



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ηράκλειο 27-6-2005  
Αριθμ. Πρωτ. :3056

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : ΠΕΡΙΟΧΗ Τ.Ε.Ι.  
(Δασικό Φυτώριο Φοινικιάς)  
ΤΑΧ.ΚΩΔ. : 71410  
Τ.Θ. : 2069 (Νέο Στάδιο)  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Οικονομάκης Μιχάλης  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2810-314840  
FAX : 2810-314580

ΠΡΟΣ :  
ΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ**  
**Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 6<sup>α</sup> άρθρου 3 Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289/ΤΑ/29-12-1979) καθώς και τα άρθρα 4 και 14 του ίδιου νόμου όπως συμπληρώθηκαν με τα άρθρα 1 Ν 3208/2003 και την παρ. 1 άρθρου 28 Ν 2742/99 αντίστοιχα.
2. Το άρθρο 38 του παραπάνω Νόμου, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 120 Ν 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 101/ΤΑ/1990).
3. Τις αριθ. 159140/1077/12-3-1980, 87234/7539/3-9-1997, 88416/579π.ετ/1-12-2000, εγκυκλίου του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με τον χαρακτηρισμό, την προστασία δασικών εκτάσεων και την έκδοση πράξεων χαρακτηρισμού (άρθρο 14 του παραπάνω Νόμου).
4. Την αριθ. 838/2002 απόφαση του Συμβουλίου Επικρατείας καθώς και τα αριθ. 105204/2793/31-7-2002, 114959/855π.ετ./12-1-2000 έγγραφα του τμήματος Νομικών Υποθέσεων Υπουργείου Γεωργίας, και του Γενικού Δ/ντη της Γενικής Γραμματείας Δασών και Φ.Π., σχετικά με τους χαρακτηρισμούς εκτάσεων, την κήρυξη αυτών ως αναδασωτέων.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 Ν.3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 303/τ.Α/24-12-2003), καθώς και την αριθ. 1099/26-10-2004 εγκύκλιο του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με την οποία δόθηκαν οδηγίες στις Δασικές Υπηρεσίες για την εφαρμογή του παραπάνω Νόμου.
6. Την παρ. 1 άρθρου 27 Ν 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις»(ΦΕΚ 275/ΤΑ/1998) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 άρθρου 5 Ν 3208/2003.
7. Την αριθμ. 1038/1988 γνωμοδότηση της ολομέλειας του Συμβουλίου Επικρατείας.
8. Την από 7-6-2005 αίτηση της Ευανθία Νικ. Φασουλάκη, κατοίκου Πιτσιδίων με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό έκτασης εμβαδού 4726,25 τ.μ. στη θέση «Πάτελο», Περιφέρειας Δήμου Τυμπακίου (Δημ.Διαμ. Πιτσιδίων).
9. Ότι στην περιφέρεια του Δημ.Διαμ. Πιτσιδίων, Δήμου Τυμπακίου για τον χαρακτηρισμό έκτασης ως Δασικής ή μη εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14

του Ν 998/79 επειδή δεν έχουν καταρτισθεί και αναρτηθεί οι σύμφωνα με τα άρθρα 27 και 28 του Ν 2664/1998 σχετικοί Δασικοί χάρτες.

10. Την σχετική εισήγηση του Τμήματος Προστασίας Δασών για την έκδοση Πράξεως χαρακτηρισμού κατά τη διαδικασία του άρθρου 14 Ν.998/79 της παραπάνω εκτάσεως.

### ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Την έκταση που ορίζεται με τα στοιχεία: 121, 20, 117, 127, 113, 112, 108, 105, 104, 94, 95, 76, 75, 71, 70, 69, 66, 126, 63, 60, 51, 125, 54, 57, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 124, 16, 17, 18, 19, 121 στο συνημμένο και θεωρημένο από μας τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Παναγιώτη Κωνσταντακόπουλο, συνολικού εμβαδού 4726,25 τ.μ. κατά την εμβαδομέτρηση του παραπάνω Μηχανικού και η οποία βρίσκεται στη θέση «Πάτελο», Περιφέρειας Δήμου Τυμπακίου (Δημ.Διαμ. Πιτσιδίων), **ΓΕΩΡΓΙΚΗ** (παρ. 6<sup>α</sup> άρθρου 3 Ν. 998/79).

Η παραπάνω έκταση έχει έδαφος βαθύ γόνιμο και καλλιεργείται δενδροκομικά (ελαιόδενδρα).

Η ευρύτερη αυτής περιοχή καλλιεργείται με τον ίδιο τρόπο με μικροτμήματα καλυπτόμενα από φρυγανώδη και θαμνώδη βλάστηση.

Το συνημμένο και θεωρημένο από μας τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Παναγιώτη Κωνσταντακόπουλο, αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της πράξης αυτής.

Κατά της αριθμ. 3056/27-6-2005 πράξης μας και επιτρέπονται αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον, εντός δύο (2) μηνών από της κοινοποίησής της ή της τελευταίας δημοσίευσής της κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14Ν. 998/79 (ανάρτησης αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του οικείου Δήμου και δημοσίευση περίληψής της μία φορά σε δύο τοπικές εφημερίδες), εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησής της ενώπιον της κατά την παρ. 3 άρθρο 10 Ν. 998/79 Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού μας.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Συνεπώς για την παραπάνω έκταση, δεν υφίσταται κώλυμα επί του παρόντος για την ανέγερση οικοδομής, την μεταβίβαση ή καλλιέργεια αυτής, επειδή αυτή κρίθηκε αρμοδίως σε πρώτη φάση, ότι δεν διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ**

1. ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
2. ΔΑΣΟΝΟΜΕΙΟ ΜΟΙΡΩΝ
3. ΔΗΜΟ Τυμπακίου  
ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΤΗΣ ΣΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ  
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΩΝ ΤΟΥ, ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ  
ΠΑΡΑΜΕΙΝΕΙ ΕΠΙ ΕΝΑ ΜΗΝΑ ΣΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ  
ΑΥΤΟ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 14, Ν.998/79
4. Ευανθία Νικ. Φασουλάκη  
Πιτσιδία

