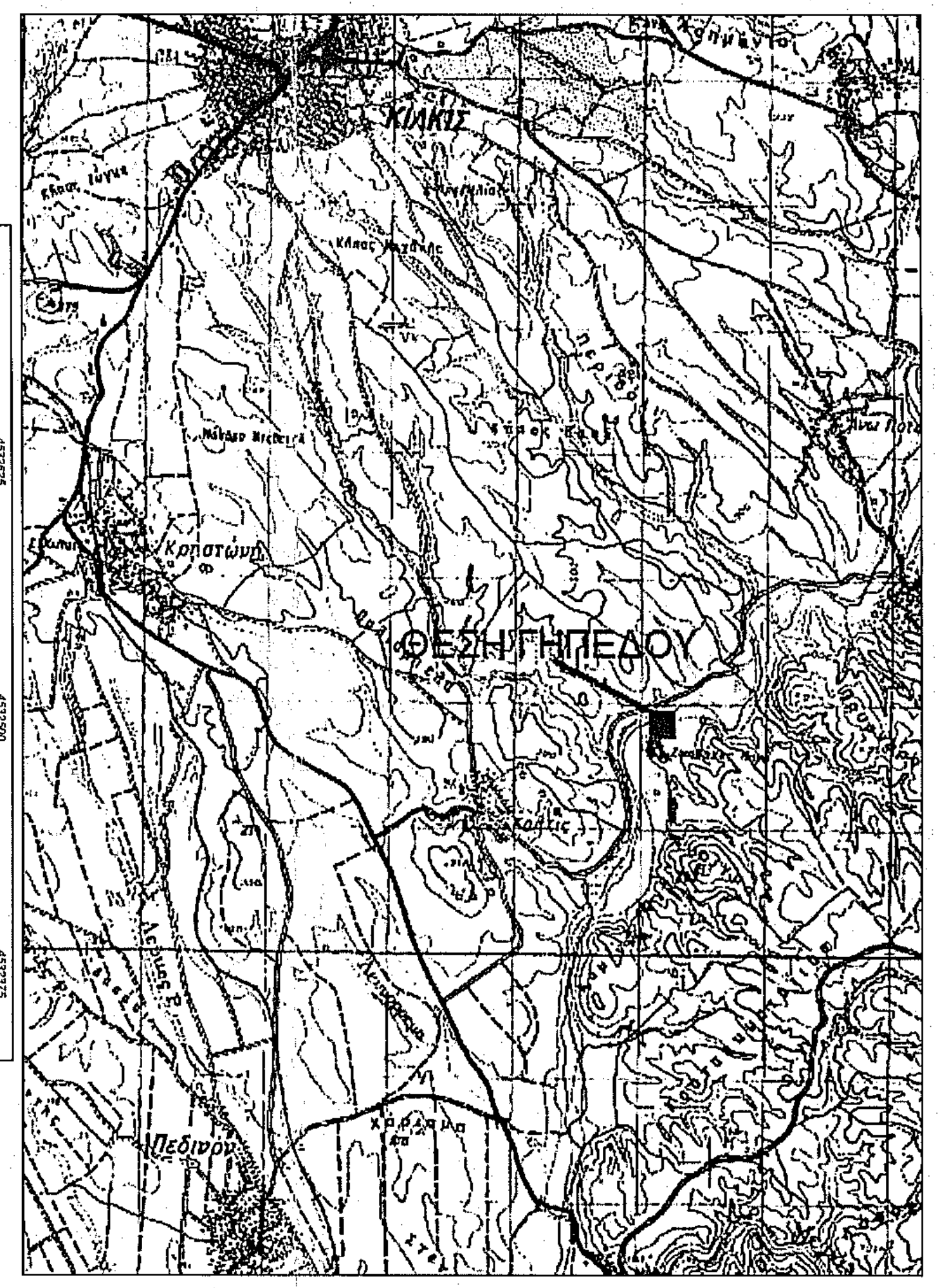

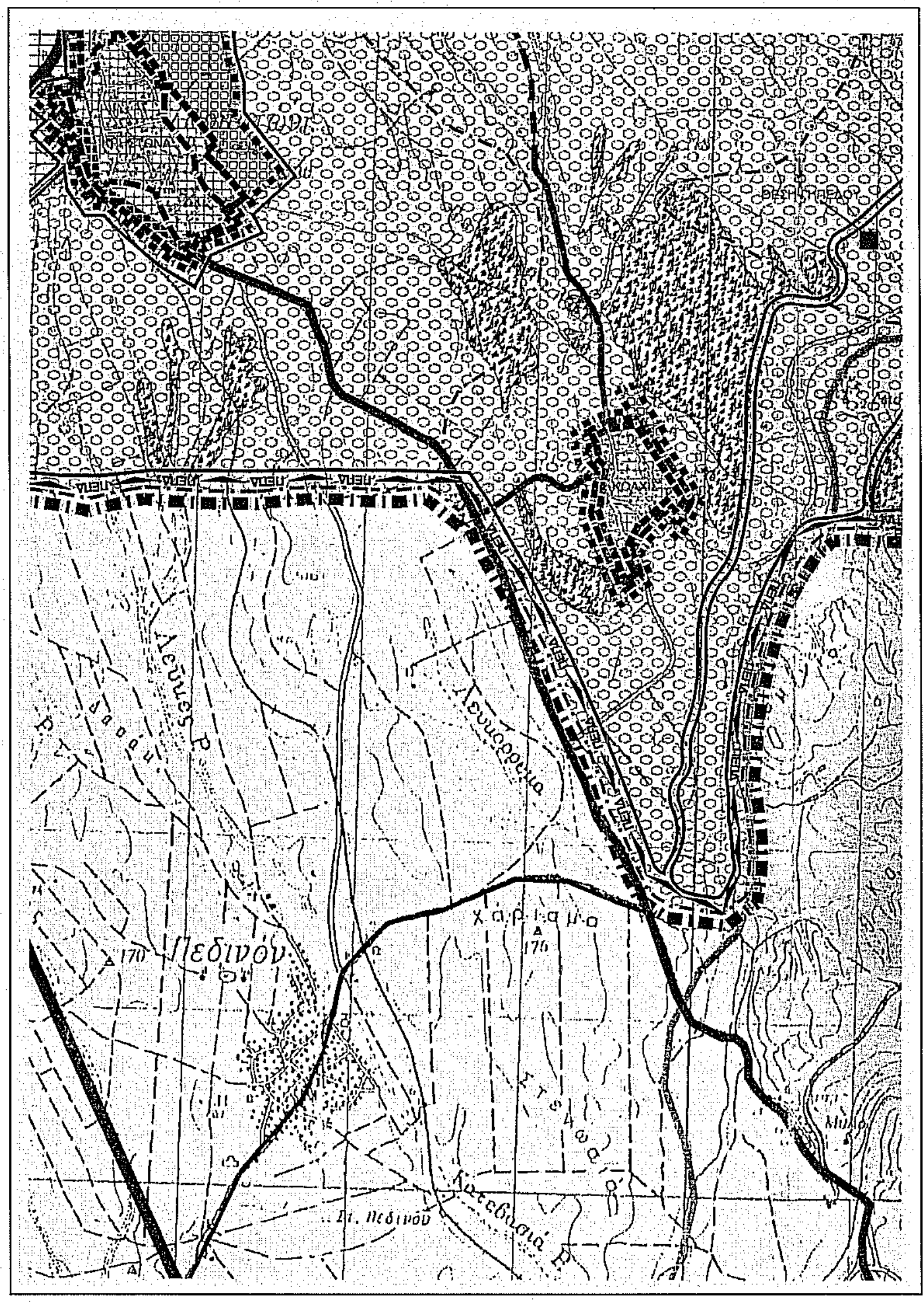

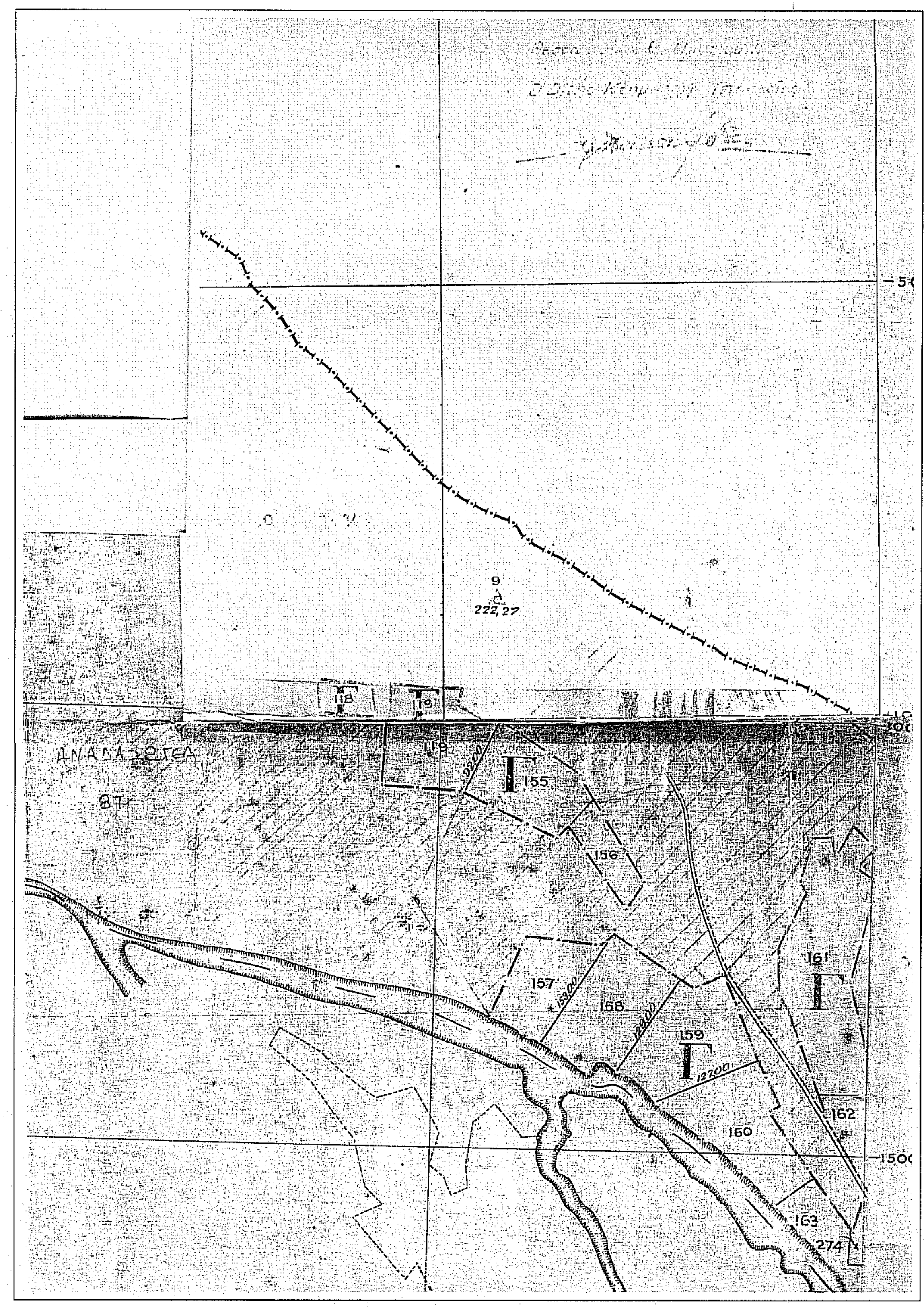

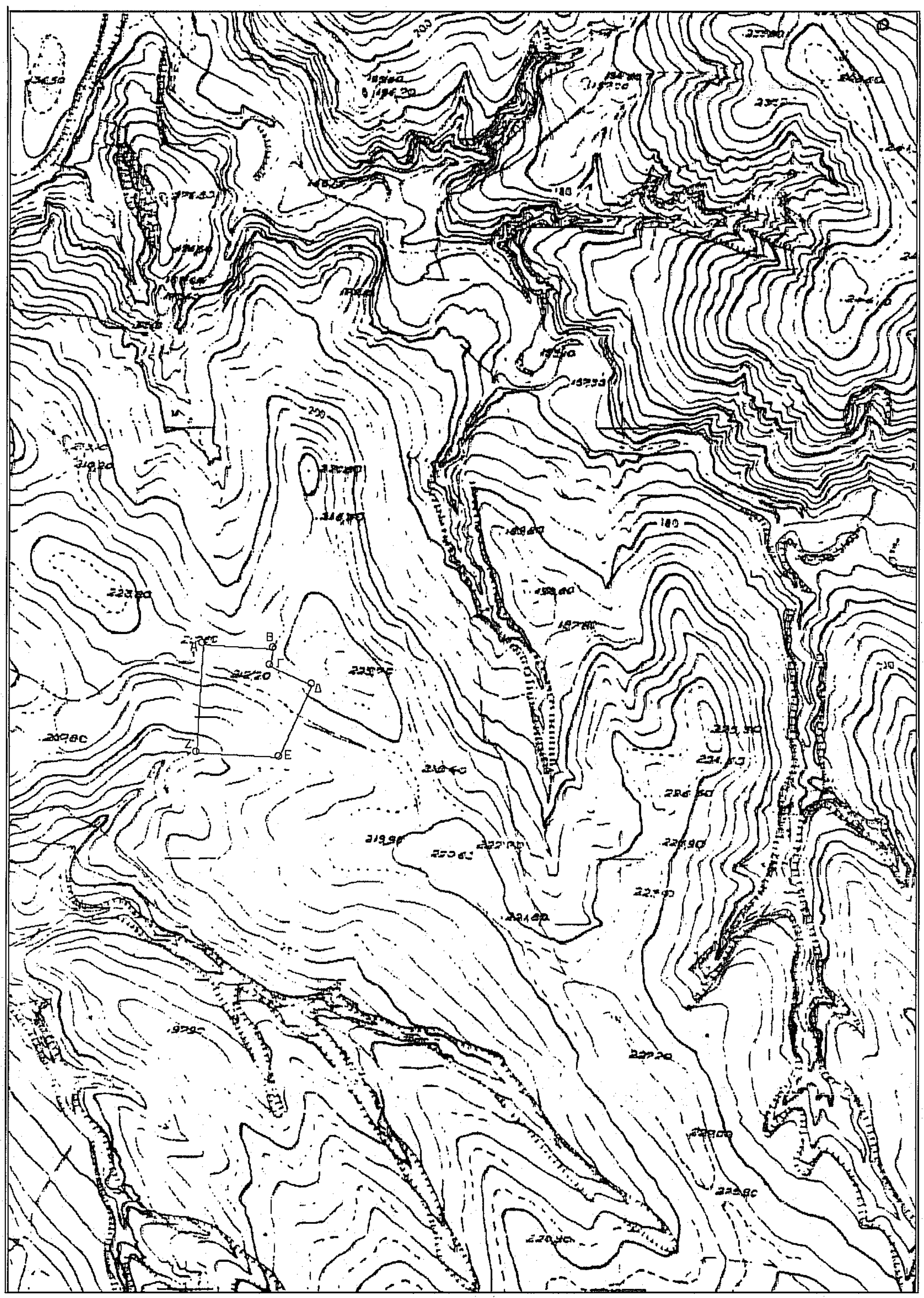

