

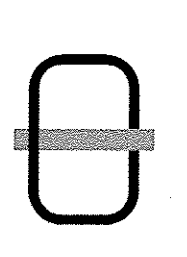
Το υπό στοιχεία 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.1 γεωτεμάχιο εμπεριέχει στην κτηματική περιφέρεια του ΔΗΜΟΥ ΔΟΚΡΗΣ, εκτός των ορίων του εγκαταστάσιμου ρυθμιστικού σχεδίου της πόλης της Αττικής, εκτός ζώνης αυτού έχει εμβαδόν 7384,45 μ2 και θα καταστεί από το οικοδομικό έργο εκδοθεί πράξη χαρακτηρισμού από το Δασαρχείο Αττικής ως μη δοσική έκταση σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Το ανωτέρω περιγραφόμενο γεωτεμάχιο δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και συνεπώς δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήση

Ο ΔΗΜΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΥΣΤ. ΦΑΡΠΟΣ
 ΔΙΟΙΚ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΡΙΑΣ
 ΔΙΑΒΑΤΕΛ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΥ
 Α.Μ.Τ.Ε. 102867 - ΠΑΛ. 2233031346
 ΑΦΜ. 143353520 - ΔΟΥ: ΑΤΑΝΑΝΤΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΑΠΟΚΛΙΣΗΣ ΕΜΒΑΔΩΝ
 Η αποκλίση των εμβαδών είναι εκτός των ορίων ανοχής που προσδιορίζονται από τις τεχνικές προδιαγραφές του Ε.Κ.

Ο ΔΗΜΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΥΣΤ. ΦΑΡΠΟΣ
 ΔΙΟΙΚ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΡΙΑΣ
 ΔΙΑΒΑΤΕΛ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΥ
 Α.Μ.Τ.Ε. 102867 - ΠΑΛ. 2233031346
 ΑΦΜ. 143353520 - ΔΟΥ: ΑΤΑΝΑΝΤΗΣ



ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ: ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΑΓΙΑΝΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΗΜΟΥ ΔΟΚΡΗΣ Δ.Δ. ΚΑΛΑΠΟΔΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : Ιωάννης Φαρπός
 MSc Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ : 1

ΚΑΙΜΑΚΑ: 1 : 500

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΥΣΤ. ΦΑΡΠΟΣ
 ΔΙΟΙΚ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΡΙΑΣ
 ΔΙΑΒΑΤΕΛ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΥ
 Α.Μ.Τ.Ε. 102867 - ΠΑΛ. 2233031346
 ΑΦΜ. 143353520 - ΔΟΥ: ΑΤΑΝΑΝΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΗΣΗ

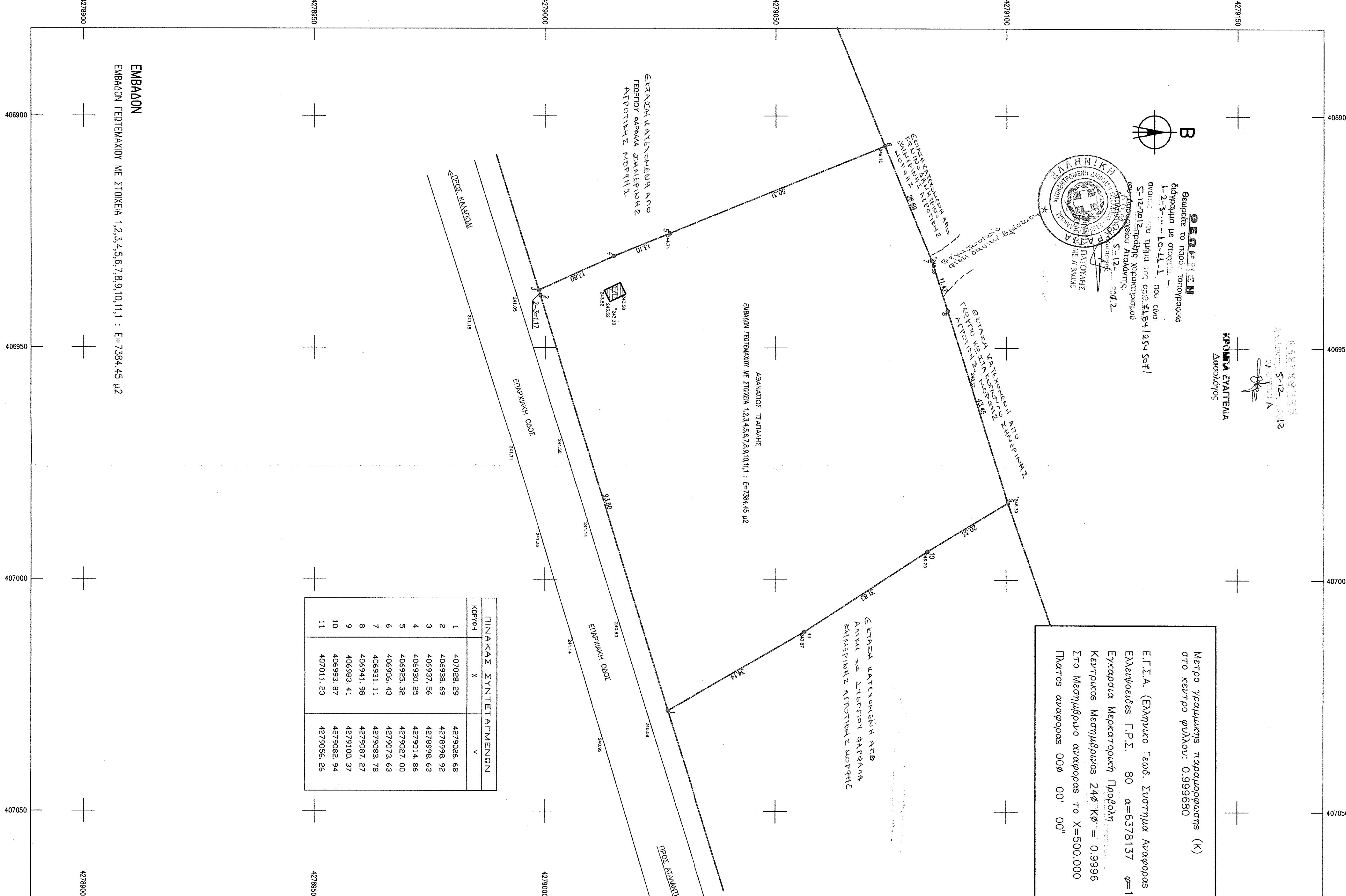
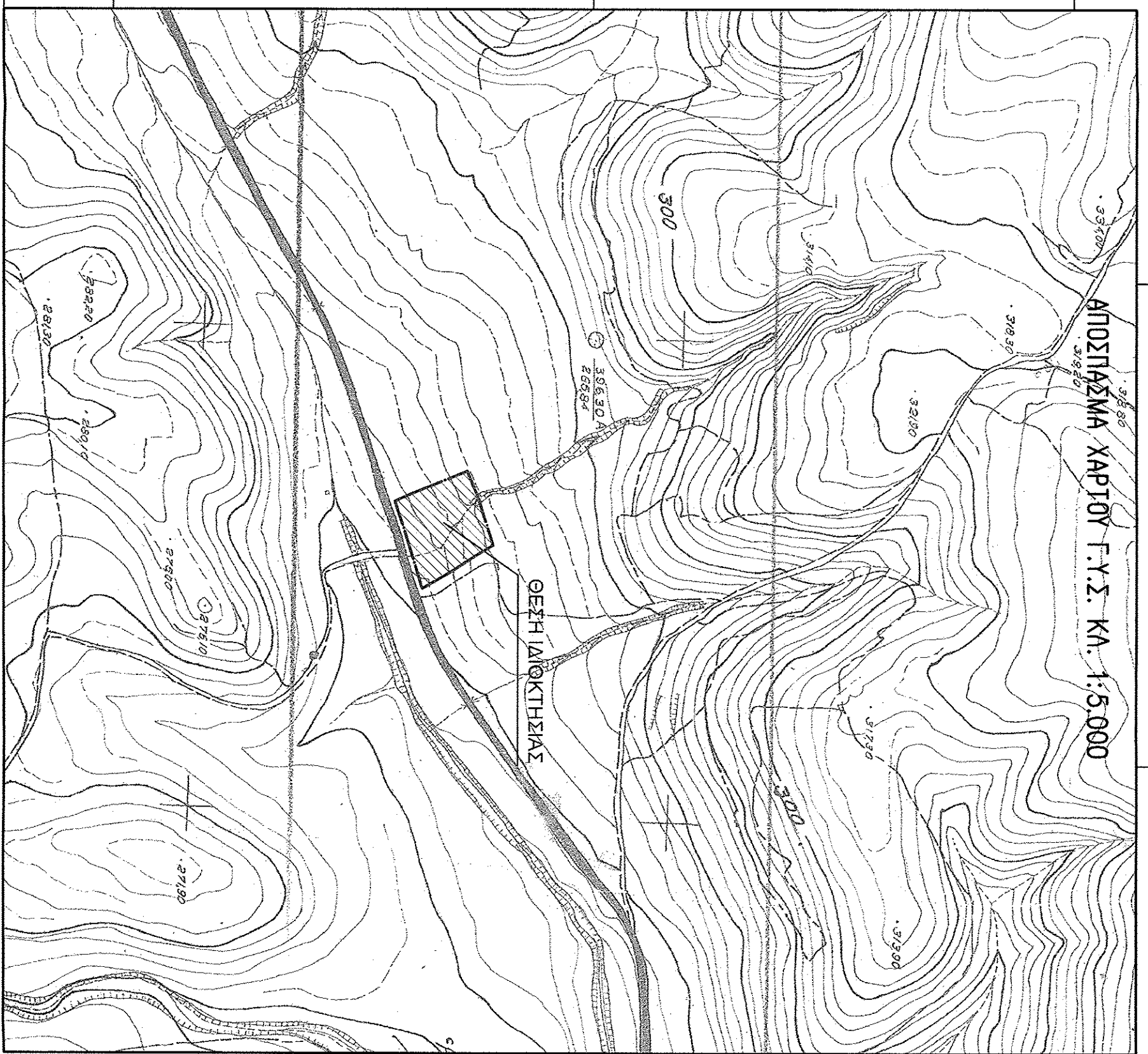
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2011

