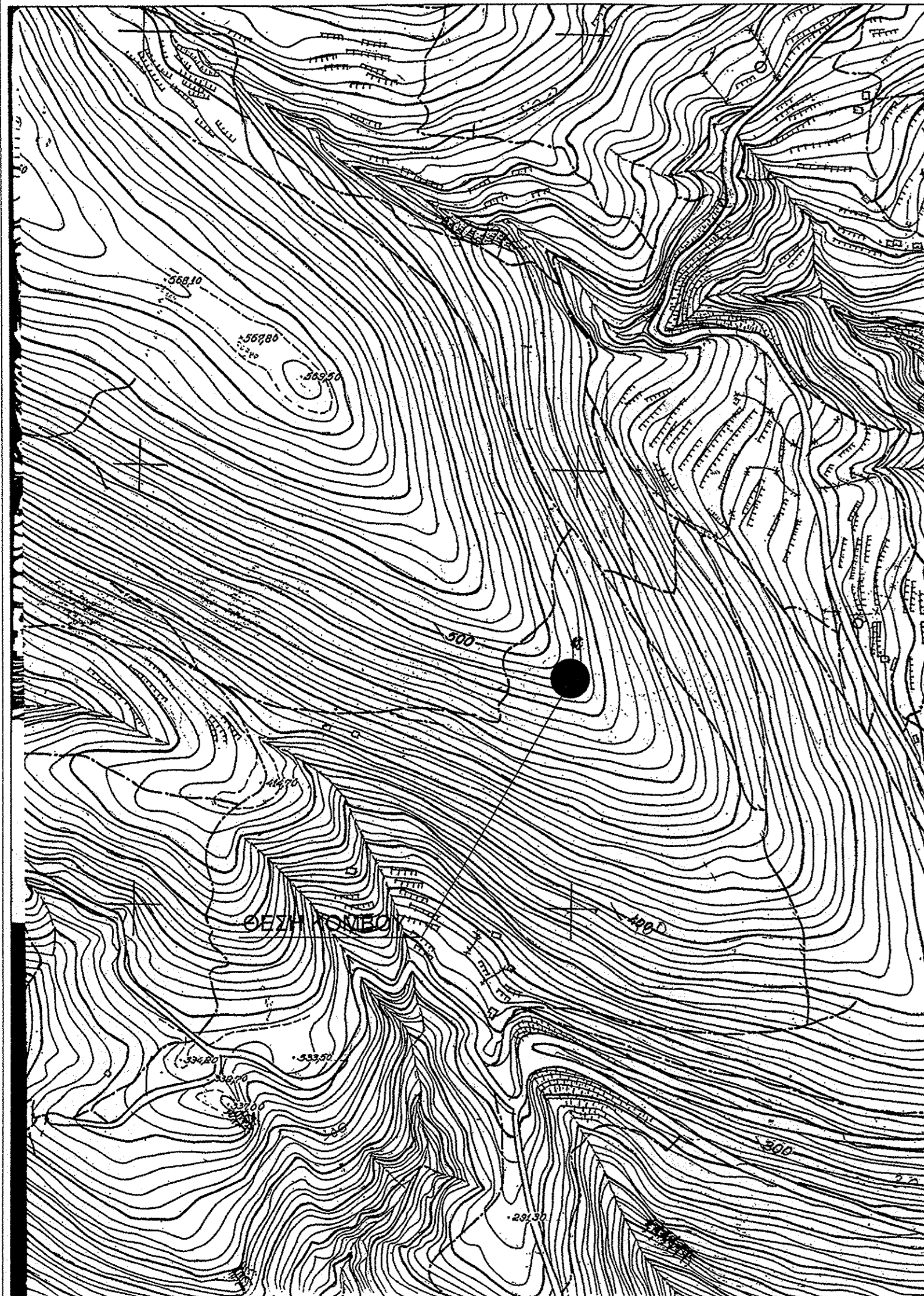
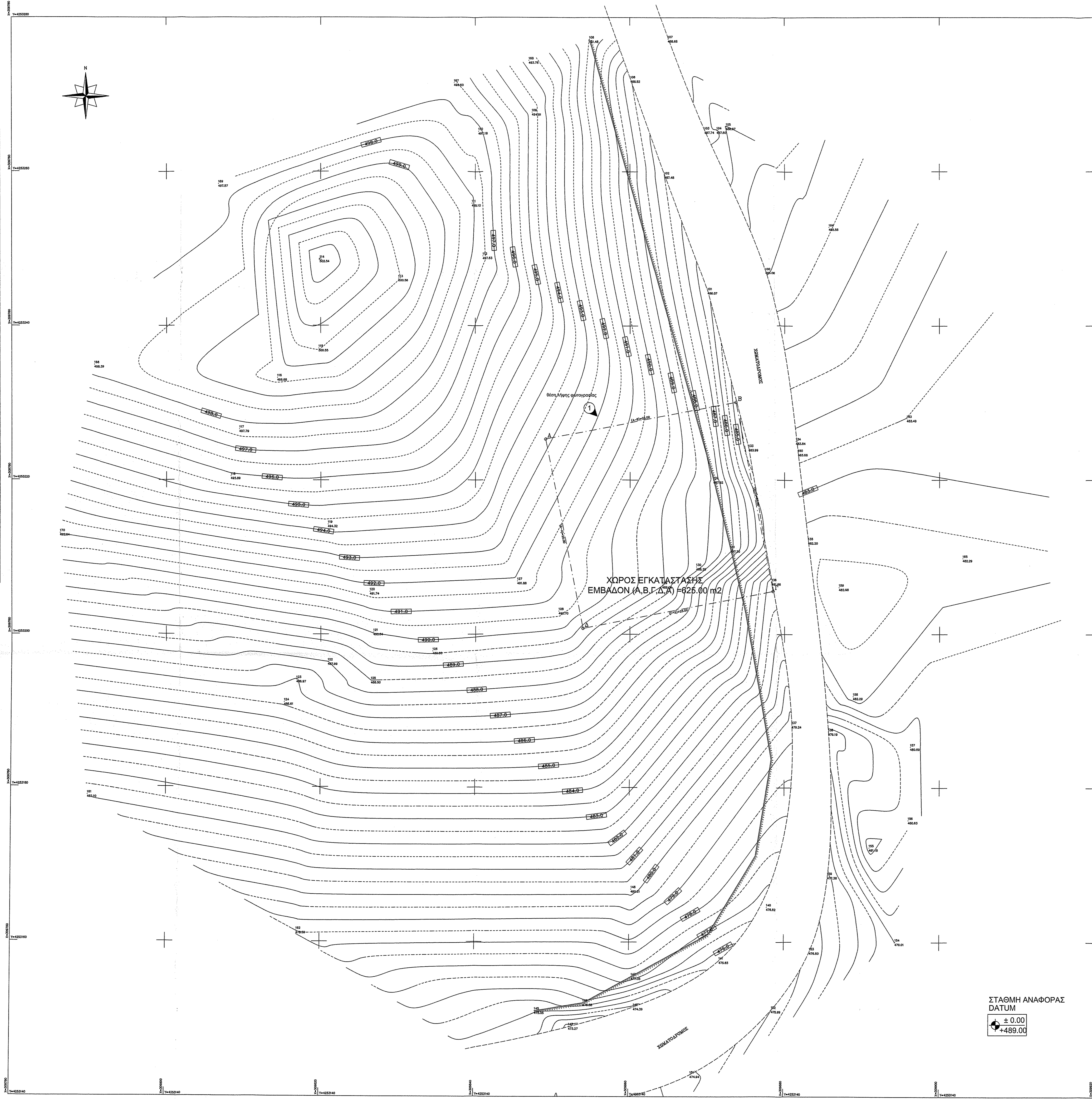
