

των κορυφών του			
A	707693.56	3896363.58	40.00
B	707733.35	3896367.70	20.00
Γ	707735.31	3896347.80	35.50
Δ	707736.47	3896312.32	45.50
E	707734.19	3896266.87	6.50
Z	707735.39	3896260.48	30.00
H	707740.16	3896230.87	29.00
Θ	707711.60	3896225.87	25.00
I	707706.24	3896250.29	114.00
A	707693.56	3896363.58	
$E=1/2 \sum (X_i + X_{i+1}) (\Psi_i - \Psi_{i+1})$			
$E = 4770.73 \mu^2$			

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Οι μετρήσεις έγιναν με το Γαιωδαιτικό Σταθμό TOPCON 7003 GPT και οι υπολογισμοί έγιναν με την μέθοδο των συντεταγμένων $E=1/2 \sum (X_i + X_{i+1}) (\Psi_i - \Psi_{i+1})$.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

Π.Δ.ΤΗΣ 24/31-5-1985 (Φ.Ε.Κ. 270 'Δ)

N. 3212/24/31-12-2003 (Φ.Ε.Κ. 308 'Α)

N. 1577/18-12-1985 (Φ.Ε.Κ. 210 'Α)

$E \geq 4.000 \text{ m}^2$ & $P \geq 25 \text{ m}$

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ : ΤΑ ΠΡΟ 31-12-2003 $E \geq 4.000 \text{ m}^2$

ΔΟΜΗΣΗ : $4.000 : 200$ & $(E-4.000) \times 0.02$ & $(E-8000) \times 0.01$

ΜΑΧ ΔΟΜΗΣΗ : 400 m^2 ΚΑΛΥΨΗ : 10%

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : 15 M ΜΑΧ $Y=7.50 \text{ m}$ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2

H.X.=ΣΔΧ 0.20 ΕΞ.=ΣΔΧ 0.40 - H.X. Σ.Ο.=5ΧΣΔ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N651/177&1337/1983)

Ο υπογεγραμμένος **Ασπράδακης Δημήτρης Πολιτικός Μηχ/κός Τ.Ε.**, δηλώνω ότι το παραπλευρώς εικονιζόμενο γήπεδο με στοιχεία **(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α)** εμβαδού **4770.73 μ²** βρίσκεται στη θέση **Ανεμικά-Πατήματα** του δημοτικού διαμερίσματος **Παλαϊκάστρου** του Δήμου **Ιτάνου** εκτός οικισμού.

1. Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Γ.Ο.Κ.
2. Η οικοδομησιμότητα του ελέγχεται από την Δασική Υπηρεσία.
3. Απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη από 230μ.
4. Δε διέρχεται ρέμα ούτε και γραμμή υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.
5. Τα όρια του παραπλευρώς γηπέδου ορίσθησαν από τον ιδιοκτήτη.
6. Στην περιοχή δεν ισχύουν οι διατάξεις των Νόμων περί εισφοράς σε γή και σε χρήμα.
7. Βρίσκεται εντός της **B1 Αρχαιολογικής Ζώνης** Παλαϊκάστρου Δήμου Ιτάνου.

Ο Δηλών

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Ι. ΑΣΠΡΑΔΑΚΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΤΑΡΤΗ 62 ΣΗΤΕΙΑ
ΑΦΜ 074863846 ΔΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ
ΤΗΛ. 6974808174 & 6973436387

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΕΠΙΜΕΝΙΔΗΣ ΒΟΛΑΝΗΣ

ΘΕΣΗ: ΑΝΕΜΙΚΑ - ΠΑΤΗΜΑΤΑ ΠΑΛΑΙΚΑΣΤΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΤΑΝΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΑΣΠΡΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

1

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και ακολουθεί την υπ αριθμ...04/2016

Απόφαση της Ε.Ε.Δ.Α. Νομού Λασιθίου

της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα

Αντ. Νικόλαος...16/12/2016

Η Γραμματέας της Επιτροπής

Γιαννουχου Παναγιώτα

Δασοφύλακας

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Ι. ΑΣΠΡΑΔΑΚΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΤΑΡΤΗ 62 ΣΗΤΕΙΑ
ΑΦΜ 074863846 ΔΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ
ΤΗΛ. 6974808174 & 6973436387

