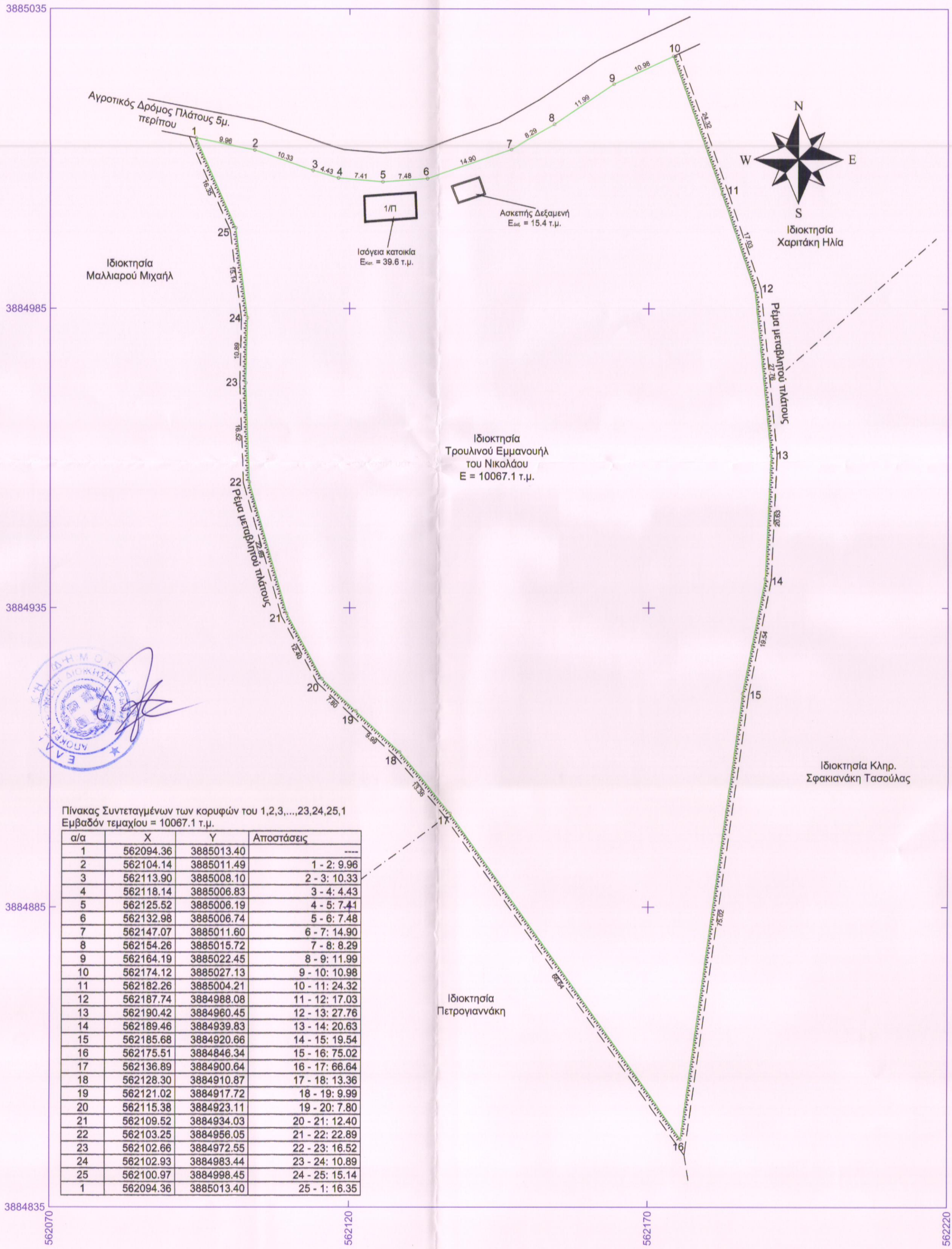
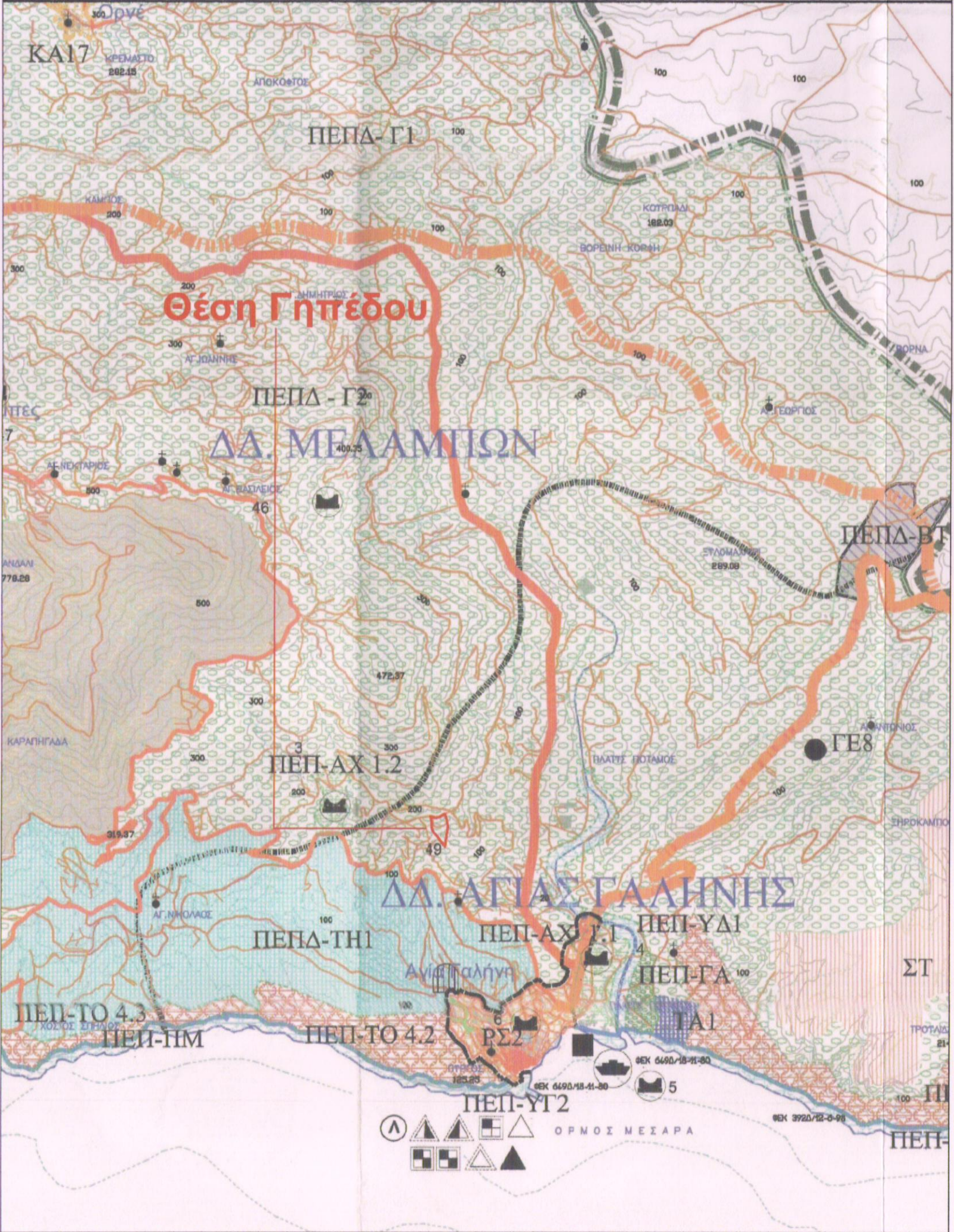


