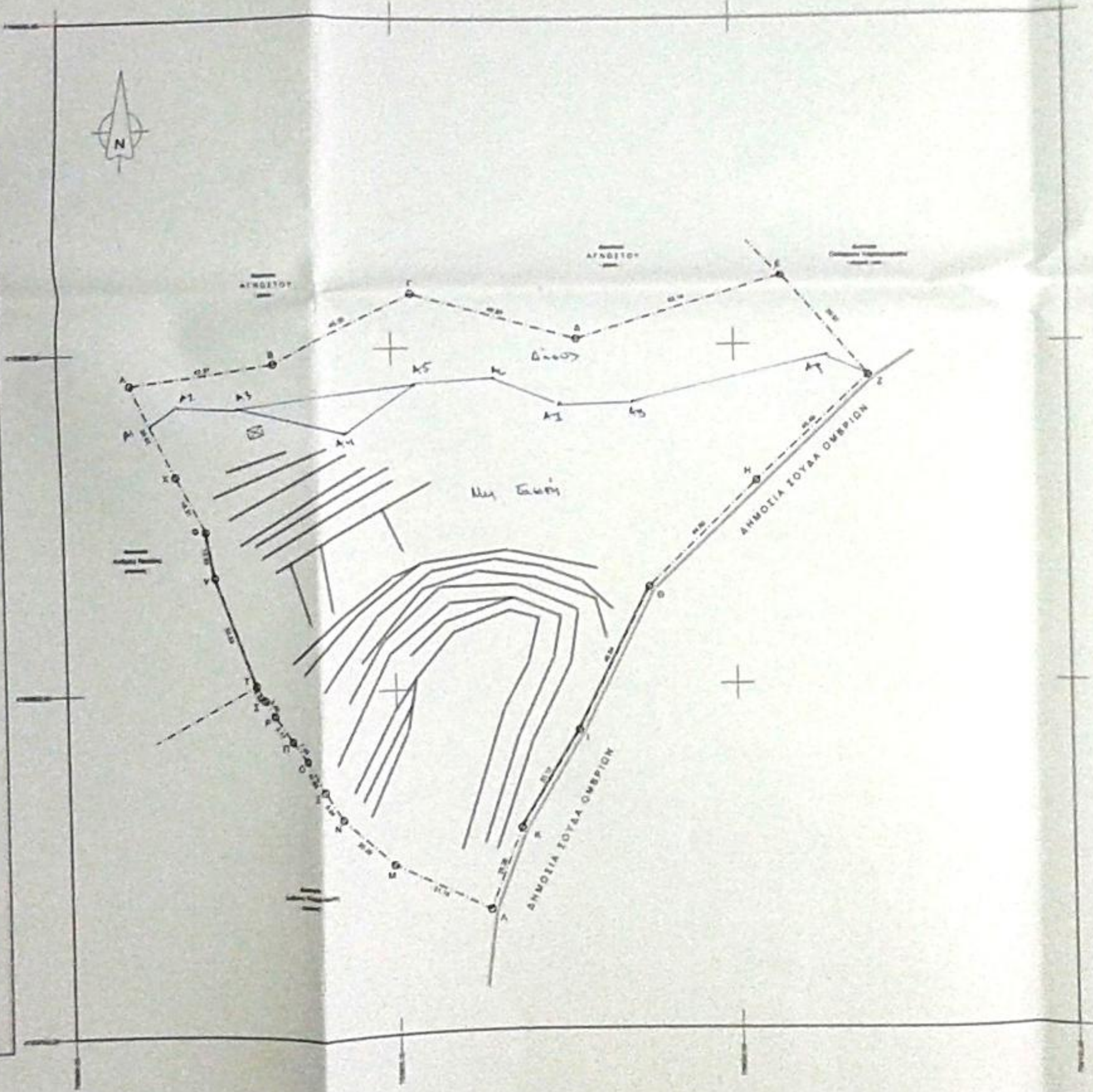


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Ζ.Ο.Ε. v ΣΑΜΟΥ (κλ. 1:50000)



- ΕΓΓΡΑΦΗ**
- Α1 755928,0001, 4083070.2195
 - Α2 755936, 4083084
 - Α3 755954, 4083093
 - Α4 755976, 4083105
 - Α5 755996, 4083087
 - Α6 755924, 4083071
 - Α7 755944, 4083083
 - Α8 755970, 4083093
 - Α9 755920, 4083076

Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ
 ΤΑΜΕΣ
 ΒΑΣΙΛΕΥΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- **ΕΣΤΙΑ**
 1. Γραφείο Γεωμετρικών Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π.Ρ.Σ.Τ.Υ.Φ.Χ.Α
 2. Εμβαδόν οικόπεδου: 04 στρέμματα περίπου 20835,30 τμ
 3. Ζ.Ο.Ε. Ζ-22/14 Σάμου
 4. Τίτλος Διοικητικής: 6776/14-12-1969, Αντωνίου Κ. Γκιόκαρη
- **Γενικά Όρια Οικόπεδου (σημα. ΦΕΚ 1003/1991 και ΠΑ 7405/1985 - ΦΕΚ 2704/)**
 1. Αρμόδια: 4.000,00 τμ και περίπου 25 μ σε αντιπροσώπευση δημόσιου όριου
 2. Διεύθυνση Ελευθέρου: 10%
 3. Συντάχθηκε διάταξη: απαίτηση χρήσεως και βάση ΦΕΚ 2704/85
 4. Μέγεθος Υψος: 7,50 μ (+1,20 μ για επικλινή στέγη)
 5. Μόνωση Υπερφόρτιση Υστεροί: 0,80 μ
 6. Μόνωση Αρ. Ορόσην: 2
 7. Απόσταση από Όριον: 15,00 μ - κατά παράταξη 7,50μ - απόσταση από ρέματα 70μ - απόσταση από δρόμο 10 μ
- **Κατασκευαστικά Όρια Οικόπεδου (Ζ.Ο.Ε Ζ-22/14 Σάμου)**
 1. Αρμόδια: 20835,30 > 4.000 - Αρμό και Οικοδομημένο κατά Κανόνες -
 2. Κλίση: 10% (στη και η άκρη με μέγιστη επιτρέπεται τα 400 τμ)
 3. Διάταξη: 280 τμ = (20835,30 - 8000) / 30,0 = 490 τμ (μέγιστη επιτρέπεται)
 4. Υψος κτίριου: 7,50μ (+1,20μ επικλινή στέγη + 0,80μ υπερφόρτιση υστεροί)
 5. Αρ. ορόσην: 2
 6. Απόσταση από Όριον: 15μ ή 7,50μ κατά την κρήνη του μηχανικού - 10μ από δισοκή έκταση - 70μ από ρέμα

Διάταξη Οροδοκίας
 Η κοπή υπογεγραμμένη Ασπασσία Στεφάνου, μοντρεν κότεκος Αθηνών, οροδοκίας και συνολικής και σε λόγο οικιστικής, δηλώνει υπεύθυνα ότι υπέδειξε τα όριά του και είναι ορθά ως όριον.

Διάταξη Μηχανικού
 Ο κτηνία υπογεγραμμένος Γιώργος Περρής, δηλώνει υπεύθυνα γνωρίζοντας τις συνθήκες του αρ.5 του Ν. 651/77 ότι το αποπαισιωμένο γηπέδο (αγοραστό) με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Α φερόμενης ιδιοκτησίας κληρ. Φωτεινής Στεφάνου συνολικού εμβαδού 20835,30 τμ - βρίσκεται εκτός ορίων οικισμών και Σχεδίου Πολεών Δ. Σάμου - Ν. Σάμου (Ζ.Ο.Ε Ζ-22) και συγκεκριμένα στη θέση «Βίγλες» της κτηματοχώρας περιφέρειας δήμ. Κοκκαρίου και είναι άρτια και οικοδομήσιμο κατά κανόνες βάση των ΦΕΚ 1003/1995. Το κτίριον επιδιώκεται εν μέρει ως ελαστικό, δεν οροδοκείται και δεν βαρύνεται με οιαδήποτε δουλαιία. Απέχει από την θέλιση περί τα 385 μ.

Υποδείχθη ο 6776/14^α Δεκεμβρίου 1969 Τίτλος διοικητικής σε του συμβόλου Σάμου Αντωνίου Κ. Γκιόκαρη. Για οιαδήποτε χρήση απαιτείται η Έγκριση της Αστικής Υπηρεσίας Σάμου.

