



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Β' ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ Ε.Γ.Σ.Α. '87

Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
A	641853.96	4524042.72	AB= 32.63
B	641855.25	4524010.12	BF= 5.39
Γ	641850.04	4524011.52	ΓΔ= 2.62
Δ	641847.47	4524012.00	ΔΕ= 56.31
E	641792.21	4524022.81	EΖ= 26.65
Z	641796.28	4524049.15	ΖΑ= 58.04
Εμβαδό:		1781.39	Περίμετρος: 181.64

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : ΧΑΜΗΤ ΦΙΛΙΖ
 ΣΤΗΝ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑ ----- ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
 ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: ΤΣΑΛΟΤΟΠΟΣ ΚΛΙΜΑΚΑ:1:500
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 789 (Α-Β-Γ-Δ-Ε Ζ-Α) = 1781.39 τ.μ.
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :
 ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 Π.Δ. της 24 / 31 – 5 – 1985 (ΦΕΚ 270Δ')
 Αρθ. 10 Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308Α /31-12-2003)
 Αρτιότητα: Κανόνας Ε > 4000 τ.μ. (Αρθ-1 παρ 1α)
 Μέγιστη κάλυψη 10% - Μεγ. Σ.Δ. = 0.2
 Πρόσωπο 25 μ. (Αρθ-10 Ν.3212/2003)

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
 1. Το διάγραμμα είναι ενταταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
 3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κρόνος χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΝΕΡΟΣ
 Η ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΘΑΛΑΣΣΑ ΕΙΝΑΙ ΠΕΡΙΠΟΥ 680 Μ

ΔΗΛΩΣΗ
 Η παρακάτω υπογράφων ιδιοκτήτρια του γηπέδου που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό δηλώνω ότι το εμβαδόν και τα ορια του γηπέδου μου, που έχω υλοποιήσει είναι ορθά και δια τον λόγο αυτόν ζητώ την έκδοση τοπογραφικού διαγράμματος.
 Η ΔΗΛΟΥΣΑ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
 Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΕΚΤΑΣΗ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΕΝΤΟΣ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ, ΔΕΝ ΑΝΗΚΕΙ ΣΕ ΚΑΠΟΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ.

ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ Ν.651/1977
 Ο υπογεγραμμένος ΝΟΥΡΗ ΣΕΡΧΑΤ Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχ/κός ΔΗΛΩΝΟ σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 651/1977, ότι το τεμάχιο που περικλείεται στο παρόν, με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) και με Εμβαδόν 1781.39 τ.μ που βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ του Δ. ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ α) Δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις στην περιοχή β) Εντός του τεμαχίου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, η ρέμα.
 γ) Το ως άνω ακίνητο υπάγεται ή δεν υπάγεται στις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρέη δεν αποτελεί αντικείμενο του παρόντος.

ΚΟΜΟΤΗΝΗ 11 - 2016
 ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΚΑΙ ΒΕΒΑΙΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ . ΧΑΜΗΤ επ. ΦΙΛΙΖ ον.

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΘΕΣΗ: ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ
 ΑΡΙΘ. ΤΕΜΑΧΙΟΥ (789)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΝΟΥΡΗ ΣΕΡΧΑΤ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2016

ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΘΕΩΡΗΣΗ: