

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**  
**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α) = 4602.35 μ²**

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A	707683.07	3896470.57	
B	707707.07	3896470.30	24.00
Γ	707730.29	3896473.90	23.50
Δ	707731.05	3896446.91	27.00
E	707732.22	3896395.18	51.75
Z	707733.35	3896367.70	27.50
H	707693.56	3896363.58	40.00
A	707683.07	3896470.57	107.50
E=1/2 Σ (X <sub>i</sub> + X <sub>i+1</sub> ) (Ψ <sub>i</sub> - Ψ <sub>i+1</sub> )			
E = 4602.35 μ²			

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**  
 Οι μετρήσεις έγιναν με το Γαιωδαιτικό Σταθμό TOPCON 7003 GPT και οι υπολογισμοί έγιναν με την μέθοδο των συντεταγμένων E=1/2 Σ(X<sub>i</sub> + X<sub>i+1</sub>)\*(Ψ<sub>i</sub> - Ψ<sub>i+1</sub>).

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ**

Π.Δ.ΤΗΣ 24/31-5-1985 (Φ.Ε.Κ. 270 'Δ)  
 Ν. 3212/24/31-12-2003 (Φ.Ε.Κ. 308 'Α)  
 Ν. 1577/18-12-1985 (Φ.Ε.Κ. 210 'Α)  
 E>=4.000 m² & Π>=25 m  
 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ : ΤΑ ΠΡΟ 31-12-2003 E>= 4.000 m²  
 ΔΟΜΗΣΗ : 4.000 : 200 & (E-4.000)X0.02 & (E-8000)X0.01  
 ΜΑΧ ΔΟΜΗΣΗ : 400 m² ΚΑΛΥΨΗ : 10%  
 ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : 15M ΜΑΧ Υ=7.50 m ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2  
 Η.Χ.=ΣΔΧ 0.20 ΕΞ.=ΣΔΧ 0.40 - Η.Χ. Σ.Ο.=5ΧΣΔ

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν651/177&1337/1983)**

Ο υπογεγραμμένος **Ασπράδακης Δημήτρης Πολιτικός Μηχ/κός Τ.Ε.**, δηλώνω ότι το παραπλεύρως εικονιζόμενο γήπεδο με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α) εμβαδού 4602.35 μ² βρίσκεται στη θέση Ανεμικά-Πατήματα του δημοτικού διαμερίσματος Παλαικάστρου του Δήμου Ιτάνου εκτός οικισμού.

- Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Γ.Ο.Κ.
- Η οικοδομησιμότητα του ελέγχεται από την Δασική Υπηρεσία.
- Απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη από 135μ.
- Δε διέρχεται ρέμα ούτε και γραμμή υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.
- Τα όρια του παραπλεύρως γηπέδου ορίσθησαν από τους ιδιοκτήτες.
- Στην περιοχή δεν ισχύουν οι διατάξεις των Νόμων περί εισφοράς σε γή και σε χρήμα.
- Βρίσκεται εντός της **Β1 Αρχαιολογικής Ζώνης** Παλαικάστρου Δήμου Ιτάνου.

**Ο Δηλών**  
**ΔΗΜΗΤΡΗΣ Ι. ΑΣΠΡΑΔΑΚΗΣ**  
 ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.  
 ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΓΑΠΟΤΗ 62, ΖΗΤΕΙΑ  
 ΑΦΜ 074863846 ΔΟΥ ΖΗΤΕΙΑΣ  
 ΤΗΛ. 6974808174 & 6973436387

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΑΡΣΕΝΗΣ ΜΠΡΙΝΤΑΚΗΣ

ΘΕΣΗ: ΑΝΕΜΙΚΑ - ΠΑΤΗΜΑΤΑ ΠΑΛΑΙΚΑΣΤΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΤΑΝΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΑΣΠΡΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

1

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2008 **ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

και ακολουθεί την υπ' αριθμ. 6/2016...  
 Απόφαση της Ε.Ε.Δ.Α. Νομού Λασιθίου

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

**ΔΗΜΗΤΡΗΣ Ι. ΑΣΠΡΑΔΑΚΗΣ**  
 ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.  
 ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΓΑΠΟΤΗ 62, ΖΗΤΕΙΑ  
 ΑΦΜ 074863846 ΔΟΥ ΖΗΤΕΙΑΣ  
 ΤΗΛ. 6974808174 & 6973436387