Ο Μηχανικός
ΓΙΩΡΓΟΣ Θ. ΠΕΡΡΗΣ
 ΠΛΥΚΤΟΝΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΕΣ
 ΚΟΚΚΑΡΙ ΣΑΜΟΥ
 ΔΟΜΗΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗΣ
 ΟΥΣΙΑΣ

ΕΣΤΙΑ	Κ	Υ	Σ.Υ.Σ.	Υ.Υ.Σ.	(Κ.Υ.Σ.) ² / (Υ.Υ.Σ.)	Κ.Υ.Σ.	Υ.Υ.Σ.	(Κ.Υ.Σ.) ² / (Υ.Υ.Σ.) ²
A	755928,0001	4083070,2195	101997,132	-6,421	-6,236,972,87	43,2262	0,4910	43,71
B	755936, 4083084	101770,940	-12,980	22,007,411,72	40,7232	13,2843	45,31	
Γ	755954, 4083093	101983,833	12,856	21,011,825,13	47,9520	13,8985	49,03	
Δ	755976, 4083105	101987,834	-18,983	29,590,498,61	33,2522	14,9632	42,14	
Ε	755996, 4083087	101992,911	30,024	46,123,652,82	29,8275	12,9042	38,91	
Ζ	755924, 4083071	101948,954	32,841	46,828,222,08	33,4242	16,8472	45,40	
Η	755944, 4083083	101986,775	32,968	46,823,222,64	37,2650	16,9990	44,00	
Θ	755970, 4083076	101927,547	41,754	63,186,439,83	21,1990	41,7540	41,94	
Ι	755920, 4083070	101982,140	22,277	42,781,896,47	17,2630	18,2770	33,72	
Κ	755946, 4083087	101982,140	22,950	38,924,301,72	-9,1442	18,9500	28,29	
Λ	755970, 4083083	101982,875	-14,564	-11,411,509,82	37,1540	14,5640	31,14	
Μ	755996, 4083087	101983,323	-12,923	-20,912,498,82	-14,9322	12,9230	28,28	
Ν	755924, 4083071	101983,229	6,412	-12,746,962,32	5,2072	6,4120	5,94	
Ξ	755976, 4083105	101982,002	6,825	-13,306,328,11	5,9142	6,8250	12,03	
Ο	755970, 4083083	101974,276	-6,828	8,429,596,81	4,6242	1,6280	7,42	
Π	755948, 4083083	101732,971	7,299	11,124,828,22	5,4030	7,2990	9,77	
Ρ	755962, 4083071	101922,813	-4,922	4,998,947,93	2,9892	4,9220	3,49	
Σ	755976, 4083105	101971,946	-4,273	6,415,221,78	2,4642	4,2730	4,94	
Τ	755977, 4083082	101982,987	31,789	48,296,528,32	-11,9692	31,7890	38,93	
Υ	755945, 4083083	101983,221	-13,422	-23,381,477,32	2,1910	13,4220	13,93	
Φ	755943, 4083083	101982,101	-16,327	14,592,544,98	-6,3292	16,3270	18,73	
Χ	755923, 4083071	101982,242	-26,971	-46,713,971,42	-13,1992	26,9710	35,01	
Α	755928,0001	4083070,2195	101997,132	-6,421	-6,236,972,87	43,2262	0,4910	43,71

ΕΜΒΑΔΟΝ (μ²) 20835,30 ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ (μ) 817,94

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΠΕΡΡΗΣ - ΕΛΕΝΗ Π. ΤΖΙΝΤΖΗ
 ΤΕΧΝΙΚΗ - ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε
 ΚΟΚΚΑΡΙ ΣΑΜΟΥ - ΤΚ 83100
 τηλ. 22730 - 92775

έργο: **ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**

ιδιοκτήτης: **κληρ. Φωτεινής Στεφάνου**

θέση: **ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ και ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΝ Δ. ΣΑΜΟΥ - Ν. ΣΑΜΟΥ (Ζ.Ο.Ε Ζ-22) θέση "Βίγλες" - κτημ. περιφ. Κοκκαρίου**

μελέτη: **Γ. ΠΕΡΡΗΣ, πολ. μηχαν/κός ΤΕ**

θέμα σχεδίου: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ Τ1**

ημ/νία: **ΜΑΡΤΙΟΣ 2015** κλίμακα: **1:1000**

ο μηχανικός: **ΓΙΩΡΓΟΣ Θ. ΠΕΡΡΗΣ**
 ο υπηρέτης: **ΕΛΕΝΗ Π. ΤΖΙΝΤΖΗ**