

ΥΠΟΜΝΗΜΑ**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α) = 4602.35 μ²**

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A	707683.07	3896470.57	
B	707707.07	3896470.30	24.00
Γ	707730.29	3896473.90	23.50
Δ	707731.05	3896446.91	27.00
Ε	707732.22	3896395.18	51.75
Ζ	707733.35	3896367.70	27.50
Η	707693.56	3896363.58	40.00
A	707683.07	3896470.57	107.50
$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1}) (Y_i - Y_{i+1})$			
E = 4602.35 μ²			

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Οι μετρήσεις έγιναν με το Γαϊωδαϊτικό Σταθμό TOPCON 7003 GPT και οι υπολογισμοί έγιναν με την μέθοδο των συντεταγμένων $E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1}) (Y_i - Y_{i+1})$.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

Π.Δ.ΤΗΣ 24/31-5-1985 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ)

Ν. 3212/24/31-12-2003 (Φ.Ε.Κ. 308 Α)

Ν. 1577/18-12-1985 (Φ.Ε.Κ. 210 Α)

E ≥ 4.000 m² & Π ≥ 25 mΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ : ΤΑ ΠΡΟ 31-12-2003 E ≥ 4.000 m²

ΔΟΜΗΣΗ : 4.000 : 200 & (E-4.000)X0.02 & (E-8000)X0.01

ΜΑΧ ΔΟΜΗΣΗ : 400 m² ΚΑΛΥΨΗ : 10%

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : 15M ΜΑΧ Υ=7.50 m ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2

Η.Χ.=ΣΔΧ 0.20 ΕΞ.=ΣΔΧ 0.40 - Η.Χ. Σ.Ο.=5ΧΣΔ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν651/177&1337/1983)

Ο υπογεγραμμένος **Ασπράδακης Δημήτρης Πολιτικός Μηχ/κός Τ.Ε.**, δηλώνω ότι το παραπλεύρως εικονιζόμενο γήπεδο με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α) εμβαδού 4602.35 μ² βρίσκεται στη θέση Ανεμικά-Πατήματα του δημοτικού διαμερίσματος Παλαικάστρου του Δήμου Ιτάνου εκτός οικισμού.

1. Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Γ.Ο.Κ.
2. Η οικοδομησιμότητα του ελέγχεται από την Δασική Υπηρεσία.
3. Απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη από 135μ.
4. Δε διέρχεται ρέμα ούτε και γραμμή υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.
5. Τα όρια του παραπλεύρως γηπέδου ορίσθησαν από τους ιδιοκτήτες.
6. Στην περιοχή δεν ισχύουν οι διατάξεις των Νόμων περί εισφοράς σε γή και σε χρήμα.
7. Βρίσκεται εντός της Β1 Αρχαιολογικής Ζώνης Παλαικάστρου Δήμου Ιτάνου.

