



ΦΕΡΡΗΝ
15/11/2007
23-03-2009
Η ΧΑΝΙΩΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Συνδεδεμένη με την οδόν Αποδοξή
8/2017 ΤΣΕΑ Χαμωλά

Προσέδω
Παπαδοκοκοτάκης
Χαμωλά

- ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Κατασκευαστής Σπύρος
 2. Μητρώο Μαρία Χαμωλά
 3. Παπαδοκοκοτάκης Χαμωλά

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	505962.13	3932766.49	21.36
2	505951.66	3932747.87	13.07
3	505948.34	3932735.22	27.00
4	505941.08	3932709.22	28.79
5	505933.30	3932681.50	35.76
6	505904.63	3932702.88	155.09
7	505972.88	3932842.15	3.25
8	505975.90	3932840.95	20.00
9	505994.30	3932833.10	3.94
10	505992.58	3932829.55	70.03
1	505962.13	3932766.49	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$
E = 4048.72 μ²

ΕΜΒΑΛΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
E(1,2,3...9,10,1)=4048.72m²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ-ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Προσβεβικό διάστημα : 24/31-5-85 ΕΚ 2706
Μήκος υπ' αριθ. 322 (ΕΚ 308/31-12-03)
Αρτότητα : E=4005m² (Pr.=45μ Β=50μ ερώση σε αναρτημένο έργο)
Παρέκλιση : Πάνω 24-4-1977 : E=200m² εντός ζώνης
Κλίση : 10% - max 200m² για κατοικία
Συντελεστής Δόμησης : 0.20 - max 200m² για κατοικία
Μέγιστο ύψος : 7.50m+1.20m για στέγη - οροφή 2

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
Το υπο στοιχεία (1,2,3...9,10,1) σχεδιάγραμμα αγροτεμαχίου εμβαδού E=4048,72m² βρίσκεται εκτός σχεδίου Πόλεως και εκτός οικισμού και είναι άγριο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο (κατόν ενγκρίσιμος Διοικητικού και εφόσον προϋποθέτει της 31-12-2008) σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις και τους ανωτέρω όρους δόμησης.
Το παραπάνω αγροτεμάχιο δεν ρυθμιζόταν, δεν οφείλει εισφορά σε γή και χρήση και δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1537/83. Άρα είναι πάνω από 650m από την θάλασσα, είναι εκτός των ορίων της επιτηρούμενης ζώνης των Ναυτικών Οχυρών Κρήτης, εκτός των Παρομβορίων Περιοχών Κρήτης και εκτός των ορίων της 115 Πτέρυγας Μάχη.
Ο θηλών

- ΥΠΟΜΝΗΜΑ:**
1. Τα όρια υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη.
 2. Συντεταγμένες (κτηματολογίου) εξαχτημένες από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87).

Θεώρητον

Τεχνικό γραφείο
Μελιτών - Κατασκευών
Πολυτεχνικής Γεωργίας
Διπλωματικός Πολιτικός Μηχανικός
Ηγούμενου Γεωργίου 20-Χανιά
Τηλ. 28210.55128-28210.52475

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ιδιοκτήτρια : ΤΣΙΤΣΙΡΙΔΗ ΜΑΡΙΑ

Θέση : ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ-ΑΓ.ΟΝΟΥΦΡΙΟΥ-ΚΟΥΝΟΥΠΙΑΙΑΝΑ ΔΗΜΟΣ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ-Ν. ΧΑΝΙΩΝ

Μελετητές
ΠΙΑΓΚΑΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΙΑΓΚΑΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΕΜΒΑΛΟΝ : E= 4048.72 m²

κλίμακα
1:200

Σφραγίδα-Υπογραφή

ΧΑΝΙΑ

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2009

MK-0024-99