Σχήμα 1: Απόσπασμα Φύλλου Χάρτη 9534_8 της Γ.Υ.Σ. σε κλίμακα 1:5.000



Σχήμα 2: Απόσπασμα Χάρτη Π.2 του Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Δήμου Λάμπης σε κλίμακα 1:25.000



Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1,2,3,...23,24,25,1			
Εμβαδόν τετραγώνου = 10067.1 τ.μ.			
α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	562094.36	3885013.40	
2	562104.14	3885011.49	1 - 2: 9.96
3	562113.90	3885008.10	2 - 3: 10.33
4	562118.14	3885006.83	3 - 4: 4.43
5	562125.52	3885006.19	4 - 5: 7.41
6	562132.98	3885006.74	5 - 6: 7.48
7	562147.07	3885011.60	6 - 7: 14.90
8	562154.26	3885015.72	7 - 8: 8.29
9	562164.19	3885022.45	8 - 9: 11.99
10	562174.12	3885027.13	9 - 10: 10.98
11	562182.26	3885004.21	10 - 11: 24.32
12	562187.74	3884988.08	11 - 12: 17.03
13	562190.42	3884960.45	12 - 13: 27.76
14	562189.46	3884939.83	13 - 14: 20.63
15	562185.68	3884920.66	14 - 15: 19.54
16	562175.51	3884846.34	15 - 16: 75.02
17	562136.89	3884900.64	16 - 17: 66.64
18	562128.30	3884910.87	17 - 18: 13.36
19	562121.02	3884917.72	18 - 19: 9.99
20	562115.38	3884923.11	19 - 20: 7.80
21	562109.52	3884934.03	20 - 21: 12.40
22	562103.25	3884956.05	21 - 22: 22.89
23	562102.66	3884972.55	22 - 23: 16.52
24	562102.93	3884983.44	23 - 24: 10.89
25	562100.97	3884998.45	24 - 25: 15.14
1	562094.36	3885013.40	25 - 1: 16.35

