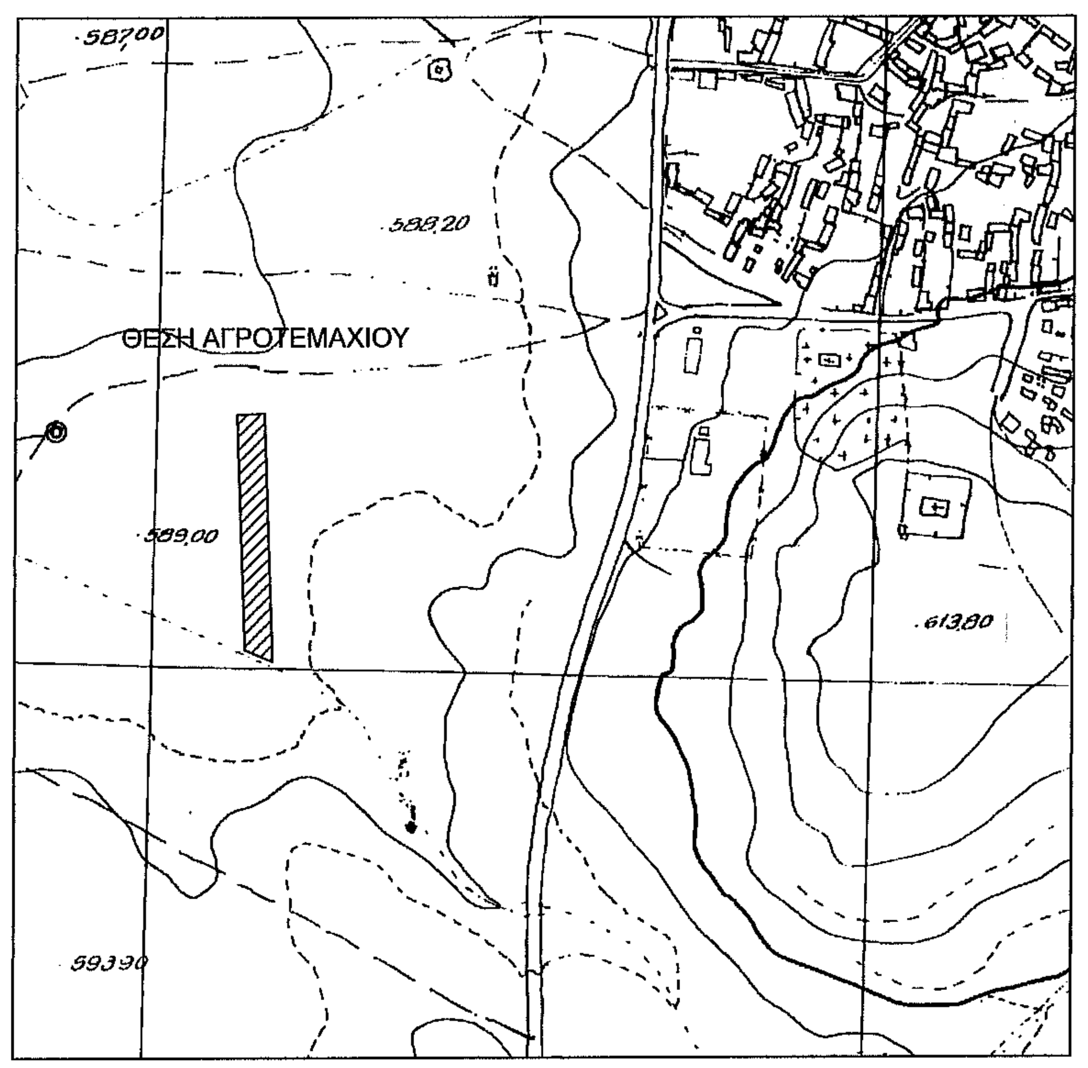
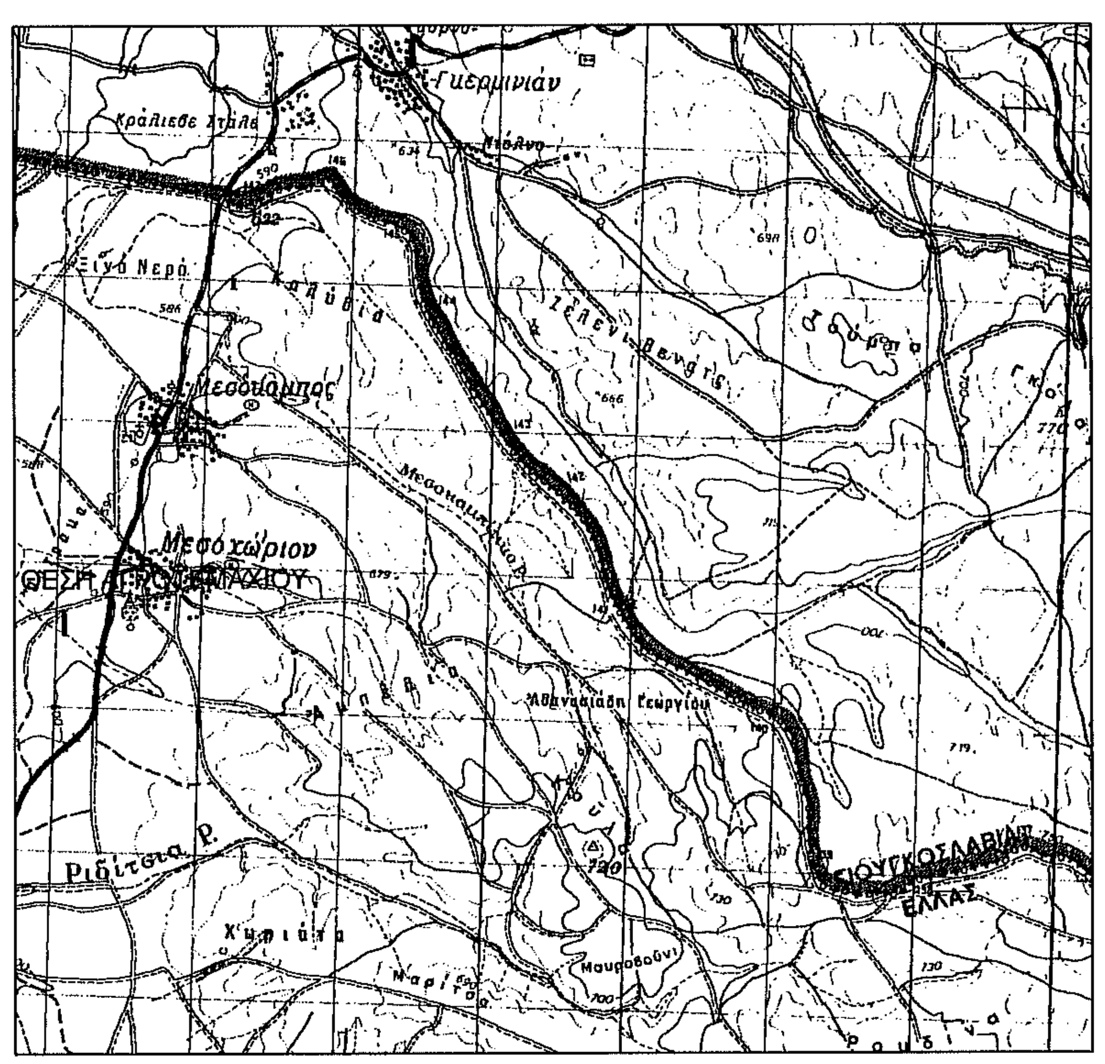
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:
Π.Δ. /24-05-85 (ΦΕΚ270Δ /31-05-85) , όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