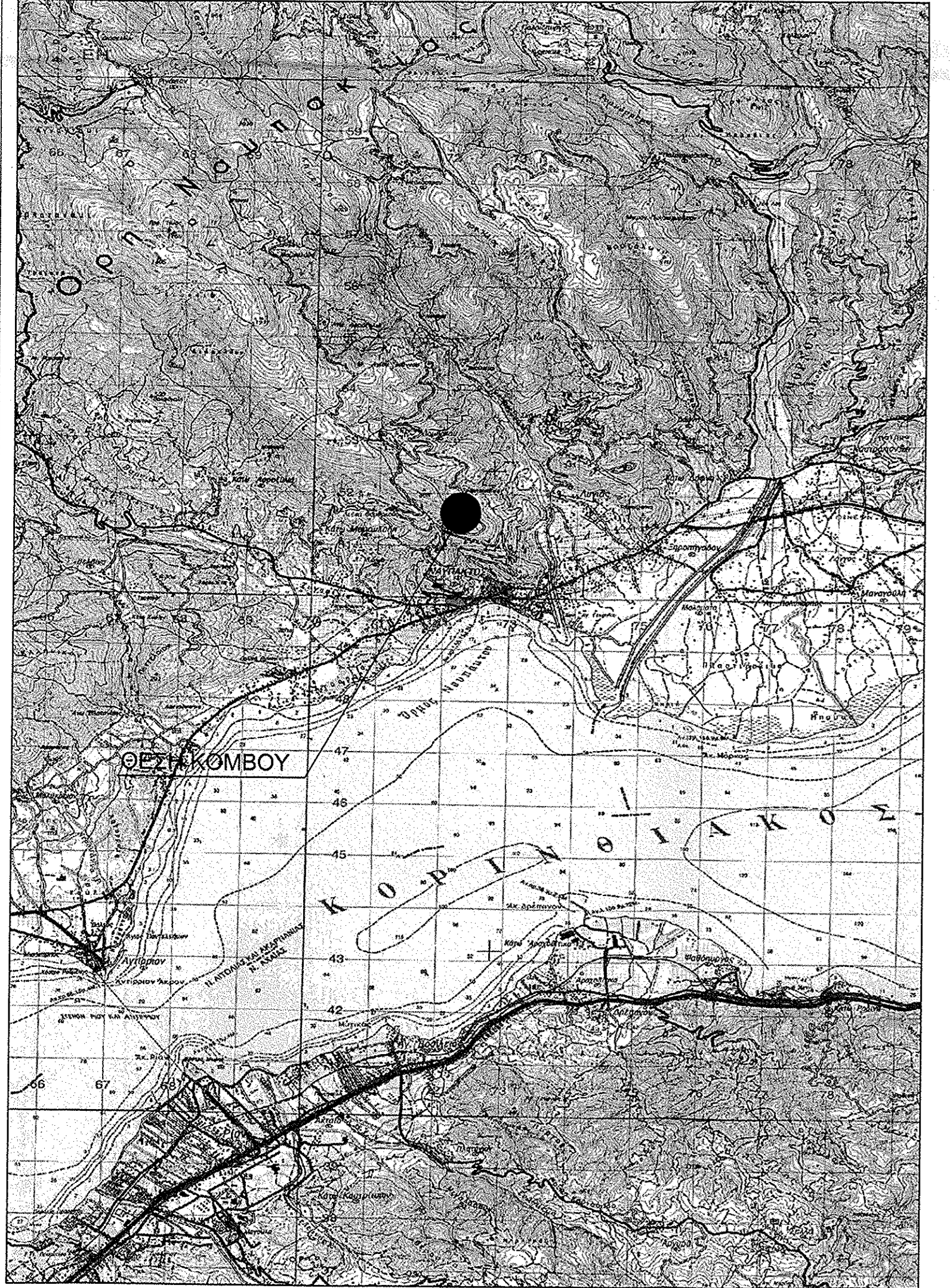


