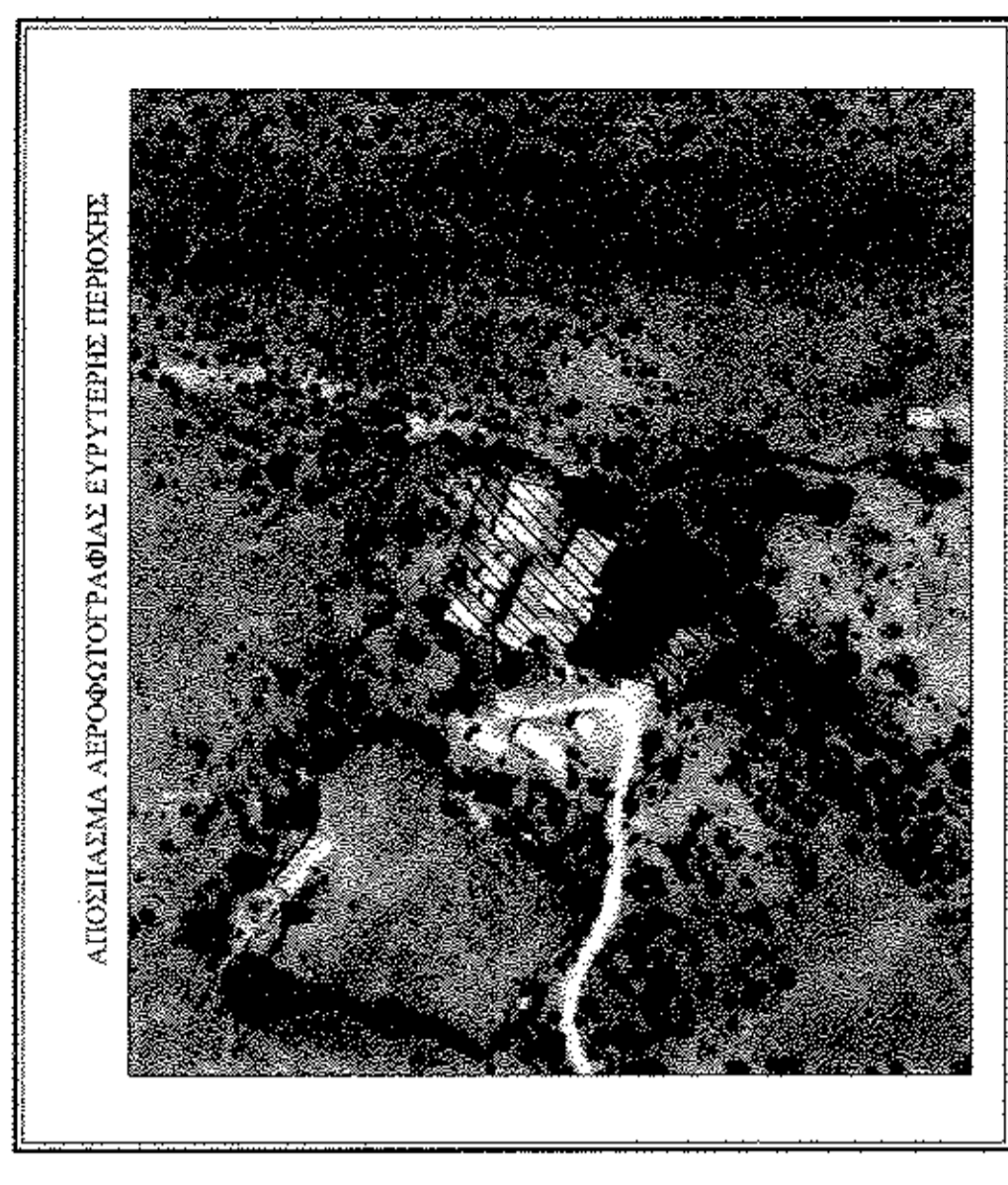
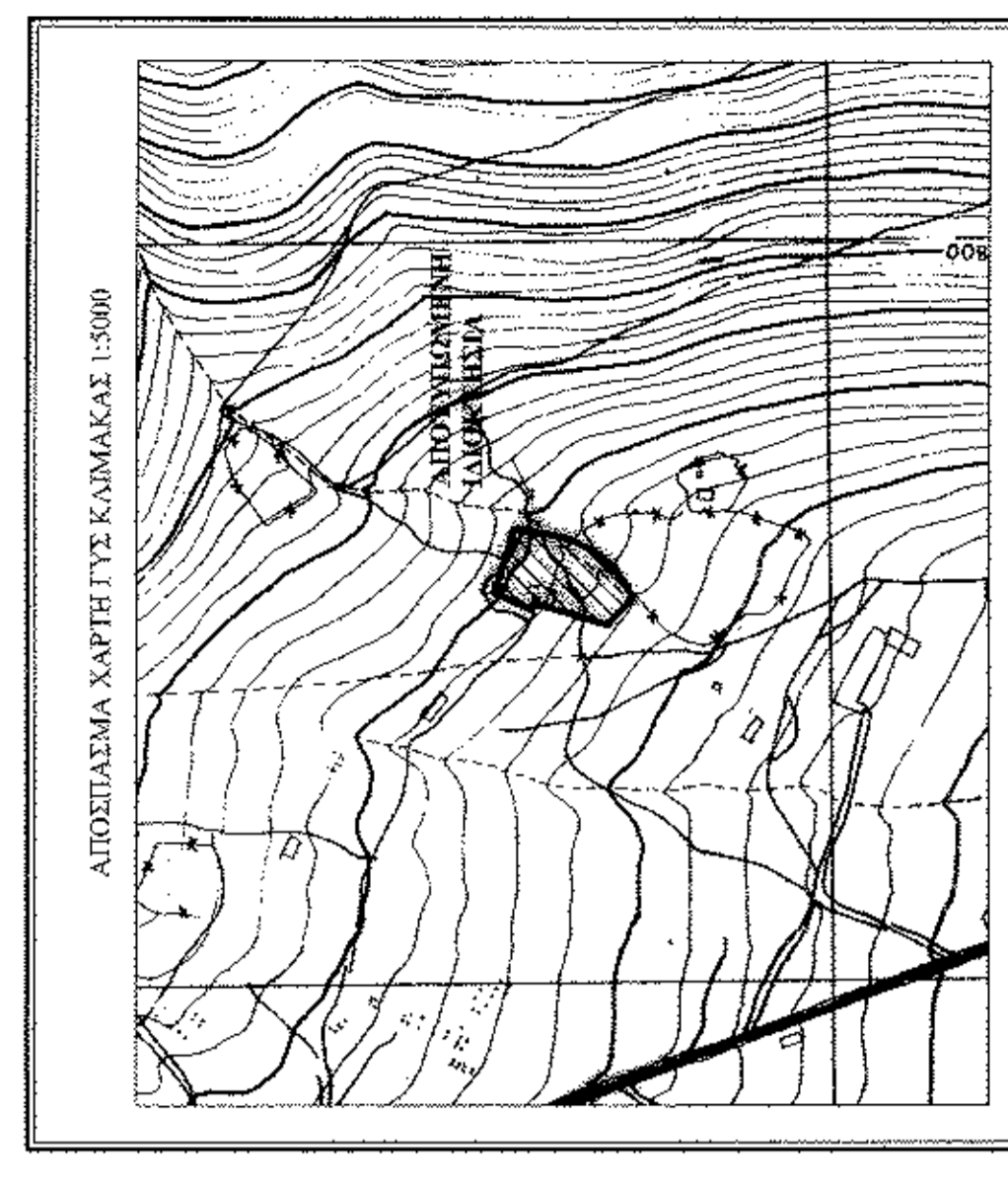
