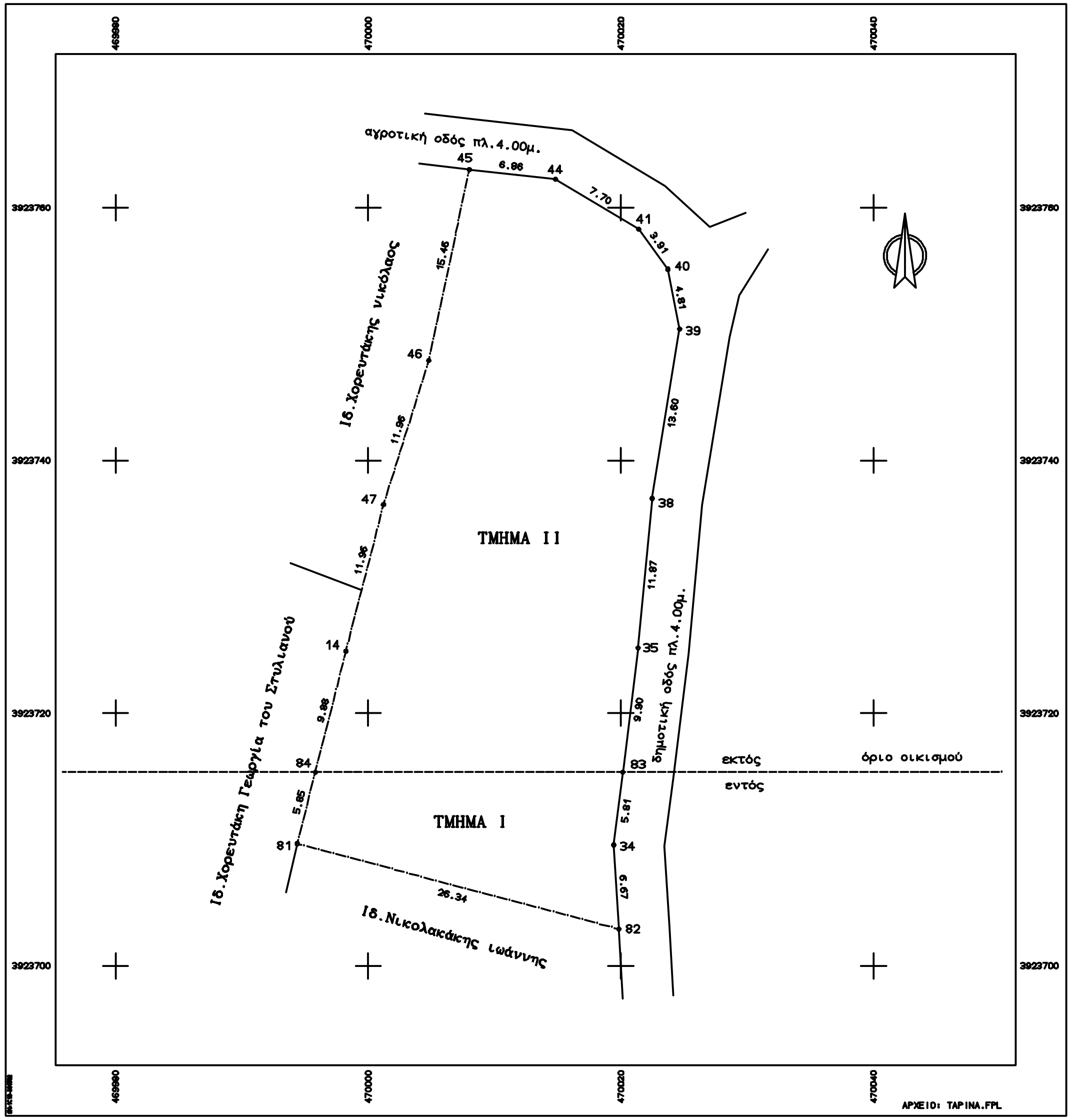

αγροτική οδός πλ.4.00μ.
45
6.86
44
7.70
41
3.91
40
4.81
39
13.60
38
11.87
35
9.90
83
5.81
34
6.67
82
δημοτική οδός πλ.4.00μ.
15.46
46
11.96
47
11.96
14
9.88
84
5.85
81
26.34
Ιδ.Χορευτάκης νικόλαος
Ιδ.Χορευτάκη Γεωργία του Στυλιανού
Ιδ.Νικολακάκης ιωάννης
ΤΜΗΜΑ ΙΙ
ΤΜΗΜΑ Ι
εκτός
εντός
όριο οικισμού
3923760
3923740
3923720
3923700
469980
470000
470020
470040
ΑΡΧΕΙΟ: TAPINA.FPL

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
14	469998.243	3923724.916	34	470019.445	3923709.571	35	470021.371	3923725.165
38	470022.474	3923736.988	39	470024.648	3923750.411	40	470023.725	3923755.129
41	470021.421	3923758.291	44	470014.817	3923762.253	45	470008.006	3923763.032
46	470004.802	3923747.911	47	470001.210	3923736.507	81	469994.382	3923709.667
82	470019.842	3923702.914	83	470020.157	3923715.337	84	469995.817	3923715.337

