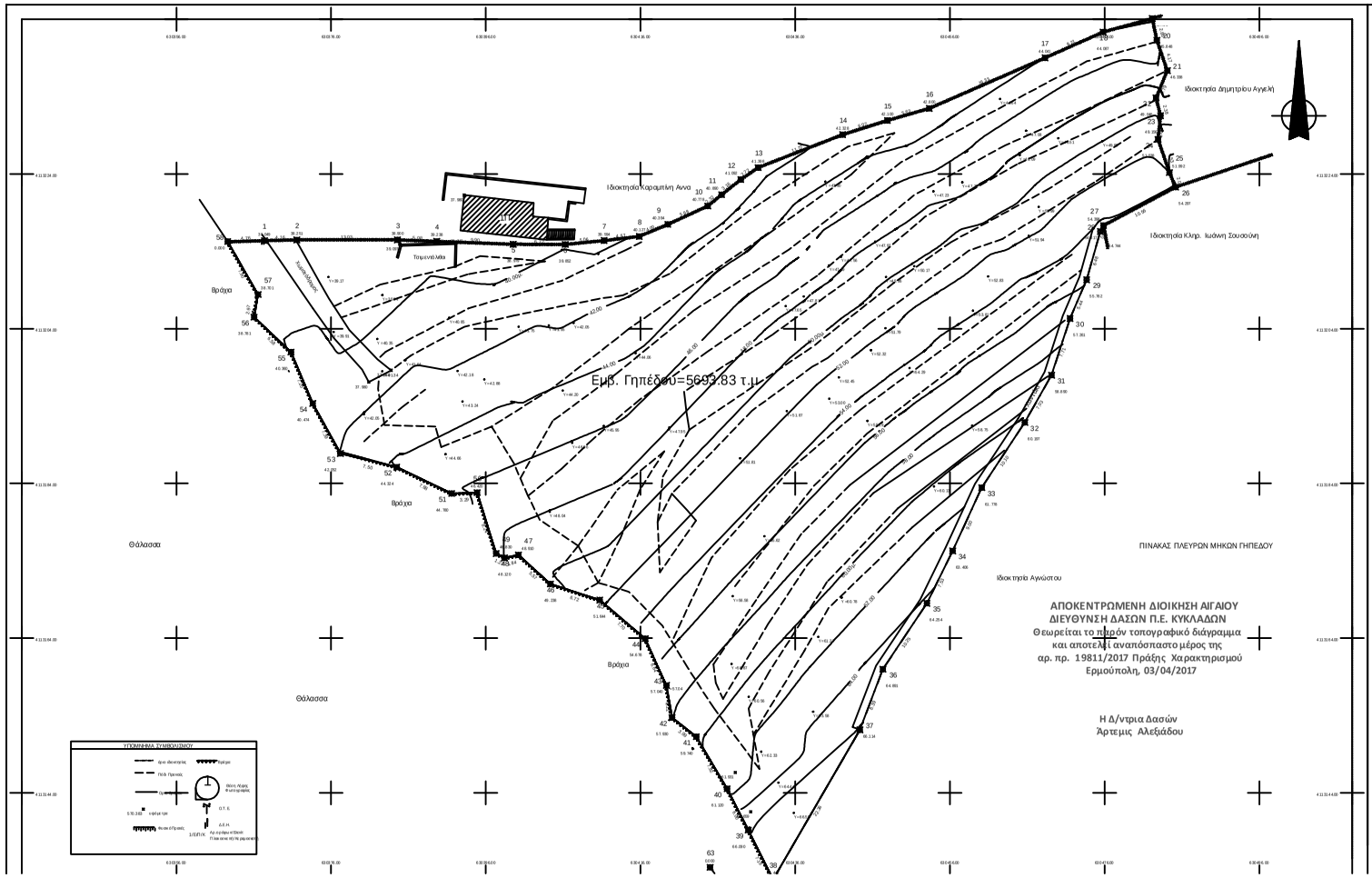

ΟΜΗΚΑΝΙΚΟΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ 1: Ε 1-2-3-4-...-56-57-58-1= 5693.83 τ.μ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι βαθμίδες και τα ομβρίδα υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντ/νες των κορυφών
3. Η ακρίβεια του γηπέδου είναι 1ης τάξης σύμφωνα με τον Ν.3127/2003
4.Η Ομαλοποιημένη και ενιαία ακρίβεια του γηπέδου είναι 0.0126. 1.8857 τετραγωνικά μέτρα με παρατήρησης τριγωνικού χρόνου χρησιμοποιήνοντας τη δικτυακή τεχνική VRS NETWORK RTK από το Εθνικό Σύστημα Δικτυακού (HEPOS).
5. Για τις Μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε ο γνωστός τύπος, σταθμός Trimble R8 και δέκτης GPS Trimble R4με κατοχή συχνοτήτων L1 & L2 του συστήματος GPS.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογραμμένος Κωνσταντίνος Βιτζηλαίος δηλώνω ότι:

