



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) ΕΜΒΑΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
 E(1,2,3,...,9,10,11,...,16,17,1)=4570.79 τ.μ.

2) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Επιτρεπόμενα στοιχεία δόμησης
 Εκτός σχεδίου Π.Δ. 24 / 31-05-1985 (ΦΕΚ 270 Δ')

α) Αρρίθμια : 4.000,00 τ.μ.
 β) Ελάχιστο πρόσωπο = 45 μ., Ελάχιστο βάθος = 20 μ.
 γ) Επιτρεπόμενη μέγιστη δόμηση : ΜΕΧΡΙ 4.000,00 μ. = 200,00 τ.μ.
 >4.000 και μέχρι 8.000 = 200 + (E-4.000) X 0,02
 >8.000 = 280 + (E-8.000) X 0,01

δ) Όπου E το εμβαδόν του οικοπέδου
 ε) Όροφος : 2
 ρ Μήγ. Υψός : 7,50 μ. (στο φυσικό ή τεχνητό διαμορφωμένο έδαφος) για μονόροφα 4,00μ.
 στ) Απόσταση από όρια : Απόσταση στα τα όρια 15,00μ.

3) ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΟΥ 651/77
 Ο ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΑΝΤΖΙΟΥΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΔΗΛΩΣΗ ΟΤΙ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ E(1,2,3,...,9,10,11,...,16,17,1)=4570.79 τ.μ. ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΤΟΥ ΕΠΕΚΡΕΜΕΝΟΥ ΠΡΟΚΑΤΗΛΟΓΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΕ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΙΤΕΥΜΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ.
 ΤΟ ΔΕ ΑΝΩ ΑΚΙΝΗΤΟ ΔΕΝ ΕΜΠΕΡΙΕΧΕΙ ΡΕΜΜΙΑ ΚΑΙ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΑΠΟ ΑΥΤΟ ΡΕΥΜΑ ΥΠΗΛΙΚΗΣ ΤΑΞΗΣ.

4) ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
 ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗΜΕΝΟΙ Κ.Η.Ρ. ΗΣ. ΑΚΑΤΕΡΓΗΚΕΣ ΜΕΡΕΣ ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΗΣ ΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΑΣ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1,2,3,...,9,10,11,...,16,17,1 ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΧΟΥΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΙ ΟΡΘΑ.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ-ΣΥΝΤΑΞΑΣ
 ΜΑΝΤΖΙΟΥΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
 Δ.ΚΑΡΤΙΝΗΣΙΟΥ, ΝΟΜΟΥ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
 ΤΗΛ: 2237041190, ΚΙΝ: 6936912806
 E-MAIL: MJO@WINDOWS.LIVE.COM

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ : Κ.Η.Ρ. ΑΚΑΤΕΡΓΗΚΕΣ ΜΟΡΦΕΣ

ΕΡΓΟ : ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΒΕΣΗ : ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΚΤΗΛ. ΠΕΡΙΘ. ΜΕΓΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ - Δ.ΚΑΡΤΙΝΗΣΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ - ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΛΑΚΩΜΑΤΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:250
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2011

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
 ΜΑΝΤΖΙΟΥΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 ΜΕΓΑΛΟ ΧΩΡΙΟ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
 Α.Μ. (ΕΕΤΕΜ) 45123 ΤΗΛ: 2636912806
 ΑΦΜ: 110996553 ΔΟΥ: ΚΑΡΤΙΝΗΣΙΟΥ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