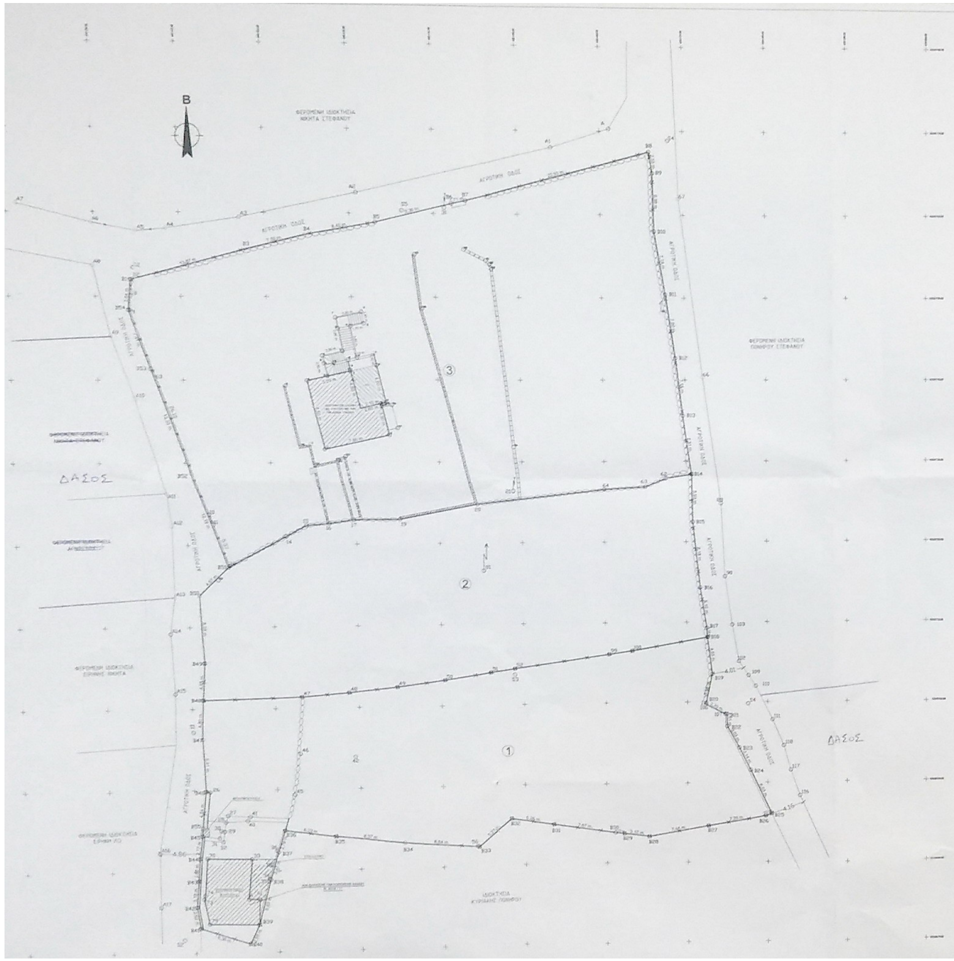


ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
B1	681404.18	4268751.98	0.35
B2	681404.52	4268752.06	13.67
B3	681417.71	4268755.67	7.29
B4	681424.78	4268757.43	8.40
B5	681433.04	4268758.95	9.36
B6	681442.13	4268761.28	1.71
B7	681443.80	4268761.59	22.93
B8	681465.94	4268767.53	2.55
B9	681466.33	4268765.01	6.98
B10	681466.47	4268758.03	7.74
B11	681467.73	4268750.40	7.80
B12	681468.87	4268742.68	7.14
B13	681469.71	4268735.59	7.31
B14	681470.71	4268728.35	5.93
B15	681470.85	4268722.42	8.18
B16	681471.73	4268714.29	5.10
B17	681472.50	4268709.25	1.14
B18	681472.56	4268708.11	4.65
B19	681473.12	4268703.49	3.69
B20	681472.31	4268699.69	0.20
106	681472.31	4268699.69	2.78
107	681474.73	4268698.47	0.17
B21	681474.90	4268698.49	1.51
B22	681474.96	4268696.97	3.03
B23	681476.44	4268694.32	3.14
B24	681477.86	4268691.53	6.03
B25	681480.49	4268686.10	0.79
B26	681479.75	4268685.82	7.28
B27	681472.58	4268684.58	7.44
B28	681465.25	4268683.31	3.12
B29	681462.15	4268683.69	1.10
B30	681461.06	4268683.82	7.67
B31	681453.47	4268684.97	5.26
B32	681448.28	4268685.77	5.27
B33	681444.27	4268682.35	0.19
56	681444.10	4268682.44	8.84
B34	681435.29	4268683.16	8.37
B35	681426.97	4268684.10	6.22
B36	681420.80	4268684.91	2.79
B37	681419.98	4268682.24	3.47
B38	681419.02	4268678.96	5.63
B39	681417.65	4268673.44	2.58
B40	681416.55	4268671.11	6.36
B41	681410.49	4268673.02	2.62
B42	681410.87	4268675.61	3.19
B43	681410.31	4268678.80	2.80
B44	681410.53	4268681.59	2.76
B45	681410.86	4268684.34	1.02
B55	681410.97	4268685.35	4.54
B46	681411.40	4268689.87	6.41
B47	681411.16	4268696.27	4.80
B48	681411.32	4268701.07	4.55
B49	681411.60	4268705.61	8.29
B50	681411.20	4268713.87	4.87
B51	681414.69	4268717.27	12.18
