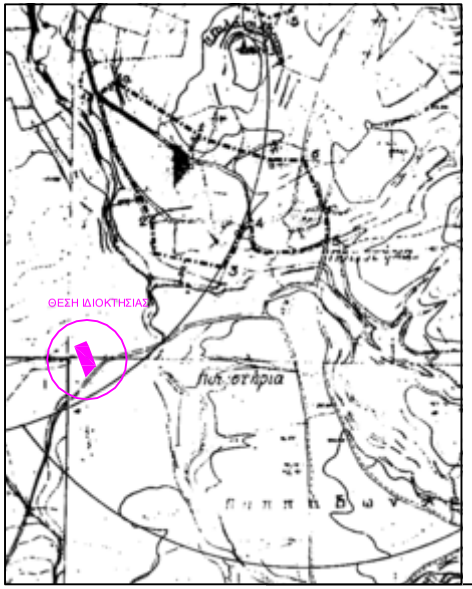
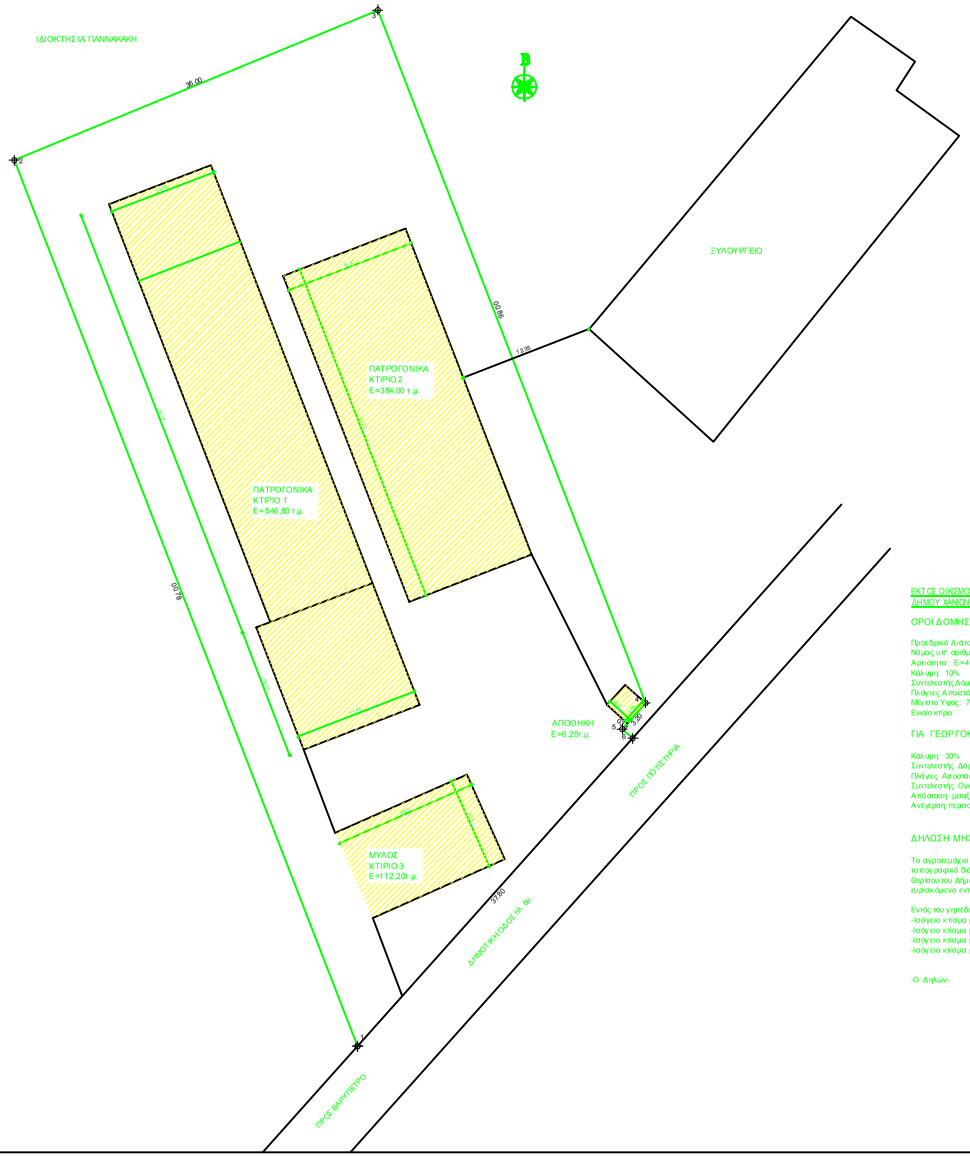
C:\Documents and Settings\Ανδρεας\Desktop\ΑΣΠΑ ΠΕΛΑΤΟΝΙΚΟ ΣΕΡΥΟΜΙΟΗ ΠΗΝΟΤΡ\2ebdb81f-0c5a-4c32-8186-a3d3cd23d88f.jpg.png





