

**ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ ΜΟΝΑΔΑΣ : 20 ΑΓΕΛΑΔΕΣ ΕΛΕΥΘΕΡΑΣ ΒΟΣΚΗΣ ή 10 ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ**

Βασικές απαιτήσεις των κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων (πλην των ακοιτών) από τα όρια οικισμών, πόλεων, βροχικών, εκταμιευτηρίων, υδροσταθμών, κ.λ.π. σε μέτρα.

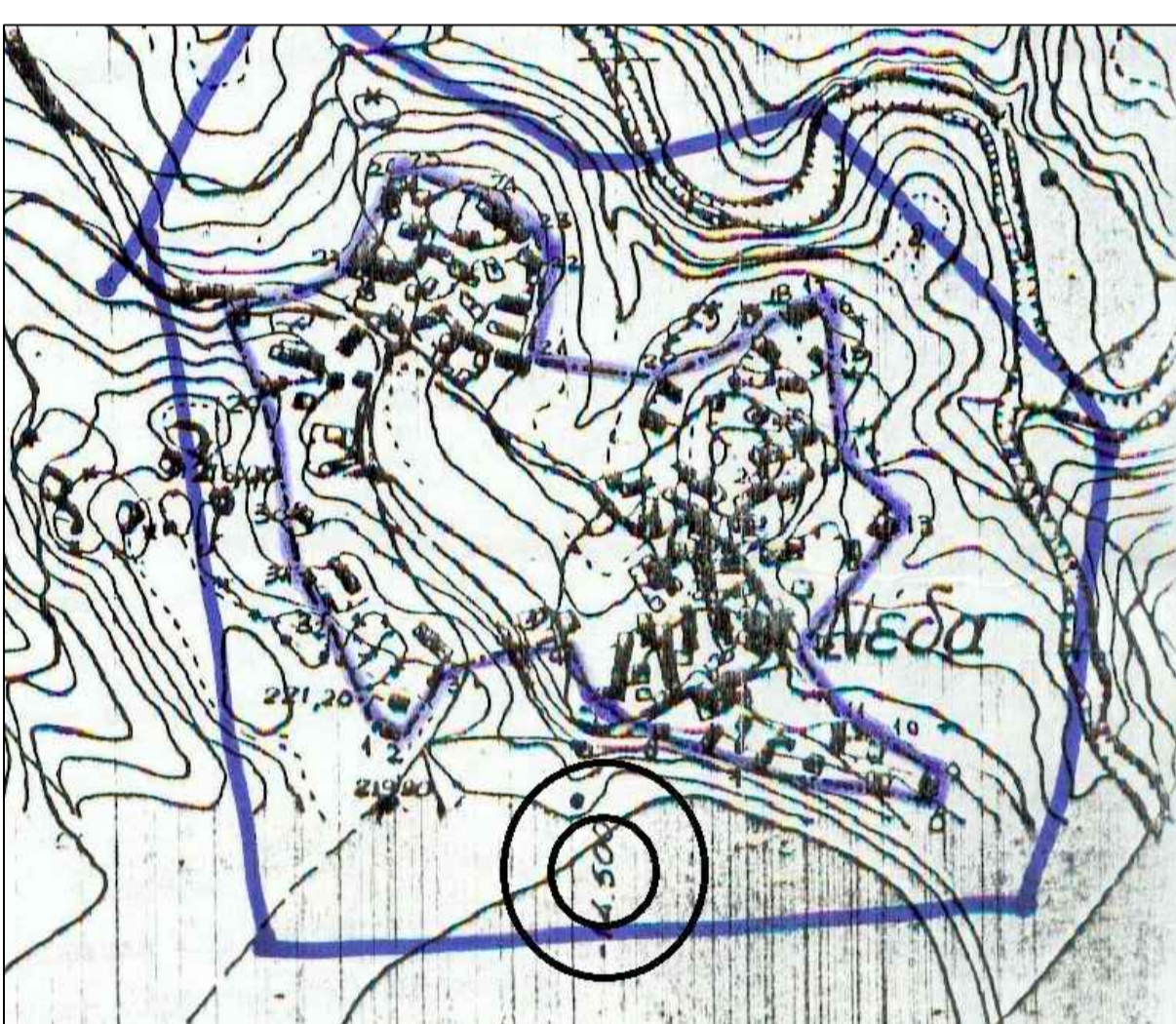
| Χώρα Γεωγραφίας  | Κλίμακας (απόσταση) σε μέτρα |          |           |           |           |            |             |             |       |  |
|--|------------------------------|----------|-----------|-----------|-----------|------------|-------------|-------------|-------|--|
|  | < 5                          | 5 έως 10 | 11 έως 20 | 21 έως 40 | 41 έως 60 | 61 έως 100 | 101 έως 320 | 321 έως 650 | > 650 |  |
| Προβλεπόμενα και άλλα κτίρια (κατασκευασμένα και μη) και οικόπεδοι                             | 400                          | 400      | 400       | 600       | 800       | 800        | 800         | 800         | 800   |  |
| Προβλεπόμενα κτίρια (κατασκευασμένα και μη) και οικόπεδοι (απόσταση από την οροφή του κτιρίου) | 100                          | 150      | 200       | 250       | 300       | 350        | 400         | 500         | 600   |  |
| Προβλεπόμενα κτίρια (κατασκευασμένα και μη) και οικόπεδοι (απόσταση από την οροφή του κτιρίου) | 50                           | 100      | 150       | 200       | 250       | 250        | 250         | 250         | 250   |  |