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

ζυνημ στο 4886/20-10-08

εγγραφός της Διοχης Δασων Λασιθίου

20-10-08

Αναρτήθηκε Προϊστάμενος

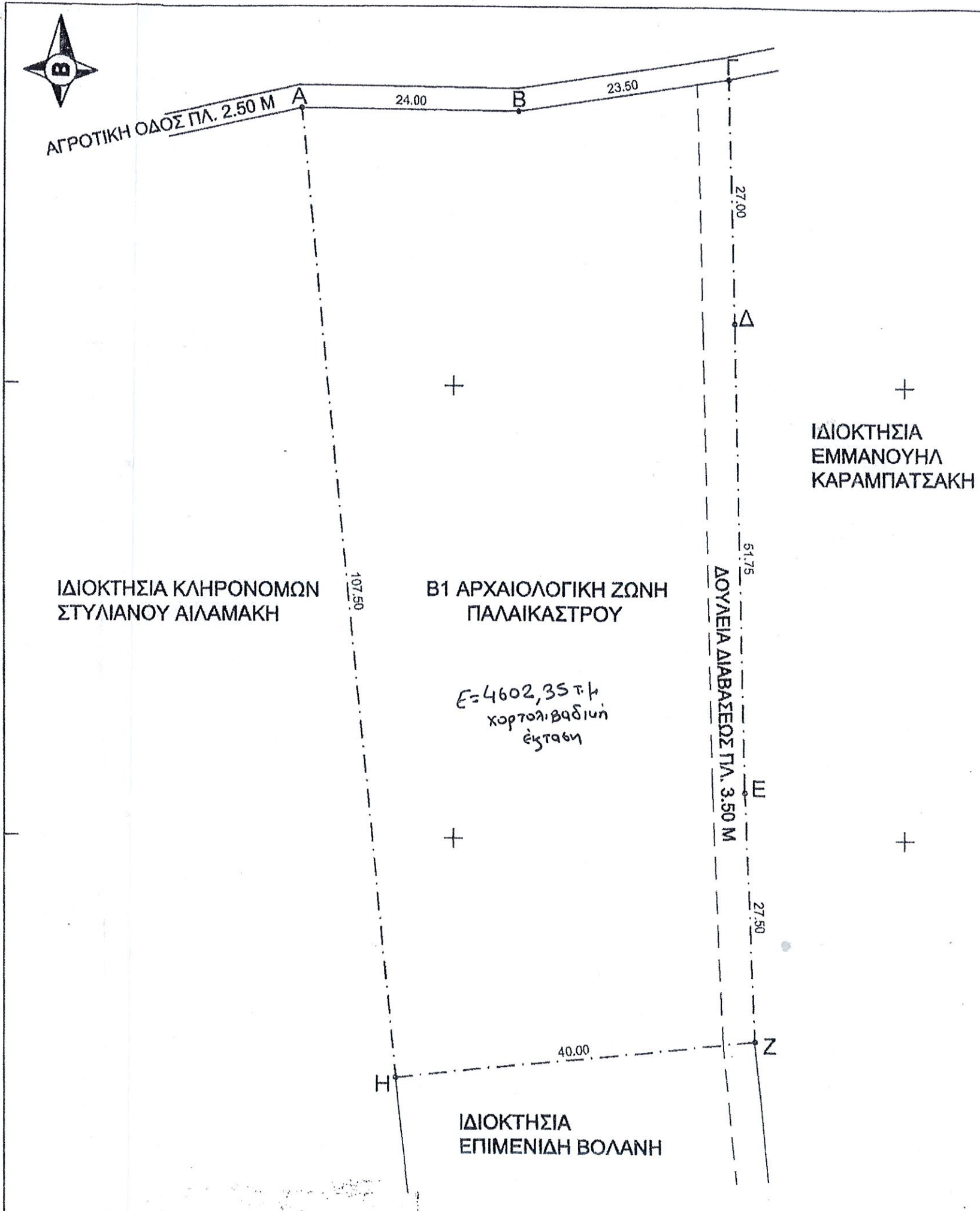
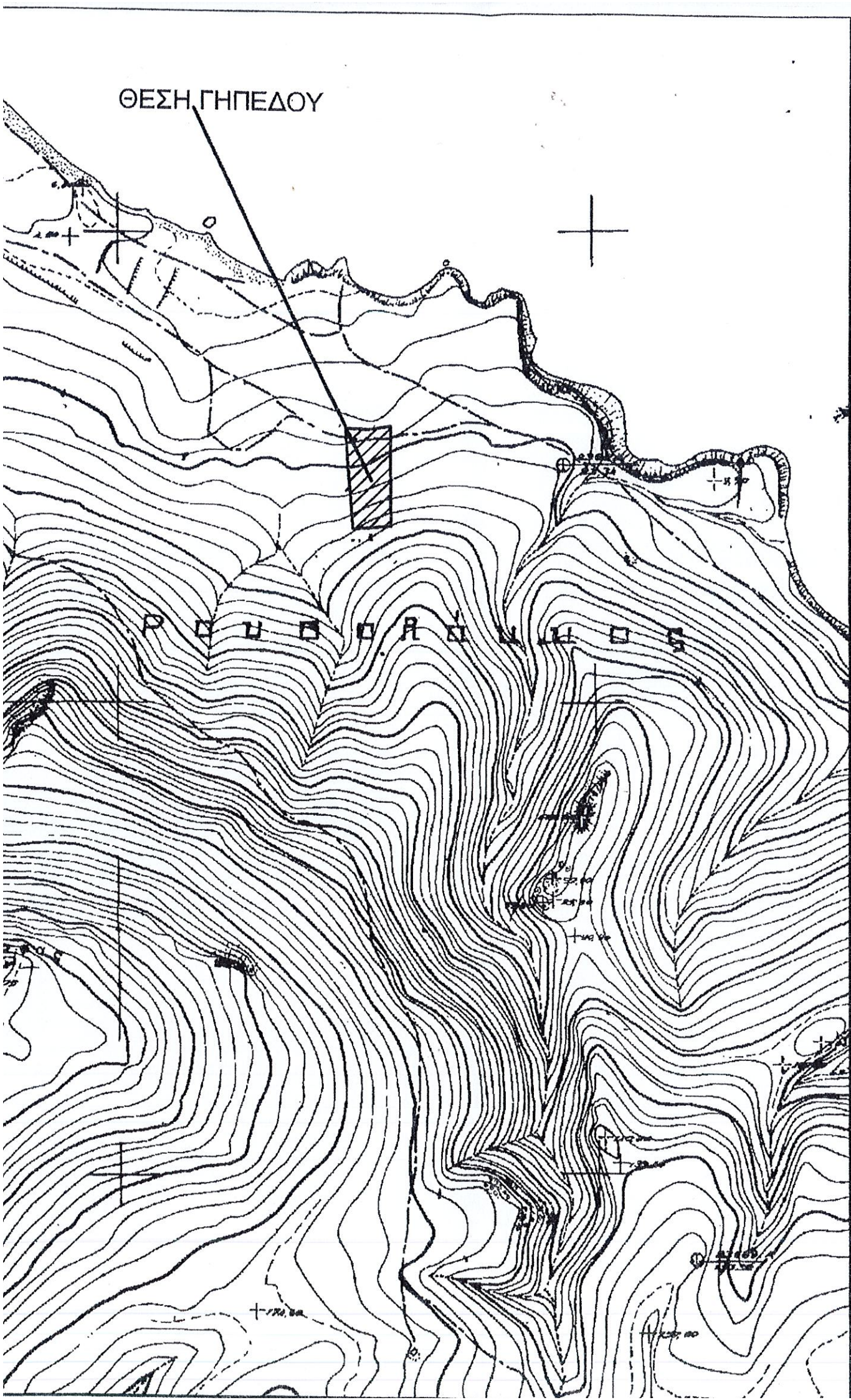
Κουδουράκης Γεωργίου

Διευθυντής

Διεύθυνση

Διεύθυνση

Διεύθυνση



Οι μετρήσεις έγιναν με γεωδαιτικό σταθμό και η επεξεργασία των στοιχείων με σχεδιαστικό πρόγραμμα.  
Οι συντεταγμένες των κορυφών αναφέρονται στο Γαϊωδετικό Σύστημα Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α.87).