



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 24 / 07 / 2006

Αριθμ. Πρωτ. 2522

Ταχ. Δ/ση: Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληροφορ.: Εμ. Κουδουμάς
Τηλέφωνο : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ : κ. Μανουσάκη Ιωάννη του Νικολάου
Πισκοκέφαλο
Τ.Κ. 72300

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ : Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης
ΣΧΕΤ : Η από 23-06-2006 αίτηση του κ. Μανουσάκη Ιωάννη.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης - Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» καθώς και την αριθμ. 1099/26-10-2004 ερμηνευτική του παραπάνω νόμου εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- 6) Την αριθμ. 99076/2168/28-6-05 Δ/γη του Υ.Π.Α.Α.Τ "Εφαρμογή της 202/05 Απόφασης της Επιτροπής Αναστολών του ΣΤΕ."
- 7) Την από 23-06-2006 αίτηση του κ. Μανουσάκη Ιωάννη, κατοίκου Πισκοκεφάλου και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά
- 8) Την υπ'αριθμ Δ.Υ./17-07-2006 έκθεση αυτοψίας του κ. Κουδουμά Εμμανουήλ, Δασολόγου της Υπηρεσίας μας.

Χα ρα κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε

Την έκταση εμβαδού 8.866,85 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Ρούσσα Εκκλησιά», Δ.Δ. Ρούσσας Εκκλησιάς περιφέρειας Δήμου Σητείας και στο από Ιούνιο 2006, με κλίμακα 1:250, τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Σπυριδάκη Στυλιανού και προσδιορίζεται με τα στοιχεία: Α,Β,Γ,...,Ε,Ο,Α , ως γεωργική της παραγράφου 6α του άρθρου 3 του Ν.998/79.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Ρούσσα Εκκλησιά», και έχει όρια:

Βόρεια: Γεωργικώς καλλιεργούμενη έκταση
 Νότια: Γεωργικώς καλλιεργούμενη έκταση
 Ανατολικά : Γεωργικώς καλλιεργούμενη έκταση
 Δυτικά: Γεωργικώς καλλιεργούμενη έκταση

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Το έδαφος είναι γαιώδες, με κλίσεις επιφάνειας 40% περίπου και έκθεση ως προς τον ορίζοντα Βόρεια. Η έκταση, η οποία βρίσκεται εντός ευρύτερης γεωργικής ζώνης καλλιεργείται δενδροκομικώς.

Το συννημμένο με στοιχεία: Α,Β,Γ,...,Ξ,Ο,Α τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεώς της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεώς της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από την τελευταία δημοσίευση της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επίλυσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Τον Δήμο Σητείας προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη , παρακαλούμε, για την ανάρτηση της , επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή , σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Η Δασοπόνοσ Μακρυδάκη Δέσποινα παρακαλείται να επιδώσει την παρούσα Πράξη χαρακτηρισμού στον ενδιαφερόμενο ή στον νόμιμο εκπρόσωπο του και να μας υποβάλει το αποδεικτικό επίδοσης.

Περίληψη της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί , με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο Σητείας για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως.
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο Σητείας

