



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ο Ρ Ι Ο Ν

ΕΠΙΘΕΤΟ	Χ	Υ	ΕΠΙΘΕΤΟ	Χ	Υ	ΕΠΙΘΕΤΟ	Χ	Υ
1	534345,057	3894959,717	2	534335,681	3894951,177	3	534327,222	3894950,051
4	534331,116	3894941,589	5	534324,736	3894944,468	6	534341,553	3894947,046
7	534336,888	3894934,425	8	534334,226	3894939,709	9	534340,110	3894936,579
10	534361,888	3894934,425	11	534354,226	3894939,709	12	534340,110	3894936,579
13	534387,179	3894922,198	14	534350,052	3894917,735	15	534356,386	3894914,850
16	534403,361	3894908,156	17	534412,295	3894902,743	18	534418,700	3894894,733
19	534403,361	3894908,156	20	534412,295	3894902,743	21	534418,700	3894894,733
22	534445,918	3894873,563	23	534440,913	3894868,704	24	534443,850	3894868,147
25	534445,918	3894873,563	26	534440,913	3894868,704	27	534443,850	3894868,147
28	534570,717	3894858,034	29	534568,316	3894851,817	30	534565,621	3894850,559
31	534570,717	3894858,034	32	534568,316	3894851,817	33	534565,621	3894850,559
34	534593,412	3894850,869	35	534588,540	3894847,583	36	534588,540	3894847,583
37	534593,412	3894850,869	38	534588,540	3894847,583	39	534588,540	3894847,583
40	534415,406	3894918,449	41	534420,709	3894914,077	42	534423,538	3894908,776
43	534415,406	3894918,449	44	534420,709	3894914,077	45	534423,538	3894908,776
46	534443,700	3894873,201	47	534436,115	3894860,577	48	534440,500	3894861,980
49	534443,700	3894873,201	50	534436,115	3894860,577	51	534440,500	3894861,980
52	534443,700	3894873,201	53	534436,115	3894860,577	54	534440,500	3894861,980
55	534443,700	3894873,201	56	534436,115	3894860,577	57	534440,500	3894861,980
58	534443,700	3894873,201	59	534436,115	3894860,577	60	534440,500	3894861,980
61	534443,700	3894873,201	62	534436,115	3894860,577	63	534440,500	3894861,980
64	534443,700	3894873,201	65	534436,115	3894860,577	66	534440,500	3894861,980
67	534443,700	3894873,201	68	534436,115	3894860,577	69	534440,500	3894861,980
70	534443,700	3894873,201	71	534436,115	3894860,577	72	534440,500	3894861,980
73	534443,700	3894873,201	74	534436,115	3894860,577	75	534440,500	3894861,980

Υ Π Ο Μ Η Μ Α  
 \* \* \* \* \*

1. Το υπό τα στοιχεία 57-56-55-54-53-52-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-25-24-23-22-21-20-19-18-17-16-15-14-13-12-11-10-9-8-7-6-5-4-3-2-1-57, ορίζομενο ακίνητο ιδιοκτησίας Κοιμητοῦ Νικόλαου σύμφωνα με το υπ' αριθμό 5853 24-11-1997 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Ρεθύμνης Φαρούδακη Μαρίας εφάρτεται στη θέση "Αρκαλιδιά" εκτός των ορίων του οικισμού Σελίων του Δήμου Φοινίκας και εντός της ζώνης των 500,00μ. από το όριο του συνεκτικού τμήματος του οικισμού. Είναι όριο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση (εφόσον αποδεικνύεται ότι προϋπάρχει την 27.4.77 ημέρα δημοσίευσης του Π.Δ. 5.4.77 ΦΕΚ 133Δ) είναι αυτοτελές και δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης.
2. Εμβάδον αγροτεμαχίου Ε=3208,85τ.μ.
3. Όροι Δόμησης Π.Δ.24-5-85(ΦΕΚ 270Δ 31-5-85) Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308Α 31-12-03) -αρτιότητα 400στ.μ. (κατά κανόνα) -αρτιότητα 2000στ.μ. (κατά παρέκκλιση) -αυτ. δόμησης 0,20 -αυτ. κάλυψης 0,10 -μεγ. ύψος 7,50μ.+1,50 για στέγη και 4,00μ. για λαβείνα κτιριάτα -όροφος 2 -πλάγιες αποστάσεις 15,00μ. κατά παρέκκλιση 5,00μ. -πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο 25μ.
4. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.651/77 αρ.5
5. Από το ακίνητο δεν διέρχονται πωλινές υψηλής τάσης.
6. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.
7. Οι εμβαδομετρήσεις έγιναν αναλυτικά από το συνυμμένο πίνακα συντεταγμένων και τη σχέση  $E=1/22x[(y_1 - y_2) + 1]$ .
8. Το σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ '87.
9. Το τοπογραφικό διάγραμμα εντάχθηκε στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87 με το σύστημα GPS GEODEXPLORER 3 TRIBLE με ακρίβεια εντοπισμού ±2μ.
10. Στο βόρειο όριο του τεμαχίου διέρχεται φυσικός αυλάκος απορροής ομβρίων ο οποίος δεν αποτελεί ρέμα.

ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
**ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΤΣΙΜΠΙΣΚΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Ε. Μ. Π.**

ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΚΑΡΑΤΟΥ Κ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1, 74100 ΡΕΘΥΜΝΟ  
 ΤΗΛ. 28310-26144

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ  
**ΚΟΥΡΜΟΥΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

ΕΡΓΟ  
 -

ΘΕΣΗ  
 "ΑΡΚΑΛΙΔΙΑ" ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΕΛΙΝΙΑ ΔΗΜΟΥ ΦΟΙΝΙΚΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ  
 ΚΑΙΜΑΚΑ 1:250

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2007

ΥΠΟΓΡΑΦΗ  
 ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΜΑΤΘΑΙΟΣ Γ. ΤΣΙΜΠΙΣΚΑΚΗΣ  
 ΜΠ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
 ΜΕΛΟΣ Ε.Ε. Ε.Π.Ε.Π.Μ. ΕΠΙΤΡ. 45167  
 ΑΥΤΟΝΟΜΟ ΚΑΤΑΣΤ. Ε.ΠΕΡΙΘΥΜΝΟ ΤΗΛ. 2614  
 Α.Φ.Μ. 042294036 Δ.Ο.Υ ΡΕΘΥΜΝΟΥ