

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΚΡΙΝΑΚΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Γκαλλ. 21-23 Χανιά, Τ.Κ. 73132
 Τηλ. 2821-023175, κιν. 6972260802

ΕΡΓΟΔΩΤΗΣ
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΡΑΥΔΑΚΗΣ
 ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ

ΕΡΓΟ
 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ - ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
 ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΘΕΣΗ
 ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΚΟΥΤΣΟΥΛΑΣ Η ΚΑΜΙΝΙΑ"
 ΚΤΗ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΟΥΦΟΥ ΔΗΜΟΣ ΜΟΥΣΟΥΡΩΝ

ΒΕΛΙΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΧΑΡΤΗ 1:5000

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ
 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2005

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
 ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΚΡΙΝΑΚΗΣ
 ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 ΜΕΛΟΣ ΕΤΕΕΝ ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 27154
 ΚΕΝΤΡΙΚΟ: ΓΚΑΛΙ 23 ΧΑΝΙΑ - ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 6972260802
 Α.Φ.Μ. 069511710 & Α' ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΕΜΒΛΟΜΕΤΡΗΣΗ ΜΕ ΤΗ ΜΕΘΟΔΟ ΤΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
 1. τύπος του SIMSON : $E = 1/2[(x_1+x_2)(y_1-y_2) + (x_2+x_3)(y_2-y_3) + \dots + (x_n-1+x_n)(y_{n-1}-y_n) + (x_n)(y_1-y_{n-1})]$
 2. συντεταγμένες σε ΕΓΣΣ '87

ΥΠΟΜΗΜΑ
 ΕΜΒΛΟΜ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ:
 Ε1 = (A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-A12-A13-A14-A15-A16-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23-A24-A25-A26-A27-A28-A29-A30-A31-A32-A33-A34-A35-A36-A37-A38-A39-A40-A41-A41)= 11.166,04 τμ.

ΔΙΑΒΑΣΗ ΠΡΟΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΠΑΡΚΕΙΜΕΝΗΣ ΔΙΑΚΤΗΣΙΑΣ
 ΕΡΓΟΝΟΜΗ ΔΙΑΒΑΣΗ
 Ε = (A36-A37-A38-A39-A40-A41-A42-A43)= 192,43 τμ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 651/77
 - Το παραπάνω εμβατόνισμα αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας Νικόλαου Μπράυδακη του Ευάγγελου Βολικεταλά Εκτός Συρδίου στη θέση "Κουτσουλάς ή Καμινία" της κτηματικής περιφέρειας Κουφού του Δήμου Μουσούρων
 - ΕΙΝΑΙ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΑΡΤΙΟ και με απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Νομού Χανίων ως μη δασική έκταση ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ σύμφωνα με το ΠΔ. 24-5-85 (ΦΕΚ 270Δ/31-5-85) και με το Ν. 3212 ΦΕΚ 308Α/731-12-03 δεν υποδεικνύει στις διατάξεις του Ν.1337/83
 - Δεν υπάρχουν σε γή και χάρτη.
 - Ανεγείνεται από 1000 μ. από τη θάλασσα.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
 (ΠΔ 24-5-85 ΦΕΚ 270Δ/31-5-85)
 Αρτολόγητα Οικοπέδου : 4000 τ.μ.
 Κάλυψη : 10 %
 Συντελεστής Δόμησης : 0,2
 Μέγιστος Αριθμός ορόφων : 2
 Πλάγιες Αποστάσεις : 4 μ. για υψόμελο μετά υπογείου, 15 μ. και από αγροτικούς δρόμους, 7,50 μ. για υψόμελο μετά υπογείου και 7,50 μ. για υψόμελο μετά υπογείου και στις δύο περιπτώσεις επιπέδων 1,20 για κεκλιμένη στέγη και στις δύο περιπτώσεις Ο ΨΗΦΑΚΙΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ (ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΑΚΤΗΣΙΑΣ)
 - Ο υπογεγραμμένος Μπράυδακης Νικόλαος ιδιοκτήτης του παραπάνω εμβατόνιστου αγροτεμαχίου συνολικού εμβαδού 11.166,04 τμ. που βρίσκεται Εκτός Συρδίου στη θέση "Κουτσουλάς ή Καμινία" της κτηματικής περιφέρειας Κουφού του Δήμου Μουσούρων δηλώνει υπεύθυνα ότι ο ίδιος υπέδειξε τα όρια του αγροτεμαχίου που στον Πτυχ. Πολιτικό Μηχανικό Γεωργίου Μπράυδακη τα οποία όρια έχουν υποστηρίξει επί του εαφούς, είναι σωστά και έχω την αποκλειστική ευθύνη γι αυτά.
 - Απο το αγροτεμάχιο μου δεν διέρχεται ποτέ μη γνήσιος δρόμος.
 - Το αγροτεμάχιο στη Νοτία πλευρά του βαρύνεται από λύπαια διαθέσιμα προς εξυπηρέτηση της παρακείμενης Διοικητικής Επινάκας Ιωάννη του Γεωργίου συνολικού εμβαδού 192,43 τμ.
 Ο Διπλ. Ιδιοκτήτης

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ο Ρ Ι Ω Ν

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A1	492074,535	3924653,785	A2	492078,537	3924652,965	A3	492050,740	3924653,650
A4	492074,535	3924650,748	A5	492078,537	3924650,928	A6	492050,740	3924650,407
A7	492077,527	3924653,110	A8	492071,856	3924655,155	A9	492191,588	3924676,326
A10	492028,469	3924688,210	A11	492028,033	3924672,547	A12	492228,671	3924676,326
A13	492028,469	3924653,272	A14	492021,138	3924677,861	A15	492217,583	3924676,326
A16	492017,853	3924653,272	A17	492028,033	3924672,547	A18	492191,588	3924676,326
A19	492013,238	3924724,148	A20	492028,033	3924719,574	A21	492228,671	3924676,326
A22	492028,469	3924776,885	A23	492021,138	3924776,861	A24	492228,671	3924776,326
A25	492028,469	3924776,885	A26	492021,138	3924776,861	A27	492228,671	3924776,326
A28	492021,138	3924776,861	A29	492028,033	3924772,547	A30	492191,588	3924776,326
A31	492028,033	3924772,547	A32	492021,138	3924776,861	A33	492228,671	3924776,326
A34	492028,033	3924772,547	A35	492021,138	3924776,861	A36	492228,671	3924776,326
A37	492028,033	3924772,547	A38	492021,138	3924776,861	A39	492228,671	3924776,326
A40	492028,033	3924772,547	A41	492021,138	3924776,861	A42	492228,671	3924776,326

ΣΗΜΕΙΑ:4-1
 ΕΜΒΛΟΜ: 11.166,04 μ²
 A1 A2 A3 A4 A5 A6 A7 A8 A9 A10 A11
 A12 A13 A14 A15 A16 A17 A18 A19 A20 A21 A22 A23 A24 A25 A26 A27 A28 A29 A30 A31 A32 A33 A34 A35 A36 A37 A38 A39 A40 A41 A42

ΣΗΜΕΙΑ:7
 ΕΜΒΛΟΜ: 192,43 μ²
 A36 A37 A38 A39 A40 A41 A42

