



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ 87)

A/A	X	Y
A1	489347,460	433737,480
A2	489337,266	433718,232
A3	489335,575	433713,409
A4	489332,932	433706,896
A17	489332,228	433707,580
A18	489321,411	433696,897
A7	489295,466	433731,204
A8	489257,820	433766,494
A9	489259,915	433779,853
A10	489199,635	433818,326
A11	489172,162	433818,326
A12	489225,107	433866,889
A13	489247,851	433877,060
A14	489275,300	433836,470
A15	489294,080	433817,700
A16	489295,970	433792,300

ΔΗΜΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν 85117

Αρμόδια σύμφωνα με το νόμο για το χωριό με στοιχεία Α1-Α2-Α3.....Α15-Α16-Α1 με εμβαδόν 10928,77 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Σπορτίδες", της κτηματικής περιφέρειας Αλοννήσους του Δήμου Αλοννήσου με αρμόδια αρμοδιότητες που θα διατεθούν μετά την έκδοση Πράξης Χαρακτηρισμού από το Διασφαλιστικό Σκέπασμα.

β) Βρίσκεται σε απόσταση 276,00 μ. από το όριο του οικισμού "Βόνη", σε εστίαση με τη θέαση και είναι εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εκτός ΓΠΣ και εκτός ΖΟΕ.

γ) Η εγρήγορση στις διαδικασίες του Ν.1337/1983 για εισφορά σε γη και σε χρήμα Κτηματολογικού γραμμάτιου Επικρατείας Κτηματολογίου και βρίσκεται στην περιοχή αρμοδιότητας του Κτηματολογικού γραμμάτιου Σπορτίδων. Έχει υπαχθεί δήλωση δικαιοκτησίας και έχει λάβει το ΚΑΕΚ 35014 1503043.

δ) Εντός αυτού δεν υπάρχουν ενεργές γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ και σήματα φυσικού σεισμού.

ε) Εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του υπάρχουν διαδρομές:

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΟΣ Σ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
 ΕΓΚΛΗΜΑΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΠ. ΜΗ ΤΥΠΟΥ ΕΞΕΛ-19228
 ΑΥΤΟΔΙΔΑΚΤΟΣ ΜΗΧΑΤΕΧΝΟΛΟΓΩΝ
 ΤΗΛ: 210 57 46 53
 ΔΟΥΛΕΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ ΜΗΤΡΩΟΥ
 ΑΔΜΗ: 144817582 - ΑΔΩΣ-ΜΗΧΗΤΕΡΕΙΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (Ν.4639/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Γούλας Παναγιώτημ δηλώνει ότι:

α) Είναι ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου με στοιχεία Α1-Α2-Α3.....Α15-Α16-Α1 με εμβαδόν 10928,77 τ.μ., ΚΑΕΚ 35014 1503043 που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα και βρίσκεται στη θέση "Σπορτίδες", το οποίο περιλαμβάνει σε μία έκταση που ανήκει στον Δήμο Αλοννήσου της Περιφέρειας Ενότιας Σπορτίδων, το οποίο περιλαμβάνει σε μία έκταση που ανήκει στον Δήμο Αλοννήσου της Περιφέρειας Σπορτίδων στον Τόμο 257 με αριθμό 16.

β) Το όριο του αγροτεμαχίου υποδιλήθηκαν από εμπόλεμο και ως εκ τούτου ευλόγημα για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων.

Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 67Α/31-03-2011)
ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΤΗΣ ΒΙΟΠΟΙΚΙΛΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΛΙΕΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
 Άρθρο 9, Παράγραφος 2:

α) Στις περιοχές που βρίσκονται εκτός σχεδίου και εκτελούν ορισμένες από τις λειτουργίες των υδάτινων οικοσυστημάτων, όπως είναι οι εκβολές των ποταμών και των ερμηνοδρόμων, κατά τα λοιπά, όπως ορίζεται από τις διατάξεις της ΕΣΣ (Ε.Π.Ε.Π. Ν. 2703/2003), Κατ' έγκρισήν, θεωρούνται όρτια και οικοδομήματα κατά παράβαση της διατάξης του άρθρου 4 του Ν. 3937/2011, το οποίο, κατά τη διατύπωση του παρόντος, θεωρούνται όρτια και οικοδομήματα.

β) Το πιο πάνω ως οριζόμενες διατάξεις, γίνεται δεχθεί για την σφραγή ορίων, την εκκατάσταση ανάλογων εγκαταστάσεων, μερών γαζών και άλλων εγκαταστάσεων με τις κείμενες διατάξεις.

γ) Εξαιρέσεις υφιστάμενες διατάξεις ρύθμισης του χώρου, οι οποίες προβλέπονται μεγαλύτερα όρια ορίων ή περιόχων ή επιρροέσιμες χρήσεις γης, διατηρούνται σε ισχύ.



Μελέτητής: **ΣΠΥΡΙΔΩΝ Σ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ**
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ

Εργοδότης: **ΠΑΝΤΕΛΗΜΩΝ ΓΟΥΣΙΟΣ**

Έργο: **ΑΝΑΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΑΠΟ ΜΑΙΟΥ 2011 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΥΘΥΜΙΑΣ Σ. ΤΣΙΠΟΥΡΑ**

Θέση: **"ΣΠΙΡΤΙΔΕΣ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ**

Θέμα Σχεδίου: **Αρ. Σχεδίου: 1**

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κλίμακα: **1:500**

Ημερομηνία: **ΜΑΙΟΣ 2015**

Θεωρητή:

Υπογραφή - Σφραγίδα:
ΣΠΥΡΙΔΟΣ Σ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
 ΕΜΠ ΜΗ ΤΥΠΟΥ ΕΞΕΛ-19228
 ΑΥΤΟΔΙΔΑΚΤΟΣ ΜΗΧΑΤΕΧΝΟΛΟΓΩΝ
 ΤΗΛ: 210 57 46 53
 ΔΟΥΛΕΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ ΜΗΤΡΩΟΥ
 ΑΔΜΗ: 144817582 - ΑΔΩΣ-ΜΗΧΗΤΕΡΕΙΑΣ