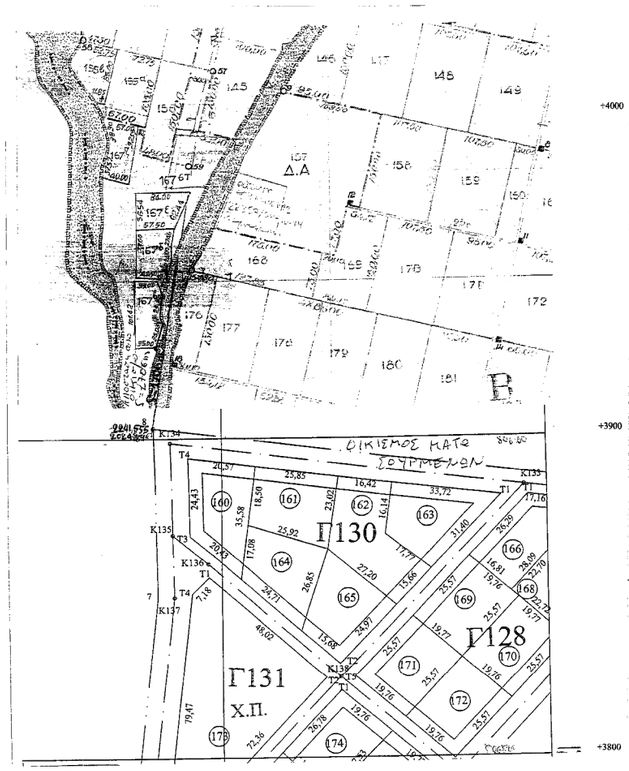
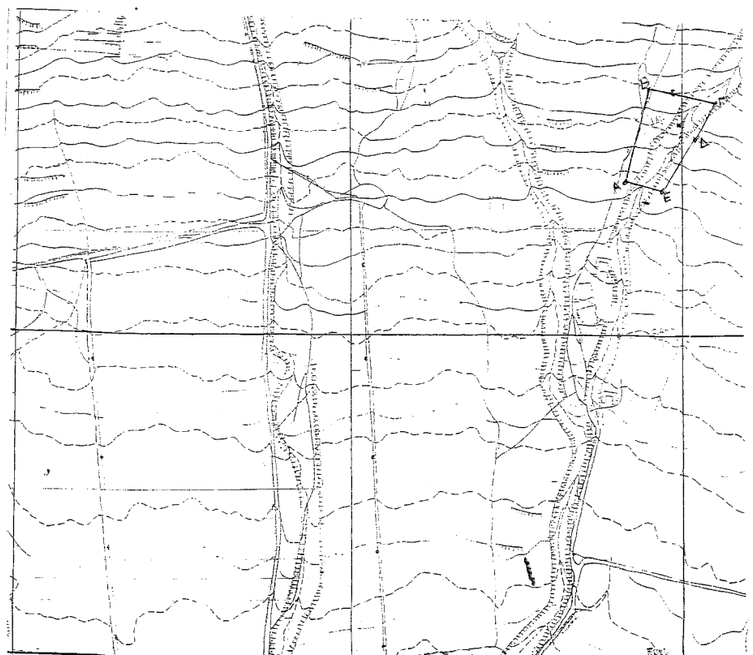
PDF Complete
Your complimentary use period has ended. Thank you for using PDF Complete.
Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features

