

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΡΓΑΛΑΣΤΗΣ  
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΓΑΛΑΣΤΗΣ

ΘΕΣΗ : "ΚΑΠΛΑΝΗ"

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ :

Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Α ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=12.435,00 τ.μ.

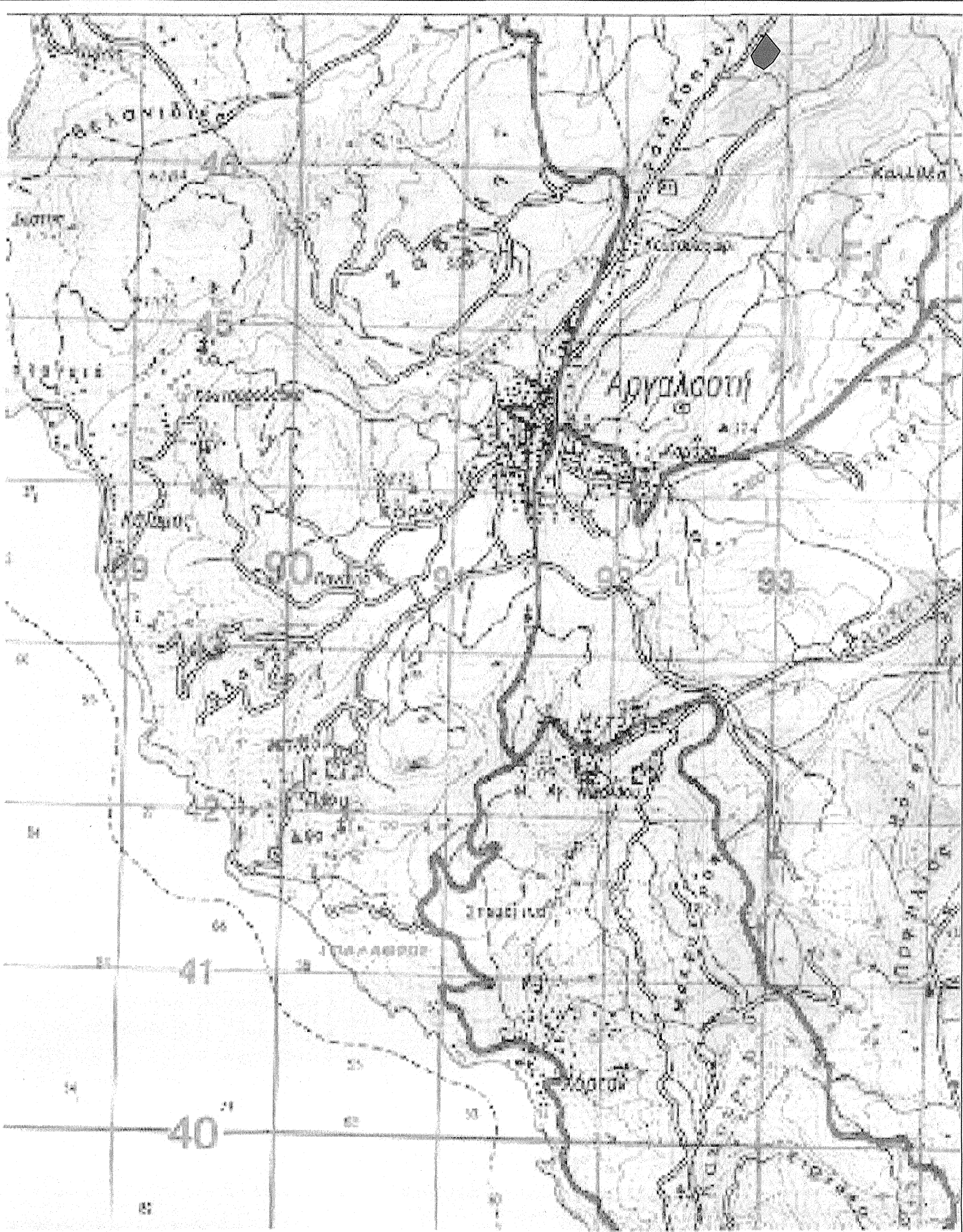
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ : ΕΓΣΑ 1987  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 500μ.

ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ



ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Ο κάτωθι υπογράφων το τοπογραφικό διάγραμμα  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ  
δηλώνω ότι το αγροτεμαχίο με στοιχεία της αλφαβήτου  
Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Α Εμβαδου Ε=12.435,00 τ.μ.  
βρίσκεται στην θέση : " ΚΑΠΛΑΝΗ"  
στην εκτος σχεδίου και εκτος ζωνης κτηματικη περιοχη της  
Τοπικης Κοινοτητας ΑΡΓΑΛΑΣΤΗΣ της Δημοτικης Ενοτητας  
ΑΡΓΑΛΑΣΤΗΣ του Δημου Νοτιου Πηλιου.

Το ανωτερω αγροτεμαχιο εχει διαστασεις και σχημα οπως  
απεικονιζεται στο παρων τοπογραφικο διαγραμμα και  
συμφωνα με τις ισχυουσες πολεοδομικες διαταξεις θα είναι αρτιο  
θα είναι οικοδομησιμο ,μετα την βεβαιωση της Δασικης Υπηρεσιας  
περι μη υπαρξης Δασικης Εκτασης.

Το ανωτέρω περιγραφόμενο αγροτεμαχίο δεν υπάγεται στις  
διατάξεις του Ν.1337/83 περί επεκτάσεως οικισμών και δεν έχει  
καμιά υποχρέωση εισφοράς σε γή και εισφοράς σε χρήμα.  
Δεν κατεχει τμηματα αιγιαλου ,παραλιας,δημοσιου κτηματος,  
αρχαιολογικου χωρου,ρεματος ή βιοτόπου.  
Δεν βρίσκεται σε ζωνη Γ.Π.Σ.  
Δεν εχει προσωπο σε Επαρχιακη-Εθνικη -Διεθνη οδο.  
Αττειχει περιπτο 5409 μετρα απο την θαλασσα.  
Στην συγκεκριμενη περιοχη δεν εχουν αρχισει εργασιες Κτηματολογιου

Υπάγονται στις διατάξεις του Ν. 2308/95 του άρθρου 2  
περί ιδρύσεως Εθνικού Κτηματολογίου στην Ελλάδα και  
εχει υποχρεωση υποβολης δηλωσης ιδιοκτησιας οταν αρχισουν  
οι διαδικασιες κτηματολογιου στην συγκεκριμενη περιοχη.  
Υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 651/77 άρθρο 5.

Το ανωτερω αγροτεμαχιο μετρηθηκε και σχεδιαστηκε σε εφαρμογη  
του προβολικου συστηματος ΕΓΣΑ 1987 του ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΒΟΛΟΣ 23-12-2015  
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

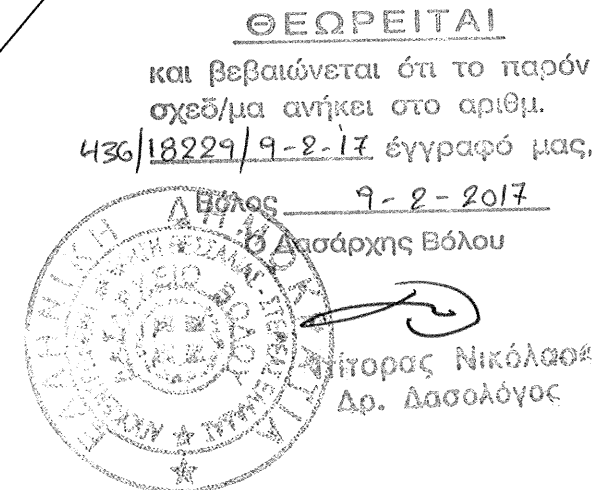
ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΑΝΣ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΟΥ 63542  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ 151 - 542 48 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
ΤΗΛΕΦ. 2310.329.237

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τα ορια και η θέση των δασικών εκτάσεων ανηκει στην αρμοδιότητα  
της Δασικής Υπηρεσίας η οποία μετα απο σχετική αιτηση του  
ιδιοκτήτη εφαρμοζει τα ορια των δασικών εκτάσεων.

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ

Ε = 12.435,00 τ.μ.



ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ  
ΒΑΙΤΣΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Εγνε ελεγχθη  
Βολος 6-2-2017  
ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΠΑΡΑΒΕΛΑ  
ΜSc ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Τα ορια του ανωτερω αγροτεμαχιου υποδειχθησαν επι του εδαφους  
απο την ιδιοκτητρια , οσον αφορα δε στην θεση των  
οριων με τους αλλους ομορους ιδιοκτητες την ευθυνη της  
ορθης υλοποιησης εχει ο ιδιος ο ιδιοκτητης.