

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ	
	Κορυφή γηπέδου
	Όριο γηπέδου
	Κέντρο
	Οικοδομική γραμμή
	Αγροτική οδός
	Βορράς

ΟΡΘΟΓΩΝΙΟ  
(ΦΕΚ 270 Δ/ Π.Δ.24/31-5-1985, ΦΕΚ 60 Α' / Ν. 3937/31-03-2011, ΦΕΚ 79 Α' / ΝΟΚ 4067/ 03-03-2012)

- Αρτηρία: >10.000 γ.μ. κατά κανόνα - 4.000 γ.μ. κατά παρέκκλιση.
- Κάλυψη: Max 10% κ επιβαίων γηπέδου.
- Δόμηση: 200 γ.μ. για τα 4.000 γ.μ. γηπέδου, (για κατοικίες)  $\pm 0,5=0,02$  για τα υπόλοιπα ως τα 8000γ.μ και  $\pm 0,5=0,01$  για τα υπόλοιπα άνω των 8000γ.μ.
- Όροση: Μέγιστος αριθμός ορόφων ορίζεται σε: Δύο (2)
- Υψος: Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος από το φυσικό έδαφος (1) από το διαμορφωμένο σε κάθε όψη ορίζεται σε: 4,50 μ. για μονόροφη οικοδομή και 7,50 μ. για διώροφη οικοδομή. Σε περίπτωση κατασκευής κακλμένων στέγης το ύψος προσορίζεται κατά 1,20 μ.
- Επιτρεπόμενοι επιτρεπόμενοι χώροι και εδάφους: 40% της πραγματοποιημένης δόμησης.
- Επιτρεπόμενα ημιεπιπλάκη χωρά, 20% της πραγματοποιημένης δόμησης.
- Απόσταση οικοδομής:  $\geq 15$  μ. από το όριο του γηπέδου,  $\geq 20$  μ. από οικόμ,  $\geq \Delta$  και όχι  $\geq 2\Delta$  από όμορη οικοδομή σε περίπτωση δόμησης των όγκων, όπου  $\Delta = 3$  μ. + (0,1 x ύψος οικοδομής) .
- Επιτρεπόμενος όγκος:  $V=δόμεση \times 5,50$ .

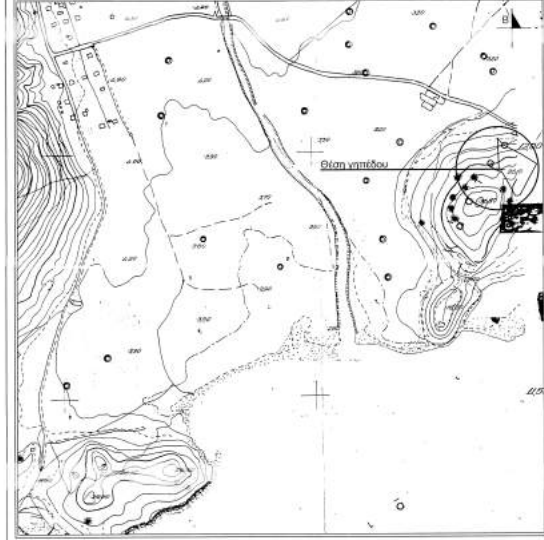
### ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87.
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών με τη μέθοδο των ορθογωνίων συντεταγμένων.
- Η αποτύπωση έγινε τοπογραφικά με τη χρήση γεωδομικού σταθμού σε εξαρτημένο δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87.
- Η εξάρτηση στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης χρήση του τριγωνομετρικού σημείου της ΝΕΡΟΣ, από τον σταθμό 089Α.

### ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ'87, ΕΞΑΡΤΗΣΗ: 089Α ΣΤΑΘΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

Κορυφή	X	Y
A1	599533,38	4412455,12
A2	599544,21	4412442,11
A3	599580,56	4412423,10
A4	599611,77	4412403,72
A5	599578,27	4412341,16
A6	599568,20	4412340,00
A7	599542,13	4412387,42
A8	599533,66	4412389,64
A9	599535,72	4412394,96

### ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΕ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ ΤΗΣ Γ.Υ.Σ., ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000, Α/Α ΧΑΡΤΗΣ: 45693



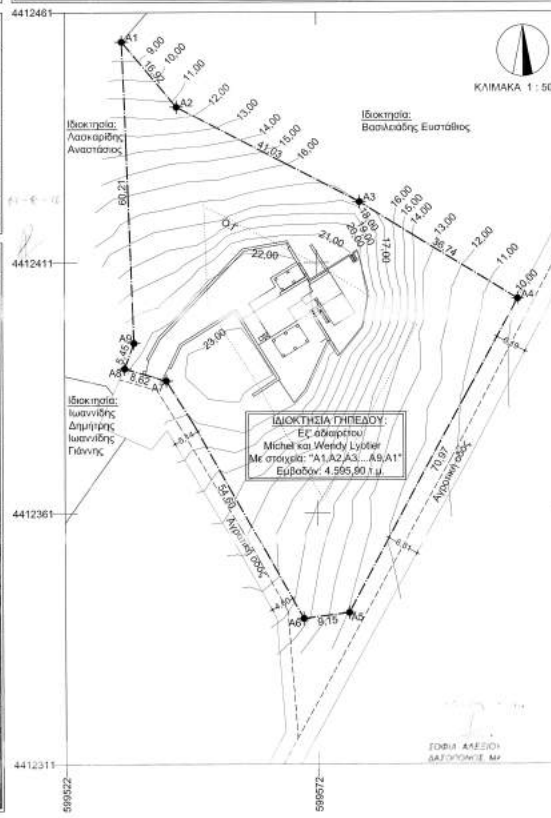
### ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΕ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ Α.Ε., ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000



### ΔΗΛΩΣΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ (Η.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, Χωριανόπουλος Νικόλαος, ως εκπρόσωπος της Wendy Lyotier και επί του παρόντος τοπογραφικού διαγράμματος, δηλώνω υπεύθυνα ότι: τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του γηπέδου με στοιχεία "A1,A2,A3, ..A9,A1" και εμβαδόν E=4.595,90 γ.μ. υπεδείχθησαν από εμένα και ειδικά για την σφραγίδα των δημοτικών ορίων του γηπέδου.

Ο εκπρόσωπος



### ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Ο υπογράφων Πολίτικος Μηχανικός, Χωριανόπουλος Νικόλαος του Βασίλειου, δηλώνω υπεύθυνα ότι: το παρόν γηπέδο με στοιχεία "A1,A2,A3, ..A9,A1" και εμβαδόν E=4.595,90 γ.μ. που φέρεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, βρίσκεται εκτός ορίων της Τ.Κ. Κοντλία του Δήμου Λήμιου, είναι όριο και οικοδομήσιμο κατά παρεκκλιση σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, καθώς εμπίπτει σε (ζώνη Natura 2000 (ΦΕΚ 270 Δ/ Π.Δ.24/31-5-1985, ΦΕΚ 60 Α' / Ν. 3937/31-03-2011, ΦΕΚ 79 Α' / ΝΟΚ 4067/2012 ).  
Επιπρόσθετος δηλώνω ότι:  
1. Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.  
2. Το γηπέδο έχει απόσταση από τη θάλασσα: 250 μ.  
3. Βρίσκεται εκτός ΖΟΕ.  
4. Έχει πρόσωπο σε δύο αγροτικές οδούς.

Ο Μηχανικός  
**ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Β. ΝΙΚΟΛΑΟΣ**  
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΑΝΩΤΕΡΗ ΣΧΟΛΗ ΔΙΑΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΕΚΠΕΙΡ  
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ.: 46226  
ΜΠΟΣΤΑΡΗ 14 ΜΥΡΙΝΑ ΑΗΜΝΟΥ  
ΤΗΛ: 22540 24829 & 6942795531  
ΑΦ.Μ.: 301433095 - ΔΟΥ: ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

**Κ.ΠΙΤΩΝ**  
Γραφείο Κωνσταντίνου Κωνσταντίνου Κωνσταντίνου  
Τηλέφωνο & Fax: 22540 24828  
email: k.piton@gmail.com  
Οδός Νέας Αφροδίτης 5  
Μυρίνα Αιτωλίας

0115 / 14-11-16  
14-11-16

Ομορφη υπερασφίς

<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ</b>	<b>Εργοδότης</b>				
<b>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ</b>	Ε.Σ. ΑΔΑΜΕΡ ΓΟΥ MICHEL LYOTIER ( 50%) ΚΑΙ WENDY LYOTIER (50%)				
<b>ΔΙΑΚΟΝΗΤΙΚΑ ΔΙΑΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>					
<b>ΣΤΑΤΙΚΑ</b>	<b>Έργο</b>				
<b>ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ</b>	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ				
<b>ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ</b>					
<b>ΣΕΒΑΣΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ</b>	<b>Θέση έργου</b>				
<b>ΠΕΡΙΦΟΡΕΥΣΙΑ</b>	ΕΠΙ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ, ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΗΣ Τ.Κ. ΚΟΝΤΛΙΑ, ΘΕΣΗ "ΑΝΟΓΙΤΣΑ" ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΝΑΤΟΥΡΑ 2000, ΤΟΥ ΑΜΜΟΥ ΛΗΜΙΟΥ, Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ				
<b>ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΣΥΜΠΡΟΣΤΑΣΗ</b>	<b>Θέμα σχεδίου</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Βασική &amp; Βελτιωτική</li> <li>• Εργασιακή καταλληλότητα</li> <li>• Κατασκευή υποδομικών υποδομικών</li> <li>• Κοιμητήριο - new plan</li> <li>• Απορροή νερού</li> <li>• Σύνδεση με οικόδομη</li> <li>• Προέγγραφο</li> <li>• Πλοήγηση - Αποκλίση</li> <li>• Στάθμη Οροπέδιο</li> <li>• Σύνδεση Οροπέδιο</li> <li>• Επιστημονική υποστήριξη</li> </ul>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Κλίμακα</td> <td>1:500</td> </tr> <tr> <td>Αρχικός σχεδίου</td> <td>Τ.Δ.</td> </tr> </table>	Κλίμακα	1:500	Αρχικός σχεδίου	Τ.Δ.
Κλίμακα	1:500				
Αρχικός σχεδίου	Τ.Δ.				
	<b>Χρόνος μελέτης</b>				
	ΙΟΥΛΙΟΣ 2016				
	<b>Μελετητής</b>				
	ΜΑΛΑΜΗ ΜΥΡΙΝΑ - ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ				

**ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Β. ΝΙΚΟΛΑΟΣ**  
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΑΝΩΤΕΡΗ ΣΧΟΛΗ ΔΙΑΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΕΚΠΕΙΡ  
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ.: 46226  
ΜΠΟΣΤΑΡΗ 14 ΜΥΡΙΝΑ ΑΗΜΝΟΥ  
ΤΗΛ: 22540 24829 & 6942795531  
ΑΦ.Μ.: 301433095 - ΔΟΥ: ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΠΥΡ. ΠΑΡΗΛΑΔΟΥΡΟΣ**  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
UNIVERSITY OF SOUTHAMPTON, HINDENWOOD BASILDON  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 131146  
ΜΥΡΙΝΑ ΑΗΜΝΟΥ Τ.Κ. 81400 ΤΗΛ. 22540 25441  
Α.Φ.Μ. 3014302847 - ΔΟΥ ΑΗΜΝΟΥ