ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ GOOGLE

Google earth

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
1	314371.47	4110883.11
2	314373.72	4110889.02
3	314373.50	4110901.12
4	314379.94	4110913.69
5	314380.01	4110914.10
6	314382.62	4110914.99
7	314385.47	4110919.39
8	314384.87	4110928.42
9	314392.85	4110933.04
10	314378.91	4110935.60
11	314368.72	4110934.38
12	314358.27	4110933.05
13	314345.78	4110932.40
14	314320.35	4110926.96
15	314307.78	4110923.55
16	314305.69	4110919.45
17	314285.48	4110913.11
18	314273.98	4110905.24
19	314259.63	4110899.01
20	314251.47	4110890.87
21	314246.05	4110885.07
22	314255.31	4110875.96
23	314274.55	4110865.81
24	314292.11	4110862.98
25	314295.11	4110856.91
26	314292.35	4110850.60
27	314270.09	4110825.73
28	314279.47	4110820.05
29	314287.35	4110816.61
30	314295.38	4110825.08
31	314328.48	4110839.45
32	314341.92	4110834.83
33	314347.22	4110838.68
34	314355.17	4110860.10
35	314359.60	4110877.33
α	314286.29	4110909.57
β	314285.12	4110864.11
γ	314287.16	4110844.80
δ	314284.87	4110819.97

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΕΓΣΑ '87

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985-ΦΕΚ 270Δ/ 31.05.1985 &Ν. 3212-ΦΕΚ 308Α/31.12.2003)

Αρτιότητα κατά κανόνα : (για προσωπο σε κοινοχρηστο δρόμο)

Εμβαδόν=4000τ.μ. - Πρόσωπο =25,00μ.

(για πρόσωπο σε Διεθνείς,Εθνικές,Επαρχιακές ,Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και εγκαταλειμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)

Εμβαδόν=4000τ.μ. -Πρόσωπο =45,00μ. -Βάθος =50,00μ.

Αρτιότητα κατά παρεκκλιση : (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)

Εμβαδόν =4000τ.μ. (προ 31.12.2003)

(για πρόσωπο σε Διεθνείς,Εθνικές,Επαρχιακές ,Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και εγκαταλειμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)

Εμβαδόν=2000τ.μ. -Πρόσωπο =25,00μ. -Βάθος =40,00μ. (προ 17.10.1978)

Εμβαδόν=1200τ.μ. -Πρόσωπο =20,00μ. -Βάθος =35,00μ. (προ 12.09.1964)

Εμβαδόν= 750τ.μ. -Πρόσωπο =10,00μ. -Βάθος =15,00μ. (προ 12.11.1962)

(εντός της ζώνης πόλεων και οικισμών & προ 24.04.1977)

Εμβαδόν =2000τ.μ.

(ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 2 παρ. 1 και 2γ

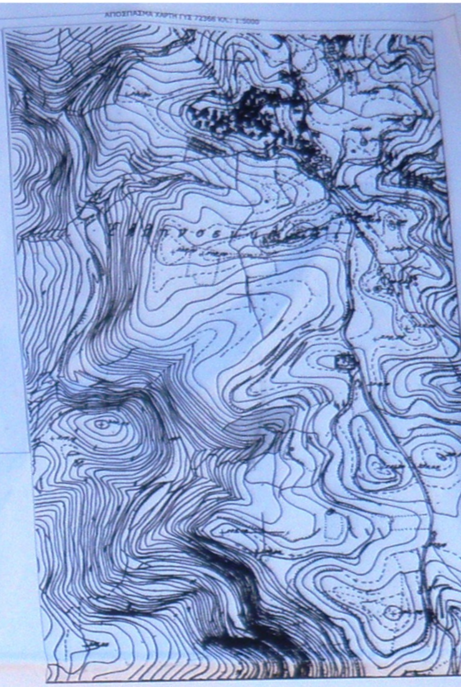
Συντελεστης δόμησης : 0,9

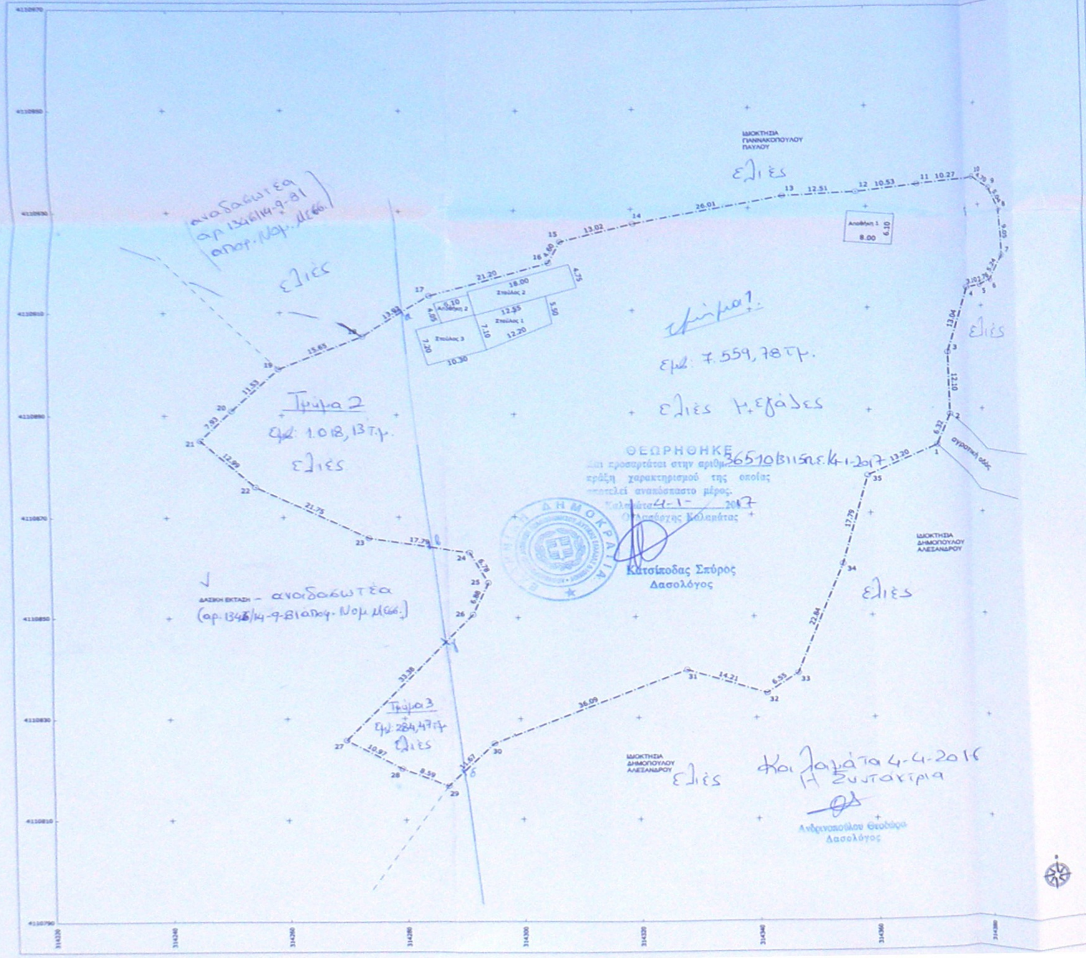
Ύψος κτίσματος : 4,50μ.

Κάλυψη : 40%

Απόσταση από όρια : 4,00μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 7236Θ ΚΛ. : 1:5000




ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
αγροτική οδός
Αποθήκη 1
Αποθήκη 2
Στάβλος 1
Στάβλος 2
Στάβλος 3
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

Τμήμα 1.
Εμβ. 7.559,78τμ.
ελιές μεγάλες

Τμήμα 2
Εμβ: 1.018,13τ.μ.
ελιές

Τμήμα 3
Εμβ: 284,47τμ
ελιές

ελιές

αναδασωτέα
αρ. 1346/14-9-81
απορ. Νομ. Μεσσ.

ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ - αναδασωτέα
(αρ. 1346/14-9-81 απορ. Νομ. Μεσσ.)

