(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,1)=15183,86 τμ

τμήμα 1: (α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,κ,λ,μ,ν,14,15,16,17,18,α)=3879,32τμ
τμήμα 2: (α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,κ,λ,μ,ν,13,12,ξ,ο,π,ρ,σ,τ,υ,φ,χ,ψ,ω,α1,β1,γ1,δ1,ε1,19,α)=6052,89τμ
τμήμα 3: (ε1,20,1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,ξ,ο,π,ρ,σ,τ,υ,φ,χ,ψ,ω,α1,β1,γ1,δ1,ε1)=5251,65τμ

ΟΡΟΓΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24/31.8.88(ΦΕΚ 270 Δ.))

-ελάχιστο εμβαδόν οικοπέδου 4000τμ
-ελάχιστο πρόσωπο 45μ
-ελάχιστο βάθος 50μ
-συντελεστής δόμησης 0,2
-ποσοστό κάλυψης 10%
-αποστάσεις από όρια 15μ
-μέγιστος αριθμός ορόφων 2
-μέγιστη δόμηση στα 4 000τμ οικοπέδου 200τμ κατοικία.
-μέγιστη δόμηση στα 8 000τμ οικοπέδου 280τμ κατοικία.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

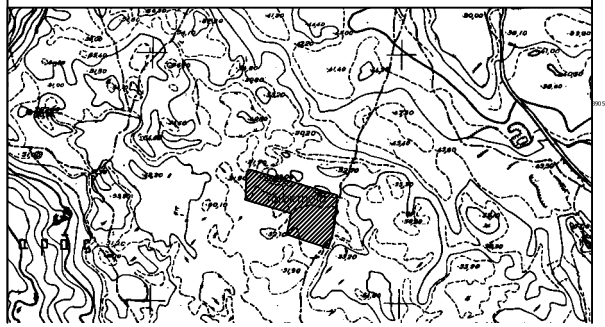
Το τοπογραφικό διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ΄ 87.
Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε αναλυτικά με τη μέθοδο των ορθογωνίων συντεταγμένων
Τα όρια της ιδιοκτησίας και τις όμορες υ πέδειξε ο ιδιοκτήτης .

