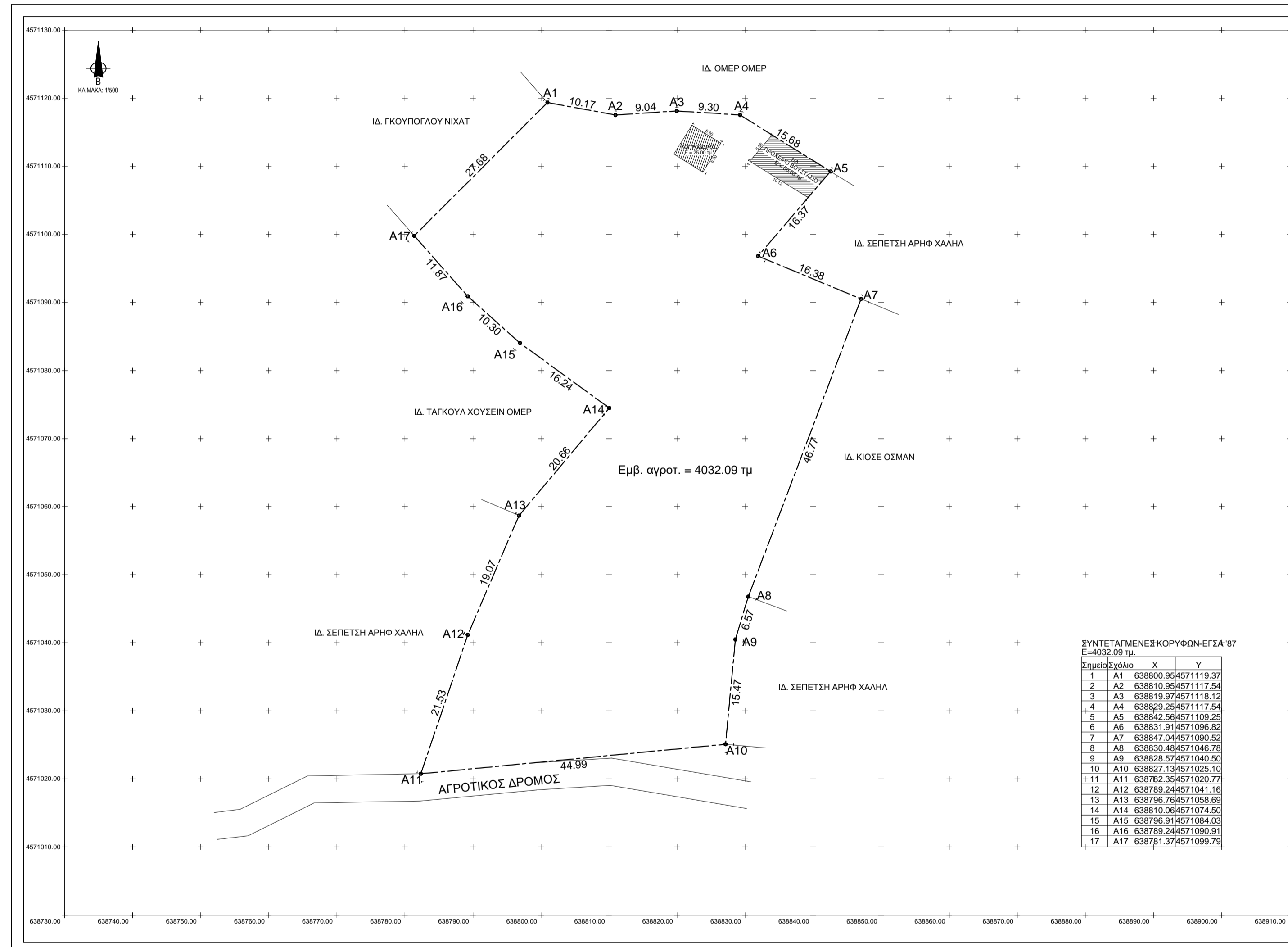




ΕΛΛΗΣΤΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΑΠΟΣΤΑΣΕΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ  
ΜΕ ΤΙΣ ΕΛΛΗΣΤΕΣ ΠΟΥ ΚΛΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ Ν. 4056 / 2012  
( ΦΕΚ 52 'Α / 12-03-2012 )