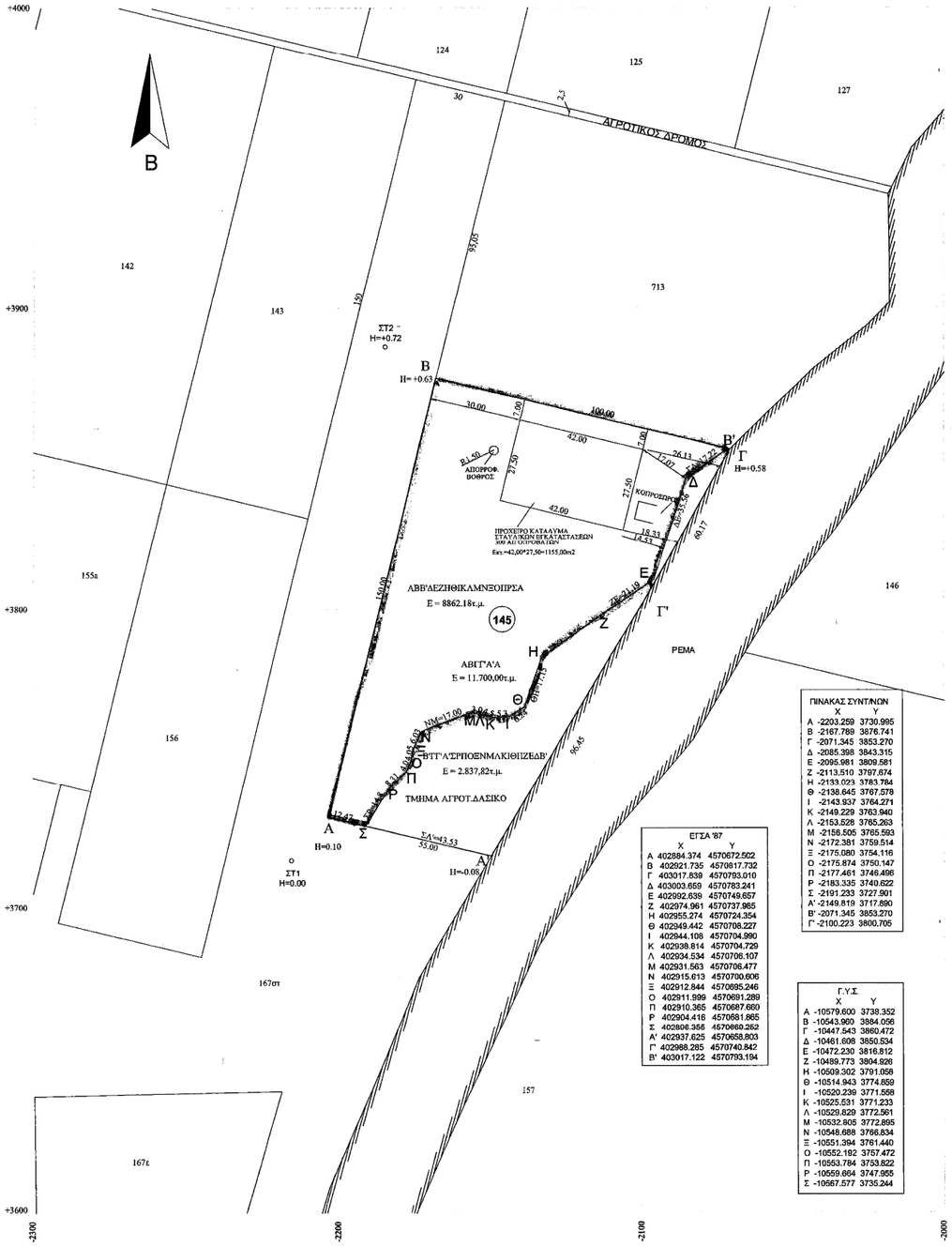
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΩ ΣΟΥΡΜΕΝΩΝ Δ. ΚΙΛΚΙΣ
ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΩ ΣΟΥΡΜΕΝΩΝ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 145 (ΑΒΓΓ'Α'Α) ΑΓΡ/ΧΙΟΥ ΕΚΤΑΣΕΩΣ 11.700 ,00τ.μ.
ΤΗΣ Ο.Δ. 1930 ΤΟΥ ΑΓΡ/ΤΟΣ ΑΝΩ ΣΟΥΡΜΕΝΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΙΛΚΙΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ/ΝΩΝ

	X	Y
Α	-2203.259	3730.995
Β	-2167.789	3876.741
Γ	-2071.345	3853.270
Δ	-2085.398	3843.315
Ε	-2095.981	3809.581
Ζ	-2113.510	3797.874
Η	-2133.023	3783.784
Θ	-2138.645	3767.578
Ι	-2143.937	3764.271
Κ	-2149.229	3763.940
Λ	-2153.528	3765.263
Μ	-2156.505	3765.593
Ν	-2172.381	3759.514
Ξ	-2175.080	3754.116
Ο	-2175.874	3750.147
Π	-2177.461	3746.498
Ρ	-2183.335	3740.622
Σ	-2191.233	3727.901
Α'	-2149.819	3717.890
Β'	-2071.345	3853.270
Γ'	-2100.223	3800.705

ΕΓΣΑ '87

	X	Y
Α	402884.374	4570672.502
Β	402921.735	4570617.732
Γ	403017.839	4570793.010
Δ	403003.659	4570783.241
Ε	402992.639	4570749.657
Ζ	402974.961	4570737.985
Η	402955.274	4570724.354
Θ	402949.442	4570708.227
Ι	402944.108	4570704.990
Κ	402938.814	4570704.729
Λ	402934.534	4570706.107
Μ	402931.563	4570706.477
Ν	402915.613	4570700.606
Ξ	402912.844	4570695.246
Ο	402911.999	4570691.289
Π	402910.365	4570687.660
Ρ	402904.416	4570681.865
Σ	402896.355	4570660.262
Α'	402937.625	4570658.803
Γ'	402986.285	4570740.842
Β'	403017.122	4570793.194

