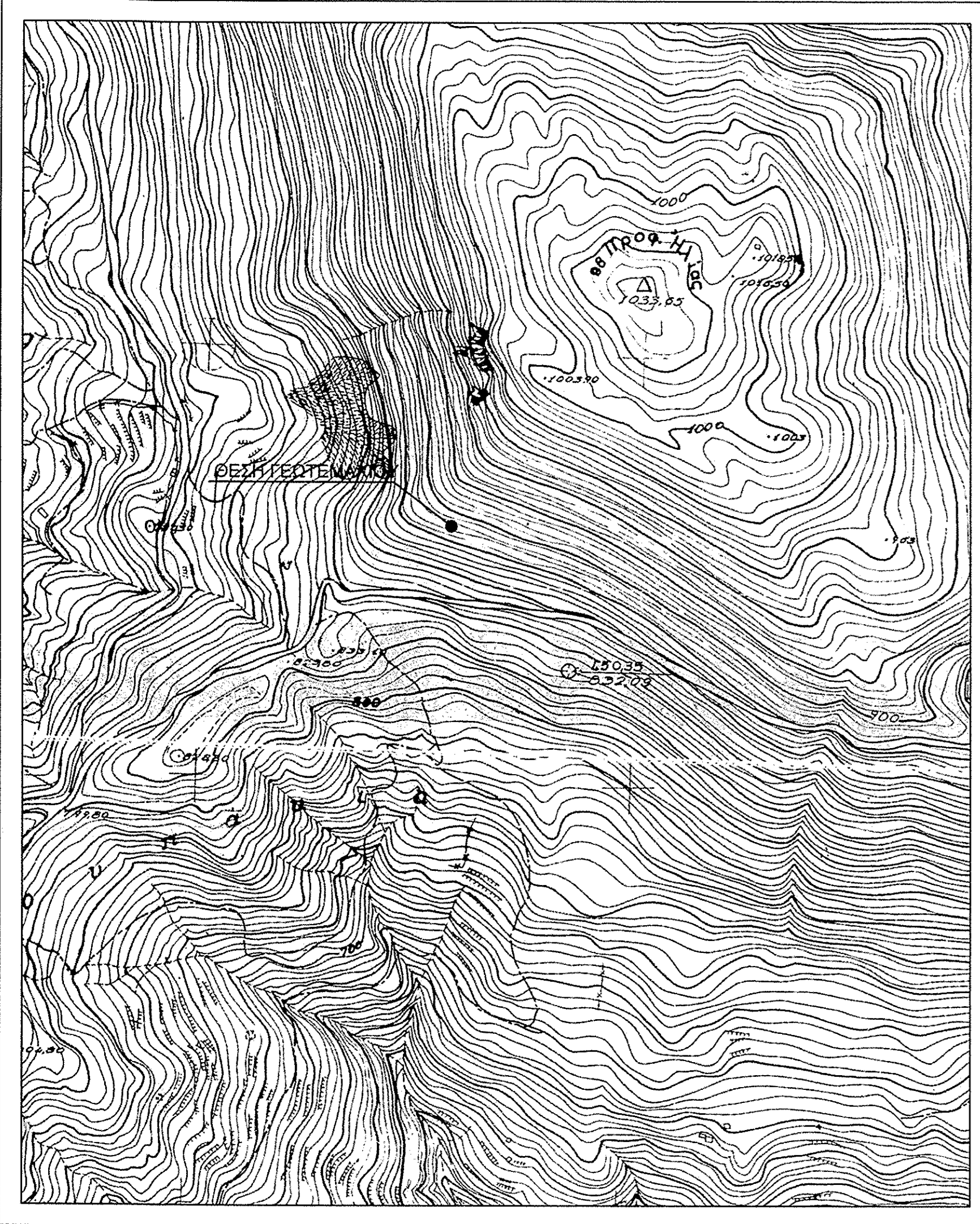