Χώροι Προστασίας	Ελάχιστοι Απόσταση έως «6 Ισοδύναμο	Απόσταση της εν λόγω έκτασης
Σταδία - Όλα νόμιμα τοιχοειδή καταλύματα και κατασκευαστικά χώροι, σιπαστάδες	400 μ.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Βιοτεχνίες - Βιοτεχνίες μη γενονομικοί ενδιαφέροντος με παραγωγικές διαδικασίες άσχετα με τον αριθμό των εργαζομένων	Χωρίς Περιορισμό	Χωρίς Περιορισμό
Βιοτεχνίες - Βιοτεχνίες που παράγουν προϊόντα τα οποία απαιτούν γενονομική προστασία	100 μ.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Ποτάμια συνεχούς ροής, εφόσον χαρακτηρίζονται έτσι από την αρμόδια επιτροπή	50 μ.	85 μ.
Μοναστήρια - αν δεν έχουν δικές τους οργανωμένες κτηνοτροφικές μονάδες	Οι αποστάσεις θα καθορίζονται κατά περίπτωση και κατά την κρίση της επιτροπής η οποία θα λαμβάνει υπόψη τα οριζόμενα του αρθ. 2 του Ν. 1811 / 88	
Επαγγελματικοί δρόμοι και σιδηροδρομικές γραμμές	--	--
Εθνικοί δρόμοι	--	--
Οικισμοί και χωριά μέχρι 500 κατοίκους και εκταδοκτήρια	50 μ.	2380 μ.
Άλλες, ακτές και παραδοσιακοί οικισμοί	200 μ.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ
Λειτουργούμενες τοιχοειδείς χωροί, υδατοκαμεία, υαγή θρόνα	300 μ.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΣΑ'87  
E=4032.09 τμ.

Σημείο	X	Y
1	A1	638800.954571119.37
2	A2	638810.954571117.54
3	A3	638819.974571118.12
4	A4	638828.254571117.54
5	A5	638842.564571109.25
6	A6	638831.914571096.82
7	A7	638847.044571090.52
8	A8	638830.484571046.78
9	A9	638828.574571040.50
10	A10	638827.134571025.19
11	A11	638782.354571020.75
12	A12	638789.244571041.16
13	A13	638796.764571058.69
14	A14	638810.064571074.50
15	A15	638796.914571084.03
16	A16	638789.244571080.91
17	A17	638781.374571096.78

## ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

### ΑΙΝΤΗΝ ΜΠΑΣΟΓΛΟΥ

Πολιτικός Μηχανικός  
ΕΛΕΥΘ. ΨΑΛΤΗ 1 ΚΟΜΟΤΗΝΗ ΤΗΛ.25310-23168

---

**ΘΕΜΑ :** ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ  
**ΘΕΣΗ:** ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΥΜΗ  
**ΕΡΓΟΛΟΗΤΗΣ:** ΣΕΠΕΤΖΗ ΑΡΗΦ ΑΜΕΤ του ΧΑΛΗΛΑ

---

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:**  
 Π.Δ. 31-5-85 (ΦΕΚ 270 Δ')  
 Αρθ. 10 - Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308Α/31-12-2003)  
 Αρτιότητα: Κανόνες Ε > 4000 τ.μ. (Αρθ.1 παρ. 1α)  
 Ποσοστό Κάλυψης: 10% (Αρθ.1 παρ. 3)  
 Συντελεστής Δόμησης: 0,20 (Αρθ. 2 παρ. 6)  
 Συντελεστής όγκου: 1,00  
 Αποστάσεις Απο τα Όρια > 15 μ. (Αρθ.1 παρ. 5α)  
 Πρόσποιο: 25 μ. (Αρθ. 10 - Ν. 3212/2003)  
 Μέγιστο ύψος: 7,50 + Στέγη

\* Σημειώσεις:  
 Π.Δ. 3395/05-07-2002 (ΦΕΚ 696 Δ)  
 ΑΡΘΡΟ 2  
 Ποσοστό Κάλυψης: 30%  
 Συντελεστής Δόμησης: 0,90  
 Συντελεστής όγκου: 3,30  
 Αποστάσεις Απο τα Όρια > 5,00 μ.

---

**ΕΜΒΑΔΑ:**  
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (Α1-Α2-Α3-Α4-.....-Α15-Α16-Α17-Α1)= 4032,09 τ.μ.

**ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΧΡΗΣΕΙΣ ΔΥΤΩΝ :**  
 01) ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΒΟΥΣΤΑΣΙΟ = 50,58 τ.μ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΞΥΛΙΝΗ ΜΕ ΛΑΜΑΡΙΝΟΣΚΕΠΗ  
 ΚΟΙΠΡΟΣΩΡΟΣ = 25,00 τ.μ.

---

**ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ:**  
 Πραγματοποιημένη απόσταση της κτηνοτροφικής εγκατάστασης από τα όρια του οικισμού Κύμη του Δήμου Αρριανών - Ν. Ροδόπης είναι 2380,00 μ.

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ:**  
 Βεβαιώνω ότι το παραπάνω γήπεδο δεν είναι εποικιστικό( κληροτεμάχιο), δεν ανήκει σε καμία διανομή, δεν είναι παραχωρημένο απο το Ελληνικό δημόσιο και δεν διέπεται απο τις διατάξεις περί εποικιστικής νομοθεσίας.

---

<b>Κλίμακα: 1 / 500</b>	<b>Χρόνος μελέτης</b> <b>ΙΟΥΝΙΟΣ 2016</b>
<b>Θεώρηση</b>	<b>Υπογραφή - Σφραγίδα</b>