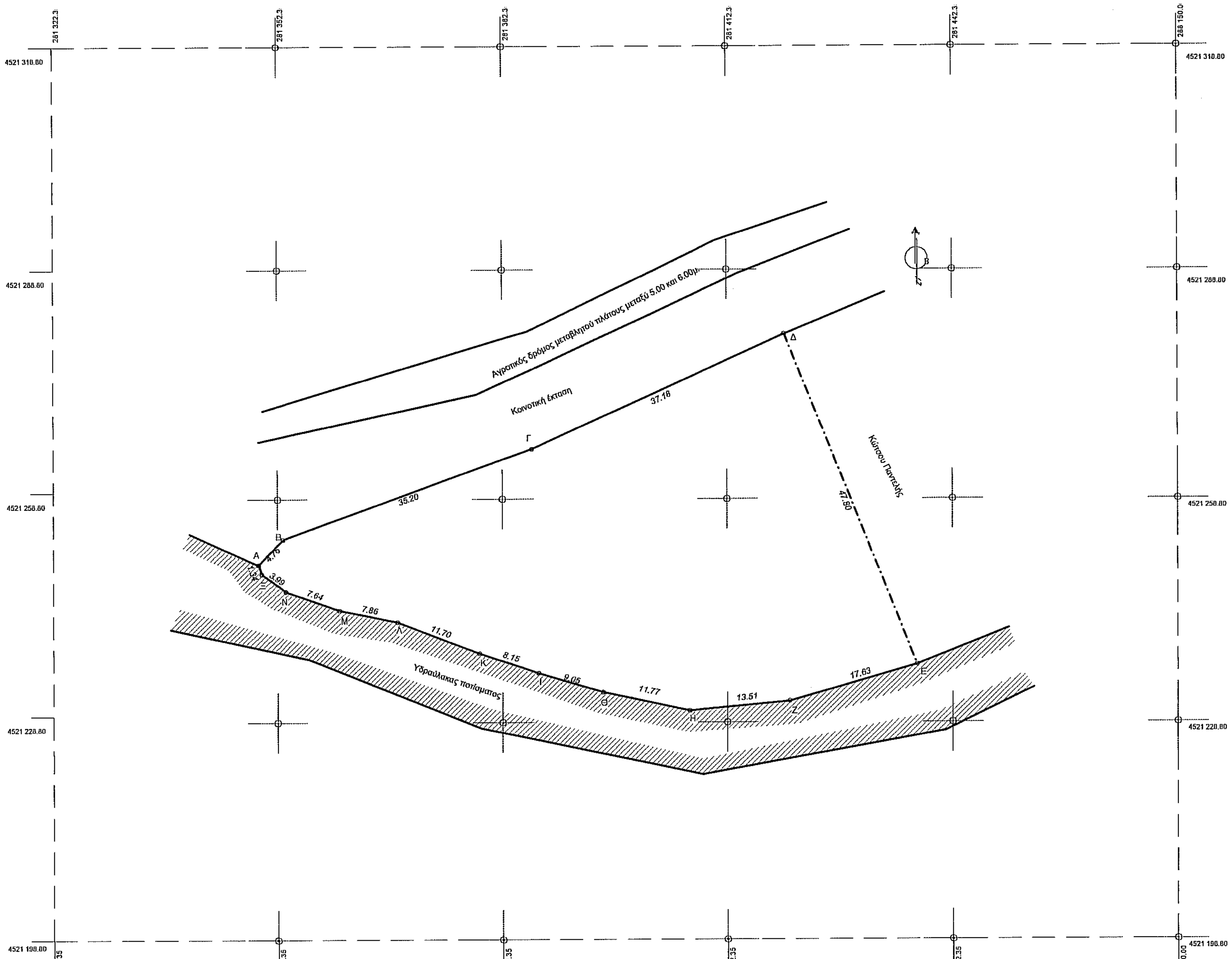
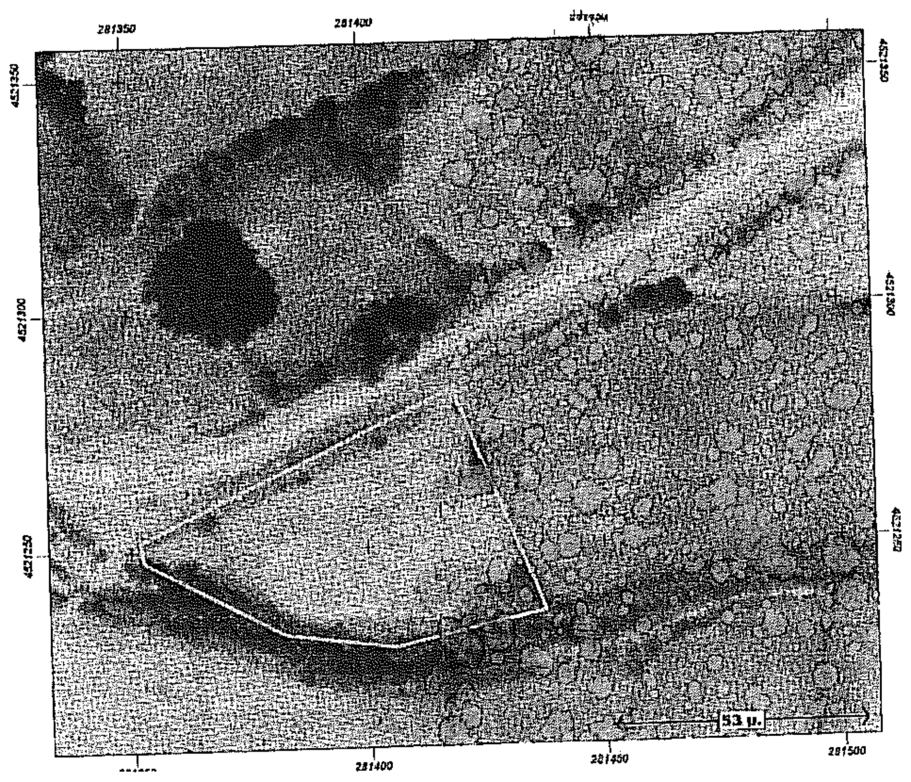