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ 1:5.000 Γ.Υ.Σ. No 6206.7 Φ.Χ. "ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ"



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ 1:50.000 Γ.Υ.Σ. Φ.Χ. "ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ"



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.65177

Ο ΥΠΟΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ ΟΤΙ ΤΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α.Β.Γ.Δ.Α ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΝ 625,00 Τ.Μ. ΤΟΥ ΒΡΕΧΕΤΑΙ ΠΛΗΣΙΟΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΛΥΓΙΑΣ", ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ

Α) ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΟΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΟΛΥΩΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΙΣΧΥΟΝΤΟΣ ΝΗΜΕΡΑ
 Β) ΒΡΕΧΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
 Γ) ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 1337/83 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΤΗ ΓΗ ΚΑΙ ΣΕ ΧΡΗΜΑ.
 Δ) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΕΝΔΕΡΜΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ Η Ή ΑΓΩΓΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ
 Ε) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ Η ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 20,00Μ ΑΠΟ ΑΥΤΟΥ, ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΜΑ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Π. ΤΑΣΟΥΛΗΣ
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
 ΤΗΛ: 210 8744448 FAX: 210 8744447
 ΑΦΗ: 97732959 - ΔΟΥ. ΑΝΑΡΤΗΤΕΛΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ : Ε = Α.Β.Γ.Δ.Α = 625,00

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :

1. ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87
2. ΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΑΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝΗΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
3. Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΣΑ 87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ GPS ,ΕΓΙΝΕ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ "ΜΕΡΟΣ"

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ	Ε	Ε= 625,00 μ²
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
A	30889,117	426329,294
B	308879,646	426320,117
Γ	308878,471	426320,687
Δ	308893,949	426320,764

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΟΙΚΙΣΜΟΣ (Α.Β.Γ.Δ.Α) Ε=625,00 μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΕΡΑΙΩΝ

