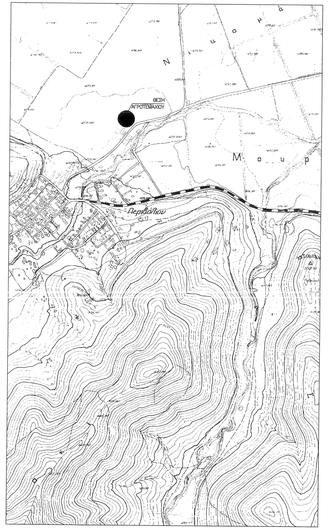
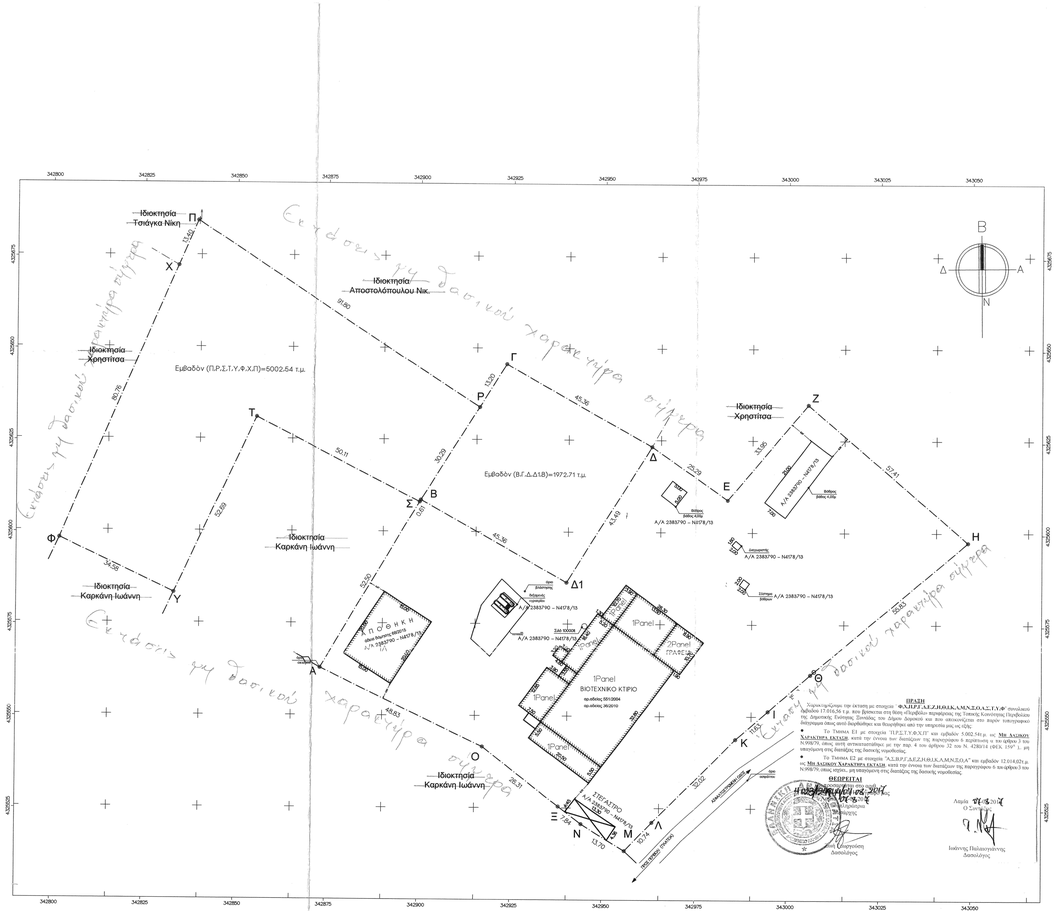
## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1/5000 ΑΡ.ΦΥΛΛΟΥ 5249_4




## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Αγρεμάτου
- Βάθρο
- Κτίριο
- Χώρος φύτευσης
- Χάνος φυσικής
- Σιδηρόμορφο Κτιρίου
- Όριο Οικισμού

Ε/Π/Υ: / Αρ. Ορόφων/Ελευτ/Πλαισιωτή/Χαρακωτή

- Στεγασμένη Βεράντα
- Μη Στεγασμένη Βεράντα
- Σίφωνας

### ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γήπεδο:
με σταυρίδι "Φ.Χ.Π.Ρ.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Α.Σ.Τ.Υ.Φ." και εμβαδόν 17.016,56τ.μ. που βρίσκεται εκτός οικισμού Τ.Κ Περβόλιου
του Δήμου Δομοκού Π.Ε. Φθιώτιδος ότι:

1. είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,με την προϋπόθεση των απαραίτητων εγκρίσεων για την εκτός σχεδίου πόλης δόμηση και ειδικοτερα η οικοδόμηση του δεν αντίκειται σε διατάξεις περί προστασίας δασών και δασικών εκτάσεων,/ι.α την οικοδομησιμότητα του θα πρέπει να ελεγχθεί ον ημίτιτι σε ζώνη υψηλής παραγωγικότητας ή ζώ που είναι δασμευτικό ως προς τις χρήσεις γης.
2. βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ΖΟΕ και εκτός NATURA 2000.
3. δεν ευπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα.
4. εντός αυτού δεν διέρχονται ενιαίες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ.

**Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

### ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

Εμβαδόν υπαιθρίου: Ε(Φ.Χ.Π.Ρ.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Α.Σ.Τ.Υ.Φ = 17.016,56 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδό υπολογίσθηκαν αναλυτικά απο τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Τα όρια του γηπέδου ελήφθησαν βάση πολυεστέρου τοπογραφικού.

### ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ
Ε= 1174,86 τ.μ
ΑΠΟΘΗΚΗ
Ε= 300,00 τ.μ
ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ
Ε= 61,48 τ.μ
ΓΡΑΦΕΙΑ
Ε=240,30 τ.μ

### ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ :** *Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985 / ΑΡΘΡΟ 2 ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ*

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

| α/α | Χ | Υ | Απόσταση (μ.) |
|---|---|---|---|
| Α | 342873,38 | 4325563,39 | 53,11 |
| Β | 342900,41 | 4325609,11 | 45,36 |
| Δ1 | 342939,91 | 4325586,81 | 43,49 |
| Δ | 342962,78 | 4325623,80 | 25,29 |
| Ε | 342983,54 | 4325609,35 | 33,95 |
| Ζ | 343005,39 | 4325635,34 | 57,41 |
| Η | 343048,95 | 4325597,94 | 55,83 |
| Θ | 343006,29 | 4325561,82 | 15,19 |
| Ι | 342994,82 | 4325551,96 | 11,63 |
| Κ | 342988,04 | 4325544,34 | 32,02 |
| Λ | 342963,40 | 4325521,70 | 10,74 |
| Μ | 342955,96 | 4325513,96 | 13,7 |
| Ν | 342944,34 | 4325521,21 | 7,84 |
| Ξ | 342938,09 | 4325525,95 | 26,31 |
| Ο | 342917,32 | 4325542,10 | 48,83 |
| Α | 342873,38 | 4325563,39 | |

Εμβαδόν (Α.Β.Δ1.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Α)=10041,31 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

| α/α | Χ | Υ | Απόσταση (μ.) |
|---|---|---|---|
| Π | 342839,36 | 4325684,85 | 91,8 |
| Ρ | 342916,04 | 4325634,39 | 30,33 |
| Σ | 342900,10 | 4325608,58 | 50,08 |
| Τ | 342855,56 | 4325631,47 | 52,69 |
| Υ | 342833,34 | 4325583,70 | 34,58 |
| Φ | 342802,04 | 4325598,41 | 80,76 |
| Χ | 342834,05 | 4325672,55 | 13,4 |
| Π | 342839,36 | 4325684,85 | |

Εμβαδόν (Π.Ρ.Σ.Τ.Υ.Φ.Χ.Π)=5002,54 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

| α/α | Χ | Υ | Απόσταση (μ.) |
|---|---|---|---|
| Β | 342900,41 | 4325609,11 | 43,49 |
| Γ | 342923,28 | 4325646,10 | 45,36 |
| Δ | 342962,78 | 4325623,80 | 43,49 |
| Δ1 | 342939,91 | 4325586,81 | 45,36 |
| Β | 342900,41 | 4325609,11 | |

Εμβαδόν (Β.Γ.Δ.Δ1.Β)=1972,71 τ.μ.

| | |
|---|---|
| Ερευνόδοτης | ΔΟΜΟΚΟΣ Α.Ε |
| Τίτλος Έργου | ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ |
| Θέση Έργου | Τ.Κ ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ - Δ.ΔΟΜΟΚΟΥ-Ν.ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ |
| ΜΕΛΕΤΗ ΦΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ | ΑΡΧΙΤΗΚΗ: ΣΤΑΤΙΚΗ: Η/Μ: ΗΛΕΚΤΡ.: |
| Θέμα Σχεδίου | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ |
| Αρ. Σχεδίου | Τ 001 |
| Κλίμακα | 1:500 |
| Ημερομηνία | ΜΑΙΟΣ 2017 |
| Σύνταξη Μελέτης | ΚΑΛΥΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ |
| Σφραγίδα - Υπογραφή | Έλεγχος |


i - K ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Χατζηστοίλου 3 - Λαμία - τηλ 22310 42883 email ykalyvas@gmail.com