**ΠΙΝΑΚΑΣ 2**

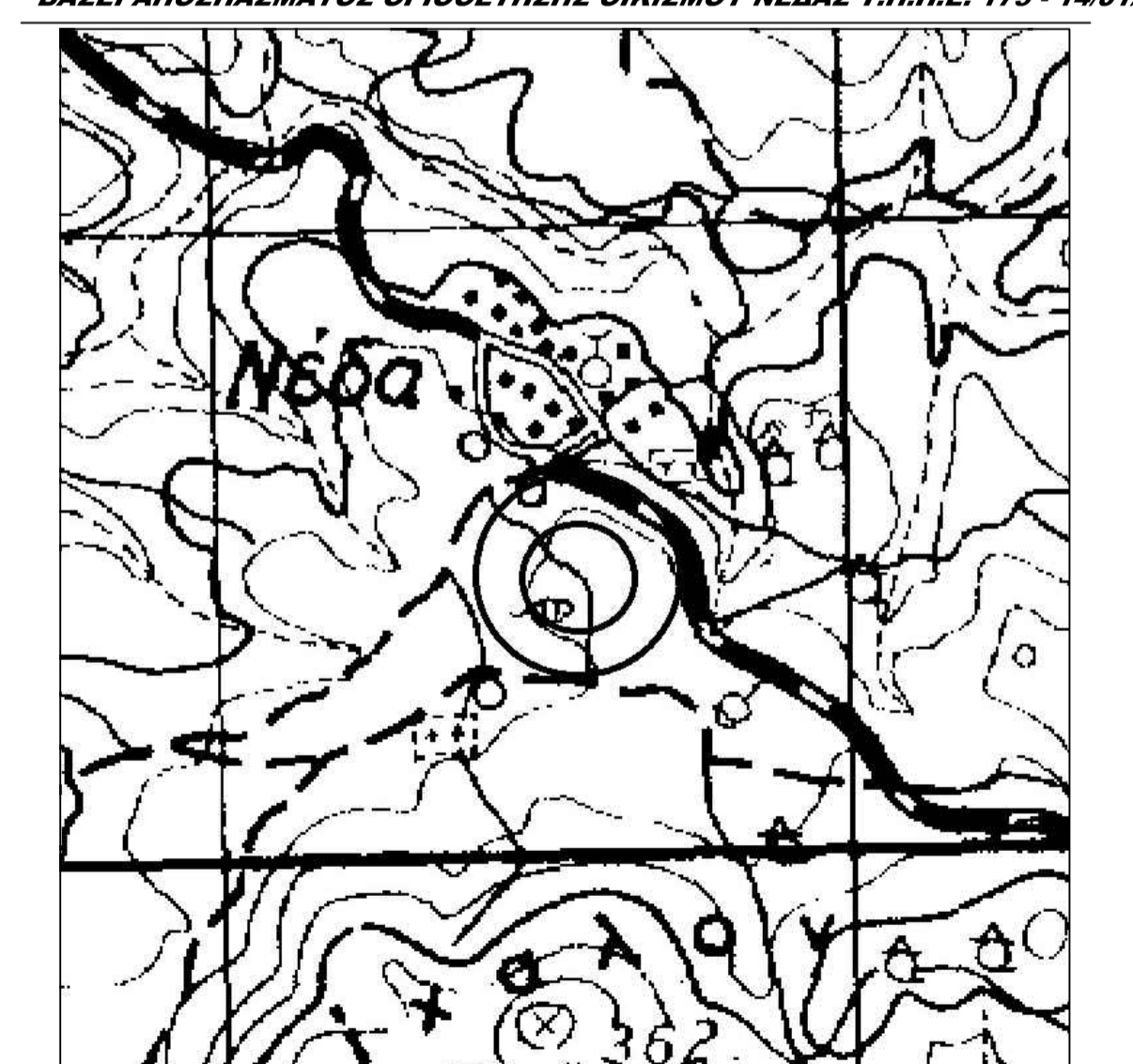
Βασικές απαιτήσεις των κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων (πλην των ακοιτών) από τα όρια οικισμών, πόλεων, βροχικών, εκταμιευτηρίων, υδροσταθμών, κ.λ.π. σε μέτρα.