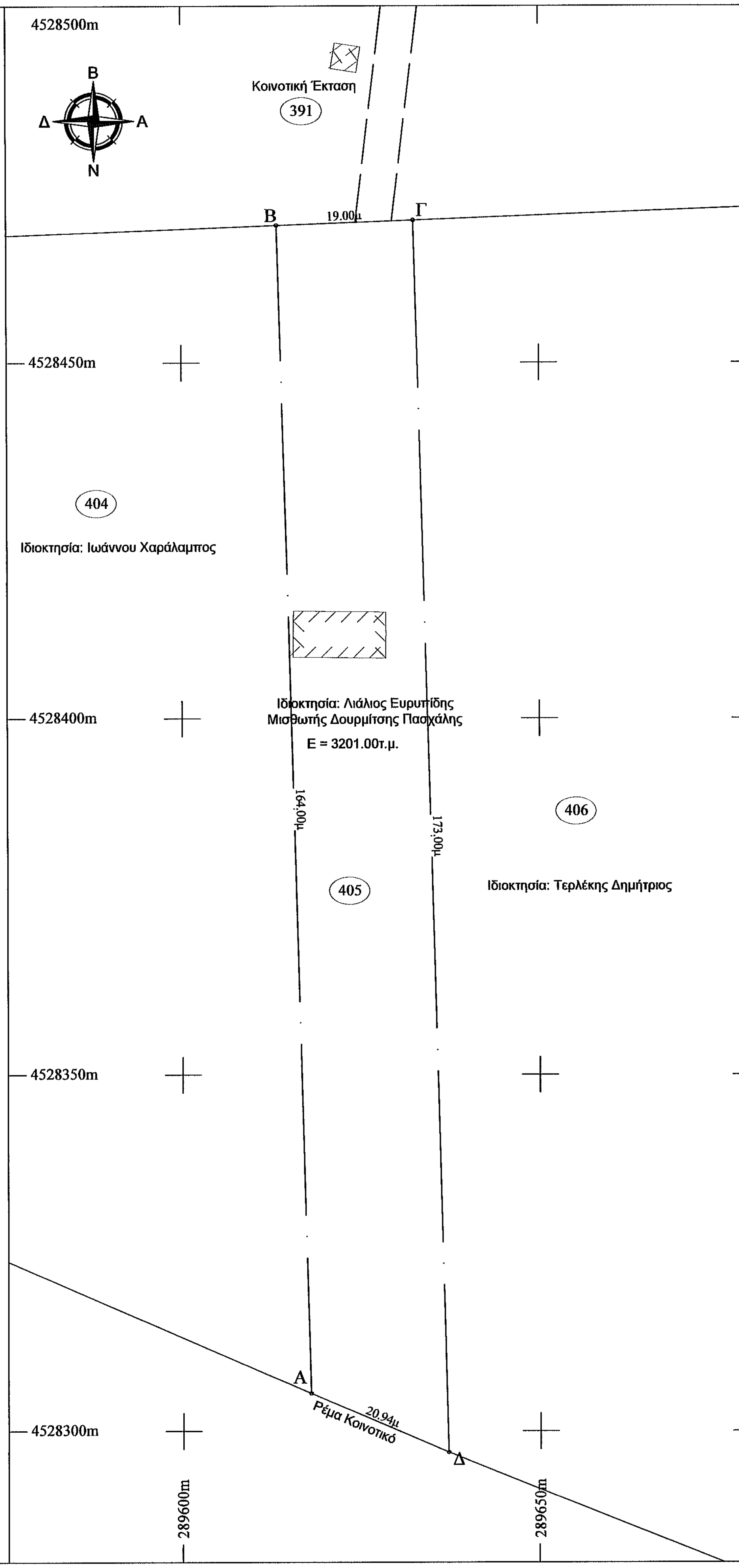
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Εμβαδόν 4000 τ.μ. ή κατά παρέκλιση
ΚΑΛΥΨΗ: 10% της επιφάνειας του γηπέδου ή κατά παρέκλιση
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.2 ή κατά παρέκλιση
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2 ή κατά παρέκλιση
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 7.5 μ. ή κατά παρέκλιση
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ: 15μ ή κατά παρέκλιση

