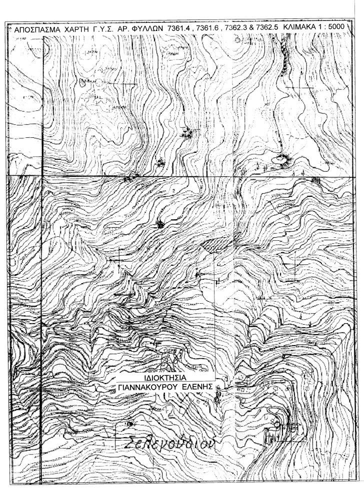

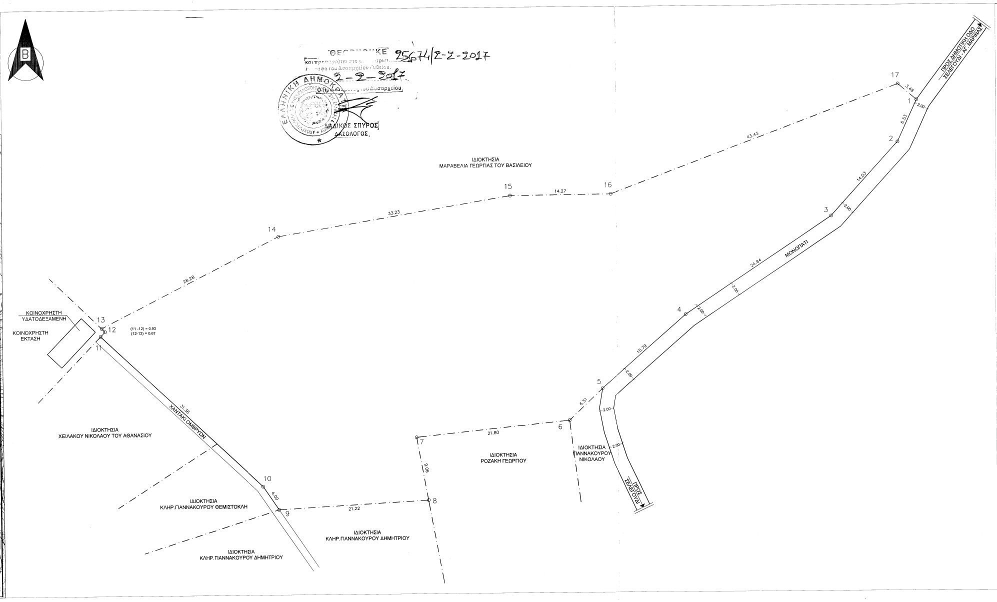

Πίνακας συντεταγμένων (στο Ε.Γ.Σ.Α. ΄87) των κορυφών του αγροτεμαχίου.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ			E = 2888.59 μ²
ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
1	359164.362	4078826.001	6.53
2	359161.667	4078820.056	14.03
3	359152.278	4078809.633	24.84
4	359131.639	4078795.820	15.79
5	359119.748	4078785.436	6.51
6	359115.032	4078780.953	21.80
7	359093.346	4078778.719	9.06
8	359094.958	4078769.804	21.22
9	359073.777	4078768.609	4.00
10	359071.535	4078771.921	31.36
11	359048.656	4078793.365	0.93
12	359049.302	4078794.034	0.67
13	359048.818	4078794.502	28.28
14	359074.037	4078807.300	33.23
15	359106.808	4078812.814	14.27
16	359121.080	4078812.944	43.43
17	359161.718	4078828.261	3.48
1	359164.362	4078826.001	6.53

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ:
Ε (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,1) = 2888.59 m²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)
Π.Δ. της 24 / 31 - 5 - 1985 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ') όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 10 του Ν - 3212 / 03 (Φ.Ε.Κ. 308 Α)
Αρτιότης
κατά κανόνα: 1) Ε > 4000,00 m2 με ελάχιστο πρόσωπο 25 μ σε κοινόχρηστη οδό προϋφιστάμενη του 1923.
1) π / β / ε - 45 / 50 / 4000,00 μ²
2) Ε > 4000,00 m2 πριν 31-12-2003
κατά παρέκκλιση:
3) π / β / ε - 10 / 15 / 750 πριν 12 / 11 / 62
4) π / β / ε - 20 / 35 / 1200 πριν 12 / 9 / 64
5) π / β / ε - 25 / 40 / 2000 πριν 17 / 10 / 78
Π.Κ. 10 %
Σ.Δ. 0.2
άρθρο 6 : για κατοικία
συνολική επιφάνεια ορόφων ≤ 200,00 μ²
Όροφοι : (2) δυο
Ύψος : 7.50 μ και λόγω στέγης προσαύξηση 2.00μ

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651 / 77
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Γιαννακάκος Βασίλειος Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο με τα στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,1) ευρίσκεται εκτός σχεδίου και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους παραπάνω όρους δόμησης.
Το ακίνητο δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 1337 / 83 και δεν υποχρεούται σε εισφορά γης ή χρήματος.
Το παραπάνω αγροτεμάχιο ήταν εκτός σχεδίου πριν το 1983 και παραμένει.

Γύθειο: 28 - 05 -2013
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΜΜ. ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ. Ε.
ΑΡΙΘΜΟΣ Τ.Ε.Ε.: 8341
ΔΥΡΟΥ κ' ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ ΓΥΘΕΙΟ
ΤΗΛ. 2733023517 - ΦΑΧ. 2733024589
ΑΦΜ 029836283 ΔΟΥ: ΓΥΘΕΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Η υπογραφόμενη Γιαννακούρου Ελένη ιδιοκτήτρια του αγροτεμαχίου που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με τα στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,1) δηλώνω οτι τα όρια που έχω υλοποιήσει σ' αυτό είναι ορθά.

Η ΔΗΛΟΥΣΑ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΒΑΣΙΛΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΟΣ

ΜΕΛΕΤΕΣ - ΕΠΙΒΛΕΨΕΙΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ
Γύθειο - Οδ. Δυρού και Ηρακλέους
Τηλ. (2733 023 517) Fax (2733 024 589)

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΟΥ ΕΛΕΝΗ

ΕΡΓΟ : ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : ΣΕΛΕΓΟΥΔΙ ΑΝ. ΜΑΝΗΣ ΘΕΣΗ " ΠΟΡΤΟΚΑΛΙΑ " - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΕΣ : 1:250

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΜΑΪΟΣ 2013

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
T 1

O ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΜΜ. ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ. Ε.
ΑΡΙΘΜΟΣ Τ.Ε.Ε. 8341
ΔΥΡΟΥ κ' ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ ΓΥΘΕΙΟ
ΤΗΛ. 2733023517 - FAX 2733024589
029836283 ΔΟΥ: ΓΥΘΕΙΟΥ

O ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