B52	681410.64	4268728.76	13.23
B53	681406.26	4268741.35	7.41
B54	681403.83	4268748.35	3.64
B1	681404.18	4268751.98	
E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Yi − Yi+1)			
E = 4804.95 μ2			

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του (1)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
B18	681472.56	4268708.11	4.65
B19	681473.12	4268703.49	3.69
B20	681472.34	4268699.89	0.20
106	681472.31	4268699.69	2.78
107	681474.73	4268698.47	0.17
B21	681474.90	4268698.48	1.51
B22	681474.96	4268696.97	3.03
B23	681476.44	4268694.32	3.14
B24	681477.86	4268691.53	6.03
B25	681480.49	4268686.10	0.79
B26	681479.75	4268685.82	7.28
B27	681472.58	4268684.58	7.44
B28	681465.25	4268683.31	3.12
B29	681462.15	4268683.69	1.10
B30	681461.06	4268683.82	7.67
B31	681453.47	4268684.97	5.26
B32	681448.28	4268685.77	5.27
B33	681444.27	4268682.35	0.19
56	681444.10	4268682.44	8.84
B34	681435.29	4268683.16	8.37
B35	681426.97	4268684.10	6.22
B36	681420.80	4268684.91	2.79
B37	681419.98	4268682.24	3.47
B38	681419.02	4268678.96	5.63
B39	681417.65	4268673.44	2.58
B40	681416.55	4268671.11	6.36
B41	681410.49	4268673.02	2.62
B42	681410.87	4268675.61	3.19
B43	681410.31	4268678.80	2.80
B44	681410.53	4268681.59	2.79
B45	681410.87	4268684.34	1.01
B55	681410.97	4268685.35	4.54
B46	681411.40	4268689.87	6.41
B47	681411.16	4268696.27	4.80
B48	681411.32	4268701.07	11.86
47	681423.18	4268701.37	5.64
48	681428.80	4268701.80	5.83
49	681434.60	4268702.39	5.82
50	681440.37	4268703.17	5.62
51	681445.93	4268703.99	2.99
52	681448.88	4268704.46	11.69
99	681460.45	4268706.12	2.86
100	681463.29	4268706.51	9.41
B18	681472.56	4268708.11	
E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Yi − Yi+1)			
E = 1306.16 μ2			