ΙΔ:1	ΣΗΜΕΙΑ:15	ΕΜΒΑΔΟ:1170.88 $μ^2$									
81	84	14	47	46	45	44	41	40	39	38	35
83	34	82									

ΙΔ:1 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
81 - 84	5.85	84 - 14	9.88	14 - 47	11.96
47 - 46	11.96	46 - 45	15.46	45 - 44	6.86
44 - 41	7.70	41 - 40	3.91	40 - 39	4.81
39 - 38	13.60	38 - 35	11.87	35 - 83	9.90
83 - 34	5.81	34 - 82	6.67	82 - 81	26.34

ΙΔ:2	ΣΗΜΕΙΑ:5	ΕΜΒΑΔΟ:224.70 $μ^2$		
81	84	83	34	82

ΙΔ:2 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
81 - 84	5.85	84 - 83	24.34	83 - 34	5.81
34 - 82	6.67	82 - 81	26.34		

ΙΔ:3	ΣΗΜΕΙΑ:12	ΕΜΒΑΔΟ:946.19 $μ^2$									
84	14	47	46	45	44	41	40	39	38	35	83

ΙΔ:3 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
84 - 14	9.88	14 - 47	11.96	47 - 46	11.96
46 - 45	15.46	45 - 44	6.86	44 - 41	7.70
41 - 40	3.91	40 - 39	4.81	39 - 38	13.60
38 - 35	11.87	35 - 83	9.90	83 - 84	24.34

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

81-84-14-47-46-45-44-41-40-39-38-35-83-34-82-81=1170.88τμ.

ΤΜΗΜΑ Ι(εντός οικισμού):81-84-83-34-82-81=224.70τμ.
ΤΜΗΜΑ ΙΙ(εκτός οικισμού):84-14-47-46-45-44-41-40-39-38-35-83-84=946.19τμ.

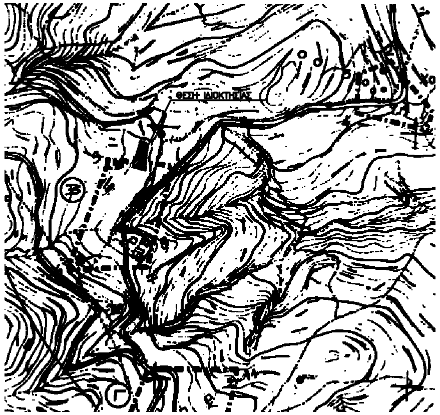
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977(άρθρο 5)

1)Το οικόπεδο με τα ανωτέρω στοιχεία ευρίσκεται εν μέρει εντός και εν μέρει εκτός του οικισμού Χορευτιανά γειτονιά Β του Δήμου Κισάμου.
2)Με βάση τους ισχύοντες όρους και περιορισμούς δόμησης είναι άρτιο και οικοδομήσιμο (άρθρο 7 παρ.1 του Π.Δ.24-4/3-5-1985 ΦΕΚ 181Δ')
3)Τα όρια και τους όμορους μου υπέδειξε ο ιδιοκτήτης.
4)Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 ή του Π.Δ.20/30-8-1985 περί εισφοράς σε γή ή σε χρήμα.
5)Απόσταση από θάλασσα 5000 μέτρα.
6)Το εκτός οικισμού τμήμα του οικοπέδου,υπόκειται σε δασικό έλεγχο.
7)Σύστημα συντεταγμένων κατά ΕΓΣΑ '87.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ.24-4/3-5-1985 (Φ.Ε.Κ. 181 Δ')
όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το
Π.Δ.ΤΗς 4-11/ΦΕΚ 289 ΑΑΠ/4-11-2011.

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ:Στο συνεκτικό
Στο διάσπαρτο 500 τμ.(Απ.Νομ.4729/18-9-89)
ΚΑΛΥΨΗ:60%
ΔΟΜΗΣΗ:Μέγιστη 240τμ.και 40τμ.για κατασκευή παταριού ξηράς δόμησης.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ:2
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ:2.50μ. ή 0.00 όπου εφάπτεται.
ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ:Μέγιστο ύψος 7.50μ.
Ελάχιστο ύψος χώρου κύριας χρήσης:2.65μ.
Ελάχιστο ύψος χώρου β.χρήσης:2.20μ.


ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΧΟΡΕΥΤΙΑΝΑ ΚΛ 1:5000

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
Αγία Μαρίνα Δήμου Χανίων.
Τηλ.28210-60272/6977716027

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΤΑΠΕΙΝΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ του Κυριάκου

ΕΡΓΟ

Αποτύπωση οικοπέδου

ΘΕΣΗ

Εν μέρει εντός και εν μέρει εκτός οικισμού Χορευτιανά γειτονιά Β του Δήμου Κισάμου.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2017

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΘΕΩΡΗΣΗ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 6089/17-08-2017 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά 17-08-2017 Χανιά 17-08-2017
Ο Εισηγητής Η Δ/ντρια Δασών Χανίων

Ι. Φωτάκης Π. Σκλαβάκη