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:5000
"3262.2"



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50000
"ΒΕΥΗ"





ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο υπογράφων Λιάλιος Ευριπίδης δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υπέδειξα προς αποτύπωση είναι αληθή και ορθά.

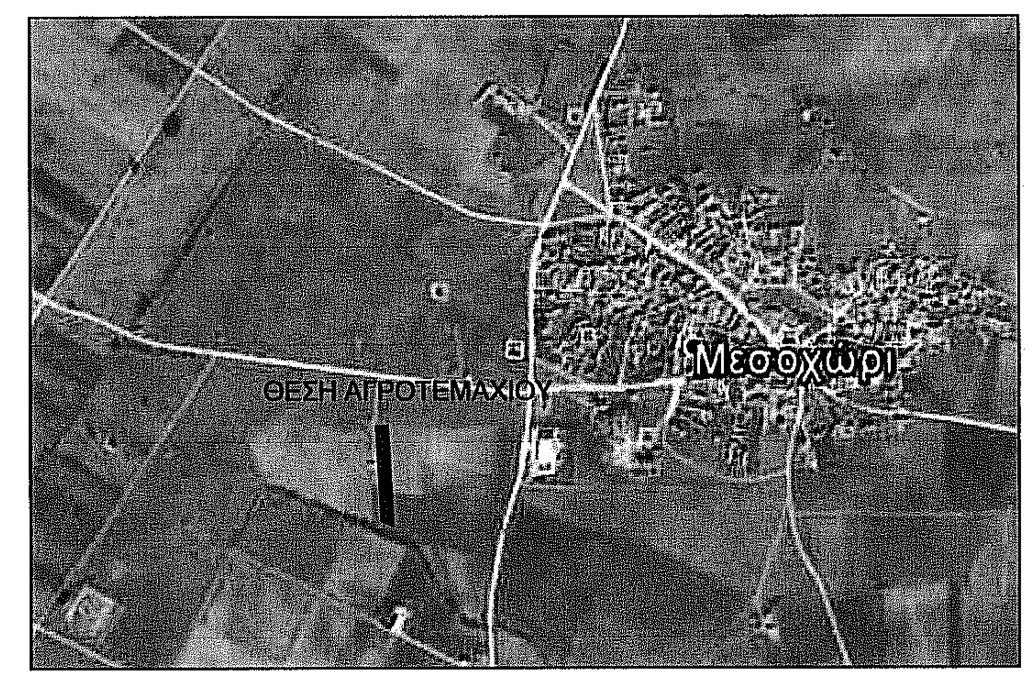
Ο Δηλών

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν.651/77

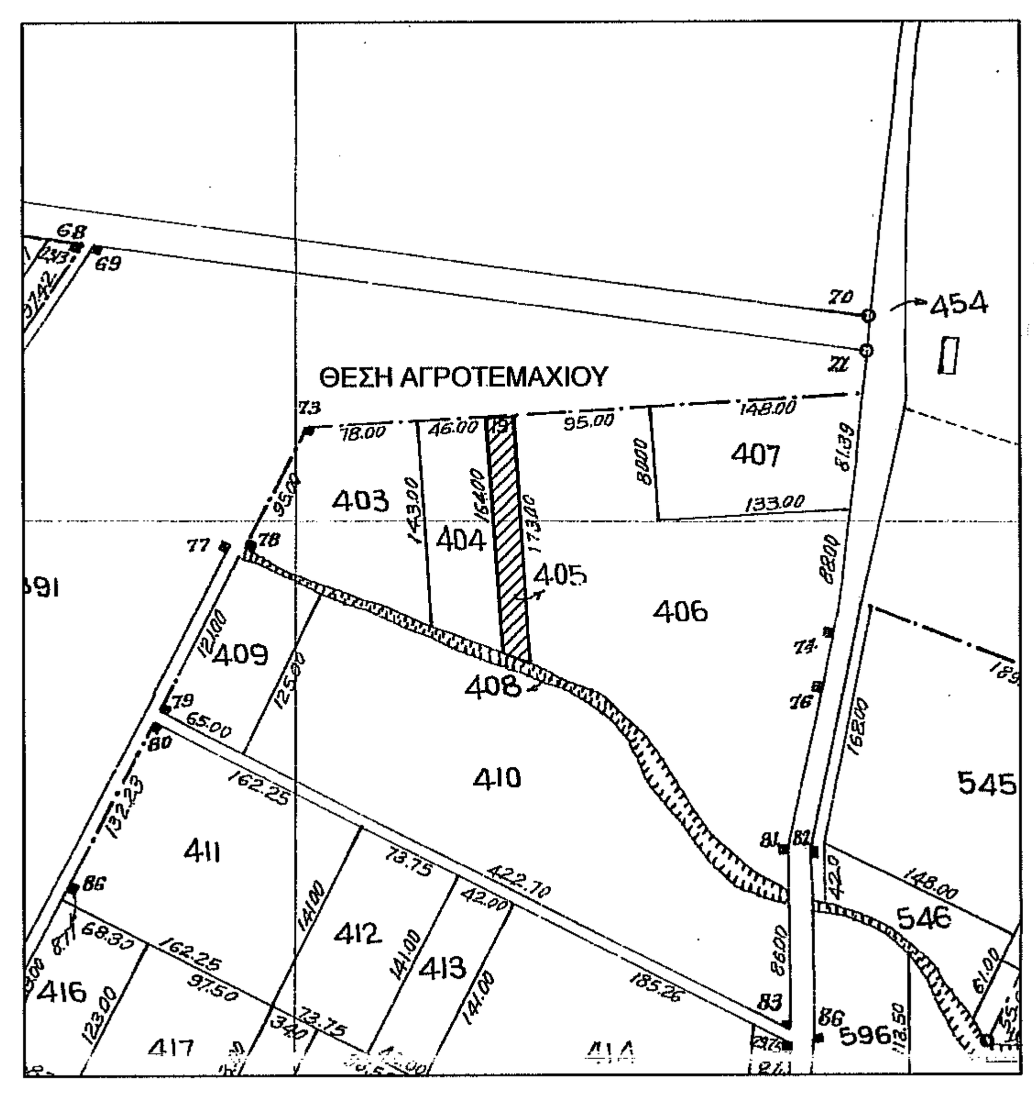
-Βεβαιώνεται ότι τα όρια του αγροτεμαχίου, με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α προκύπτουν από υπόδειξη του ιδιοκτήτη και εφαρμογή των τίτλων ιδιοκτησίας.
-Βρίσκεται εκτός ορίων του οικισμού Μεσοχωρίου και είναι μη άρτιο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
-Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και συνεπώς δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα.
-Δεν διέρχονται γραμμές μεταφοράς ρεύματος υψηλής τάσης σε απόσταση 20.00μ. Διέρχεται ρέμα σε απόσταση 20.00 μ.
-Η περιοχή δεν τελεί υπό σύνταξη κτηματολογίου.
-Είναι εκτός περιοχών NATURA.

Ο Μηχανικός

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ - ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ



ΑΠΟΣΠΑΣΠΑ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ 1977
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