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του (3)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
B1	681404.18	4268751.98	0.17
B2	681404.35	4268752.02	13.85
B3	681417.71	4268755.67	7.29
B4	681424.78	4268757.43	8.40
B5	681433.04	4268758.95	9.36
B6	681442.13	4268761.28	1.71
B7	681443.80	4268761.59	22.93
B8	681465.94	4268767.53	2.55
B9	681466.33	4268765.01	6.98
B10	681466.47	4268758.03	7.74
B11	681467.73	4268750.40	7.80
B12	681468.87	4268742.68	7.14
B13	681469.71	4268735.59	7.31
B14	681470.71	4268728.35	3.22
62	681467.52	4268727.83	2.71
63	681465.03	4268726.79	5.85
64	681459.98	4268726.47	15.57
20	681444.50	4268724.74	9.50
19	681435.16	4268722.97	5.51
17	681429.66	4268722.96	2.96
16	681426.73	4268722.50	2.71
15	681424.03	4268722.38	2.83
14	681421.55	4268720.95	7.79
B51	681414.69	4268717.27	12.18
B52	681410.64	4268728.76	13.23
B53	681406.26	4268741.35	7.41
B54	681403.83	4268748.35	3.64
B1	681404.18	4268751.98	
E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Yi − Yi+1)			
E = 2219.56 μ2			

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του (2)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
B14	681470.71	4268728.35	5.93
B15	681470.85	4268722.42	8.18
B16	681471.73	4268714.29	5.10
B17	681472.50	4268709.25	1.14
B18	681472.56	4268708.11	9.41
100	681463.29	4268706.51	2.86
99	681460.45	4268706.12	11.69
52	681448.88	4268704.46	2.99
51	681445.93	4268703.99	5.62
50	681440.37	4268703.17	5.82
49	681434.60	4268702.39	5.83
48	681428.80	4268701.80	5.64
47	681423.18	4268701.37	11.86
B48	681411.32	4268701.07	4.54
B49	681411.60	4268705.61	8.29
B50	681411.20	4268713.87	4.87
B51	681414.69	4268717.27	7.79
14	681421.55	4268720.95	2.83
15	681424.03	4268722.38	2.71
16	681426.73	4268722.50	2.96
17	681429.66	4268722.96	5.51
19	681435.16	4268722.97	9.56
20	681444.50	4268724.74	15.57
64	681459.98	4268726.47	5.85
63	681465.03	4268726.79	2.71
62	681467.52	4268727.83	3.22
B14	681470.71	4268728.35	
E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Yi − Yi+1)			
E = 1199.23 μ2			

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΑΒΓΔΕΖΑ Ε =54,80τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΡΟΦΟΥ ΑΒΓΔΕΖΑ Ε = 54,80τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΜΕ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΗ (ΑΧΨΝΟΠΡΛΚΗΘΙΕΖΑ) Ε = 82,63τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΠΟΥ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑ ΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ (ΑΧΨΦΥΟΤΣΩΠΡΛΚΗΘΙΕΖΑ) Ε = 90,36τ.μ.

ΤΙΤΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Συμβόλαιο υπ' αρ. 4945/09-06-1987
ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΘΕΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
Συμβολαιογράφου Τριανταφύλλου Μυλώνα
Συμβόλαιο υπ' αρ. 4946/09-06-1987
ΓΟΝΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ
Συμβολαιογράφου Τριανταφύλλου Μυλώνα