Γ.Υ.Σ

	X	Y
Α	-10579.600	3738.352
Β	-10543.960	3884.056
Γ	-10447.543	3860.472
Δ	-10461.608	3850.534
Ε	-10472.230	3816.812
Ζ	-10489.773	3804.926
Η	-10509.302	3791.058
Θ	-10514.943	3774.859
Ι	-10520.239	3771.568
Κ	-10525.531	3771.233
Λ	-10529.829	3772.561
Μ	-10532.805	3772.895
Ν	-10548.688	3766.834
Ξ	-10551.394	3761.440
Ο	-10552.192	3757.472
Π	-10553.784	3753.822
Ρ	-10559.664	3747.955
Σ	-10567.577	3735.244

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
του με αριθμό 145 γεωτεμαχίου
στό αγρόκτημα ΑΝΩ ΣΟΥΡΜΕΝΩΝ
του δήμου ΚΙΛΚΙΣ της Π.Ε. ΚΙΛΚΙΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:
- το τοπογραφικό διάγραμμα είναι εξαρτημένο από το γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ 87
- η εξάρτηση έγινε με χρήση G.P.S. από το τρ/κό σημείο του κρατικού δικτύου με κωδικό
και συν/νες Χ= Ψ= Η=
- η μεταφορά του διαγράμματος διανομής του Υ.Γεωργίας από το κάνναβο ΗΑΤΤ 41 15 -0 51 σε ΕΓΣΑ 87 έγινε με απόσυ πωση της υψιστάμενης κατάστασης ευρύτερης περιοχής , μετ ρήσεις σημείων ελέγχου της αρχικής διανομής με σχετική ακρίβεια .

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

το γεωτεμάχιο με αριθμό 145 βρίσκεται εκτός εγκεκρ. ρυμοτομικού σχεδίου , εκτός ορίων οικισμού , εκτός Ζ.Ο.Ε. , δεν εμπίπτει εντός ΣΧΟΟΑΠ ή Γ.Π.Σ. και οι όροι δόμησης που αναφέρονται παρακάτω αφορούν χρήση κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων (άρθρο 2 του Π.Δ. της 24-5-85)

Διατάγματα και νόμοι που ισχύουν :
Π.Δ. της 24-5-85 (ΦΕΚ 270/Δ/31-5-85) - ... εκτός σχεδίου δόμηση ... (άρθρο 1 και άρθρο 2)

Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003) - άρθρο 10
Ν.4067/9-4-2012 (ΦΕΚ 308/Α/9-4-12) - Ν.4056/12-3-2012 (ΦΕΚ52/Α/12-3-12 - Ν.4258/14-4-2014 (ΦΕΚ 94/Α/2014)

Αρτιότητα κατά κανόνα : (για γεωτεμάχια που δημιουργήθηκαν πρίν την 31-12-2003) ελάχιστο εμβαδό 4.000 τ.μ.
Συντελεστής δόμησης : 0,2 (παρεκκλίσεις άρθρο 2 - παρ.1.ε) - (συν/στής όγκου εκμετάλευσης μέγιστο 3,3)
Κάλυψη : 10% (παρεκκλίσεις άρθρο 2 - παρ. 1β)
Υψος κτίσματος : 7,5 μ. (παρεκκλίσεις άρθρο 2 - παρ. 1γ) - Αριθμός Ορόφων : 2
Αποστάσεις από όρια : 15 μ. (παρεκκλίσεις άρθρο 2 - παρ. 1δ)
Δυνατότητα παρεκκλίσεων σύμφωνα με το άρθρο 2 του Π.Δ. της 24/31-5-85

ΕΡΓΟ	ΠΡΟΧΕΙΡΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΣΤΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (300 ΑΙΓΟΠΡΟΒΑΤΩΝ)
ΘΕΣΗ	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΝΩ ΣΟΥΡΜΕΝΩΝ Δ.ΚΙΛΚΙΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΦΩΚΑ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΜΕΛΕΤΗ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΔΙΠΛ.ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΡΟΣΑΤΟ - 61003 ΚΙΛΚΙΣ - ΤΗΛ. 2341097557
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘ.ΣΧΕΔ. T1 ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2016
ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΔΗΜ. ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΑΡ. ΜΗΤΡ. Τ.Ε.Ε. 43943
ΔΡΟΣΑΤΟ - ΚΙΛΚΙΣ - ΤΗΛ. 2341097557
Α.Φ.Μ. 042880640 - Δ.Ο.Υ. ΚΙΛΚΙΣ