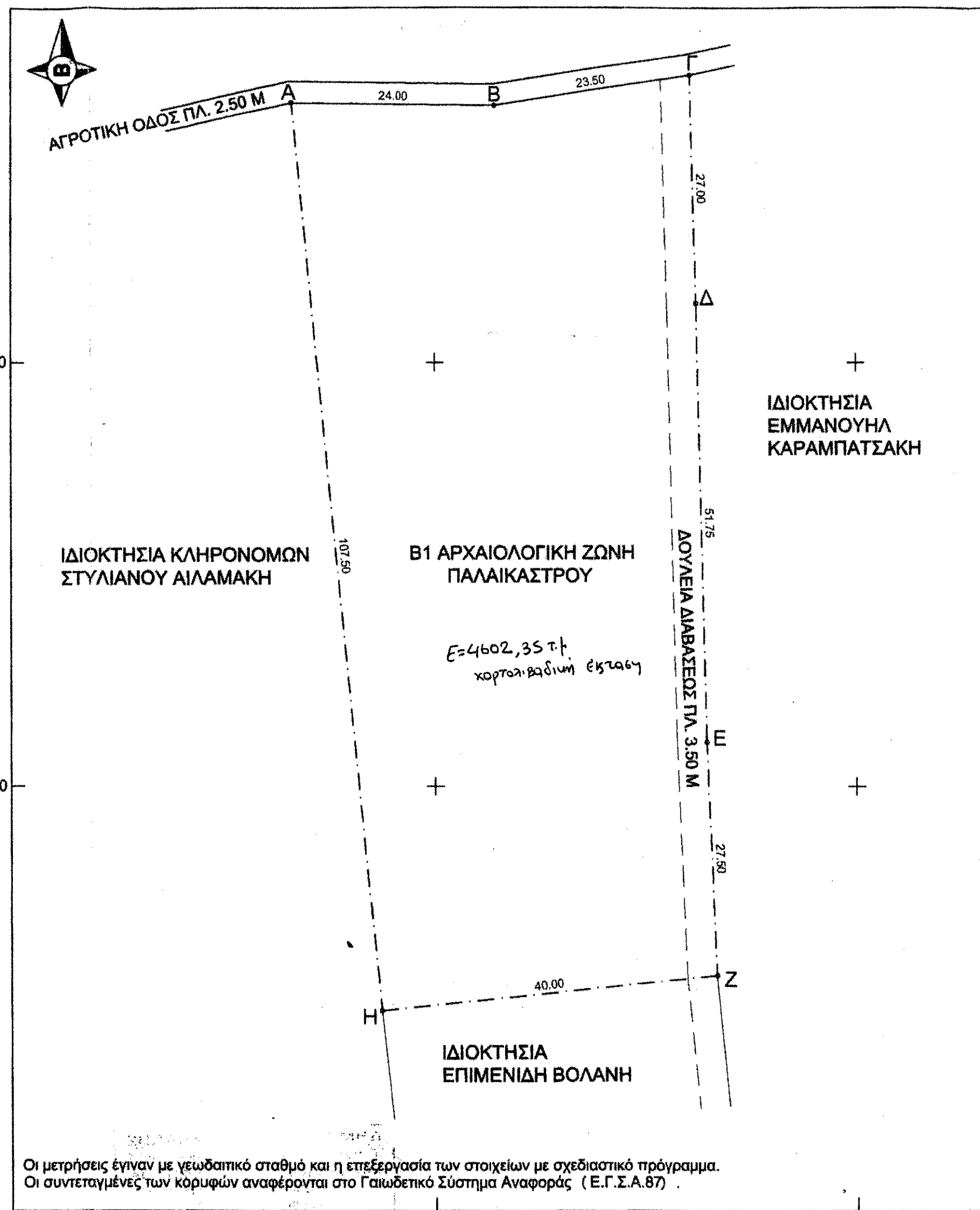
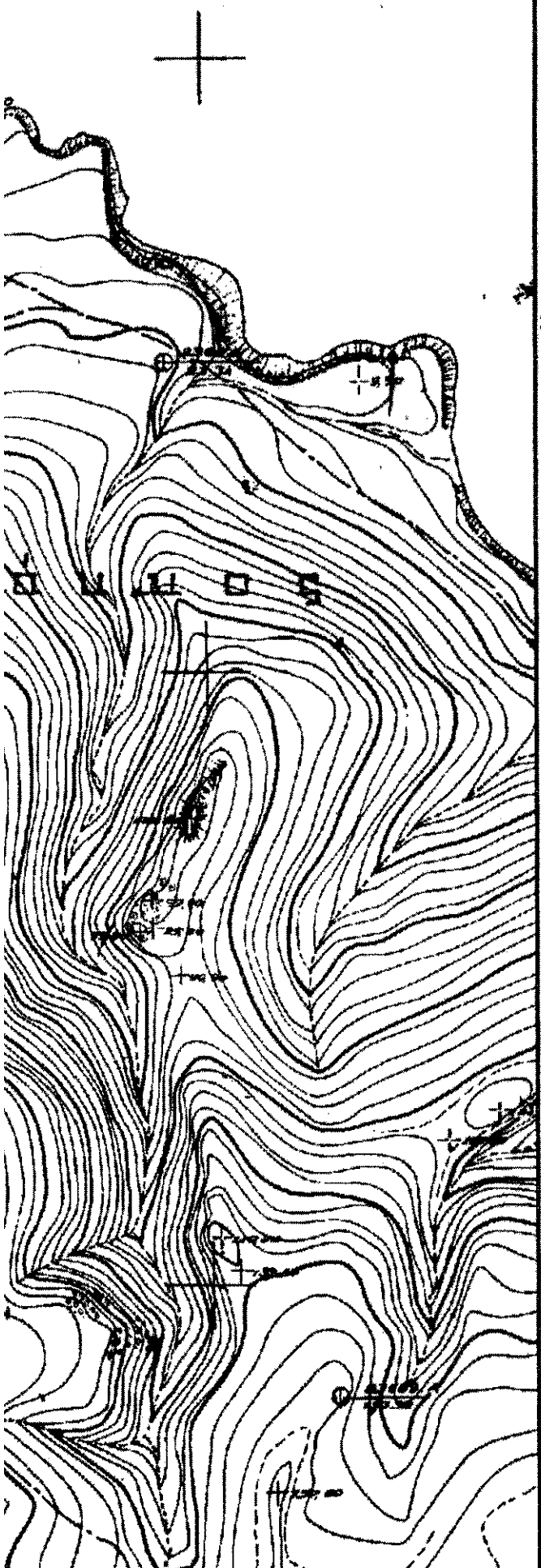
Ο Δηλών