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ζυνημ στο 4883/21.10.08

εγγραφο της Δνσης Δασων Λασιθίου

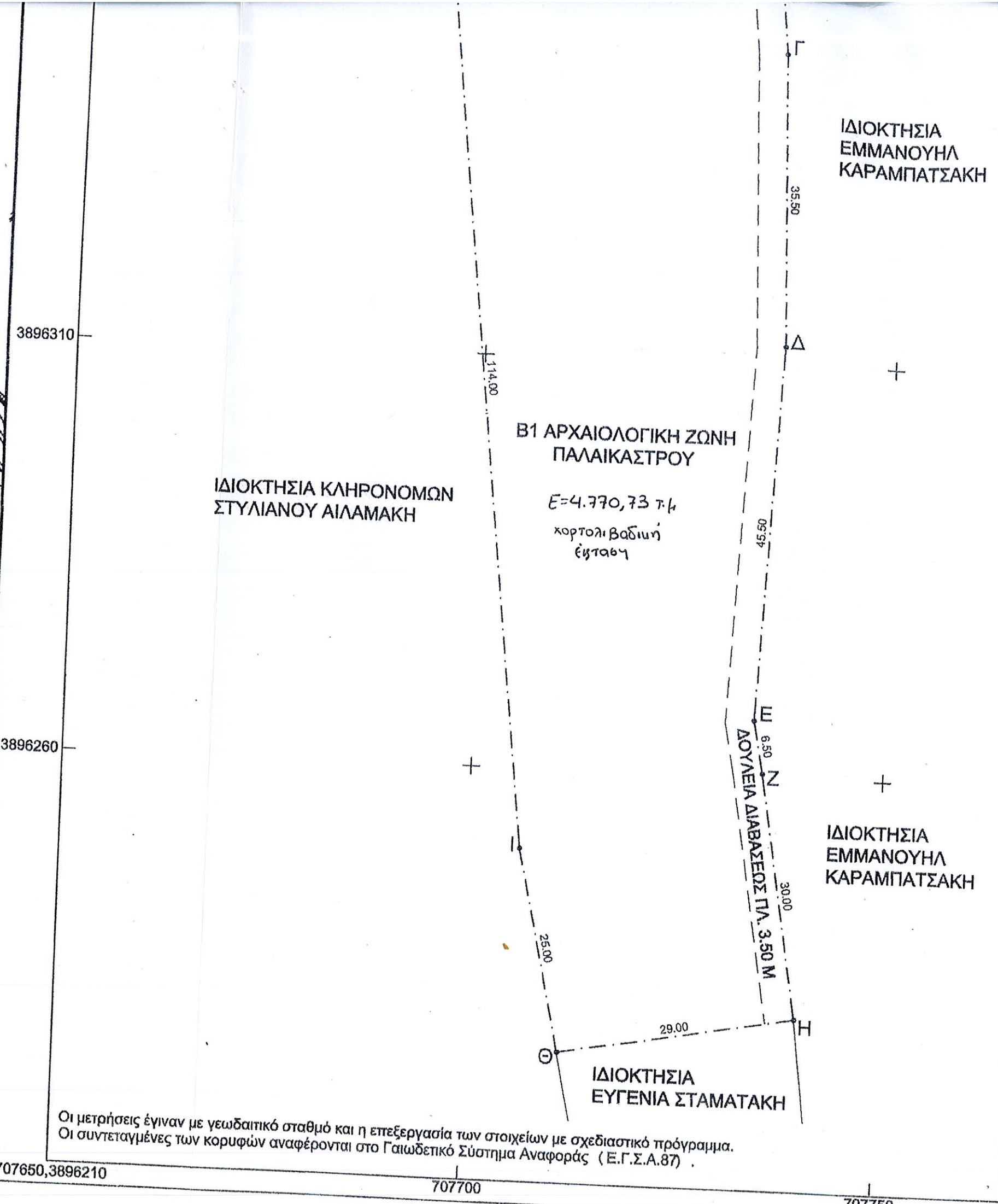
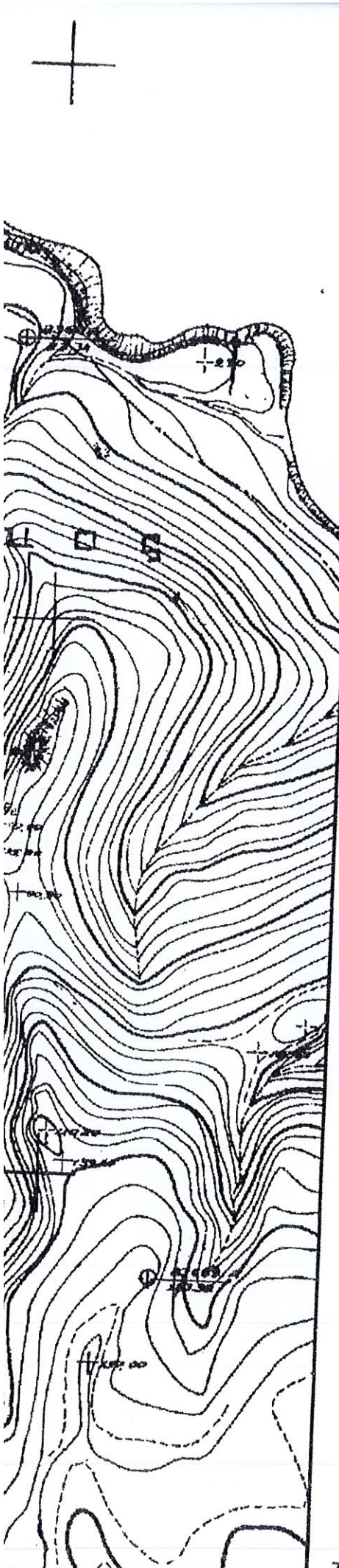
Αν. Νικόλαος...21.10.08

