

ΤΠΟΜΝΗΜΑ

**1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 Σύμφωνα με το Π.Δ. της 6(17-10-1978 Φ.Ε.Κ. 538 Δ') όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. της 24(31-05-1985 Φ.Ε.Κ. 270 Δ') & το Ν.3212/31.12.03(ΦΕΚ 308 Α')  
 ■ Εκτός σχεδίου  
 Για κατοικία ισχύουν τα εξής (για τα κατά κανόνα όρια & οικοδομήσιμα γήπεδα) :  
 E=4000 τ.μ. καλ=200+0,02\*(E-4000) τ.μ. δαμ.=200+0,02\*(E-4000) τ.μ.  
 H=7.50 μ. +1,20 μ. (στέγη) Αποστάσεις από όρια =15 μ.  
 Απόσταση από όρια δασικής έκτασης : 10 μ.  
 Απόσταση από όρια απαλλοτρίωσης σίδηρ. γραμμής : 15 μ.  
 Απόσταση από άξονα Επαρχιακής Οδού : 20 μ.  
 Απόσταση από άξονα Β' Εθνικής Οδού : 45 μ.

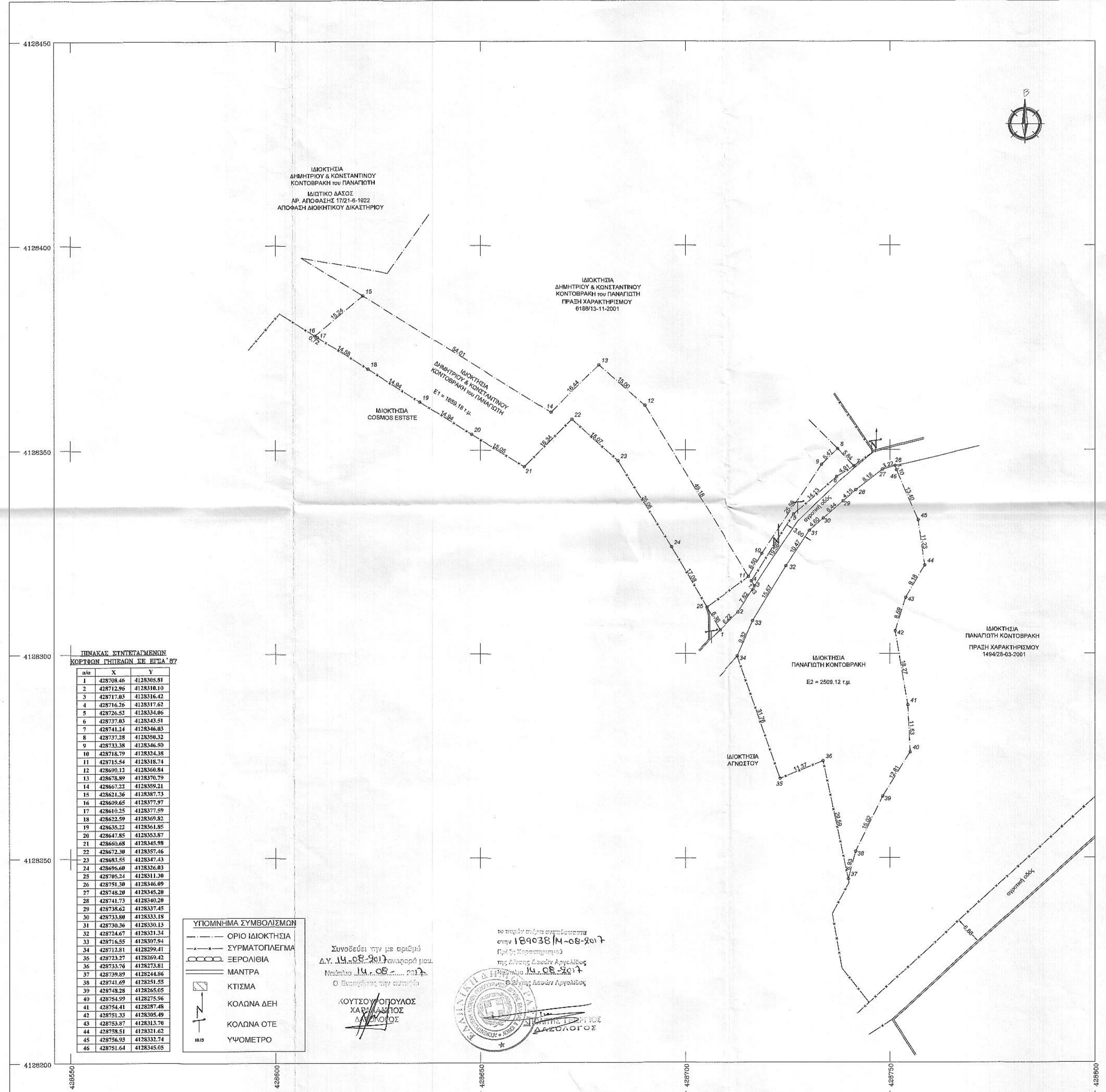
**2. ΕΜΒΑΔΑ ΓΗΠΕΔΩΝ**  
 E1 = (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,1) = 1859.18 τ.μ.  
 E2 = (26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,26) = 2509.12 τ.μ.