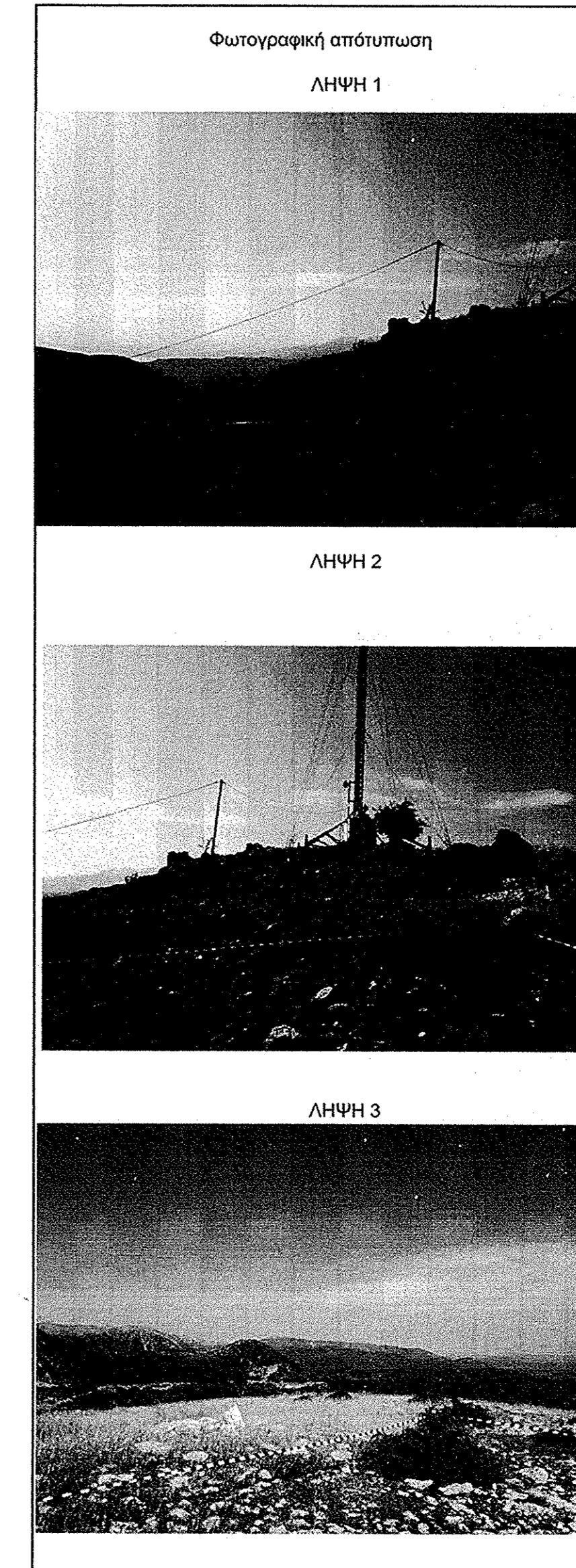
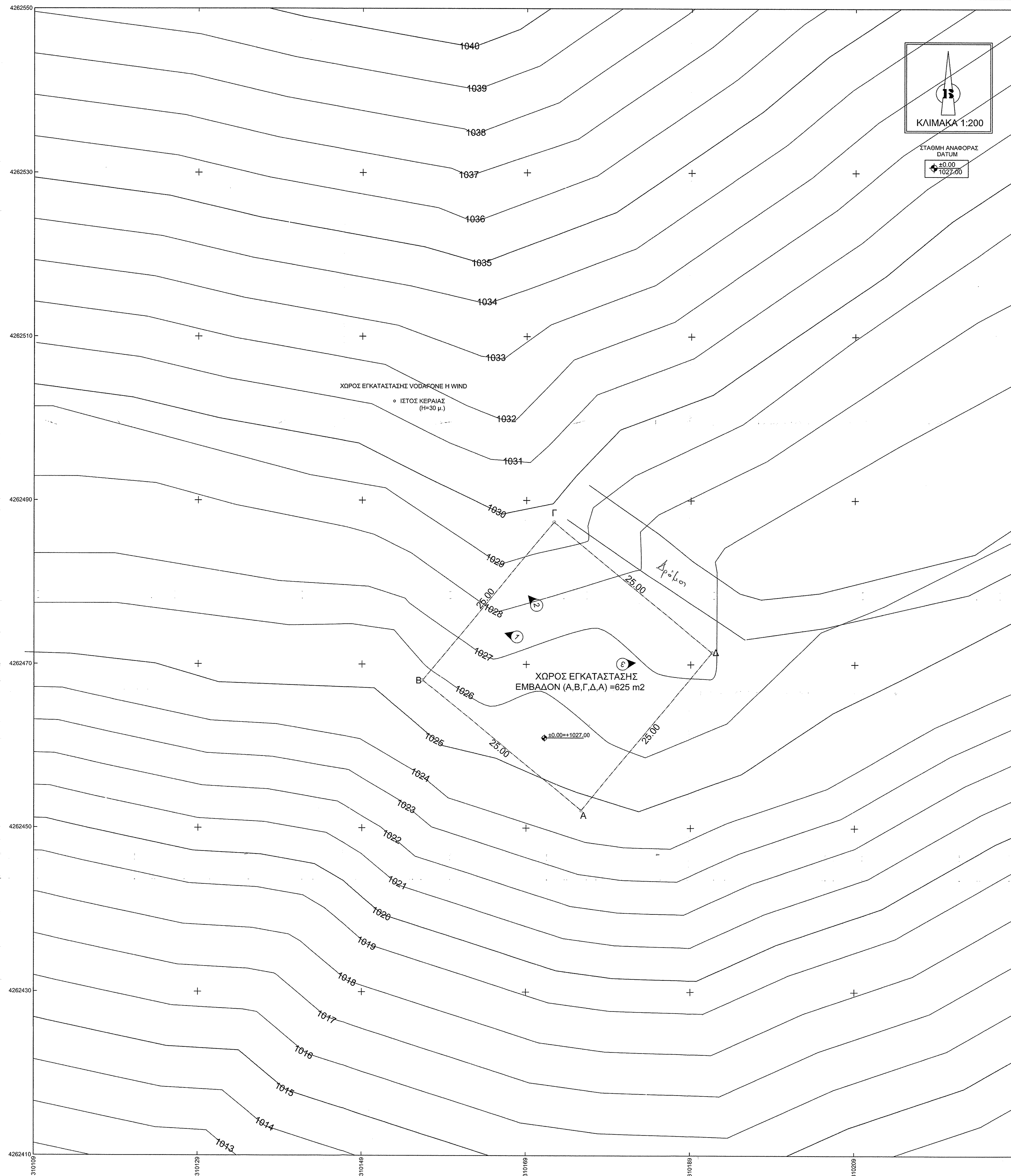
