

Απόφαση 1/2016



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ
ΠΕΙΡΑΙΑ**

Απόφαση ΤΕΕΑ Πειραιά αριθ. 1/2016

Η κατά το άρθρο 24 Ν. 4315/15 “ *Περί Βοσκήσιμων Γαιών Ελλάδος και άλλες Διατάξεις*”, Τεχνική Επιτροπή Εξέτασης Αντιρρήσεων που συστάθηκε με την αριθμ 140/21-1-2016 απόφαση της Ασκούσης Καθήκοντα Γενικού Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και τροποποιήθηκε με την αριθμ οικ.754/22-3-2016 και 1931/21-7-2016 όμοια, αποτελούμενη από τους :

1. Αντωνέλλης Χρήστος Δασάρχης Λαυρίου, του κλάδου ΠΕ Γεωτεχνικών ειδικότητας Δασολόγου με Α' βαθμό, ως Πρόεδρος της Επιτροπής
2. Παναγιώτης Γιωννάς Τμηματάρχης της Δ/σης Δασών Δυτικής Αττικής του κλάδου ΠΕ Γεωτεχνικών ειδικότητας Δασολόγου με Α' βαθμό, ως τακτικό μέλος
3. Αικατερίνη Κοτσοβού, υπάλληλος της Δ/σης Αγροτικών Υποθέσεων ΑΔΑ του κλάδου ΠΕ Γεωτεχνικών ειδικότητας Γεωπόνου με βαθμό Γ', ως τακτικό μέλος.
4. Σταματία Πρωτοψάλτη, Τμηματάρχης Δ/σης Πολιτικής Γης, Περιφέρειας Κεντρικού Δυτικού Νότιου και Βόρειου Τομέα Αθηνών, του κλάδου ΤΕ Τοπογράφων Μηχανικών με βαθμό Β', ως τακτικό μέλος

παρουσία και της Γραμματέως της Επιτροπής Γαζή Αναστασίας υπαλλήλου της Δ/σης Δασών Πειραιά του κλάδου ΠΕ Διοικητικού/Οικονομικού με βαθμό Α' ,

συνεδρίασε στις 19-10-2016 στην έδρα της ΤΕΕΑ Πειραιά Αγ. Διονυσίου 5, ύστερα από την αριθμ. 161/6-10-2016 Πρόσκληση του Προέδρου αυτής για να εξετάσει τις με αριθμ 113/27-7-2007 αντιρρήσεις του Γ.Γ.Α.Δ.Α κατά της 3248/3-7-2007 Πράξης Χαρακτηρισμού Δασάρχου Πειραιώς.

Κατά την πρώτη συνεδρίαση της Επιτροπής στις 20-9-2016 προσκλήθηκε να παραστεί ο αντιλέγων ο οποίος παραστάθηκε μετά του δικηγόρου του κ. Κουκοδήμου Αντωνίου.

Συγκεκριμένα ο κ. Σμυρνιόπουλος Θ., ζήτησε με τις από 27-7-2007 αντιρρήσεις του, την ακύρωση του χαρακτήρα των τμημάτων Α και Β της 3248/3-7-2007 πράξης χαρακτηρισμού και τον χαρακτηρισμό αυτών ως μή δασικές εκτάσεις και ειδικότερα ως αγροτικές εκτάσεις κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/79 μή υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψιν της το περιεχόμενο του πρακτικού 1/2016 συνεδρίασης της

επιτροπής, τις απόψεις του δικηγόρου κ. Κουκοδήμου Αντωνίου, την υποβληθείσα Τεχνική έκθεση Φωτοερμηνείας του κ. Καραπιδάκη Ελευθέριου Δασολόγου-Περιβαλλοντολόγου ως και την δήλωση για τα πρακτικά που κατατέθηκε από τον κ. Σμυρνιόπουλο Θεολόγο στις 20-9-2016 για τα πρακτικά της 1ης Συνεδρίασης με τίτλο “Αίτημα για υπαγωγή και εξέταση κατά το αρθ. 67 Ν.998/79” καθώς και την προφορική εισήγηση του κ. Γιωρνά Παναγιώτη μέλους της Επιτροπής του κλάδου ΠΕ Γεωτεχνικών.

ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΟ ΦΑΚΕΛΟ ΣΚΕΦΤΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ

Ο Δασάρχης Πειραιά με την 3248/3-7-2007 Πράξη Χαρακτηρισμού, χαρακτήρισε έκταση 11,974 στρ., που βρίσκεται στη θέση “Σκληρή-Μετόχι” Κοινότητας Αγκιστριού Αττικής και απεικονίζεται στο απόσπασμα Φ.Χ.ΓΥΣ 6471/8 κλ 1: 5000 με στοιχεία περιμέτρου Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α και Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Η ως εξής:

-Τμήματα (Α) και (Β) εμβαδού 2,916 στρ., με στοιχεία περιμέτρου Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α και Π,Ρ,Σ,Τ,Π με πράσινο χρώμα ως δάσος της παρ. 1 αρθ. 3 Ν.998/79 όπως αυτή αντικαταστάθηκε δια του αρθ. 1 παρ. 1 εδάφιο 3 περ. 3 Πα Ν. 3208/2003 όπως ισχύει σήμερα διότι αποτελούν τμήματα ευρύτερου δάσους εμβαδού μεγαλύτερου των τριών στρεμμάτων και καλύπτονται από πεύκα με ποσοστό συγκόμωσης πάνω από 50% και θαμνώδης δασική βλάστηση

- Τμήμα (Γ) εμβαδού 9,058 στρ με στοιχεία περιμέτρου Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Τ,Υ,Φ,Χ,Η ως μή δασική έκταση της παρ. 6α άρθρου 3 Ν.998/79.

Κατά της πράξης αυτής ο κ. Σμυρνιόπουλος Θεολόγος με την από 27-7-2007 αίτησή του άσκησε εμπρόθεσμα αντιρρήσεις, ενώπιον της Α/θμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Πειραιά με την οποία ζητά να ακυρωθεί η ως άνω πράξη χαρακτηρισμού κατά τα τμήματα Α και Β και να χαρακτηρισθούν αυτά ως μή δασικές εκτάσεις της παρ 6α. αρθ. 3 Ν.998/79.

Η ως άνω πράξη χαρακτηρισμού αναρτήθηκε την 3-8-2007 στο Δήμο Αίγινας, ανακοίνωσή της δημοσιεύθηκε στις εφημερίδες “ Γενική Δημοπρασιών” την 6-7-2007 και “Εν Πειραιεί” την 17-7-2007, επιδόθηκε στις 5-7-2007 στον κ. Σμυρνιόπουλο Θεολόγο.

Οι από 27-7-2007 αντιρρήσεις οι οποίες έχουν ασκηθεί νομότυπα και εμπρόθεσμα, πρέπει να γίνουν τυπικά δεκτές και να εξετασθούν περαιτέρω, ως προς την ουσιαστική τους βασιμότητα.

Στην προκειμένη περίπτωση από όσα ισχυρίστηκε ο κ. Σμυρνιόπουλος Θεολόγος, από την κατάθεση της Τεχνικής έκθεσης Φωτοερμηνείας, από όλα τα έγγραφα του φακέλου και από την φωτοερμηνεία των σχετικών αεροφωτογραφιών έτους λήψης 1945, 1967,1972,1979, 1988,1992 αποδεικνύονται τα ακόλουθα:

1. Η επίδικη έκταση (Α) εμβαδού 2,190 στρ. όπως αυτή αποτυπώνεται στο Φ.Χ.ΓΥΣ 6471/8 κλίμακος 1: 5000, απο την στερεοσκοπική παρατήρηση των ΑΦ (Α/Φ 119-120 9089) έτους 1945, Α/Φ 16513-16514 έτους 1967, ΑΦ 111874-111875 έτους 1979, Α/Φ 1548- χωρίς ζεύγος έτους 1992, αποτελεί τμήμα ευρύτερου δάσους πεύκης μεγαλύτερου των 3 στρ.
2. Η επίδικη έκταση (Β) εμβαδού 0,726 στρ. όπως αυτή αποτυπώνεται στο Φ.Χ.ΓΥΣ 6471/8 κλίμακος 1: 5000, απο την στερεοσκοπική παρατήρηση των ΑΦ (Α/Φ 119-120 9089) έτους 1945, Α/Φ

Απόφαση 1/2016

16513-16514 έτους 1967, ΑΦ 111874-111875 έτους 1979, Α/Φ 1548- χωρίς ζεύγος έτους 1992, η έκταση παρουσίαζε δασική μορφή το έτος 1945 και 1967, το έτος 1979 παρουσίαζε την μορφή δάσους ενώ το έτος 1992 παρουσίαζε μή δασική μορφή λόγω απομάκρυνσης της δασικής βλάστησης.

Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με την εν γένει αποδεικτική διαδικασία η επιτροπή ομόφωνα κρίνει ότι οι επίδικες εκτάσεις θα πρέπει να χαρακτηρισθούν ως εξής :

Τα τμήματα Α και Β εμβαδού 2,916 στρ. με στοιχεία περιμέτρου Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α και Π,Ρ,Σ,Τ,Π όπως απεικονίζονται στο απόσπασμα Φ.Χ.ΓΥΣ 6471/8 κλ 1:5000 που συνοδεύει την προσβαλλόμενη πράξη χαρακτηρισμού, θα πρέπει να χαρακτηρισθούν ως **δάσος της παρ. 1 αρθ. 3 Ν. 998/79** ως ισχύει υπαγόμενα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας .

