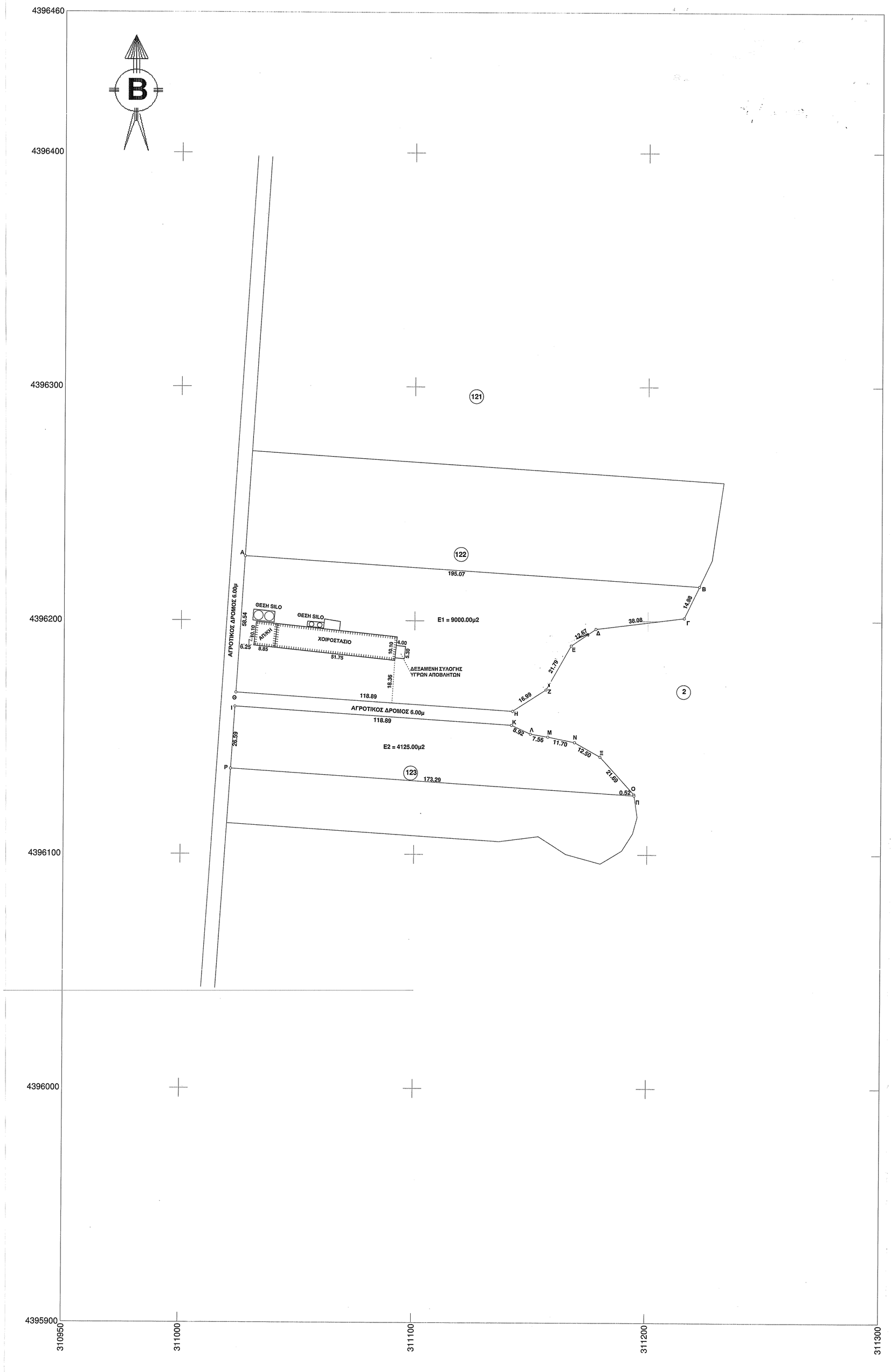

1.Εμβαδόν αγροτεμαχίου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α

Κορυφή	X	Y	πλευρά
Α	311027.333	4396227.471	195.07
Β	311221.995	4396214.834	14.98
Γ	311215.516	4396201.332	38.08
Δ	311177.727	4396196.609	12.67
Ε	311167.250	4396189.492	21.79
Ζ	311156.465	4396170.558	16.99
Η	311142.185	4396161.356	118.89
Θ	311023.541	4396169.057	58.54
Α	311027.333	4396227.471	
		Εμβαδόν =	~~9000.00~~ μ2

8988,953τ.μ

2.Εμβαδόν αγροτεμαχίου με στοιχεία Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Ι