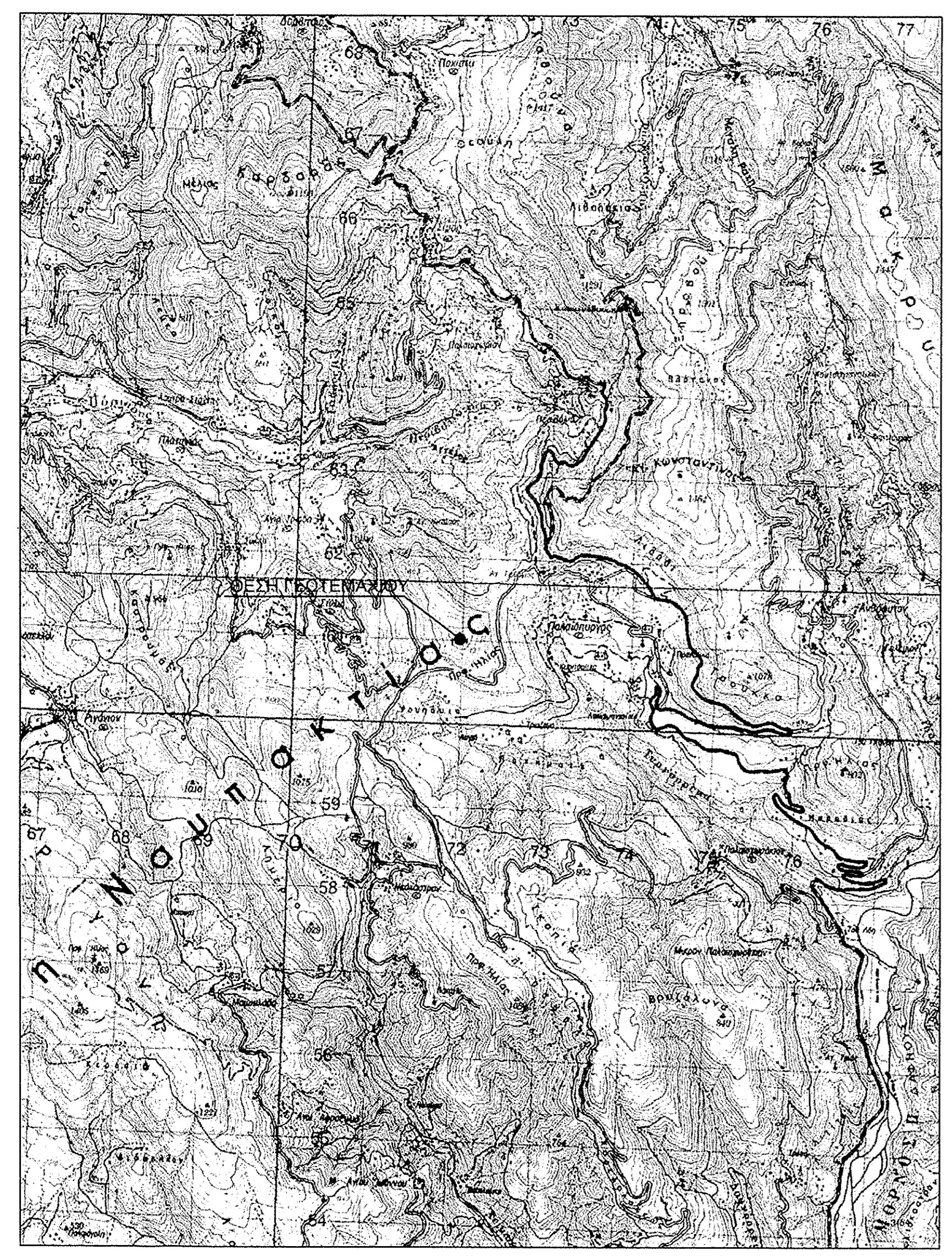