Αναληράκης Προϊστάμενος

Ελλάδα

Λασιθίου

Δασοφύλακας



Οι μετρήσεις έγιναν με γεωδαιτικό σταθμό και η επεξεργασία των στοιχείων με σχεδιαστικό πρόγραμμα.
Οι συντεταγμένες των κορυφών αναφέρονται στο Γαιωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α.87).

των κορυφών

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A	707693.56	3896310
B	707733.35	3896310
Γ	707735.31	3896310
Δ	707736.47	3896310
Ε	707734.19	3896310
Z	707735.39	3896310
H	707740.16	3896310
Θ	707711.60	3896310
I	707706.24	3896310
A	707693.56	3896310

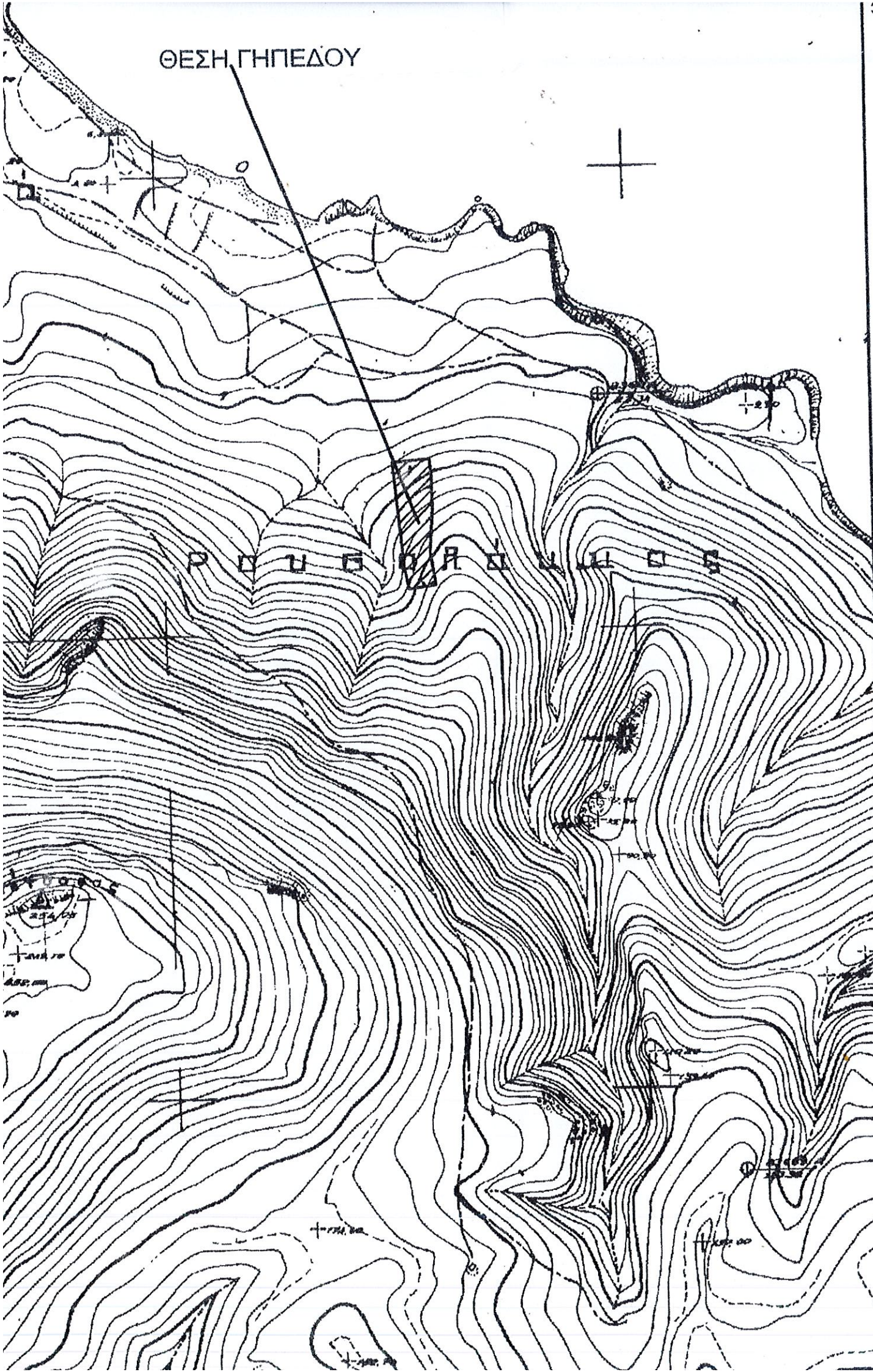
$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})$