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ιδιοκτησίας του Σιάνου Χρήστου του Ιωάννη
στο Αγρόκτημα Πρώτης του Δήμου Φλώρινας στην Π.Ε.Φλώρινας
με εμβαδόν Ε= 2439.14 τ.μ.,



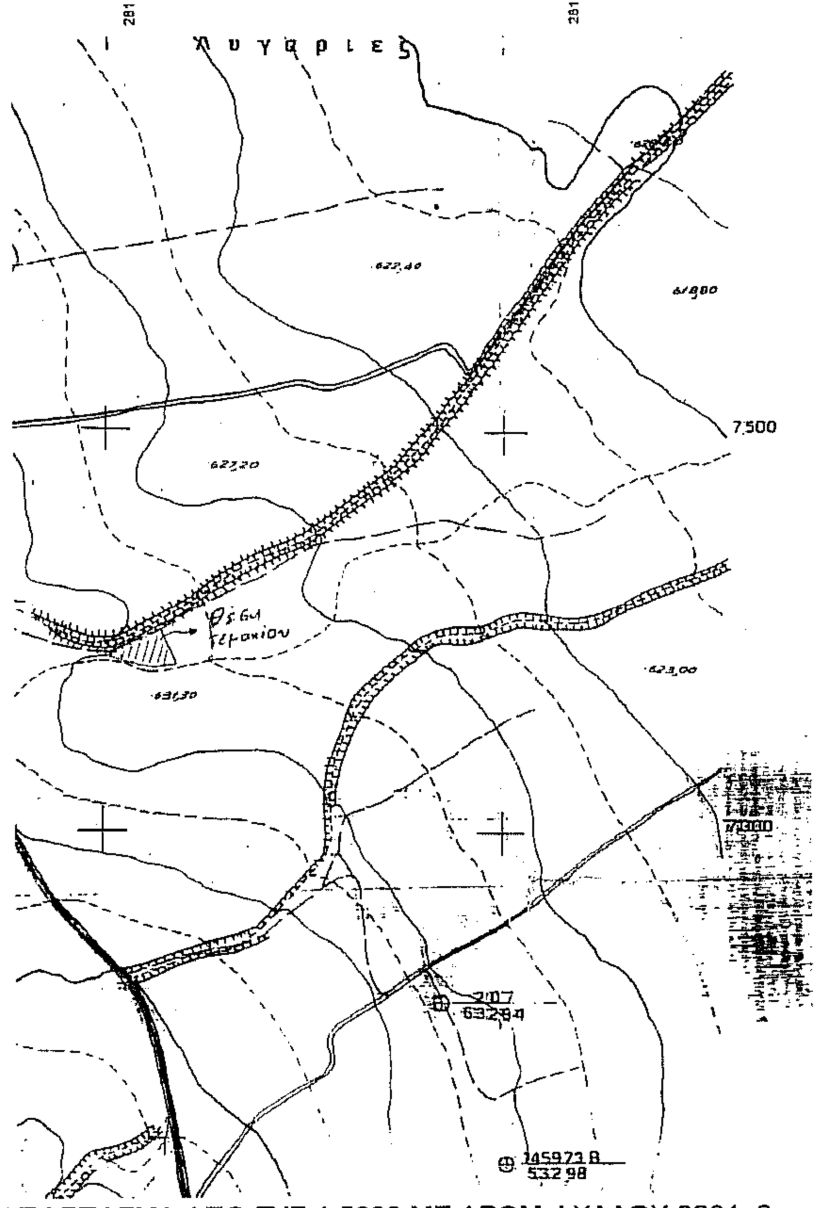
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Α)