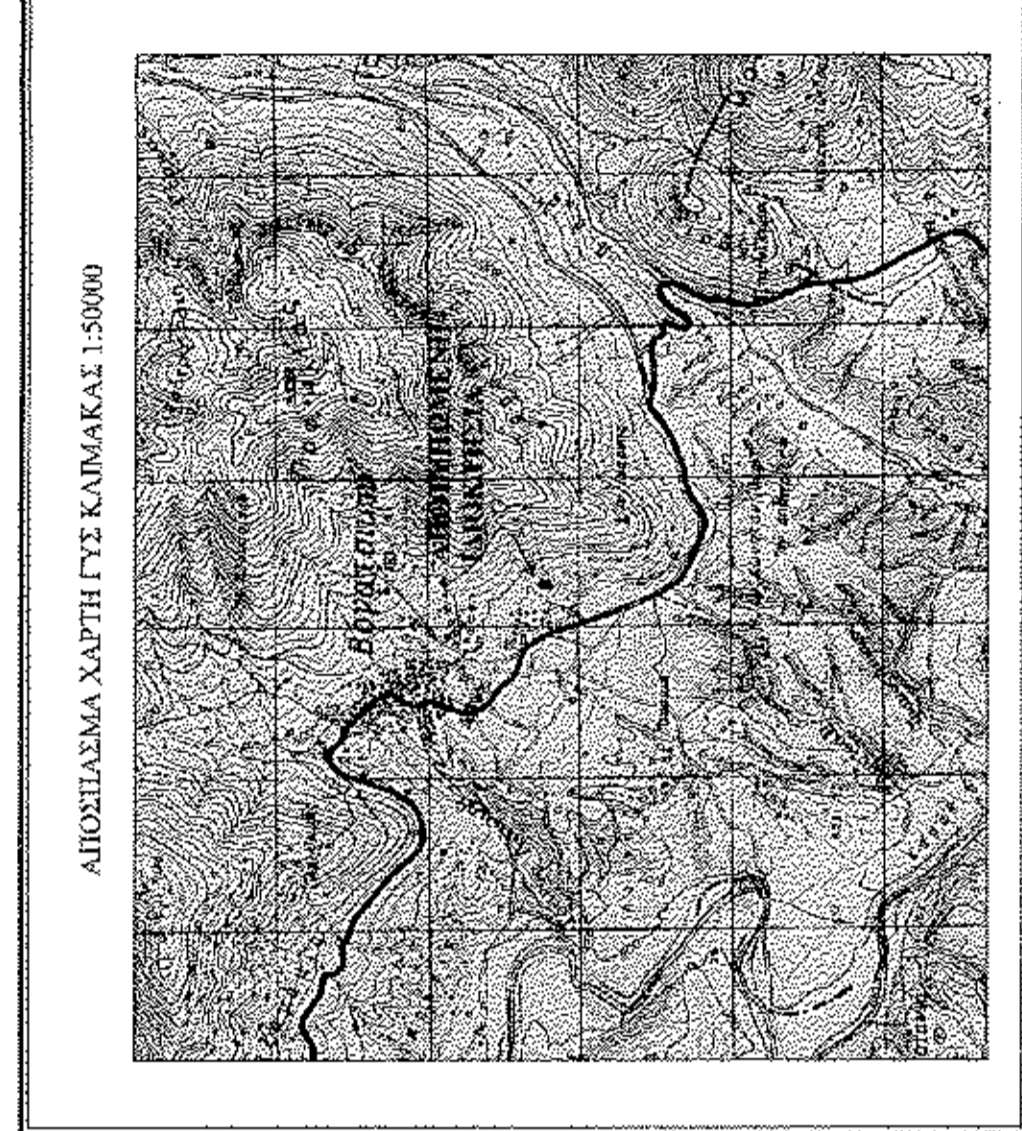


