



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ
Ταχ. Δ/ση : Κτίριο Δ.Ο.Υ. Ρόδου
Πληροφ.: κ. Παπακων/νου Σπ.
Τηλέφωνο : 2241043687
Fax: 2241043691

Ρόδος 19-3-2007

Αριθ. Πρωτ. 1095

ΠΡΑΞΗ

Χαρακτηρισμού έκτασης
(Τμημάτων των ΚΜ 1560,1562,1563,3731,3732,3733 και 1000 γαιών Έμπωνα)

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών κ.λ.π. (ΦΕΚ 289 Τ. Α 29-12-79) και τις διατάξεις του Π.Δ. 1213/81" περί αναδιαρθρώσεως κ.λ.π.
- 2.- Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 "περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.λ.π. (ΦΕΚ 303 Τ. Α 24-12-2003)
- 3.- Το από 15-2-2007 αίτημα του Γραφείου Περιφερειακής Ανάπτυξης Δωδ/σου κ.λ.π. δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει το έννομο συμφέρον
- 4.- Τα σχετικά έγγραφα : Την από 8-3-2007 εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας Παπακωνσταντίνου Σπυριδωνα καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα με κλιμ. 1: 2000 του Πολιτικού Μηχανικού Βαρβάρη Παναγιώτη στο οποίο απεικονίστηκε από τον ανωτέρω Δασολόγο η βλάστηση και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση αυτοψίας και το οποίο θεωρήθηκε , επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης χαρακτηρισμού.
- 5.- Τα περιεχόμενα των πιο πάνω εγγράφων από τα οποία προκύπτει ότι τα κάτωθι δημόσια τμήματα : Α(7,9,10,...25,26,2,1,8,7) της Κ.Μ. 1000 γαιών Έμπωνα εμβαδού 68267 τ.μ., Β(6,28,29,7,6) της Κ.Μ. 1000 γαιών Έμπωνα εμβαδού 5376 τ.μ., Ε(40,41,42,5,40) της Κ.Μ. 1000 γαιών Έμπωνα εμβαδού 1129 τ.μ. και Γ(17,18,19,20,21,27,17) της Κ.Μ. 3733 γαιών Έμπωνα εμβαδού 2660 τ.μ. και τα κάτωθι ιδιωτικά τμήματα : Τμήμα με στοιχεία (5,6,30,31,32,33,34,41,42,5) της Κ.Μ. 1560 γαιών Έμπωνα εμβαδού 5094 τ.μ., τμήμα με στοιχεία (34,35,36,37,38,39,4,40,41,34) της Κ.Μ. 1562 γαιών Έμπωνα εμβαδού 3605 τ.μ., τμήμα με στοιχεία (7,53,54,55,56,29,7) της Κ.Μ. 1563 γαιών Έμπωνα εμβαδού 3117 τ.μ., τμήμα με στοιχεία (43,44,45,46,47,48,49, 16,15,14,43) της Κ.Μ. 3731 γαιών Έμπωνα εμβαδού 2907 τ.μ. και το τμήμα με στοιχεία (49,48,50,51,52,27,17,16,49) της Κ.Μ. 3732 γαιών Έμπωνα εμβαδού 3459 τ.μ. όπως απεικονίζονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, καλύπτονται από πεύκα και κυπαρίσσια σε ποσοστό 20% αείφυλλα πλατύφυλλα σε ποσοστό 70% και φρύγανα και αποτελούν Δάσος συνέχεια ευρύτερου δασικού οικοσυστήματος (άρθρο 3 παρ. 1 ου Ν. 998/79 όπως ισχύει σήμερα)
- 6.- Το γεγονός ότι συντρέχουν και οι λοιπές προϋποθέσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 998/79 (οργανική ενότητα κ.λ.π.) για την έκταση που αναφέρεται στην παραπάνω παρ. 5.