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Ι. ΑΣΠΡΑΔΑΚΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΤΑΠΟΤΗ 62, ΣΗΤΕΙΑ
ΑΦΜ 074863846 ΔΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΑΡΣΕΝΗΣ ΜΠΡΙΝΤΑΚΗΣ**ΘΕΣΗ: ΑΝΕΜΙΚΑ - ΠΑΤΗΜΑΤΑ ΠΑΛΑΙΚΑΣΤΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΤΑΝΟΥ****ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΑΣΠΡΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ****ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:****ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ****ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ****1****ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2008****ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500****ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ**

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Ι. ΑΣΠΡΑΔΑΚΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΤΑΠΟΤΗ 62, ΣΗΤΕΙΑ
ΑΦΜ 074863846 ΔΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ
ΤΗΛ. 6974808174 & 6973436387

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Συντημ στο 4886/20-10-08
εγγράφου της Δ/σης Δασών Κοσίθου
Αν. Νικόλαος 20-10-08
Αναστασίου Προϊστάμενος
Κουδούμης Εφρανούλη
Δασολόγος



Οι μετρήσεις έγιναν με γεωδαιτικό σταθμό και η επεξεργασία των στοιχείων με σχεδιαστικό πρόγραμμα. Οι συντεταγμένες των κορυφών αναφέρονται στο Γαϊωδετικό Σύστημα Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α.87).