Συνήθες Αγοραστήριον

Κορυφή	X	Y	Παρουσ. Μήκος
A	278299.25	4475800.88	AB = 44.87
B	278341.55	4475785.72	BF = 22.26
F	278337.71	4475763.80	ΓΔ = 17.34
Δ	278333.07	4475747.09	ΔΕ = 21.41
E	278322.11	4475728.70	EZ = 14.28
Z	278312.41	4475718.22	ZH = 21.86
H	278293.16	4475707.85	HΘ = 25.16
Θ	278274.89	4475725.15	ΘΙ = 38.72
Ι	278287.38	4475761.81	ΙΚ = 12.99
K	278291.15	4475774.24	ΚΛ = 4.07
Λ	278287.45	4475775.94	ΛΜ = 8.81
M	278291.12	4475763.95	ΜΑ = 18.60
Εμβαδόν:	3768.33	Περίμετρος:	250.38



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Διότι αναφέρεται με το νόμο για το γεωμετρικό με στοιχεία "Α, Β, ... Μ, Α" και εμβαδόν 3768,33 μ² που βρίσκεται στο Αιθίοπια Βοτανικού, της Δημοτικής Ενότητας Ίλιου, Διοικήσεως του Δήμου Ορεστιάδας, Π.Ε. Δυτικής Μακεδονίας ότι:

α) Δεν είναι άγρια και οικοδομήσιμα κατά κανένα ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με το Π.Δ. 24.06.89 (ΦΕΚ-270/Δ/31.05.89) ΔΟΜΗΣΙΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ.