| Χώρα Γεωγραφίας  | Κλίμακας (απόσταση) σε μέτρα |          |           |           |           |            |             |             |       |  |
|--|------------------------------|----------|-----------|-----------|-----------|------------|-------------|-------------|-------|--|
|  | < 5                          | 5 έως 10 | 11 έως 20 | 21 έως 40 | 41 έως 60 | 61 έως 100 | 101 έως 320 | 321 έως 650 | > 650 |  |
| Επιταμιευτήρια όρια και αερίοφρακτοί υφιστάμενοι   | -                            | -        | -         | 50        | 100       | 100        | 100         | 100         | 100   |  |
| Εθνικοί δρόμοι   | -                            | -        | -         | 100       | 150       | 150        | 150         | 150         | 150   |  |
| Σταθμοί και γραμμή 50kV και άνω  | 50                           | 100      | 150       | 250       | 400       | 550        | 600         | 600         | 600   |  |
| Σταθμοί και γραμμή 50kV και άνω  | 100                          | 150      | 250       | 400       | 550       | 750        | 800         | 800         | 800   |  |
| Εθνικές και κωμουνιστικές οδοί, οδοί κοινότητας, οδοί δημοτικής, οδοί κ.λ.π. (απόσταση από την οροφή του κτιρίου)  | 200                          | 250      | 400       | 550       | 750       | 800        | 800         | 800         | 800   |  |
| Εθνικές με ταχυδρομικά αποστολές και 1000kV κεντρικές, περιφερειακές, κομνηνές οδοί, κομνηνές, ενδοχώρας, ενδοχώρας (απόσταση από την οροφή του κτιρίου) | 300                          | 400      | 550       | 750       | 1000      | 1000       | 1000        | 1000        | 1000  |  |