**3. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**  
 Δηλώνουμε υπεύθυνα ότι τα όρια των παρόντων γηπέδων υπεδείχθησαν από εμάς και είναι υλοποιήσιμα στο έδαφος σωστά.

Ναύπλιο 21-6-2017  
 Ο ιδιοκτήτης

**5. ΤΠΕΤΩΤΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 651/77**  
 Ο υπογεγραμμένος δηλώνει υπεύθυνα ότι τα γήπεδα που φαίνονται στο τοπογραφικό με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,1) με εμβαδόν E1=1859.18 τ.μ. και με στοιχεία (26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,26) με εμβαδόν E2=2509.12 τ.μ., είναι εκτός σχεδίου και είναι μη όρια και μη οικοδομήσιμα, με την επιφύλαξη της Παρ.2, Αρθρ.2 του Ν.4178 ΦΕΚ 174/8-8-2013 και την επιφύλαξη ότι δεν διέπονται από τις διατάξεις περί δασικής νομοθεσίας όπως ισχύουν με το Ν.998 /79 και Ν.1337/83 για όλα τα γήπεδα του τοπογραφικού που περιγράφονται.  
 Τα γήπεδα δεν εμπιπνουν σε περιοχή λειτουργίας Εθνικού Κτηματολογίου.  
 Τα γήπεδα είναι εκτός Ζ.Ο.Ε. και Γ.Π.Σ., δεν εμπιπνουν στις διατάξεις του Ν.1337/83, δεν διέρχονται ενόστια γραμμή υψηλής τάσης ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα.  
 Τα γήπεδα απέχουν από τη θάλασσα απόσταση 140.15 μ.  
 Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87.  
 Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών. Η εδότηση από το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κώνονας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

Ναύπλιο 21-6-2017  
 Ο μηχανικός  
 ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ Η. ΚΟΛΛΙΑΣ  
 Τοπογράφος Μηχανικός  
 ΑΓΙΟΥ 37 - ΝΑΥΠΛΙΟΥ  
 ΑΦΜ: 154203211 ΔΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ

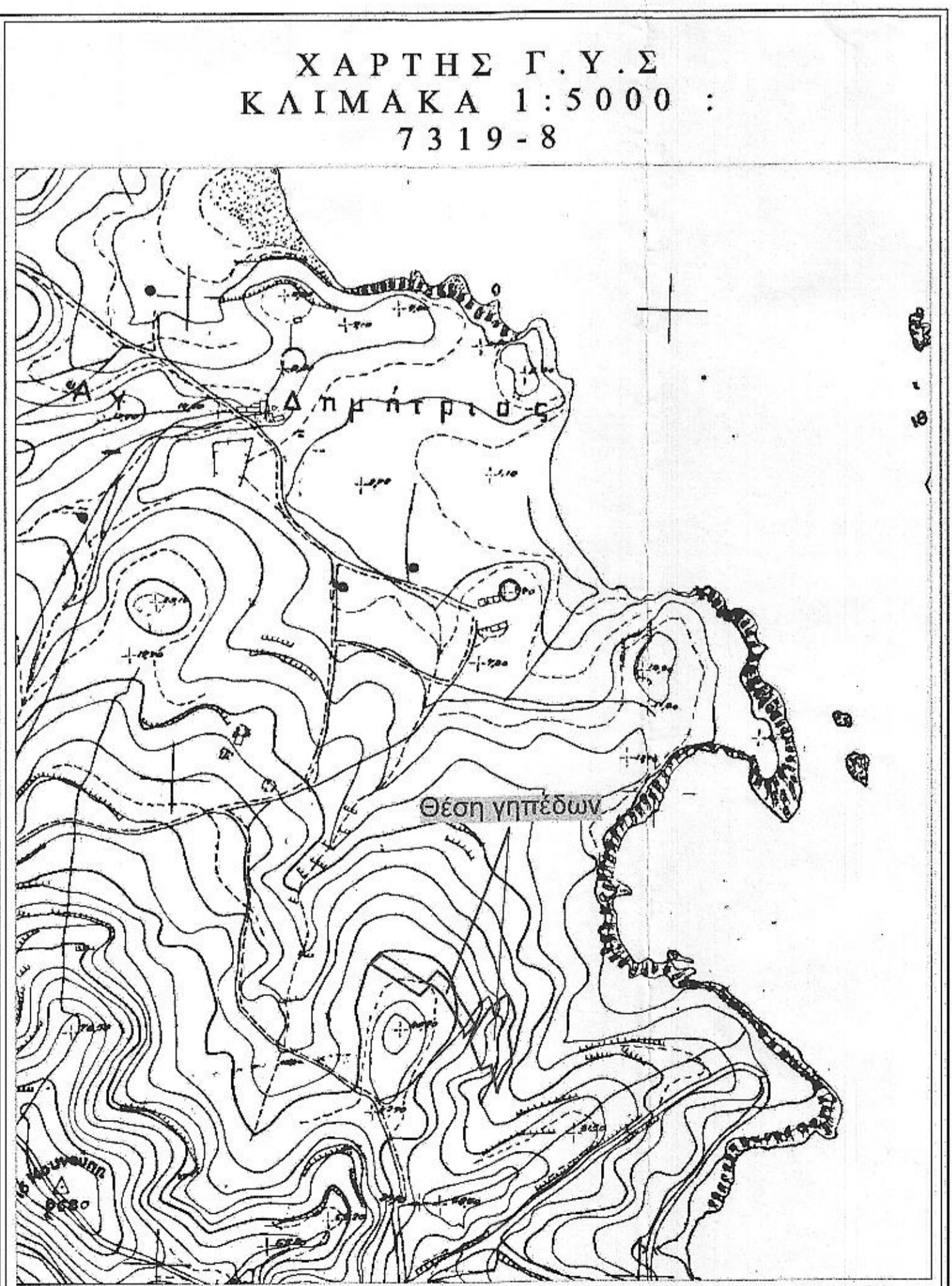


**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ' 87**

α/α	X	Y
1	428708.46	4128305.81
2	428712.96	4128318.10
3	428717.03	4128316.42
4	428716.36	4128317.62
5	428726.57	4128334.06
6	428737.85	4128343.51
7	428741.24	4128346.83
8	428737.28	4128356.32
9	428733.38	4128346.50
10	428718.79	4128324.38
11	428715.54	4128318.74
12	428690.12	4128368.84
13	428678.89	4128370.79
14	428667.22	4128359.21
15	428621.36	4128387.73
16	428609.65	4128377.97
17	428612.25	4128377.99
18	428623.59	4128369.82
19	428635.22	4128361.85
20	428647.85	4128353.87
21	428660.68	4128345.98
22	428671.29	4128337.46
23	428683.55	4128347.43
24	428696.60	4128326.03
25	428705.24	4128311.20
26	428751.30	4128346.09
27	428746.29	4128345.20
28	428741.73	4128340.20
29	428738.62	4128337.45
30	428733.80	4128333.18
31	428730.36	4128330.13
32	428724.67	4128321.34
33	428716.55	4128307.94
34	428712.81	4128299.41
35	428723.27	4128269.42
36	428733.76	4128273.81
37	428739.89	4128244.86
38	428741.69	4128251.55
39	428748.28	4128265.05
40	428754.99	4128275.96
41	428754.41	4128287.48
42	428751.33	4128305.49
43	428753.87	4128313.70
44	428758.51	4128321.62
45	428756.93	4128332.74
46	428751.64	4128345.05

- ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ**
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
  - ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
  - ΕΞΕΡΧΟΛΙΑ
  - ==== ΜΑΝΤΡΑ
  - ▣ ΚΤΙΣΜΑ
  - ΚΟΛΩΝΑ ΔΕΗ
  - ΚΟΛΩΝΑ ΟΤΕ
  - ΥΨΟΜΕΤΡΟ

Συνοδεύει την με αριθμό Δ.Υ. 14.08.2017 αναφορά μου. Ημερίδα 14.08.2017. Ο Εκπαιδευτής των ανωτέρω Κ.ΟΥΤΣΟΥ ΠΑΡΟΛΟΓΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΟΣ ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΣ



**ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.**  
**ΚΟΛΛΙΑΣ Η. ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ**  
 ΑΓΙΟΥ 37 - ΝΑΥΠΛΙΟ  
 ΚΙΝ. 6947613886

<b>Εργοδότης:</b> ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΝΤΟΒΡΑΚΗΣ	<b>Εγκρίσεις:</b>
<b>Έργο:</b> ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	
<b>Θέση:</b> "ΚΟΥΝΟΥΠΙ", δ.κ. ΠΟΡΤΟΧΕΛΙΟΥ δ.ε. ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ, Δήμος Ερμιονίδας (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	
<b>Μελετητής:</b> ΚΟΛΛΙΑΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ	
<b>Θέμα σχεδίου:</b> ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	<b>Αριθμός σχεδίου:</b> A1
<b>Κλίμακα:</b> 1 : 500	<b>Χρόνος μελέτης:</b> Ιούνιος 2017
<b>Σφραγίδα:</b>	<b>Υπογραφή:</b>

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ Η. ΚΟΛΛΙΑΣ  
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
 ΑΓΙΟΥ 37 - ΝΑΥΠΛΙΟΥ  
 ΑΦΜ: 154203211 ΔΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