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5.000 "6206_1"



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5.000 "ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ"



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Αξία	X	Y	Απόσταση
A	310175.52	4262451.81	---
B	310196.23	4262467.72	A - B: 25.00
Γ	310172.44	4262445.00	B - Γ: 25.00
Δ	310191.43	4262471.10	Γ - Δ: 25.00
Α	310175.52	4262451.81	Δ - Α: 25.00

Εμβαδόν Τετραγών = 625.00 τ.μ.

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
 Ελλαδικός αναφοράς GRS 80
 Προβλ. : Επικέντρο Μουσουλίου
 Μεσημεριανή Μεταφοράς κ.λ. = 24° 10' 00" με το α = 0.99960
 Τελεσθέν Κεντρικού Μεσημεριανού = +500
 Παράρτησις Πλάτους Αναφοράς : 10' 00" 00"
 Υψομετρική οροσειρά από Μ.Σ.Θ.

ΠΑΡΑΔΟΣΧΕΣ

- Σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
- Υψομετρική οροσειρά 0.00 από μ. στ. θάλασσας
- Το έμβραδον υπολογίστηκε με την μέθοδο του Gauss.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ
 ΕΜΒΑΔΟΝ (Α,Β,Γ,Δ,Α) = 625.00 τ.μ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αξονική Ορίων Γεωτεμαχίου
 Κορυφή Γεωτεμαχίου

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΘΕΣΗΣ

Το φ.λ. αναφέρονται στο ελλαδικό αναφοράς 1987 του συστήματος ΕΓΣΑ '87
 φ: 38° 29' 29"
 λ: 21° 49' 25"

Το φ.λ. αναφέρονται στο ελλαδικό αναφοράς INTERNATIONAL 1909 του συστήματος ED50 ΕΛΛΑΣ
 φ: 38° 29' 38"
 λ: 21° 49' 23"

Το φ.λ. αναφέρονται στο ελλαδικό αναφοράς 1974 του συστήματος WGS 84
 φ: 38° 29' 34"
 λ: 21° 49' 30"



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

Κόρια Ισοϋψών (Ισοδιάσταση 5μ.)	Έλατο
Δευτερεύουσα Ισοϋψών (Ισοδιάσταση 1μ.)	Χωμάτινη οδός
Κήπος	Καλώνα Δ.Ε.Η.
Κατασκευή από Σκυροδέματα	Θέση Μέσης φωτογραφίας
Περίγραφή από Συμβατόλεγμα	
Κορυφή τεμαχίου	