$E = 4770.7$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
Οι μετρήσεις έγιναν με το Γαιωδαιτικό Σταθμό TOPCON 700 των συντεταγμένων $E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1}) * (\Psi_i - \Psi_{i+1})$.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
Π.Δ.ΤΗΣ 24/31-5-1985 (Φ.Ε.Κ. 270 'Δ)
Ν. 3212/24/31-12-2003 (Φ.Ε.Κ. 308 'Α)
Ν. 1577/18-12-1985 (Φ.Ε.Κ. 210 'Α)
 $E \geq 4.000 \text{ m}^2$ & $P \geq 25 \text{ m}$
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ : ΤΑ ΠΡΟ 31-12-2003 $E \geq 4.000 \text{ m}^2$
ΔΟΜΗΣΗ : $4.000 : 200$ & $(E - 4.000) \times 0.02$ & $(E - 8000) \times 0.02$
ΜΑΧ ΔΟΜΗΣΗ : 400 m^2 ΚΑΛΥΨΗ : 10%
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : 15M ΜΑΧ Υ=7.50 m ΑΡΙΘΜ
Η.Χ.=ΣΔΧ 0.20 ΕΞ.=ΣΔΧ 0.40 - Η.Χ. Σ.Ο.=5ΧΣΔ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν651/177&1337/1983)
Ο υπογεγραμμένος **Ασπραδάκης Δημήτρης Πολιτικός Μηχανικός** παραπλεύρως εικονιζόμενο γήπεδο με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι) βρίσκεται στη θέση Ανεμικά-Πατήματα του δημοτικού Ιτάνου εκτός οικισμού.
1. Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
2. Η οικοδομησιμότητα του ελέγχεται από την Δασική Υπηρεσία.
3. Απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη από 100m.
4. Δε διέρχεται ρέμα ούτε και γραμμή υψηλής τάσης π.μ.
5. Τα όρια του παραπλεύρως γηπέδου ορίσθησαν από τον υπογεγραμμένο μηχανικό.
6. Στην περιοχή δεν ισχύουν οι διατάξεις των Νόμων π.μ.
7. Βρίσκεται εντός της Β1 Αρχαιολογικής Ζώνης Παλαιάς Πόλης.



ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

3896260

3896310

3896260

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ
ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΑΙΛΑΜΑΚΗ

Β1 ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΗ ΖΩΝΗ
ΠΑΛΑΙΚΑΣΤΡΟΥ

Ε=4.770,73 τ.μ
κορτολιβαδινη
έγταση

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΚΑΡΑΜΠΑΤΣΑΚ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΚΑΡΑΜΠΑΤΣΑΚ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΕΥΓΕΝΙΑ ΣΤΑΜΑΤΑΚΗ

Ε 6.50 Ν
ΔΟΥΛΕΙΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛ. 3.50 Μ

114.00

45.50

30.00

25.00

29.00

Οι μετρήσεις έγιναν με γεωδαιτικό σταθμό και η επεξεργασία των στοιχείων με σχεδιαστικό πρόγραμμα.
Οι συντεταγμένες των κορυφών αναφέρονται στο Γαιωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α.87).