ΣΗΜΕΙΩΣΗ
Το γήπεδο βρίσκεται σε απόσταση 450,00μ. απο την θάλασσα

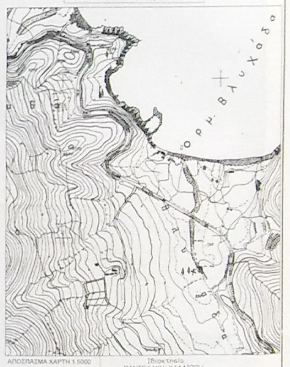
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Περιοχή εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός οικισμού
Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270 Δ
ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
α) Κάλυψη 10% άρθρο 1 παρ. 3
β) Δόμηση : άρθρο 6 παρ. 1β
Ε=200,00+(εμβαδόν γηπέδου − 4.000,00)Χ0,02=
γ) Όροφοι : 2 άρθρο 6 παρ. 1γ
δ) Συνολικό ύψος : άρθρο 6 παρ. 1δ
Το μέγιστο ύψος της οικοδομής από το διαμορφωμένο έδαφος ορίζεται σε 4μ. για μονόροφη οικοδομή ή μονόροφο τμήμα αυτής και 7,50μ. για διώροφη οικοδομή ή διώροφο τμήμα αυτής

ΔΗΛΩΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Οι υπογεγραμμένοι Παντελάκη Καλλιόπη & Αριστείδης Κελεπερτζής, ιδιοκτήτες του γηπέδου (Κάθετη 3 ομάδος Ε=2.219,56τ.μ.) που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με τα στοιχεία (Β1-Β2-Β3-Β4-Β5-Β6-Β7-Β8-Β9-Β10-Β11-Β12-Β13-Β14-Β15-Β16-Β17-Β18-Β19-Β20-106-107-Β21-Β22-Β23-Β24-Β25-Β26-Β27-Β28-Β29-Β30-Β31-Β32-Β33-56-Β34-Β35-Β36-Β37-Β38-Β39-Β40-Β41-Β42-Β43-Β44-Β45-Β55-Β46-Β47-Β48-Β49-Β50-Β51-Β52-Β53-Β54-Β1) Ε= 4.804,95τ.μ. υπεύθυνα δηλώνουμε ότι ... και ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γηπέδου

Οι Δηλούντες

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
Βεβαιώνεται ότι το οικόπεδο με στοιχεία (Β1-Β2-Β3-Β4-Β5-Β6-Β7-Β8-Β9-Β10-Β11-Β12-Β13-Β14-Β15-Β16-Β17-Β18-Β19-Β20-106-107-Β21-Β22-Β23-Β24-Β25-Β26-Β27-Β28-Β29-Β30-Β31-Β32-Β33-56-Β34-Β35-Β36-Β37-Β38-Β39-Β40-Β41-Β42-Β43-Β44-Β45-Β55-Β46-Β47-Β48-Β49-Β50-Β51-Β52-Β53-Β54-Β1) ιδιοκτησίας Παντελάκη Καλλιόπη & Αριστείδης Κελεπερτζής, ευρισκόμενο στην θέση Βλυχάδα Καρδαμύλων Δ.Ε. Καρδαμύλων Δήμου Χίου εκτός οικισμού και εκτός σχεδίου πόλεως (Κάθετη 3 ομάδος Ε=2.219,56τ.μ.) συνολικής επιφάνειας Ε = 4.804,95 τ.μ. είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις

Χίος, 201..
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:5000

Ιδιοκτησία
ΠΑΝΤΕΛΑΚΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ
ΚΕΛΕΠΕΡΤΖΗ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ

ΕΡΓΟ:	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΚΕΛΕΠΕΡΤΖΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΤΕΛΑΚΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ
ΘΕΣΗ:	"ΒΛΥΧΑΔΑ" Δ.Ε. ΚΑΡΔΑΜΥΛΩΝ Δ. ΧΙΟΥ
ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: A_1
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2013	ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1 : 200

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: **ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ**
ΤΗΛ/FAX : 22710-21591 ΚΙΝ : 6932606164
EMAIL : aris.theodosopoulos@gmail.com

ΘΕΣΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑΣ:

Αριστείδης Θεοδοσόπουλος
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ:
..-08-2017