ΝΟΜΟΙ	N 2075/92	N 3431/06
	N 2145/93	N 4053/12
	N 2867/00	N 4070/12

ΕΓΚΛΗΚΟΙ ΕΓΚ. 1294
 ΕΓΚ. 3493
 ΕΓΚ. (32342)/93

- ΠΛ. ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙ ΕΔΑΦΟΥΣ**
1. ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Σ.Β.Κ.Τ. ΚΑΙ ΣΕ ΜΗ ΑΡΤΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΕ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ 500 τ.μ.
 2. ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 35,00 τ.μ.
 3. ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 3,50 μ.
(ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ +15% ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΦΙΛΟΞΕΝΟΥΜΕΝΟ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ < 35%)
 4. ΠΛΗΘΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΛΩΝΑ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 5,00 μ. ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.
 5. ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΤΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (ΕΓΣΑ/87)

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ(Π.Δ. 24.05.1985 - Φ.Ε.Κ. 270Δ/31.05.1985 & Ν.3212 -Φ.Ε.Κ. 308Α/31.12.2003)

Αρμότεια κατά κανόνα (για πρόσωπο σε δρόμο)
 Εμβαδόν=4000τ.μ. -πρόσωπο=25.00μ.
 (για πρόσωπο σε διεθνείς, εθνικές επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλελειμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
 Εμβαδόν=4000τ.μ. -πρόσωπο=45.00μ. -βάθος=50.00μ.

Αρμότεια κατά παρέκκλιση(χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)
 Εμβαδόν=4000τ.μ.
 (για πρόσωπο σε διεθνείς, εθνικές επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλελειμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
 Εμβαδόν=2000τ.μ. -πρόσωπο=25.00μ. -βάθος 40.00μ. (τροπ. 17.10.1978)
 Εμβαδόν=1200τ.μ. -πρόσωπο=20.00μ. -βάθος 35.00μ. (τροπ. 12.09.1964)
 Εμβαδόν=750τ.μ. -πρόσωπο=10.00μ. -βάθος 15.00μ. (τροπ. 12.11.1962)
 Εμβαδόν=2000τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ συντελεστής δόμησης: (για γεωτεμάχια με εμβαδόν έως 4000τ.μ.) ο.δ.=0,20 μέγιστη δόμηση=200τ.μ. (για γεωτεμάχια με εμβαδόν από 4000τ.μ. έως 8000τμ) δόμηση=200τ.μ.+ (εμβα. γεωτεμαχίου -4000) x0,02 (για γεωτεμάχια με εμβαδόν από 8.000τμ και άνω) δόμηση =280τμ + (εμβα. γεωτεμαχίου-8000)x0,01 μέγιστη δόμηση=400τμ ύψος κτίσματος: 7,50μ. (δύο όροφοι) κλίση:10%

ΣΤΑΘΜΗ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΔΑΤΙΜ

± 0,00
 +489,00

ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

1. Σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
2. Υψομετρική ακρίβεια: 0,00 από μ. σπ. θάλασσας.
3. Καθορισμένη ποσότητα καρτών 0,50 μ.
4. Η καταγραφική απόδοσή τους έγινε με γεωδαιτικό σταθμό
5. Το εμβαδόν υπολογίστηκε με την μέθοδο του Gauss.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ	
ΕΜΒΑΔΟΝ	(Α.Β.Γ.Δ.Α) = 625,00 μ²