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και προσαρτάται στην αριθμ. 36510/Β1115/Π.Ε.Κ 4-1-2017
πράξη χαρακτηρισμού της οποίας
αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
Καλαμάτα 4-1-2017
Ο Δασάρχης Καλαμάτας
Κατσίποδας Σπύρος
Δασολόγος

Καλαμάτα 4-4-2016
Η Συντάκτρια
Ανδρινοπούλου Θεοδώρα
Δασολόγος

ΕΜΒΑΔΑ

Ε ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε γεωτεμαχίου:1,2,3,..,35,1 = 8.862,38μ²

ΕΜΒΑΔΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ

Εσταύλου 1 = 77,33τ.μ.
Εσταύλου 2 = (18,00*4,75)= 85,50τ.μ.
Εσταύλου 3 = (10,30*7,20)= 74,16τ.μ.
Εαποθήκης ζωοτροφών 1=(8,00*6,10)= 48,80τ.μ.
Εαποθήκης ζωοτροφών 2=(4,05*6,10)= 24,71τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι εντεγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού -HEPOS

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030 /2011)

(Της παρ. 7 του άρθρου 5 του Π.Δ. 8-7-93 ΦΕΚ 7958/13-7-93)

Ο κατωθι υπογεγραμμένος Καπότας Παναγιώτης του Σπυρίδων,εκπρόσωπος του ιδιοκτήτη Καπότα Σπυρίδων του Παναγιωτη και μισθωτής του γεωτεμαχίου δηλώνω ότι:

- τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία "1,2,3,...,35,1" και εμβαδόν 8.862,38τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Παλιογάλαρα" εκτος όριων οικισμου Ελληνοεκκλησιάς της Δημοτικής Ενότητας Ανδρούσας του Δήμου Μεσσήνης Π.Ε.Μεσσηνίας Π.Πελοποννησου υπεδείχθησαν από εμένα, και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου

Καλαμάτα Οκτώβριος 2015

Ο Δηλών

Καπότας Παναγιώτης

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651 /1977

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,...,35,1) και εμβαδόν 8.862,38τ.μ. που βρίσκεται στη Θέση "Παλιογάλαρα" εκτός οικισμού Ελληνοεκκλησιάς Τοπικής Κοινότητας Ελληνοεκκλησιάς Δημοτικής Ενότητας Ανδρούσας Δήμου Μεσσήνης Π.Ε. Μεσσηνίας Π.Πελοποννήσου ότι:

- είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
- βρίσκεται εκτός οικισμού Ελληνοεκκλησιάς Τοπικής Κοινότητας Ελληνοεκκλησιάς Δημοτικής Ενότητας Ανδρούσας Δήμου Μεσσήνης Π.Ε. Μεσσηνίας Π.Πελοποννήσου
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337 /83 περί εισφορών σε γη και χρήμα
- εντός του γεωτεμαχίου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου
- δε βρίσκεται κοντά σε ρέμα

Η Μηχανικός

ΣΟΦΙΑ Ι. ΚΑΒΒΟΥΡΑ
ΔΙΠΛ.ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ. ΠΑΤΡΩΝ
ΑΡ. ΜΗΤ. Τ.Ε.Ε. 112234
7η ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΜΕΛΙΓΑΛΑ
ΤΗΛ. 2721089719 - ΚΙΝ.:6972837816
Α.Φ.Μ. 101841822 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΚΑΠΟΤΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΘΕΣΗ
ΘΕΣΗ "ΠΑΛΙΟΓΑΛΑΡΑ" ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΟΕΚΚΛΗΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΗΣ ΝΟΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΚΑΒΒΟΥΡΑ Ι. ΣΟΦΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
7Η ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ,ΜΕΛΙΓΑΛΑ

ΘΕΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Τ.01

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 10/ 2015
ΕΛΕΓΧΟΣ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΟΦΙΑ Ι. ΚΑΒΒΟΥΡΑ
ΔΙΠΛ.ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ. ΠΑΤΡΩΝ
ΑΡ. ΜΗΤ. Τ.Ε.Ε. 112234
7η ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΜΕΛΙΓΑΛΑ
ΤΗΛ. 2721089719 - ΚΙΝ.:6972837816
Α.Φ.Μ. 101841822 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