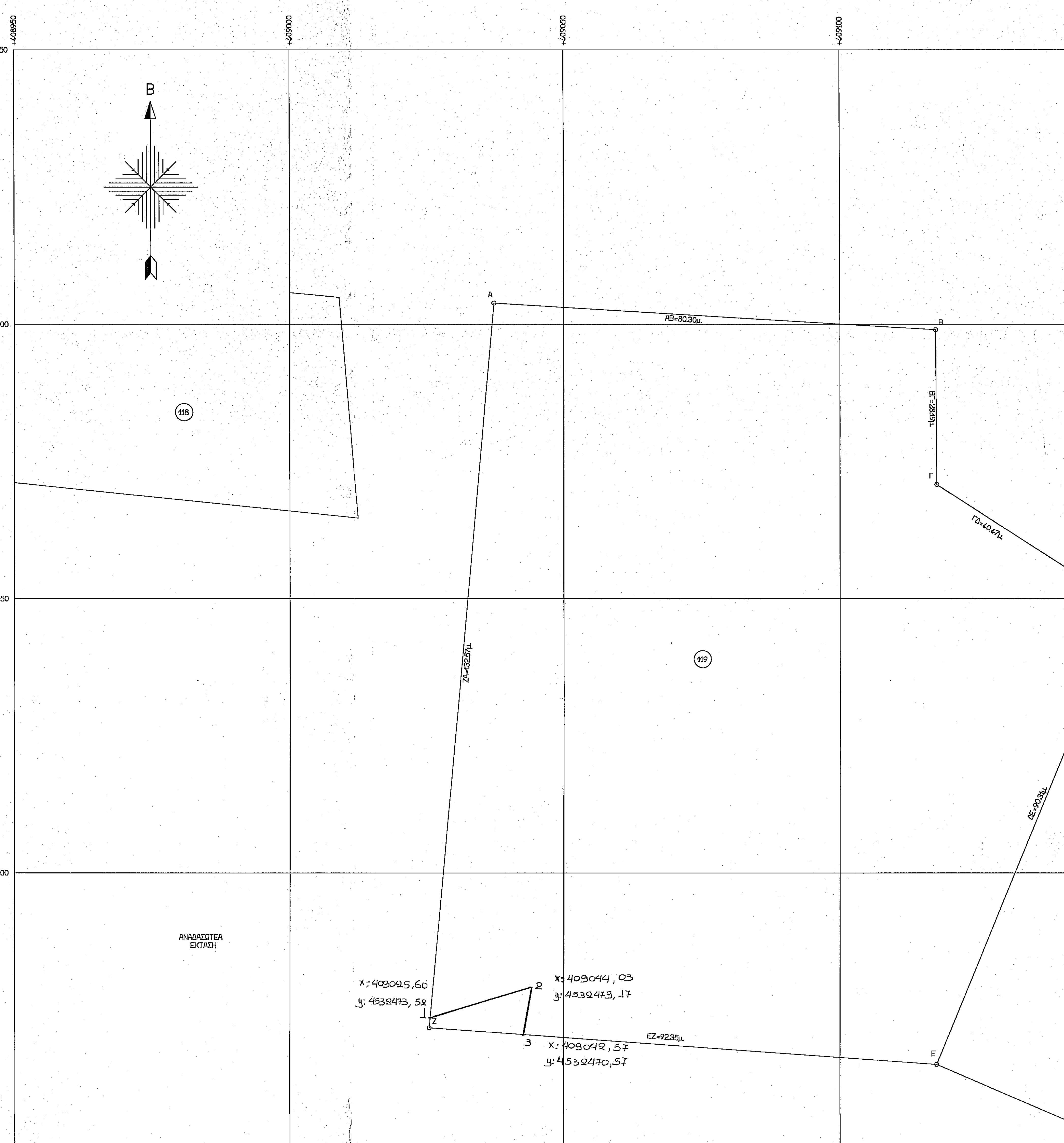

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ (φ_0=40°57', λ_0=-0°51')		
Α	4440.085	-959.333
Β	4522.012	-964.606
Γ	4518.111	-984.551
Δ	4565.962	-1006.525
Ε	4528.299	-1090.462
Ζ	4432.933	-1085.281

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΗΑΤΤ (φ_0=40°45', λ_0=-0°45') Φ.Χ. ΚΙΛΚΙΣ		
Α	-3979.881	21248.188
Β	-3897.960	21242.821
Γ	-3901.884	21222.881
Δ	-3854.058	21200.852
Ε	-3891.817	21116.958
Ζ	-3987.177	21122.248

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ (ΕΓΣΑ '87) ΚΑΕΚ 260354802022		
Α	409037.25	4532603.85
Β	409117.40	4532598.98
Γ	409117.59	4532570.79
Δ	409151.56	4532548.79
Ε	409117.56	4532465.12
Ζ	409025.45	4532471.81