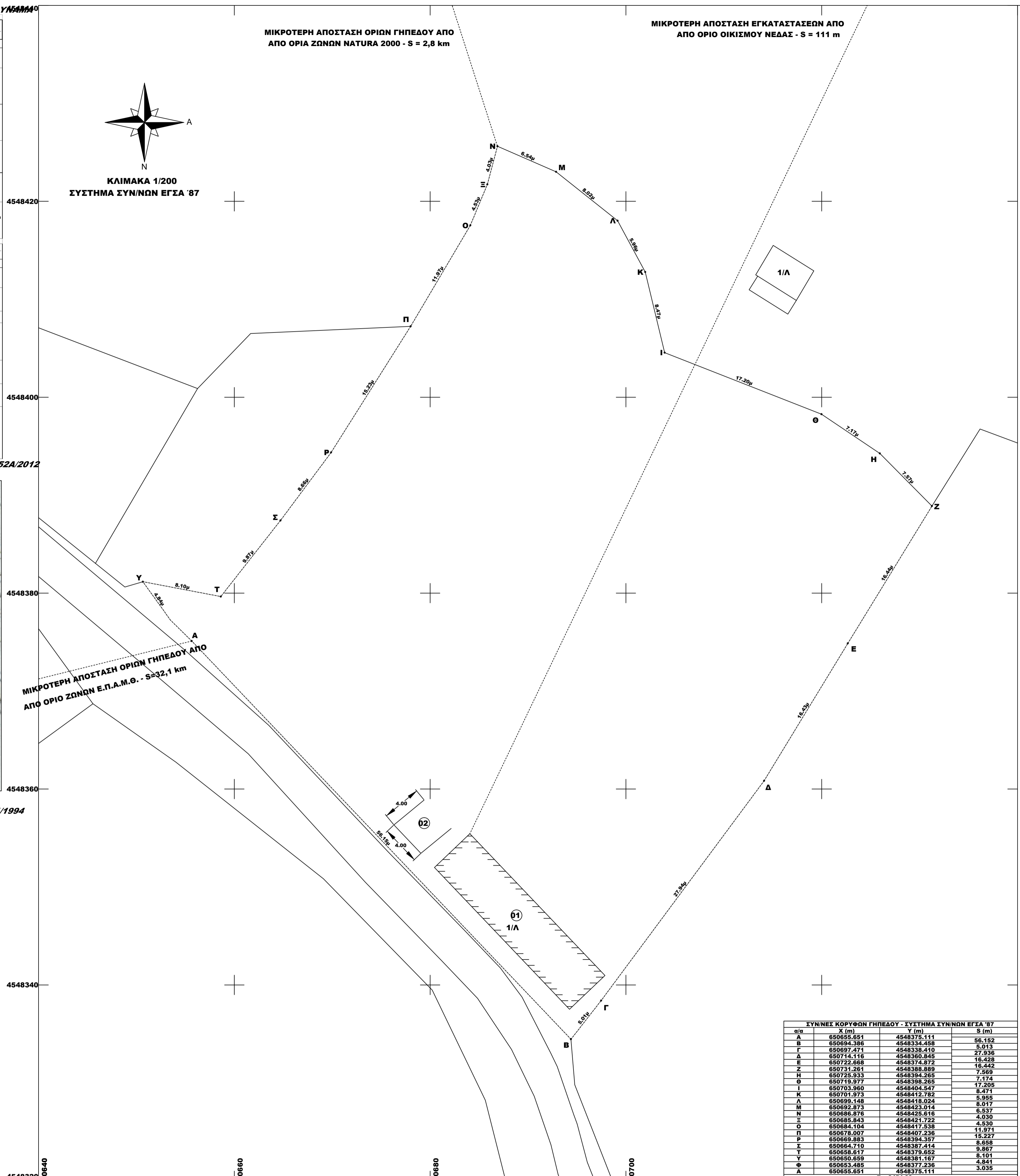
**ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΛΑΧΙΣΤΩΝ ΑΠΟΣΤΑΣΕΩΝ - ΟΠΩΣ ΚΑΘΟΡΙΣΤΗΚΑΝ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΦΕΚ 524/2012**