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Π.Δ. 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 2704)
 α) Υπόστραμια μετ' 31/12/2003 ΦΕΚ308 4000μ2
 β) Γεωτεμάχια με πρόσπο σε χαρακτηρισμούς πληθύντες ή κοινότητες οδοών
 Έκχατο πρόσπο = 45,00 μ.
 Έκχατο εμβαδόν = 4000 μ2.
 Μέγιστο ποσοστό κάλυψης = 10%
 Μέγιστος δείκτης κάλυψης = 0,2
 Μέγιστο ύψος = 7,50 μ. (+1,20μ. για στέγη)
 γ) Γεωτεμάχια δημοφιλοδοκούμενα μετ' 31/12/2003
 Έκχατο πρόσπο σε κοινόχρηστο δρόμο = 25,00 μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΟΚΤΗΣ
 Τα ούια της ιδιοκτησίας εντοπίσθηκαν και υφείσθησαν από τον ιδιοκτήτη του γεωτεμαχίου, ο οποίος έχει και την αποκλειστική εδωση για την οριοθέτη τους και υφείσθησαν ούια από δόξαφ. Ο ΔΗΜΟΣ

Μετρο γραμμικώς παραμορφωτός (κ) στο κέντρο φύλλου: 0.999680
 Ε.Γ.Σ.Δ. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς Ελληνοειδές Γ.Π.Σ. 80 α=6378137 φ=1/2368.2572236
 Έγκρασια Μεταστροφική Παροβολή
 Κεντρικός Μεταβλητός 240 Κφ = 0.9996
 Στο Μεταβλητό αναφοράς το Χ=500.000
 Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	407028, 69	4273026, 68
2	406938, 69	4273998, 92
3	406937, 56	4279998, 63
4	406930, 25	4279014, 86
5	406925, 22	4279027, 00
6	406906, 43	4279073, 63
7	406931, 11	4279083, 78
8	406941, 98	4279087, 27
9	406983, 41	4279100, 37
10	406993, 87	4279082, 94
11	407011, 23	4279056, 26



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΣΗΣ
 ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΕΓΚΛΗΜΑΤΩΝ
 ΔΑΡΟΥΣΙΟΥΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΣΗΣ ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΕΓΚΛΗΜΑΤΩΝ
 ΔΑΡΟΥΣΙΟΥΣ
 Διεύθυνση Τοπογραφικών Υπηρεσιών
 Ε.Γ.Σ.Δ. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς Ελληνοειδές Γ.Π.Σ. 80 α=6378137 φ=1/2368.2572236
 Έγκρασια Μεταστροφική Παροβολή
 Κεντρικός Μεταβλητός 240 Κφ = 0.9996
 Στο Μεταβλητό αναφοράς το Χ=500.000
 Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"

ΕΜΒΑΔΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ ΜΕ ΣΤΟΙΧΙΑ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,1 : Ε=7384,45 μ2