ΘΕΩΡΗΣΗ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 12511/08-12-2016 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά 08-12-2016 Η Εισηγήτρια Α. Μπιζούρα	Χανιά 08-12-2016 Η Δ/ντρια Δασών Χανίων Πολ. Σκλαβάκη

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του ΕΠΣΑ

ΟΡΙΟΘΕΤΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	496776.88	3925207.74	...
2	496745.44	3925288.86	1 - 2: 87.00
3	496778.71	3925302.61	2 - 3: 36.00
4	496803.23	3925239.18	3 - 4: 68.00
5	496801.09	3925206.60	4 - 5: 3.20
6	496802.06	3925235.93	5 - 6: 1.30
1	496776.88	3925207.74	6 - 1: 37.80

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

Ε =2809,03 μ2

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ-ΒΥΛΟΥΡΓΕΙΟ: 12,35μ.
ΕΠΙΠΕΔΑ (ΣΟΔΥΝΑΜΑ Ζ.ΟΙΚΟΔ.: 20.000,0 ΟΙ ΤΟΚΕΣ ΟΡΙΟΘΕΣΙ)

ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΠΟΤΙΣΤΗΡΙΑ" ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΘΕΡΙΣΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Προεδρικό Διάταγμα: 24/31-5-85 ΦΕΚ 270Δ Αρθρο 1
Νόμος υπ' αριθμ. 32.12 (ΦΕΚ 308/31-12-03)
Αρτιότητα: Ε=4.000,00τμ. (Πρ. 45μ. Β=50μ. πρόσωπο σε ακαγνωρισμένο δρόμο)
Κάλυψη: 10%
Συντελεστής Δόμησης: 0.20
Πλάγιες Αποστάσεις: 15.00μ. - 10.00μ (απο όσκο)
Μέγιστο Υψος: 7.50μ. + 1.20 για στέγη - Ορυφα 2
Ενιαίο κτίριο

ΓΙΑ ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ - ΑΡΘΡΟ 2

Κάλυψη: 30%
Συντελεστής Δόμησης: 0.90
Πλάγιες Αποστάσεις: 5.00μ.
Συντελεστής Όγκου: 3.30
Απόσταση μεταξύ των κτιρίων Δ=3.00+0.10h
Ανέγερση περισσότερα απο ένα κτίριο.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Το αγροτεμάχιο 1 εμβαδού Ε= 2809,03 μ2(1-2.....-6) που αναφέρεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, βρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού Ποτιστήρια Θερίσου του Δήμου Χανίων . Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση ως ευρισκόμενο εντός περιμετρικής ζώνης και εφ' όσον προϋφίστατο της 24-4-77.

Εντός του γηπέδου βρίσκονται:
-Ιδιόγειο κτίσμα με χρήση πατρογονικών εμβαδού Ε=546,80τ.μ.
-Ιδιόγειο κτίσμα με χρήση πατρογονικών εμβαδού Ε=384,00τ.μ.
-Ιδιόγειο κτίσμα με χρήση μύλου εμβαδού Ε=112,20τ.μ.
-Ιδιόγειο κτίσμα με χρήση αποθήκης εμβαδού Ε=6,25τ.μ.

-Ο Δηλών-

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΚΙΟΣΕΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΙΟΣΕΣ ΠΑΥΛΟΣ

ΕΡΓΟ : ΠΑΤΡΟΓΟΝΙΚΑ

ΘΕΣΗ : ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΠΟΤΙΣΤΗΡΙΑ"
ΠΡΩΗΝ ΔΗΜ. ΕΝ. ΘΕΡΙΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :	**ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ :**
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Τ 1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ :	**ΣΦΡΑΓΙΔΑ :**