Χαρακτηρίζουμε

1. Τα τμήματα Α(7,9,10,...25,26,2,1,8,7) της Κ.Μ. 1000 γαιών Έμπωνα εμβαδού 68267 τ.μ., Β(6,28,29,7,6) της Κ.Μ. 1000 γαιών Έμπωνα εμβαδού 5376 τ.μ., Ε(40,41,42,5,40) της Κ.Μ. 1000 γαιών Έμπωνα εμβαδού 1129 τ.μ. Γ(17,18,19,20,21,27,17) της Κ.Μ. 3733 γαιών Έμπωνα εμβαδού 2660 τ.μ., τμήμα με στοιχεία (5,6,30,31,32,33,34, 41, 42,5) της Κ.Μ. 1560 γαιών Έμπωνα εμβαδού 5094 τ.μ., τμήμα με στοιχεία (34,35,36,37,38, 39,4 40,41,34) της Κ.Μ. 1562 γαιών Έμπωνα εμβαδού 3605 τ.μ., τμήμα με στοιχεία (7,53,54, 55,56,29,7) της Κ.Μ. 1563 γαιών Έμπωνα εμβαδού 3117 τ.μ., τμήμα με στοιχεία (43,44,45, 46,47,48,49, 16,15,14,43) της Κ.Μ. 3731 γαιών Έμπωνα εμβαδού 2907 τ.μ. και τμήμα με

στοιχεία (49,48,50,51,52,27,17,16,49) της Κ.Μ. 3732 γαιών Έμπωνα εμβαδού 3459 τ.μ. όπως απεικονίζονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα ως **Δάσος** κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, που κατατάσσεται στις κατηγορίες **1ε** και **2δ** του άρθρου 4 του ίδιου Νόμου.

2.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79 κατά της πράξης μας αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και παντός άλλου φυσικού ή Νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον.

Οι αντιρρήσεις προβάλλονται σε διάστημα δύο μηνών από της κοινοποίησής ή εφόσον δεν συντρέχει λόγος κοινοποίησης από της δημοσίευσής στον ημερήσιο τύπο, ενώπιον των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998 / 79 .

3.- Ο Δήμος **Αταβύρου** παρακαλούμε να αναρτήσει την πράξη μας αυτή για ένα μήνα στην πινακίδα ανακοινώσεων και να μας στείλει το σχετικό αποδεικτικό ανάρτησης.

4.- Ο Δασοφύλακας Χουρδάκης Σταμάτιος παρακαλείται να επιδώσει αντίγραφο της πράξης στον ενδιαφερόμενο που αναφέρεται πιο πάνω και να μας στείλει τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης.

5.- Περίληψη της πράξης μας αυτής να δημοσιευτεί σε δύο τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία.

6.- Οι έννομες συνέπειες ως προς το χαρακτηρισμό έκτασης, ως δασικής ή μη, επέρχονται μόνο από την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας, του ενδιαφερομένου ιδιώτη δυναμένου να επισπεύσει ο ίδιος τις διατυπώσεις δημοσιότητας και να γνωστοποιήσει τις πράξεις δημοσιότητας στην αρμόδια Δασική αρχή (1038/88 ΣΤΕ).

7.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν παράγει κανένα έννομο αποτέλεσμα έναντι οιασδήποτε αρχής ή ιδιώτη εάν δεν συνοδεύεται από την σχετική βεβαίωση της Δ/σεως Δασών ότι έχουν καταστεί τελεσίδικες οριστικά όλες οι προβλεπόμενες από το άρθρο 14 του Ν. 998/79 διαδικασίες.

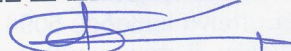
8.- Σε περίπτωση ανέγερσης οποιουδήποτε κτίσματος μέσα στην γεωργική έκταση τα κτίσματα θα πρέπει να απέχουν από το δάσος και την δασική έκταση τις αποστάσεις που ορίζουν οι πολεοδομικοί κανονισμοί.

9.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλες Υπηρεσίες (Πολεοδομία, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.λ.π.) για την αλλοίωση της μορφολογίας του εδάφους.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1) Δασονομείο Έμπωνα
- 2) Δασοφύλακα Χουρδάκη Σταμάτιο
- 3) Δήμο Αταβύρου
- 4) Γραφείο Περιφερειακής Ανάπτυξης
Δωδεκανήσου, πλατεία Μ. Αλεξάνδρου 7
Παλαιά Πόλη – Ρόδος, τηλ. 2241036200.
- 5) Κ.Υ.Δ. Εθνάρχου Μακαρίου 12, Ρόδος
- 6) ΚΕΔ
- 7) κ. Μαστρογιαννάκη Ιωάννη, κάτοικο Έμπωνα.
- 8) Δ/ση Πολεοδομίας Νομαρχίας
Δωδεκανήσου
- 9) Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου
Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
(οδός Επτανήσου 35)
Ερμούπολη - Σύρος
Τ.Κ.: 84 100
(Διά της Δ/σεως Δασών Περιφέρειας).

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ



Φίλιππος Κονίτσης
Δασολόγος με βαθμό Α'