Στοιχεία Αγροτεμαχίου ΑΒΓΔ

Εμβαδό Αγροτεμαχίου			
α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
Α	289617.75	4528305.32	
Β	289613.34	4528469.25	164.0
Γ	289632.34	4528469.98	19.00
Δ	289636.98	4528297.04	173.0
Α	289617.75	4528305.26	20.94
Ε = 3201.00τ.μ.			

- Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.87)
- Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του δικτύου URANUS της TOPCON.

Εργοδότης:	Λιάλιος Ευριπίδης
Έργο:	Αποτύπωση Αγροτεμαχίου 405 Αναδασμού Μεσοχωρίου 1977
Θέση:	Τ.Κ. Μεσοχωρίου Δ.Ε. Μελίτης -Δήμος Φλώρινας Π.Ε. Φλώρινας
Μελετητής:	**Ιωάννης Στ. Μπίρος** Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός (Δημάρχου Αναστ. Σούλα 4, Φλώρινα)

Ο ενεργήσας την αυτοψία
ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Θέμα Σχεδίου:	Αριθμός Σχεδίου:
Τοπογραφικό διάγραμμα	T1
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1:500
ΦΛΩΡΙΝΑ	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΙΟΥΛΙΟΣ 2016
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ:	Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ:

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦ. ΜΠΙΡΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΠΘ Α.Μ.ΤΕΕ 128469
ΔΗΜ. ΑΝΑΣΤ. ΣΟΥΛΑ 4 - ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ. 2385502443
Α.Φ.Μ.: 129096090 - Δ.Ο.Υ.: ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