

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

Τμήμα: Προστασίας Δασών  
Δ/ση: Αγ. Ανδρέου 140  
Ταχ. Κώδικας: 262 21 Πάτρα  
Πληροφορίες: Γεωργ. Παναγιωτόπουλος  
Τηλέφωνα: 310 666 - 311 824  
FAX: 317 108

Πάτρα 8 Φεβρουαρίου 2000

Αριθ. Πρωτ.: 742

ΠΡΟΣ: Ζαφειρόπουλο Χρήστο του Αντωνίου  
Κανάρη 26

Πάτρα

ΚΟΙΝ: Όπως πίνακας διανομής

### Π Ρ Α Ξ Η

**Χαρακτηρισμού έκτασης**  
( Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979 )

#### Ο Δασάρχης Πατρών

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,4,11,12,13,και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289Α/29-12-1979) "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας."
2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
3. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
4. Την από 21.1.2000 αίτηση του Ζαφειρόπουλου Χρήστου του Αντωνίου κατοίκου Πατρών, με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79.
5. Την από 2-2-2000 έκθεση - εισήγηση του Δασολόγου της Υπηρεσίας μας κ. Γεωργ. Παναγιωτόπουλου, ο οποίος προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

#### ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Ως **ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ** κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 6<sup>α</sup> την έκταση που βρίσκεται στη θέση "Ποταμια", Δημοτικού Διαμερίσματος Χαϊκαλίου του Δήμου Ωλενίας, Περιφέρειας Δασαρχείου Πατρών εμβαδού **15.133,06** τ.μ. όπως απεικονίζεται στο από Ιανουάριο 2000 και υπό κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχ/κού Βασιλικής Αντωνιάδου με στοιχεία:

A1,A2,A3,A4,A5,A6,A7,A8,A9,A10,A11,A12,A13,A14,A15,A16,A17,A18,A19,A1  
και ορίζεται:

Ανατολικά: Με αγροτικό δρόμο και αγρό  
Δυτικά: Με αγρό με ελιές και αποθήκη  
Βόρεια: Με αγρό με ελιές και αμπέλι  
Νότια: Με αγροτικό δρόμο και αγρό

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π.

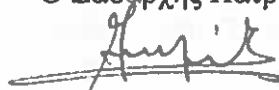
Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παραγ. 1 του Ν. 998/79 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, μέσα σε δύο (2) μήνες από της κοινοποίησης, σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Αχαΐας.

Οι έννομες συνέπειες ως προς τον παραπάνω χαρακτηρισμό της έκτασης επέρχονται μόνον εφόσον τηρηθούν οι παραπάνω, διατυπώσεις δημοσιότητας. Η υπηρεσία μας λόγω ελλείψεως πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη δημοσίευση αυτή, μπορεί όμως ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος για επίτευξη της διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στο Δασαρχείο μας τα αποδεικτικά δημοσιεύσεως.



Ε.Γ.Γ.  
Ο Δασάρχης Πατρών



Ευάγγ. Τσιακμάκης  
Δασολόγος

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Περ/κή Δ/νση Δασών  
Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 33  
Πάτρα
2. Δ/νση Δασών Αχαΐας  
Αγ. Ανδρέου 140 Πάτρα  
Πάτρα
3. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου  
Γούναρη 11Α Πάτρα  
Πάτρα
4. Δήμος Ωλενίας - Λουσικά  
(για ανάρτηση - δημοσίευση ένα μήνα  
στο Δημοτικό Κατάστημα)