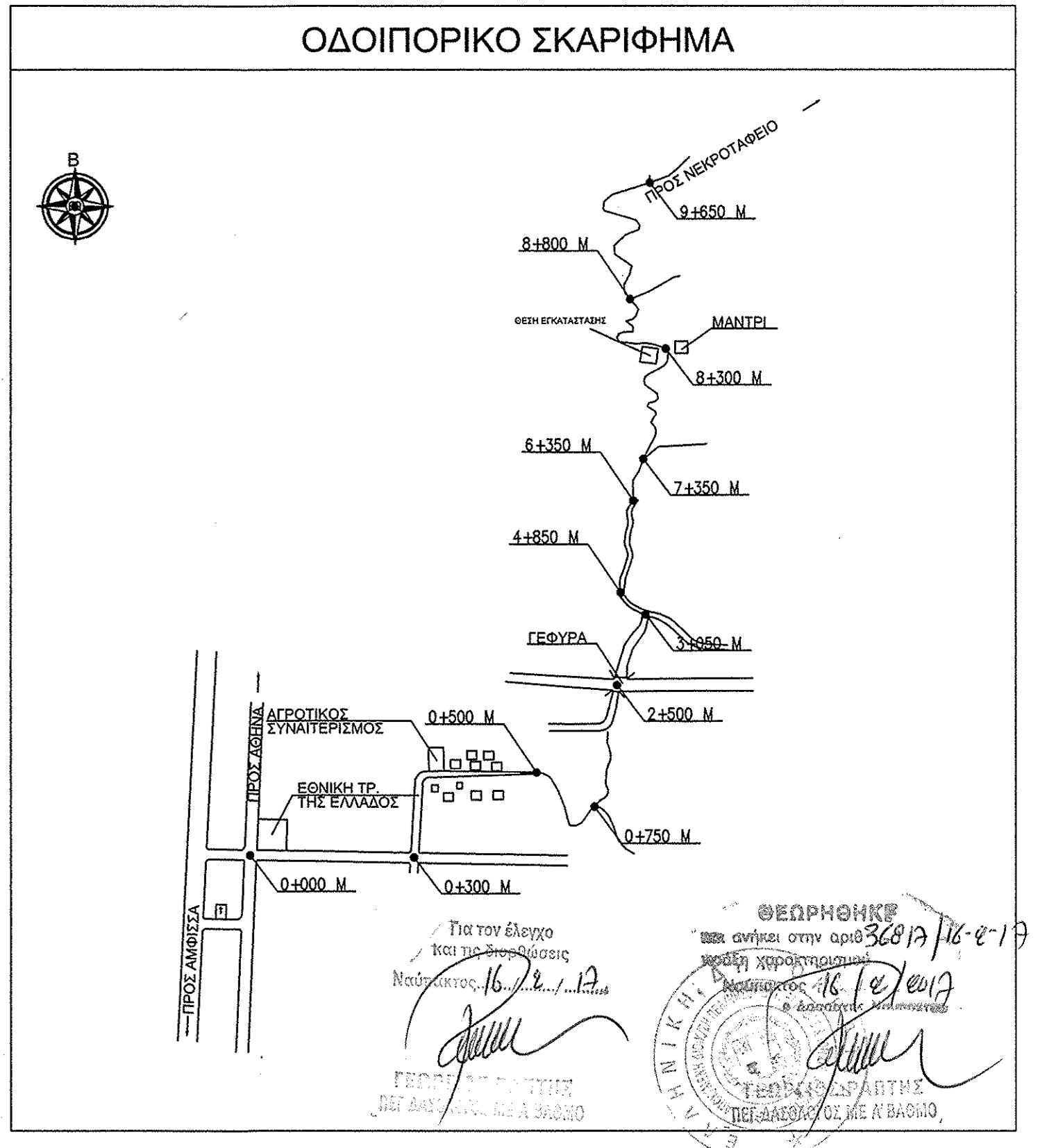
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
Αξονική Ορίων Οικοπέδου	Σημείο Στάσης
Αίθρ. ο	Κορυφή Οικοπέδου

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΘΕΣΗΣ Σ/Β

Το φ.λ αναφέρονται στο ελληνικό αναφοράς GRS 80 του συστήματος Ε.Γ.Σ.Α 87
 φ: 38° 24' 25"
 λ: 21° 49' 21"

Το φ.λ αναφέρονται στο ελληνικό αναφοράς GRS 80 του συστήματος WGS 84
 φ: 38° 24' 35"
 λ: 21° 49' 27"

Το φ.λ αναφέρονται στο ελληνικό αναφοράς GRS 80 του συστήματος ED 90
 φ: 38° 24' 38"
 λ: 21° 49' 29"



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

RURAL CONNECT
 Ευρωπαϊκό Δίκτυο Α.Ε.Ε.Σ

ΕΡΓΟ

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΣΥΡΜΑΤΟΥ ΚΟΜΒΟΥ
 242 2249 ΣΚΑΛΑ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΘΕΣΗ

ΠΛΗΣΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΥΓΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ
 ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ : ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ : ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ

intrakat

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΤΑΣΟΥΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Τοπογράφος Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	D001
ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ	242 2249

ΚΛΙΜΑΚΑ

1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2017

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Π. ΤΑΣΟΥΛΗΣ
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
 ΤΗΛ: 210 8744448 FAX: 210 8744447
 ΑΦΗ: 97732959 - ΔΟΥ. ΑΝΑΡΤΗΤΕΛΗΣ

Ο	ΑΡΧΙΚΗ ΣΧΕΔΙΑΣΗ	06.09.2016	ΤΑΣΟΥΛΗΣ Α.
Α/Α	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ		ΗΜΝΙΑ ΣΧΕΔΙΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