



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Επιφάνεια εμβαδού 935,62 τ.μ. και στοιχεία περιμέτρου Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-1 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του Ν. 4280/14, ΦΕΚ-159 Α, δεν μπορεί να χαρακτηριστεί με τη διατάξη που προβλέπεται στο άρθρο 14 του Ν. 998/79, διότι σύμφωνα με τη φωτοερμηνεία των αεροφωτολήψεων (1945-1989) αποτελούσε δασική έκταση και απώλεσε τη δασική βλάστηση λόγω εκχέρωσης.

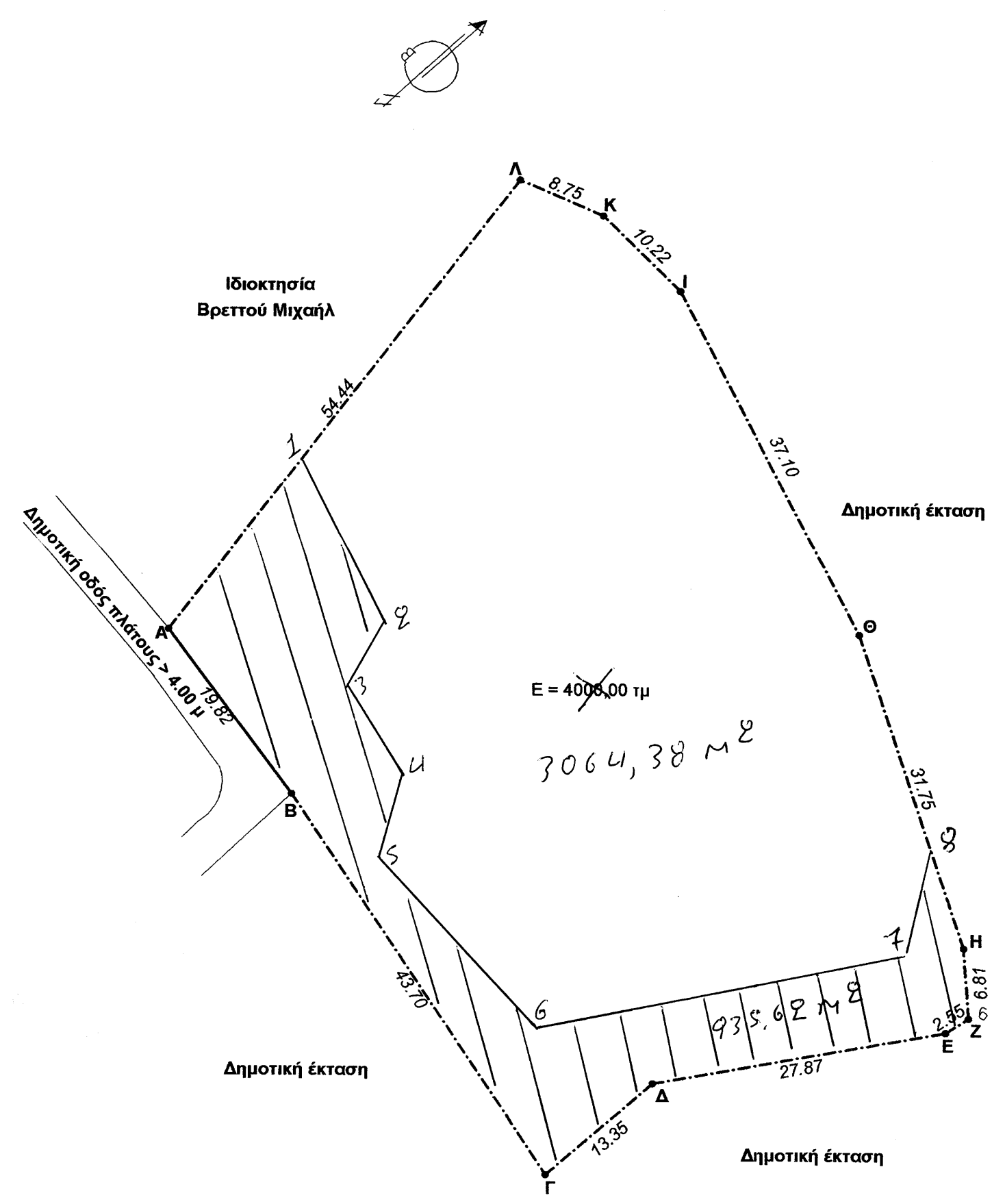
Εκταση εμβαδού 3.064,38 με στοιχεία κορυφών 1-2-3-4-5-6-7-8-Θ-Ι-Κ-Λ-1 ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση ανήκουσα στην περίπτωση (α) της παρ. 6 του άρθρου 3 του Ν.998/79 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 32 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159Α) μη υπαγόμενη στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΝΕΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ 1:	X= 464603.25	Y= 4236420.48	ΣΗΜΕΙΟ 5:	X= 464610.33	Y= 4236381.92
ΣΗΜΕΙΟ 2:	X= 464610.90	Y= 4236404.81	ΣΗΜΕΙΟ 6:	X= 464624.87	Y= 4236365.47
ΣΗΜΕΙΟ 3:	X= 464607.49	Y= 4236398.57	ΣΗΜΕΙΟ 7:	X= 464659.70	Y= 4236372.59
ΣΗΜΕΙΟ 4:	X= 464612.60	Y= 4236390.05	ΣΗΜΕΙΟ 8:	X= 464662.14	Y= 4236383.47

Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

 ΜΑΡΙΝΑ ΜΑΡΙ ΑΡΙΦΙΑ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



Συντεταγμένες κορυφών - ορίων (χ,ψ)
εξαρτημένες από το Ελληνικό Γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς
ΕΓΣΑ 87

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

A	464591,04	4236404,18
B	464602,47	4236388,16
Γ	464626,33	4236351,56
Δ	464636,32	4236360,42 - 4236360,42
E	464663,73	4236365,48
Z	464665,85	4236366,89
H	464665,34	4236373,68
Θ	464655,46	4236403,86
I	464638,60	4236436,93
K	464631,38	4236444,14
Λ	464623,55	4236447,56

Τα όρια του οικοπέδου καθορίστηκαν ύστερα από υπόδειξη του ιδιοκτήτη.

1. ΔΗΛΩΣΗ 651/77
 Δηλώνεται ότι το απεικονισμένο αγρόκτημα με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Α) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εντός ζώνης και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ. 24/31-05-85, ΦΕΚ 270 Δ. Ευρίσκεται στην θέση "Σπηλιά" Αγίου Θωμά του Δήμου Τανάγρας έχοντας εμβαδόν 4.000,00 μ² και είναι ιδιοκτησίας Φανής συζ. Σταύρου Γκίνη. Το αγρόκτημα ευρίσκεται εκτός Ζ.Ο.Ε. και εκτός Γ.Π.Σ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 81702
 ΟΙΝΟΦΥΤΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ - ΤΗΛ. 22620 31550

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΦΑΝΗ ΣΥΖ. ΣΤΑΥΡΟΥ ΓΚΙΝΗ

ΘΕΣΗ: "Σπηλιά" Αγίου Θωμά Βοιωτίας **Ο.Τ.**

ΔΗΜΟΣ: Τανάγρας

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

Αναστασίου Παναγιώτης
 Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
 Τοπογραφικό διαγράμματα αγροκτήματος

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2011

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
T1

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

Εξουσιοδοτημένος
 και προσφύεται
 στο υπ. αρθμ. 2033/9244/9
 έγγραφο μας
 της 30-1-2016
 Ο Δασάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 81702
 ΟΙΝΟΦΥΤΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ - ΤΗΛ. 22620 31550