ΕΓΣΑ '87

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ

Σημείο	X	Z	S
Α	281 349.80	4 521 249.12	
			4.76
Β	281 353.11	4 521 252.54	
			35.20
Γ	281 386.16	4 521 264.67	
			37.18
Δ	281 419.97	4 521 280.13	
			47.80
Ε	281 437.59	4 521 235.70	
			17.63
Ζ	281 420.65	4 521 230.81	
			13.51
Η	281 407.20	4 521 229.50	
			11.77
Θ	281 395.70	4 521 231.99	
			9.05
Ι	281 387.02	4 521 234.56	
Κ	281 379.31	4 521 237.21	8.15
Λ	281 368.40	4 521 241.41	11.70
Μ	281 360.70	4 521 243.00	7.86
Ν	281 353.51	4 521 245.56	
			7.64
Ξ	281 350.25	4 521 247.86	
			3.99
Α	281 349.80	4 521 249.12	

Ε = 1/2 * (Xi + Xi +1)*(Yi - Yi +1)
Ε= 2439.14 τ.μ.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΓΥΣ 1:5000 ΜΕ ΑΡΘΜ.ΦΥΛΛΟΥ 3261_8

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 /77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Α>> και εμβαδόν 2439.14 τμ : που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Πρώτης του Δήμου Φλώρινας Π.Ε.Φλώρινας ότι:

α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα
δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγούς φυσικού αερίου
ε) εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα

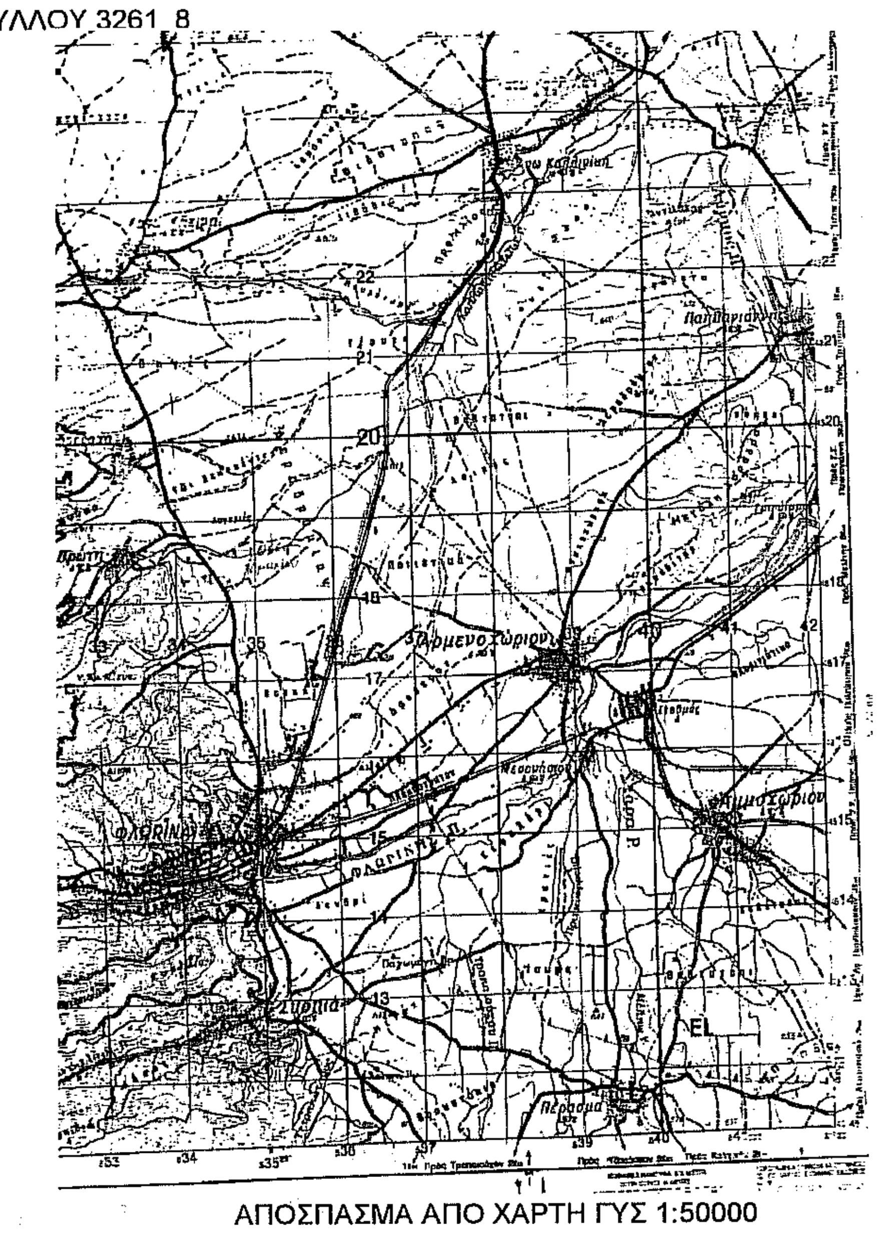
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 117963
ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ 18 - ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ.2385501243
ΑΦΜ: 118548333 - ΔΟΥ: ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΩΝ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Σιάνος Χρήστος του Ιωάννη δηλώνει ότι:
το όριο του γεωτεμαχίου με στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Α» και εμβαδόν 2439.14 τμ που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Πρ'ωτης του Δήμου Φλώρινας της Π.Ε. Φλώρινας υπεδείχθησαν από εμένα, κα ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη

Ο Δηλών



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50000

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΑ-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Α = 2439.14 τμ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση Τριγωνομετρικού Σημείου της Γ.Υ.Σ
Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEROS

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 04/05/1985 - Φ.Ε.Κ 270Δ / 31.05.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α/ 31.12.2003)
Αρτιότητα κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο):
Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 75.00μ
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλειμμένα τμήματά του και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 45,00μ - Βάθος = 50,00μ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Κλαπαδώρα Ε. Σοφία
Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός Δ.Π.Θ.
ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ 18,ΦΛΩΡΙΝΑ τηλ.2385 501243

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΣΙΑΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΡΩΤΗΣ του Δήμου ΦΛΩΡΙΝΑΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	***ΣΟΦΙΑ Ε. ΚΛΑΠΑΔΩΡΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ***	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ T-1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500	Ο ενεργήσας την αυτοψία Γλούφτση Χρ. Σοφία Δασολόγος - Περιβαλλοντολόγος
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2016	
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	

ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 117963
ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ 18 - ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ.2385501243
ΑΦΜ: 118548333 - ΔΟΥ: ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ανήκει στον αριθ. 46514/04-04-17
Φλώρινα 04/04/2017
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ... ΑΝΝΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