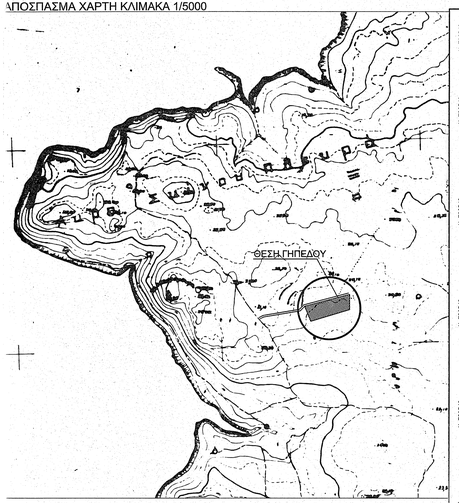
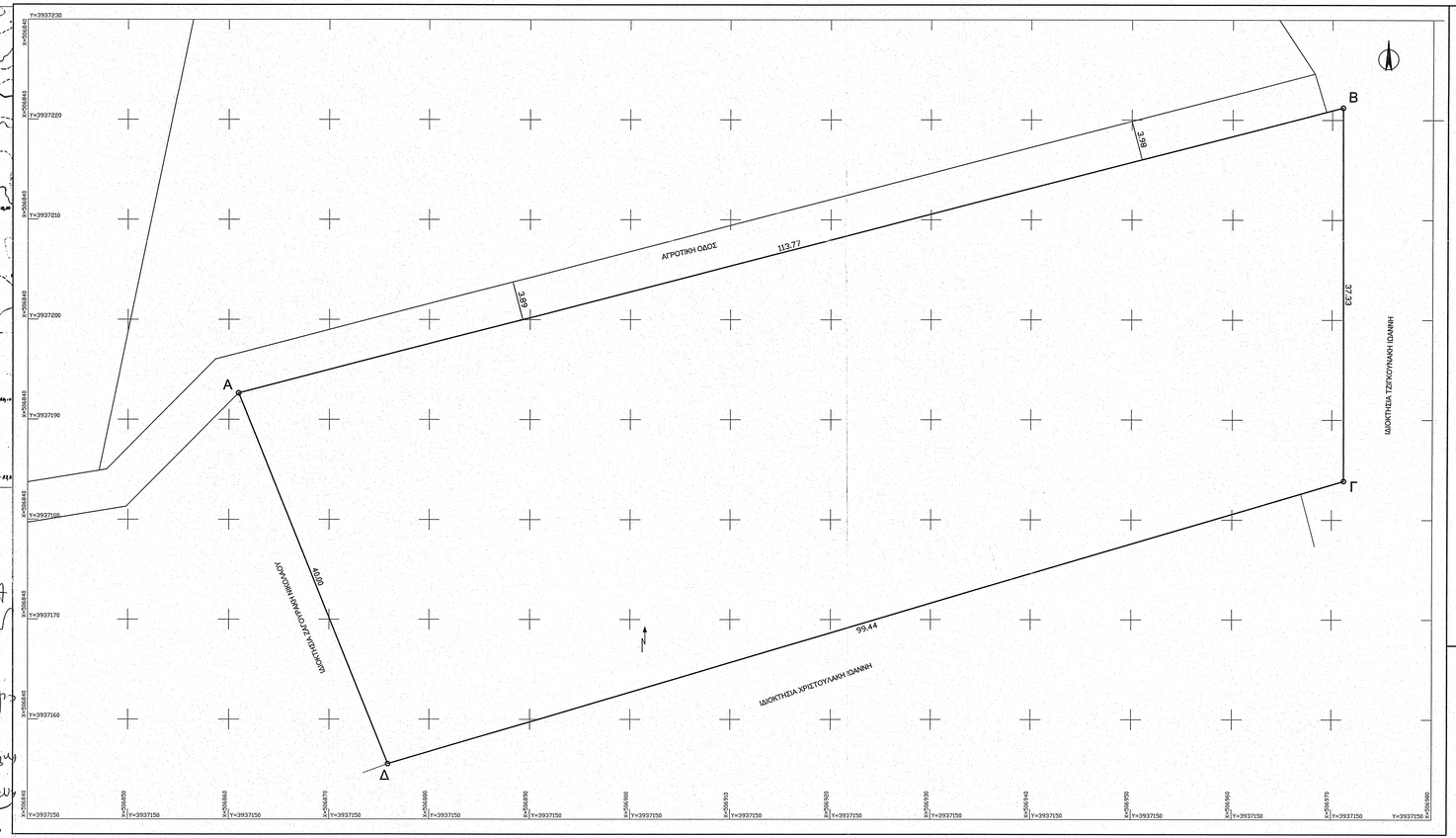
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000





1. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Α	506860.95	3937192.65	113.77
Β	506971.08	3937221.22	37.33
Γ	506971.20	3937183.89	99.44
Δ	506875.88	3937155.54	40.00
Α	506860.95	3937192.65	

E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Yι - Yι+1)

E = 4037.87 μ2

2. ΘΕΣΗ

Το αγροτεμάχιο βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού στα Χωραφάκια Δήμου Ακρωτηρίου, Νομού Χανίων.

3. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ.24.5.85, ΦΕΚ 270Δ/31.5.85)

Κατά κανόνα:
α) Ε= 4000 τ.μ. και προσωπο 25μ επι κοινοχρηστου δρομου
β) Εμβαδον γηπεδου > 4000 τ.μ.(κατα παρεκκλιση)
Τα γηπεδα τα προυφισταμενα της 31-12-2003
Σ.Δ.: 200τ.μ. για κατοικια για τα πρωτα 4000τ.μ.
για το περαν των 4000τ.μ. τμημα Σ.Δ.=0.02
Καλυψη:Δομημενης κατοικιας)
Μαχ ύψος: 7.50 μ. από φυσικό ή διαμορφωμένο έδαφος
Αποστάσεις: 15,00 μ. από τα όρια του γηπέδου
Κατα Παρέκκλιση : (εντός της ζώνης των 500μ.)
Εμβαδον γηπεδου > 2000 τ.μ.
Τα γηπεδα τα προυφισταμενα του ετους 1977
Αποσταση απο οικισμο πρα 23 μικροτερη απο 500μ

4. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο παρακάτω υπογραφόμενος Πετρακης Νικολαος δηλώνω ότι τα όρια της ιδιοκτησίας μου, που περιγράφεται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα έχουν υλοποιηθεί σωστά.

Ο Δηλών

5. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (ν.651/77)

Ο παρακάτω υπογράφων Κουρνιδάκης Γεώργιος Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π., δηλώνω ότι το αγροτεμαχιο που φαίνεται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα, με εποχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) και εμβαδου Ε= 4037.87 τ.μ. βρίσκεται εκτος οικισμού στα Χωραφακια Δήμου Ακρωτηριου και θα ειναι κατά παρεκκλιση άρτιο και οικοδομησιμο εφοσον προυφισταται της 31-12-2003.
Το αγροτεμαχιο δεν εμπιπτει στις διατάξεις του Ν1337/83.
Δεν διερχεται μεσα απο το γηπεδο ρευμα υψηλής τασης
Τα όρια του οικοπέδου,καθώς και οι όμοροι ιδιοκτήτες υποδείχθησαν από την ιδιοκτητη Κο Πετρακη Νικολαο
Αποσταση απο θαλασσα περι τα 350μ

Ο Δηλών

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΔΡ. ΚΟΥΡΝΙΔΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. -Α.Μ. 76833
ΜΠΟΝΙΑΛΗ 11-13 ΧΑΝΙΑ * ΤΗΛ.28210 57370
ΑΦΜ: 047287949 - ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΘΕΣΗ	ΧΩΡΑΦΑΚΙΑ-ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ-ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ (ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ) ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ "ΛΑΓΚΑΔΑΚΙ 'Η ΠΟΡΟΥΣ"
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΚΟΥΡΝΙΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΠΛ/ΧΟΣ ΠΟΛ.ΜΗΧ/ΚΟΣ Ε.Μ.Π
Θ Ε Μ Α	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	T1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2016
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΔΡ. ΚΟΥΡΝΙΔΑΚΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. -Α.Μ. 76833 ΜΠΟΝΙΑΛΗ 11-13 ΧΑΝΙΑ * ΤΗΛ.28210 57370 ΑΦΜ: 047287949 - ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Σχετ. με την υπ' αριθ 40/2006 Απόφαση Δ/ντού Πολεοδομίας Χανίων

Συνοδευει την υπ' αριθ 63/2016 Απόφαση ΤΕΕΑ Χανίων

Ο Πρόεδρος της Παραδοτέας Υπηρεσίας Τ.Α. ΜΕΛΗ
1. Κατσουλάκης Δρ
2. Μαλανιράκη Δ
3. Παραδοτοκολλητής Τσιμηνάς

Η Γραμματέας Νικολουδάκη Δαλλιόπη