Κορυφή	X	Y	πλευρά
Ι	311023.152	4396163.070	118.89
Κ	311141.796	4396155.368	8.92
Λ	311149.877	4396151.590	7.56
Μ	311157.338	4396150.369	11.70
Ν	311168.797	4396148.022	12.50
Ξ	311179.666	4396141.856	21.69
Ο	311194.279	4396125.831	0.52
Π	311194.356	4396125.314	173.29
Ρ	311021.430	4396136.539	26.59
Ι	311023.152	4396163.070	
		Εμβαδόν =	~~4125.00~~ μ2

4124,366τ.μ

3. Όροι δόμησης
Άρθρο 9 παρ. 2α του Ν.3937/2011, ΦΕΚ 60Α/31-3-2011
και Π.Δ. 24/5/85 Εκτός σχεδίου δόμηση ΦΕΚ 270Δ/31-5-85
Ελάχιστο όριο αρτιότητας και κατάτμησης: 10000.00μ2
Παρέκκλιση: τα γήπεδα που έχουν εμβαδόν τουλάχιστον 4000.00μ2 και δημιουργήθηκαν πριν την 31-3-2011.
ποσοστό Κάλυψής : 10 %
Απόσταση απο τα όρια : 15.00 μ
Συντελ.Δομησης :0.2
Μέγιστο ύψος : 7.50 μ + στέγη
Ανάλογα με την κατηγορία κτιρίων ισχύουν όροι και περιορισμοί δόμησης που υπάρχουν στο Π.Δ. 24-4-85 και στο Ν.3937/2011

4. Δήλωση υλοποίησης ορίων
Ο υπογεγραμμένος Σαλιγκάρας Γρηγόριος δηλώνω υπεύθυνα και εν γνώση των συνεπειών του νόμου περί ψευδούς δηλώσεως ότι είμαι κύριος και κάτοχος των αγροτεμαχίων με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α έκτασης 9000.00 μ2 και με στοιχεία Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Ι έκτασης 4125.00 μ2 που βρίσκονται στη κτηματική περιφέρεια της Τ.Κ. Ελληνοκάστρου του Δήμου Τρικκαίων, τα δε όρια του που έχω υλοποιήσει στο έδαφος είναι ορθά και συμφωνούν με το παρόν σχέδιο.
Ο Δηλών

5. Δήλωση του Ν. 651/77
Ο υπογεγραμμένος Ιακωβάκης-Ανθόπουλος Απόστολος Πολιτικός Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι Το αγροτεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α έχει εμβαδόν 9000.00 μ2, το αγροτεμάχιο με στοιχεία Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Ι έχει εμβαδόν 4125.00 μ2, βρίσκονται στη κτηματική περιφέρεια της Τ.Κ. Ελληνοκάστρου του Δήμου Τρικκαίων και είναι άρτια και οικοδομήσιμα κατα παρέκκλιση σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
Ο Δηλών

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Β. ΙΑΚΩΒΑΚΗΣ-ΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. • Α.Μ. 123943
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 25 • ΤΡΙΚΑΛΑ ΤΚ 42100
☎ 24310 32 754
ΑΦΜ: 127514259 • ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ανήκει στο 4023/129.888/28-7-16 έγγραφό μας
ΤΡΙΚΑΛΑ 28-7-16
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
Κουλουκούρας Χρήστος
Δασολόγος με Α' Βαθμό

Ελέγχθηκε
ΤΡΙΚΑΛΑ 25-7-2016
ΤΣΙΑΜΗ ΑΝΝΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΙΑΚΩΒΑΚΗ-ΑΝΘΟΠΟΥΛΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ Πολιτικού Μηχανικού		Καποδιστρίου 25 Τ.Κ. 42100 - ΤΡΙΚΑΛΑ Τηλ : 24310 32754 fax : 24310 74933 email : iakovakisa@teemail.gr
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	**ΣΑΛΙΓΚΑΡΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**	
ΕΡΓΟ:	**ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ**	
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ:	**ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΤΗΣ Τ.Κ. ΕΛΛΗΝΟΚΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ Δ. ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ**	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	**ΙΑΚΩΒΑΚΗΣ-ΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ (Π. Μ.)**	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	**Τ1**	
ΚΛΙΜΑΚΑ:	**1:1000**	
ΠΡΟΒΟΛΗ ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ:	**ΕΓΣΑ 87**	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	**ΜΑΡΤΙΟΣ 2016**	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	
	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Β. ΙΑΚΩΒΑΚΗΣ-ΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. • Α.Μ. 123943 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 25 • ΤΡΙΚΑΛΑ ΤΚ 42100 ☎ 24310 32 754 ΑΦΜ: 127514259 • ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	