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

του υπ΄αρ. 119 αγροτεμαχίου, εμβαδού= 13.300 μ2
στο αγρόκτημα ΚΟΛΧΙΔΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Κιλκίς, Δεκέμβριος -15
- Ο Μηχανικός -

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε = μ2 βάσει τίτλου
Ε = μ2 βάσει αποτύπωσης

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. ΤΗΣ 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270 Δ΄) ΑΡΘΡ 1 ΚΑΙ 2 (ΓΕΩΡΓΟ/ΚΕΣ ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ)
Π.Δ. ΤΗΣ 6/17-10-1978 (ΦΕΚ 538Δ) ΚΑΙ Ν.1577Κ ΚΑΙ Ν.4067/9.4.2012

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

Οριστική διανομή
Ν.Δ. 1189/72
Συμπληρωματικές διανομές

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Εμβαδόν 4000.00 μ2

Πρόσωπο: (Μόνο επί Διεθνών, Εθνικών, Επαρχιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών δρόμων) 45.00 μ και Βάθος 50.00 μ

Ποσοστό Κάλυψης 10%

Σ.Δ.: 0.2

Επιτρεπόμενα ύψη: MAX H=7.50 μ
Αν υπάρχει στέγη τότε H=H+1.20 μ
Αποστάσεις από όρια: Κατά κανόνα: 15.00 μ

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

-Τίτλος οικοπέδου:
-Αρ. Συμβολαίου:
-Μεταγραφή:
-Εγκριση Δασαρχείου:
-Χρήση γής:
-Εγκριση Αρχαιολογίας:

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει είναι ορθά.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Από το αγροτεμάχιο δεν διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσης ΔΕΗ

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΟΛΧΙΔΑ ΚΙΛΚΙΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Διπλωμ. Πολιτικός Μηχανικός ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΠ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ δηλώνω υπευθύνως και σύμφωνα με τον Ν. 651/77 ότι:

- Το υπ' αριθμ. 119 αγροτεμάχιο Ε = 13.300 m^2 βρίσκεται στο αγρόκτημα ΚΟΛΧΙΔΑ και έχει το σχήμα και τις διαστάσεις όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα.
- Δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες Πολ/κές διατάξεις.
- Βρίσκεται εκτός σχεδίου. Εμπίπτει εντός Γ.Π.Σ δήμου Κιλκίς (εκτός περιοχών επεκτάσεων).
- Δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 1337/83.
- Υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 2308/95 (Κτηματολόγιο).
- Απέχει περισσότερο από 30.000 μέτρα από την θάλασσα.

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2015

-Ο-
ΔΗΛΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΠ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 55429
Α.Φ.Μ: 044122965 - Δ.Ο.Υ: Ζ΄ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ 37 & Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 167
Τ.Κ. 54249 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ - ΤΗΛ. 2310 310441

ΕΡΓΟ	
ΘΕΣΗ	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΟΛΧΙΔΑ ΚΙΛΚΙΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΠΑΝΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΤΡΟΔΟΜΗ
ΤΕΡΖΗΤΑΝΟΣ Χ. ΧΡΗΣΤΟΣ
ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
Β. ΡΩΤΑ 10 (1ος ΟΡΟΦΟΣ) - 61100 ΚΙΛΚΙΣ
ΤΗΛ. 23415-00942 , 6951-745147 ,6976-258942

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ1
ΚΛΙΜΑΚΑ:1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ | ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2015

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΙΛΚΙΣ
Το παρόν τοπογραφικό είναι
προσαρτημένο στο με αριθ
3199/24-3-17 έγγραφό μας
Κιλκίς 24-3-17
Ο Δασάρχης
Βούρτσας Γεώργιος
M.Sc. Δασολόγος με Α΄ βαθμό

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΠ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 55429
Α.Φ.Μ: 044122965 - Δ.Ο.Υ: Ζ΄ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ 37 & Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 167
Τ.Κ. 54249 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ - ΤΗΛ. 2310 310441