β) Βρίσκεται εντός σχεδίου, εντός ορίων οικισμού Βοτανικού και εντός ΖΟΕ.

γ) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1537/83 περί εδαφών σε η/κω χώρα.

δ) εντός αυτού δεν διέχονται ενδεδειγμένες γραμμές μεταφοράς υφικής της ΔΕΗ ή αγωγός αερίου αερίου.

ε) εντός αυτού και κατά μήκος του περιόριστου του εν θίγεται γεωμετρικός δεν υπάρχουν δένδρα, και

στ) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δεν διέχεται οίκος.

ΚΟΛΕΣΚΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΚΟΥ ΚΟΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 Α.Μ.Ε.Α. 10113/36201
 ΓΡΑΜΜΟΥ 22, ΚΑΙΜΑΚΑ Τ.Κ. 24670 82519
 ΑΦΜ 103017727, ΔΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗΣ

Ο κ. Γεωμετρικός Μηχανικός Διπλ. Κωνσταντίνος Φιλίππης, του κ. Γεωμετρικού Μηχανικού Ονόματι:

• το όνομα του γεωμετρικού με στοιχεία "Α, Β, ... Μ, Α" και εμβαδόν 3768,33 μ² που βρίσκεται στο Αιθίοπια Βοτανικού, της Δημοτικής Ενότητας Ίλιου, Διοικήσεως του Δήμου Ορεστιάδας, Π.Ε. Δυτικής Μακεδονίας

• ενδεδειγμένα από άγρια, και ενδεδειγμένα από γεωμετρικό ορίων του γεωμετρικού και για την ύπαρξη και την απουσία του δικαιώματος που να βλάψει την έκταση δόμησης.

Ο Δήμος

ΕΜΒΑΔΟ ΓΕΩΜΕΤΡΗΣΗΣ
 Ε(Α,Β,...Μ,Α) = 3768,33 μ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ελεγμένο στο κράτος σύμφωνα με τα στοιχεία των ΕΓΣΑ '87.
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν σύμφωνα με τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Η εμβαδόν από το ΕΓΣΑ '87 παρατηρήθηκε με την μέθοδο της ελαστικής κίνησης χάρη του τριγωνομετρικού σημείου με συντεταγμένες (X,Y,Z) () και του σημείου με συντεταγμένες (X',Y',Z') ().

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΟΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ/ 31.05.1985 ΑΡΘΡ. 1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΕΛΤΑ-ΕΞΕΙΣ 4 ΑΡΘΡ. 2 ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΤΗΤΟΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.)

Απώλειες κατά Κόσμο: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
 Εμβαδόν = 4000μ.μ. - Πρόσωπο = 25.00μ.

(ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΤΗΤΟΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
 Σύμφωνα με άρθρο 09
 Μικτό Ποσοστό Καλύψεως 30%
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΡΓΩΝ 3,3

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
 Η πιο ακριβής κατάσταση των ορίων της οικοδομής από τα όρια του οικισμού είναι 785,00 μ.

ΣΥΜΠΛΟΚΗΤΗΣ ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
 ΔΙΠΛΟΣ Γ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΕΓΓΩ
 ΑΠΟΥΥΠΤΙΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ
 ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΛΙΟΥΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ ΔΗΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
 ΚΟΛΕΣΚΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ Τ.Ε.

ΕΜΒΑΔΟΝ
 Ε(Α,Β,...Μ,Α) = 3768,33 μ.μ.

Φ.Ε.Μ.Α. - ΥΠΕΛ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ
 ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ 1

ΚΑΙΜΑΚΑ
 1 : 200

ΧΡΟΝΟΣ
 ΙΟΥΛΙΟΣ 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ **ΣΦΡΑΓΙΣ** **ΘΕΜΕΛΙΑ**

ΚΟΛΕΣΚΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΚΟΥ ΚΟΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Α.Μ.Ε.Α. 10113/36201
 ΓΡΑΜΜΟΥ 22, ΚΑΙΜΑΚΑ Τ.Κ. 24670 82519
 ΑΦΜ 103017727, ΔΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ Τ.Ε. 15/11/68 - 11/30/66 με βάση το Π.Δ. 24.06.89 (ΦΕΚ-270/Δ/31.05.89) ΔΟΜΗΣΙΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΔΕΛΤΑ-ΕΞΕΙΣ