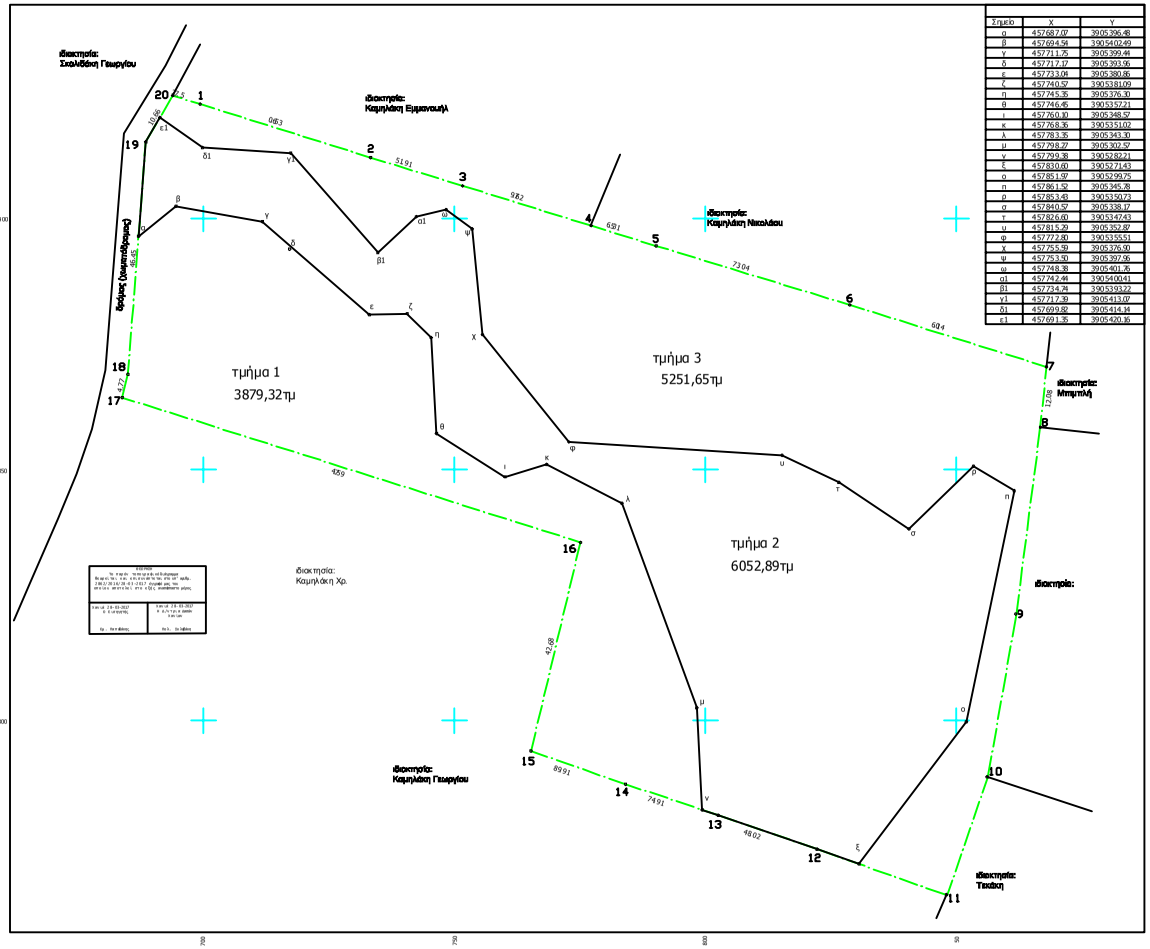
ΔΗΛΩΣΗ Ν651/77

Το γήπεδο με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,1) έχει επιφάνεια 15183,86 τμ, βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού ή σχεδίου πόλεως, στη θέση Σοκαράς στο Δ.Δ.Βάθης του Δήμου Ιννάχωρίου και ότι:.
Σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση εάν προυφίσταται ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις της 31-12-2003, εφόσον δεν υπάγεται σε περιορισμούς αρχαιολογικής , περιβαλλοντικής, δασικής ή άλλης σχετικής νομοθεσίας .
Η περιοχή δεν έχει ενταχθεί στο κτηματολόγιο.
Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν 1337/83 περί εσφαρών σε γη και σε χρήμα.
Τα όρια του γηπέδου, τους όμορους ιδιοκτήτες και το ιδιοκτησιακό καθεστώς, υπέδειξε παρακάτω υπογράφων.
Απέχει από τη θάλασσα 810m.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο υπογεγραμμένος Κωνσταντίνος Καμηλάκης του Χρήστου, δηλώνω ότι είμαι ιδιοκτήτης αυτού του γηπέδου , ο ίδιος υπέδειξα τα όρια πως ορθά περιγράφονται σε αυτο το τοπογραφικό διάγραμμα της τοπογράφου μηχ.Ανδρονίκης Ε. Γεωργουδάκη, τα οποία έχω υλοποιήσει και έχω την αποκλειστική ευθύνη για αυτά.





Σημείο	Χ	Υ
α	457687.07	3905396.48
β	457694.58	3905402.49
γ	457711.75	3905399.44
δ	457717.17	3905393.96
ε	457733.08	3905380.86
ζ	457740.57	3905381.09
η	457745.35	3905376.30
θ	457746.45	3905357.21
ι	457760.10	3905348.57
κ	457768.36	3905351.02
λ	457783.35	3905343.30
μ	457798.27	3905302.57
ν	457799.38	3905282.21
ξ	457830.60	3905271.43
ο	457851.97	3905299.75
π	457861.52	3905345.78
ρ	457853.43	3905350.73
σ	457840.57	3905338.17
τ	457826.00	3905347.43
υ	457815.29	3905352.87
φ	457772.80	3905355.51
χ	457755.59	3905376.90
ψ	457753.30	3905397.96
ω	457748.38	3905401.36
α1	457742.44	3905400.41
β1	457734.74	3905393.22
γ1	457717.39	3905413.07
δ1	457699.32	3905414.34
ε1	457691.35	3905420.16

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ
σύστημα συντ/νων: (ΕΓΣΑ΄87)

Σημείο	Χ	Υ	Μήκη πλευρών
1	457699.34	3905422.80	1-2: 35.60
2	457733.32	3905412.17	2-3: 19.15
3	457751.63	3905406.54	3-4: 26.79
4	457777.22	3905398.62	4-5: 13.56
5	457790.17	3905396.60	5-6: 40.37
6	457828.78	3905382.81	6-7: 41.06
7	457867.94	3905370.48	7-8: 12.08
8	457866.74	3905358.46	8-9: 37.74
9	457861.93	3905321.03	9-10: 32.91
10	457856.25	3905288.61	10-11: 28.77
11	457848.19	3905266.19	11-12: 27.49
12	457822.28	3905274.39	12-13: 20.84
13	457802.56	3905281.14	13-14: 19.47
14	457784.10	3905287.34	14-15: 20.98
15	457765.26	3905293.98	15-16: 42.68
16	457775.13	3905335.50	16-17: 95.74
17	457683.83	3905364.35	17-18: 4.77
18	457684.96	3905368.98	18-19: 46.45
19	457688.52	3905415.29	19-20: 10.66
20	457693.89	3905424.50	20-1: 5.72
ΕΜΒΑΔΟΝ	15183,86		

Α ν δ ρ ο ν ί κ η
Γ ε ω ρ γ ο υ δ ά κ η
τοπογράφος μηχανικός τ.ε.
οδός Φ.Ψυλλάκη , Κάστρος , Χανιά
28220 22300 . 6944 778784

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΟΥΝΙΟΣ 2

ΘΕΣΗ

'ΣΟΚΑΡΑΣ' ΧΡΥΣΟΣΚΑΛΙΤΙΣΣΑΣ
Δ.Δ.ΒΑΘΗΣ Δήμος ΙΝΝΑΧΩΡΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

ΚΑΜΗΛΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΚΑΜΗΛΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ

ΑΝΔΡΟΝΙΚΗ Ε. ΓΕΩΡΓΟΥΔΑΚΗ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ. Τ.Ε.
οδός ΦΡΥΔΑΚΗ - ΚΙΔΣΑΜΟΣ - ΧΑΝΙΑ
τηλ. 2822022300 - 6944778784
ΑΦΜ 059967682 ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ - Α.Μ.ΤΕΕ 11332