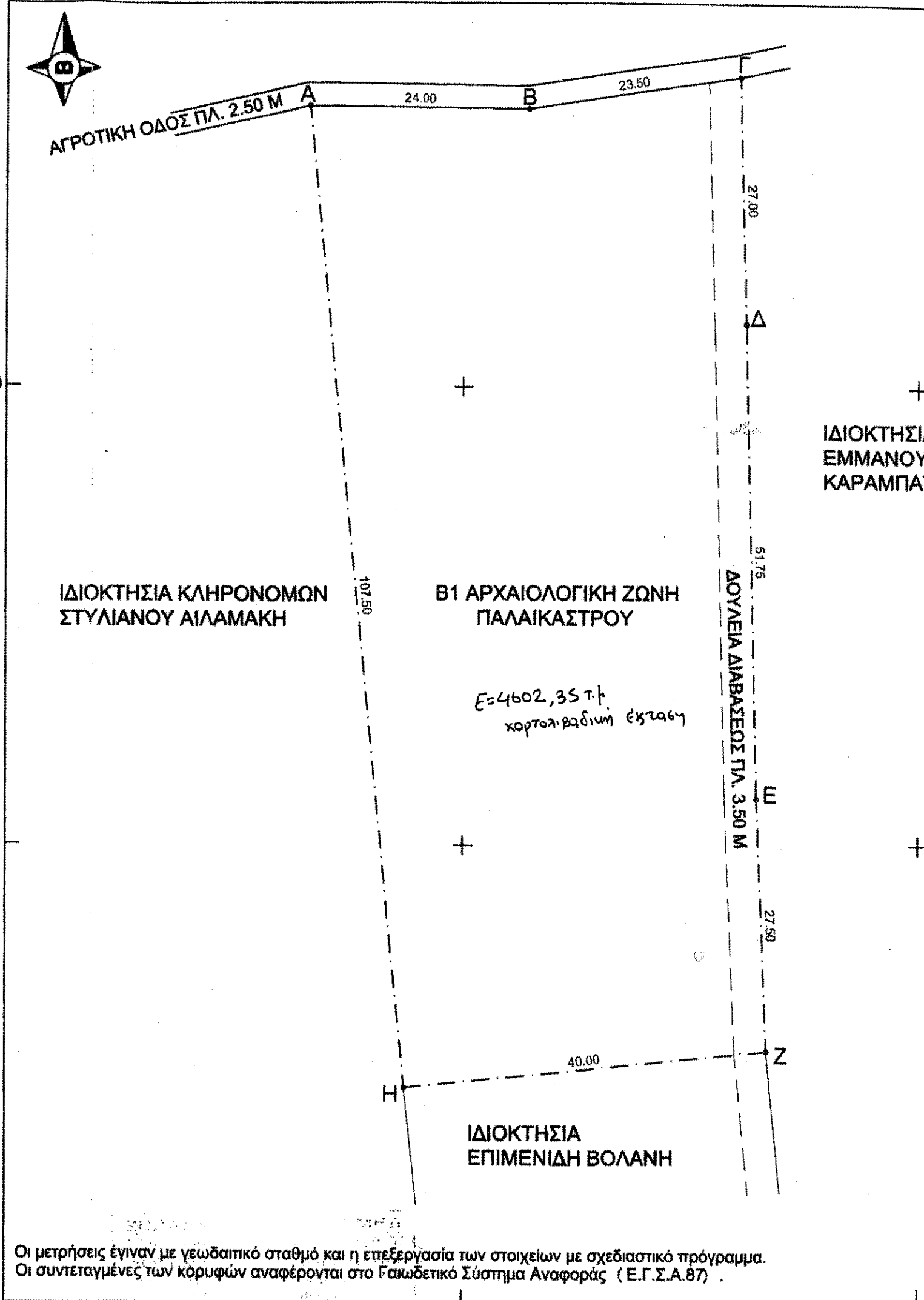
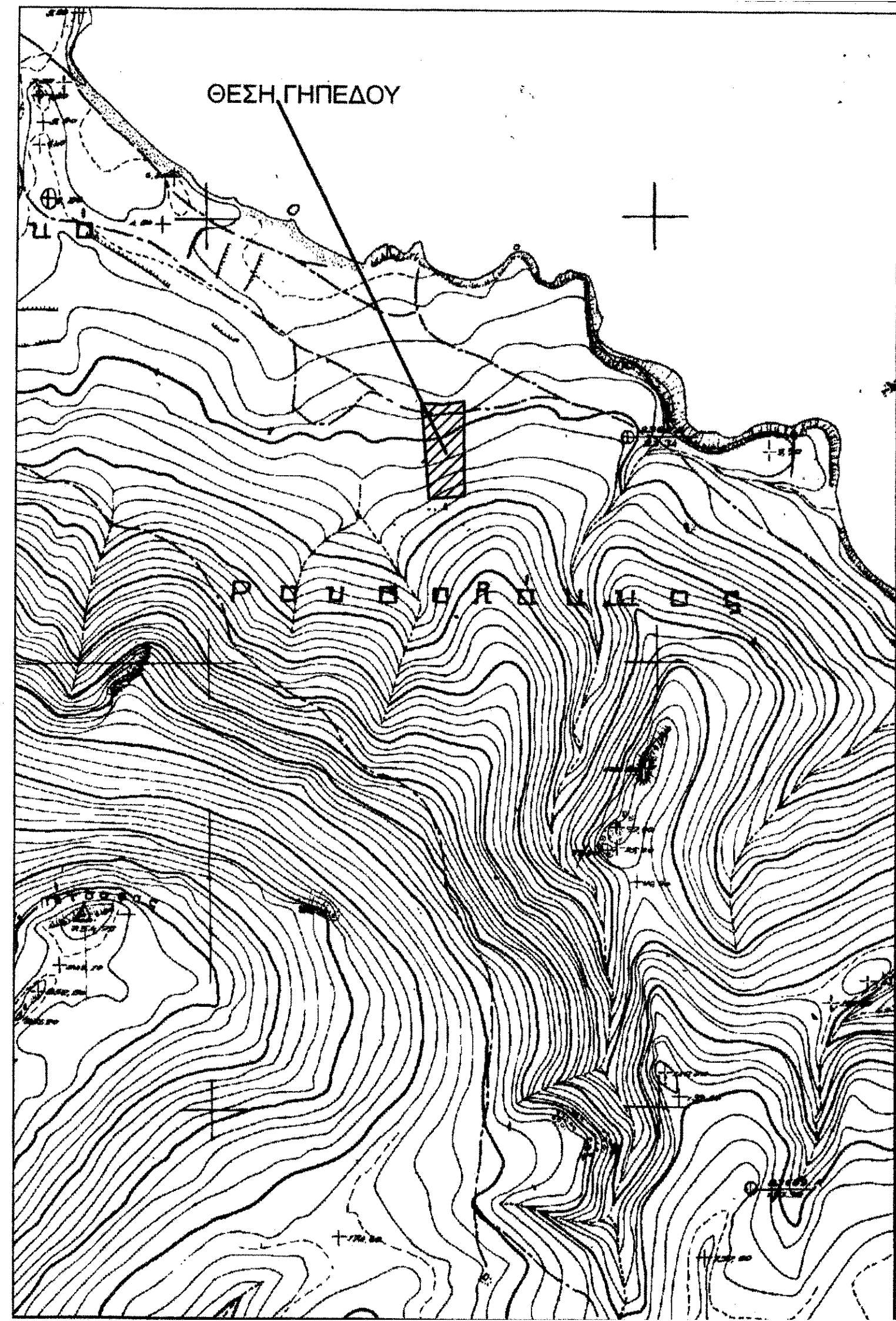
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΝ	
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ	
ΣΗΜΕΙΟ	ΕΜΒΑΔΟΝ
A	70
B	70
Γ	70
Δ	70
Ε	70
Z	70
H	70
A	70
E=1/2	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
Οι μετρήσεις έγιναν με το Γαϊωδαιτικό Σταθμό των συντεταγμένων $E=1/2 \sum (X_i + X_{i+1}) \cdot (\Psi_i - \Psi_{i+1})$