Διάλυση Μηχανικού (N. 651/77)
 Διότινα σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμαχίο με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Α" και με έμβραδον 625.00 τ.μ., που βρίσκεται εκτός σχεδίου του οικισμού Παλαιοπύργου (Τοπική Κοινότητα Παλαιοπύργου - Δημοτική Ενότητα ΠΥΛΑΙΩΝΗΣ), οφείκει στον δήμο ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας,
 α) δεν είναι έργο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
 β) βρίσκεται εκτός σχεδίου του οικισμού Παλαιοπύργου (Τοπική Κοινότητα Παλαιοπύργου - Δημοτική Ενότητα ΠΥΛΑΙΩΝΗΣ), οφείκει στον δήμο ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας,
 γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν οφείκει εισφορά σε γη και χρέος,
 δ) εντός αυτού δεν διακρίνεται ανάκληση γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,
 ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δεν διέρχεται οδός.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ: ΕΑ-ΒΓ-Δ-Α = 625.00 τ.μ.
 Παρατηρήσεις:
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
 2. Υψομετρική οροσειρά 0.00 από Μέση Σελήνη Θάλασσας.
 3. Οι διαστάσεις και το έμβραδον υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συνιστάμενες κορυφές με τη μέθοδο του Gauss.
 4. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΕΡΑΙΩΝ

ΝΟΜΟΣ:	N.2075/92	N.3431/06
	N.2145/93	N.4083/12
	N.2867/00	N.4070/12
	N.2801/00	

ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ: ΕΓΚ. 12/94
 ΕΓΚ. 34/93
 ΕΓΚ. (32342)/93

ΓΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙ ΕΛΑΦΟΥΣ

- ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Σ.Β.Κ.Τ. ΚΑΙ ΣΕ ΜΗ ΑΡΤΙΑ ΟΚΟΠΕΔΑ ΜΕ ΕΛΛΙΠΤΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ 500 τ.μ.
- ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 35.00 τ.μ.
- ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 3.50 μ.
- ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ +15% ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΦΙΛΟΣΟΦΟΥΜΕΝΟ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ + 30%
- ΠΛΑΓΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΩΣ ΠΥΛΩΝΑ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 5.00 μ. ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24-05-1985 - ΦΕΚ 270Δ/ 31-05-1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α/31-12-2003)

Αρμόδια κατά κανόνα:
 Ε = 4000.00 τ.μ. - Πρόσφατο: 25.00μ. (για πρόσφατο σε κοινόχρηστο δρόμο)

Αρμόδια κατά πρόθεση:
 Ε = 2000.00 τ.μ. - Πρόσφατο: 25.00μ. - Βάθος: 40.00μ. (προ 17-10-1978)
 Ε = 1200.00 τ.μ. - Πρόσφατο: 20.00μ. - Βάθος: 35.00μ. (προ 12-09-1984)
 Ε = 750.00 τ.μ. - Πρόσφατο: 15.00μ. - Βάθος: 15.00μ. (προ 12-11-1962)

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N.4030/2011)
 Ο ιδιοκτήτης υπογράφει με το παρόντος ότι οφείκει στον δήμο ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας, υπεδαχόμενον από εμένα, και ειδικότερα για την αναίτη των δόλιχων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

RURAL CONNECT
 Ευρωπαϊκό Δίκτυο Α.Ε.Ε.Σ

ΕΡΓΟ

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΣΥΡΜΑΤΟΥ ΚΟΜΒΟΥ
 242 2215 ΠΑΛΑΙΟΠΥΡΓΟΣ

ΘΕΣΗ

ΠΛΗΣΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΠΑΛΑΙΟΠΥΡΓΟΣ"
 ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ
 ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ : ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ

intrakat

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

D001

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ

242 2215

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2016

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΘΕΩΡΗΤΙΚΕΣ

ΧΑΡΙΚΛΑΙΑ Α. ΔΗΜΗΤΡΟΥΣΗ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.
 ΔΕΛΦΙΝΙΟΥ 162/21 ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ - Τ.Κ. 262 31
 ΑΝΩΝ. ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΟΥΡΩΠΑΪΚΗΣ Τ.Α. - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΧΑΡΙΚΛΑΙΑ Α. ΔΗΜΗΤΡΟΥΣΗ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.
 ΔΕΛΦΙΝΙΟΥ 162/21 ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ - Τ.Κ. 262 31
 ΑΝΩΝ. ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΟΥΡΩΠΑΪΚΗΣ Τ.Α. - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΜΑ

ΑΡΧΙΚΗ ΣΧΕΔΙΑΣΗ 28.01.2016

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

ΗΜΕΡΑ ΣΧΕΔΙΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