1. Το αρχικό και υλοποιημένο όριο του γηπέδου με στοιχεία "1-2-3-...57-58-1" και με εμβαδόν Ε =5693.83 τ.μ που βρίσκεται στη θέση "Πολιτίστυργος Μικρό Κύμπου Κορυνίδος" της Τ.Κ Κορυνίδος Δ.Ε Δημοτικής Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων ΠΕ Νάξου υπεβλήθησαν ορθά.
2.Ευθύνομαστε για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γειτονιού.
3. Ο ιδιοκτήτης την εν λόγω εκκλησία είναι με τον αρ. 525/27-08-1973 συμβόλαιο γονικής παροχής της συμβολαιογράφου Ελένη Γεωργίου Αγγελοσταυρακη.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 2.4.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ / 31.05.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 309Α / 31.12.2003)

Αγρότικό κατά κανόνα: (για πρόσωπα σε κανόνισμό δρόμο)
Εμβαδόν = 4000 τ.μ. - Πρόσωπο = 25.00μ
(για πρόσωπα σε Δεθείς, Εθνικές Επαρχιακές, δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλελείπο τμήματα τους και οι σε σύρροφομικές γραμμές)
Εμβαδόν = 4000 τ.μ. - Πρόσωπο = 45.00μ - Βάθος = 50.00μ

Αγρότικό κατά παράλληλη: (κοινές πρόσωπα σε δρόμο)
Εμβαδόν = 4.000τ.μ. Ετος 31.12.2003)
(για πρόσωπα σε Δεθείς Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές
ο δίκος ως και σε εγκαταλειμένα τμήματα του και σε σύρροφομικές γραμμές
Εμβαδόν = 2000 τ.μ. - Πρόσωπο = 25.00μ - Βάθος = 40.00μ (ηρω 17.10.1978)
Εμβαδόν = 1200 τ.μ. - Πρόσωπο = 20.00μ - Βάθος = 35.00μ (ηρω 12.09.1968)
Εμβαδόν = 750 τ.μ. - Πρόσωπο = 10.00μ - Βάθος = 15.00μ (ηρω 12.11.1962)
(κατά της Ζώνης πόλων και οικισμών & ηρω 24.04.1977)
Εμβαδόν = 2000 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ:

Συντελεστής δόμησης: (για γειτονιάς με εμβαδόν ως 4.000 τ.μ.)
ο.δ. = 0.20 Μέγιστη δόμηση = 200 τμ.
(για γειτονιάς με εμβαδόν από 4.000τ.μ. έως 8.000 τ.μ.)
Δόμηση = 200 τ.μ + (0.6β Γειτ/μενου - 4.000) x 0.02 =233.88 TM
(για γειτονιάς με εμβαδόν από 8.000τ.μ. και άνω)
Δόμηση = 280 τ.μ + (0.6β Γειτ/μενου - 8.000) x 0.01
Μέγιστη δόμηση = 400 τ.μ.

Κάλυψη: Δόμηση
Ύψος κτίσματος: 7.50 μ (Ισόγειο+ορόφο)
Αριθμός ορόφων: 2

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΔΕΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΗΠΕΔΟΥ 1
ΣΥΣΤΗΜΑ Ε.Γ.Σ.Α 87

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:	Κωνσταντίνος Βιτζηλαίος
ΕΡΓΟ:	Τοπογραφική Αποτύπωση Γηπέδου εκτός σχεδίου "Πολιτίστυργος"
ΘΕΣΗ:	Περιοχή Πολιτίστυργος Μικρά Κύμπου Κορυνίδος Τ.Κ Κορυνίδος Δ.Ε Δημ/μς Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	Τοπογραφικό Διάγραμμα
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	Τ1
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1/200
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	Απρίλιος 2016
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	Νικόλαος Αλεξ. Μυλωνάς Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Μηχανικός Δομικών Έργων Χώρα Νάξου Τ.Κ 84300, 2285024073 Κιν. 6947440620 Email info@geocat.gr
ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	