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
Π.Δ.ΤΗΣ 24/31-5-1985 (Φ.Ε.Κ. 270 'Δ)
Ν. 3212/24/31-12-2003 (Φ.Ε.Κ. 308 'Α)
Ν. 1577/18-12-1985 (Φ.Ε.Κ. 210 'Α)
 $E \geq 4.000 \text{ m}^2$ & $P \geq 25 \text{ m}$
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ : ΤΑ ΠΡΟ 31-12-2003 $E \geq 4.000$
ΔΟΜΗΣΗ : $4.000 : 200$ & $(E-4.000) \times 0.02$
ΜΑΧ ΔΟΜΗΣΗ : 400 m^2 ΚΑΛΥΨΗ : 10%
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : 15M ΜΑΧ $Y = H.X. = \sum \Delta X \cdot 0.20$ $E.E. = \sum \Delta X \cdot 0.40$ - Η.Χ. Σ.Κ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N651/177&13)
Ο υπογεγραμμένος Ασπραδάκης Δημ παραπλεύρως εικονιζόμενο γήπεδο με στη θέση Ανερμικά-Πατήματα του δημοτικού οικισμού.
1. Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τον Ν. 1577/18-12-1985
2. Η οικοδομησιμότητα του ελέγχεται από τον Ν. 3212/24/31-12-2003
3. Απέχει από τη θάλασσα απόσταση μίλι 1,5
4. Δε διέρχεται ρέμα ούτε και γραμμή υδρορροής
5. Τα όρια του παραπλεύρως γηπέδου είναι σύμφωνα με τον Ν. 1577/18-12-1985
6. Στην περιοχή δεν ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/18-12-1985
7. Βρίσκεται εντός της Β1 Αρχαιολογικής Ζώνης



Οι μετρήσεις έγιναν με γεωδαιτικό σταθμό και η επεξεργασία των στοιχείων με σχεδιαστικό πρόγραμμα. Οι συντεταγμένες των κορυφών αναφέρονται στο Γαϊωδετικό Σύστημα Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α.87).