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ - ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΒΑΣΕΙ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΟΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΕΔΑΣ Τ.Π.Ε.Ε. 175 - 14/01/1994**



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ - ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΒΑΣΕΙ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 36 31 4 - ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000**



**ΣΥΝ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ - ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝ/ΩΝ ΕΓΣΑ '87**

| σημ | X (m)      | Y (m)       | S (m)  |
|-----|------------|-------------|--------|
| A   | 650655.651 | 4548375.111 | 56.152 |
| B   | 650694.386 | 4548334.458 | 5.013  |
| Γ   | 650697.471 | 4548338.410 | 27.356 |
| Δ   | 650714.116 | 4548360.349 | 16.428 |
| Ε   | 650722.648 | 4548374.872 | 16.428 |
| Ζ   | 650731.261 | 4548388.889 | 7.569  |
| Η   | 650725.853 | 4548394.265 | 7.174  |
| Θ   | 650719.977 | 4548398.265 | 17.205 |
| Ι   | 650703.960 | 4548404.547 | 8.471  |
| Κ   | 650701.973 | 4548412.782 | 5.955  |
| Λ   | 650699.148 | 4548418.024 | 8.017  |
| Μ   | 650692.873 | 4548423.014 | 4.030  |
| Ν   | 650686.876 | 4548428.616 | 6.937  |
| Ξ   | 650685.843 | 4548431.722 | 4.330  |
| Ο   | 650684.104 | 4548437.538 | 11.971 |
| Π   | 650678.007 | 4548440.236 | 15.227 |
| Ρ   | 650669.883 | 4548394.357 | 8.958  |
| Σ   | 650664.710 | 4548387.414 | 9.867  |
| Τ   | 650659.617 | 4548378.852 | 8.101  |
| Υ   | 650650.659 | 4548381.167 | 4.841  |
| Φ   | 650653.485 | 4548377.536 | 3.035  |
| Α   | 650655.651 | 4548375.111 | 56.152 |

**E = 3454.83 τμ.**

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
**ΓΗΠΕΔΟΥ ΕΝΤΟΣ ΚΤΗΜ. ΠΕΡ. ΝΕΔΑΣ Δ. ΑΡΡΙΑΝΩΝ / Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ**

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΚΑΝΟΝΑΣ)**  
Π.Δ. 31-5-85-ΦΕΚ 270Δ - Ν.3212/2003 ΦΕΚ 308Α/31-12-03  
ΓΗΠΕΔΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 4000μ2 (ΚΑΝΟΝΑΣ)  
ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ 10% - ΜΕΓ. Σ.Δ = 0,2 - ΕΛ. ΠΡΟΣΩΠΟ : 25,00μ

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ)**  
ΓΗΠΕΔΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31-5-85 ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΙΕΘΝΕΙΣ, ΕΘΝΙΚΕΣ, ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ & ΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ ΕΦΟΣΟΝ:  
ΕΧΟΥΝ ΕΛ. ΕΜΒΑΔΟΝ 2000μ2-ΠΡΟΣΩΠΟ 25μ (ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 17η-10-1978/Π.Δ. 6-10-78/ΦΕΚ 538Δ)  
ΕΧΟΥΝ ΕΛ. ΕΜΒΑΔΟΝ 1200μ2-ΠΡΟΣΩΠΟ 20μ (ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 12η-9-1964/Β.Δ. 21-7-64/ΦΕΚ 141Δ)  
ΕΧΟΥΝ ΕΛ. ΕΜΒΑΔΟΝ 750μ2-ΠΡΟΣΩΠΟ 10μ (ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 12η-11-1962/Β.Δ. 24-10-62/ΦΕΚ 142Δ)