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Το γήπεδο υπο στοιχεία 1-2-3-...-23-24-25-1 έχει εμβαδόν 10067.1 τ.μ.

Οι εκτός σχεδίου όροι δόμησης έχουν:
Ελάχιστα όρια : πρόσωπο 25μ., εμβαδόν 4000τ.μ.
κατα παρέκλιση ελάχιστο εμβαδόν 4000τ.μ. για γήπεδα προ 30-12-2003
Πασσστό κάλυψης : 10%
Μέγιστο ύψος : 7.50μ.
Συντελεστής δόμησης : 0.20
Μέγιστος αριθμός ορόφων : 2

Οι μετρήσεις έγιναν με ηλεκτρομαγνητικό όργανο. Η εξάρτηση έγινε με το σύστημα δορυφορικού εντοπισμού TopCon GR-5. Οι συντεταγμένες των κορυφών του οικοπέδου αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαπικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87).

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Ο υπογεγραμμένος Αλεξανδράκης Εμμανουήλ Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνω ότι το υπο στοιχεία 1-2-3-...-23-24-25-1 γήπεδο, ιδιοκτησίας Τρουλινού Εμμανουήλ του Νικολάου, βρίσκεται στη θέση "Ροθιανά", εκτός σχεδίου πόλεως και ορίων οικισμού, εντός Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Δ. Λάμπης, Πολεοδομική Ενότητα 5 - Αγία Γαλήνη, περιοχή Γεωργικής Ζώνης [ΠΕΠΔ-Γ(2)], δεν βρίσκεται σε περιοχή προς πολεοδόμηση, εντός Τοπικής Κοινότητας Αγίας Γαλήνης, Δημοτικής Ενότητας Λάμπης, Δήμου Αγίου Βασιλείου της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου. Το γήπεδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο (εφόσον δοθούν εγκρίσεις από την Διεύθυνση Δασών Ρεθύμνου και Εφορία Αρχαιοτήτων Ρεθύμνου), υπάγεται στις διατάξεις περί απαγόρευσης δικαιωμάτων (αρθ. 29 και 32 του Ν. 1892/90, όπως τροποποιήθηκε με το αρθ. 63 του Ν. 1914/90 καθώς και αρθ. 114 του Ν.3978/2011), το πιο απομακρυσμένο σημείο του απέχει από τη θάλασσα περισσότερο από 800μ. και δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης ιδιοκτησίας.

Ο δηλών

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - Σ.Ε. ΜΗΤΡΩΟΥ: 131156
ΜΟΙΡΕΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΚΙΝ: 6947040383 ΤΗΛ: 2892500405
Α.Φ.Μ.: 103685785 ΔΟΥ ΜΟΙΡΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογεγραμμένος Τρουλινός Εμμανουήλ δηλώνω ότι τα όρια και λοιπά στοιχεία για την σύνταξη του παραπλεύρως τοπογραφικού διαγράμματος είναι ορθά και έχουν υποδειχθεί από εμένα.

Ο δηλών

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΑΚΗΣ
www.ncharalampakis.gr
τηλ.: 2892051422, κιν.: 6937126232/6937126230

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:

Τρουλινός Εμμανουήλ του Νικολάου

ΕΡΓΟ:

Σύνταξη Τοπογραφικού Διαγράμματος

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:

Θέση "Ροθιανά", Τ.Κ Αγ. Γαλήνης, Δ. Αγίου Βασιλείου

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:

Αλεξανδράκης Εμμανουήλ
Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:

Δ01

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2017

Έγκριση - Θεώρηση

ΧΑΡΙΚΛΕΑ ΚΑΡΑΜΟΛΑΚΗ
ΑΡ. ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Σφραγίδα - Υπογραφή

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - Σ.Ε. ΜΗΤΡΩΟΥ: 131156
ΜΟΙΡΕΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΚΙΝ: 6947040383 ΤΗΛ: 2892500405
Α.Φ.Μ.: 103685785 ΔΟΥ ΜΟΙΡΩΝ