Όσον αφορά την από 20-9-2016 δήλωσή του, κ. Σμυρνιόπουλου Θ. ενώπιον των μελών της Επιτροπής με την οποία ζητά χαρακτηρισμό του υπολοίπου τμήματος έκτασης εμβαδού 14.042 τμ (κατά δήλωσή του) το οποίο δεν χαρακτηρίστηκε από το Δασάρχη Πειραιά γιατί έχει κηρυχθεί αναδασωτέο με τις αριθμ Δ/345958πε/17-1-90 και Δ/345352/πε/9-5-90 αποφάσεις του Νομάρχη Πειραιώς, η Επιτροπή αποφάσισε να αναπέμψει την υπόθεση στο Δασαρχείο Πειραιά προκειμένου να εισηγηθεί αρμοδίως και να εξετάσει αν υπάρχουν οι προϋποθέσεις υπαγωγής στο αρθ. 67 Ν.998/79 ως ισχύει σήμερα.

**ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ
Η επιτροπή αποφασίζει ομόφωνα:**

Απορρίπτει κατ' ουσίαν τις αντιρρήσεις του Σμυρνιόπουλου Θεολόγου που ασκήθηκαν κατά της 3248/2007 Πράξης Χαρακτηρισμού Δασάρχη Πειραιά για τα τμήματα (Α), (Β), επικυρώνει το χαρακτήρα αυτών σύμφωνα με την ως άνω Πράξη Χαρακτηρισμού Δασάρχη Πειραιά και αναπέμπει την υπόθεση χαρακτηρισμού έκτασης εμβαδού 14.042 τμ που δεν είχε χαρακτηρισθεί, σύμφωνα με το αρθ. 67 Ν.998/79 ως ισχύει σήμερα, στο Δασάρχη Πειραιά.

Τα ως άνω τμήματα αποτυπώνονται στο απόσπασμα Φ.Χ.ΓΥΣ 6471/8 κλίμακος 1: 5000, το οποίο συνοδεύει την Πράξη Χαρακτηρισμού και την απόφασή μας.

Η παρούσα απόφαση στο σύνολό της:

- ✓ Δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.
- ✓ Η παρούσα απόφαση επιδίδεται στον ενδιαφερόμενο, κοινοποιείται και αναρτάται στο δικτυακό τόπο μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στην παράγραφο 3 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει. Με την ανάρτηση στο δικτυακό τόπο, η οποία αντιστοιχεί με επιβαλλόμενη από το νόμο δημοσίευση, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, προκειμένου να ασκήσει αίτηση ακυρώσεως.
- ✓ Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων όπως ορίζεται στην παρ. 5 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από το Δασαρχείο Πειραιά σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του

Ν. 998/79 όπως ισχύει.

- ✓ Αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3861/10 (ΦΕΚ 112 Α) .
- ✓ Κατά της παρούσας απόφασης, δύναται να ασκηθεί αίτηση ακύρωσης στο Διοικητικό Εφετείο Πειραιά. σύμφωνα με τη διάταξη της περ. ιδ της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 702/77(ΦΕΚ 268 Α), μέσα σε προθεσμία εξήντα ημερών, από τον ενδιαφερόμενο, το Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης και τρίτους.
- ✓ Η ανωτέρω προθεσμία αρχίζει για μεν τον ενδιαφερόμενο από την επίδοση της απόφασης, για το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης από την κοινοποίησή της και για τους τρίτους από την ανάρτησή της στο δικτυακό τόπο, η οποία αντιστοιχεί με την επιβαλλόμενη από το νόμο δημοσίευση και από της οποίας τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 3 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει σε συνδυασμό και με τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/89 (ΦΕΚ 8 Α').
- ✓ Κρίθηκε , αποφασίστηκε και υπογράφεται εις απλούν στη συνεδρίαση της 19/10/2016.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τ.Υ

Αντωνέλλης Χρήστος

Δασολόγος

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Τ.Υ

Γαζή Αναστασία

ΠΕ Διοικητικού/Οικονομικού

ΤΑ ΜΕΛΗ

Τ.Υ

1. Γιωννάς Παναγιώτης ΠΕ Γεωτεχνικών
2. Κοτσοβού Αικατερίνη ΠΕ Γεωτεχνικών
3. Πρωτοψάλτη Σταματία ΤΕ Τοπογράφων Μηχανικών

Απόφαση 1/2016

Απόσταση ΦΧΓΥΣ 0471/8 κλ : 125000
 περιοχή Σκηνή - Μετόχι Αγιοστρίου



A, B Λάθος του αρθ 3 παρ 4 Ν. 998/79
 όπως ισχύει : σκέλετα
 εμβαδού 2.016 στρέμ.

Το παρόν ενοδοεί την 4/2016
 29-10-2016 απόφαση της ΤΕΕΑ Πειραιά.

† Γραμματέας
 Τ.Υ

○ πρόεδρος
 Τ.Υ

Τμήν Ανοδοσία
 ΠΕ Διοικητικού/Ανωταρχία

Αντινέλλη Χρήτος
 Δατάτοπος

Τα μέλη

- 1 Γιώργος Παπαγιάννης
- 2 Κωνσταντίνος Αρνακέρης
- 3 Σπυριδωνίδης Στρατάς