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ :**  
ΑΡΘΡΟ 2 - ΦΕΚ 270 / Δ / 31-5-85 "ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ, ΓΕΩΡΓΟΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ" ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΤΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 1 - ΦΕΚ 270 / Δ / 31-5-85 ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ : 30 % - ΜΕΓΙΣΤΟΣ Σ.Δ. : 0,9 ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ : ΟΧΙ ΛΙΓΟΤΕΡΟ ΑΠΟ 5μ.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ :**  
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,....,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Α) = 3454,83 τμ  
ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΣΕΡΗΦ ΣΕΡΗΦ του ΣΑΛΗ  
ΤΑ ΟΡΙΑ ΥΠΕΔΕΙΞΕ Ο κ. ΣΕΡΗΦ ΣΕΡΗΦ του ΤΖΗΑΤ ΥΠΟΓΡΑΦΗ :  
**ΜΕΛΑΝΤΙΚΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ :**  
01) ΣΤΑΒΛΟΣ, ΜΕΤΑΛΛΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ ΛΑΜΑΡΙΝΑΣ, ΣΤΕΓΗ ΛΑΜΑΡΙΝΑΣ ΕΜΒΑΔΟΥ Ε(01) = 100,00 τμ  
02) ΚΟΡΠΟΣΩΡΟΣ, ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ 4,00μ ΕΠΙ 4,00μ, ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ Ε(02) = 16,00 τμ

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :**  
α) ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ '87  
β) ΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΟΥ, ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΑΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝ/ΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ  
γ) Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΣΑ '87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ GPS ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΤΑΣ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ - ΝΕΡΟΣ ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΕΡΑΙΑΣ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΝΕΡΟΣ : 069Α ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΕΡΑΙΑΣ : x = 608072,504 y = 4549302,758  
δ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟΣ STONEX S9 ΜΕ ΑΚΡΙΒΕΙΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ H: +/- 10 mm + 1 ppm, V: +/- 15 mm + 1 ppm.

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**  
Ο ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΚΙΑΜΗΑ ΙΜΠΡΑΧΗΜ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ. ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΩΦΗ ΗΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.651/77 , ΗΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/83 , ΗΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Γ.Ο.Κ. ΒΕΒΑΙΩΝΩ ΟΤΙ ΤΟ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΓΗΠΕΔΟ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,....,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Α) = 3454,83 τμ  
α) ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ,  
β) ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΕΔΑΣ,  
γ) ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 1337/83 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ  
δ) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΕΝΔΕΡΙΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΨΗΛΗΣ ΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΔΕΝ , Η ΑΓΩΓΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ  
ε) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ Η ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 20μ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΜΑ  
στ) ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ  
ζ) ΚΑΙ ΔΕΝ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΙΚΤΥΟΥ NATURA 2000

**Ο ΒΕΒΑΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

ΚΟΜΟΤΗΝΗ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2017

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Εργοδότης                    | ΣΕΡΗΦ ΕΡΝΤΗ του ΤΖΗΑΤ  |
| Έργο                         | ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ 10 ΙΣΟΔΥΝΑΜΩΝ ή 20 ΑΓΕΛΑΔΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΑΣ ΒΟΣΚΗΣ |
| Περιοχή Μελέτης Δήμος Νομός  | ΚΤΗΜ. ΠΕΡ. ΝΕΔΑΣ ΑΡΡΙΑΝΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ  |
| Στοιχεία Μελετητή            | ΚΙΑΜΗΑ ΙΜΠΡΑΧΗΜ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ. ΠΑΠΑΛΗΜΑ - 14, ΚΟΜΟΤΗΝΗ                         |
| Θέμα Σχεδίου                 | Αριθμός Σχεδίου  |
| <b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b> | <b>T1</b>  |
| Κλίμακα Σχεδίου              | 1/200  |
| Ημερομηνία Μελέτης           | 22/03/2017   |
| Ό συντάξας                   | Θεώρηση Υπογρασίας   |



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ - ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ**