ΘΕΣΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΧΕΔΙΟΥ	
1	X=371798.2570	Y=4242522.5640
2	X=371797.1480	Y=4242527.4840
3	X=371784.0840	Y=4242548.8780
4	X=371759.9310	Y=4242537.7180
5	X=371740.3350	Y=4242515.2570
6	X=371737.1070	Y=4242506.9180
7	X=371736.3310	Y=4242503.7380
8	X=371739.8330	Y=4242491.1230
9	X=371742.3040	Y=4242485.9390
10	X=371756.8710	Y=4242469.8650
11	X=371789.5220	Y=4242449.2420
12	X=371789.4740	Y=4242421.0780
13	X=371796.1500	Y=4242413.2830
14	X=371797.2150	Y=4242414.5020
15	X=371809.4930	Y=4242393.5390
16	X=371825.5620	Y=4242380.0120
17	X=371843.3930	Y=4242379.7540
18	X=371868.0830	Y=4242383.1750
19	X=371875.2160	Y=4242395.6300
20	X=371874.4080	Y=4242407.2990
21	X=371867.5980	Y=4242420.3980
22	X=371857.8790	Y=4242433.9800
23	X=371856.4510	Y=4242448.5140
24	X=371842.8710	Y=4242444.9210
25	X=371828.6680	Y=4242458.2370
26	X=371817.8310	Y=4242478.5740
27	X=371807.9420	Y=4242506.2550
1	X=371798.2570	Y=4242522.5640

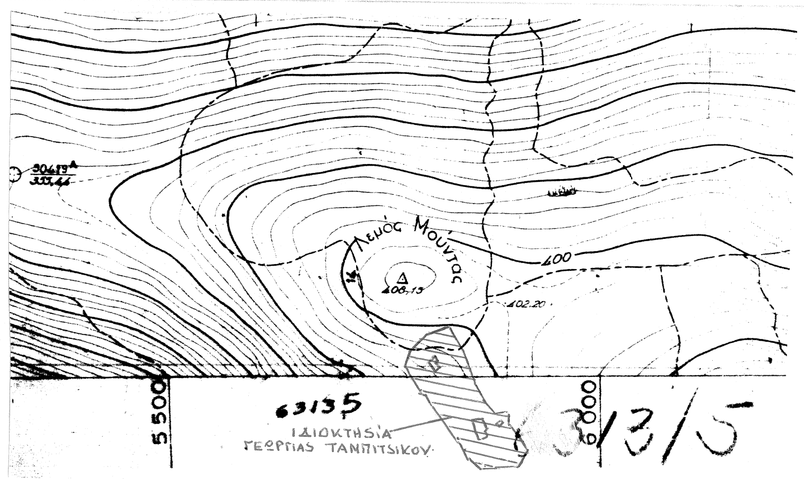
Ε = 10.645,64 Τ.Μ.

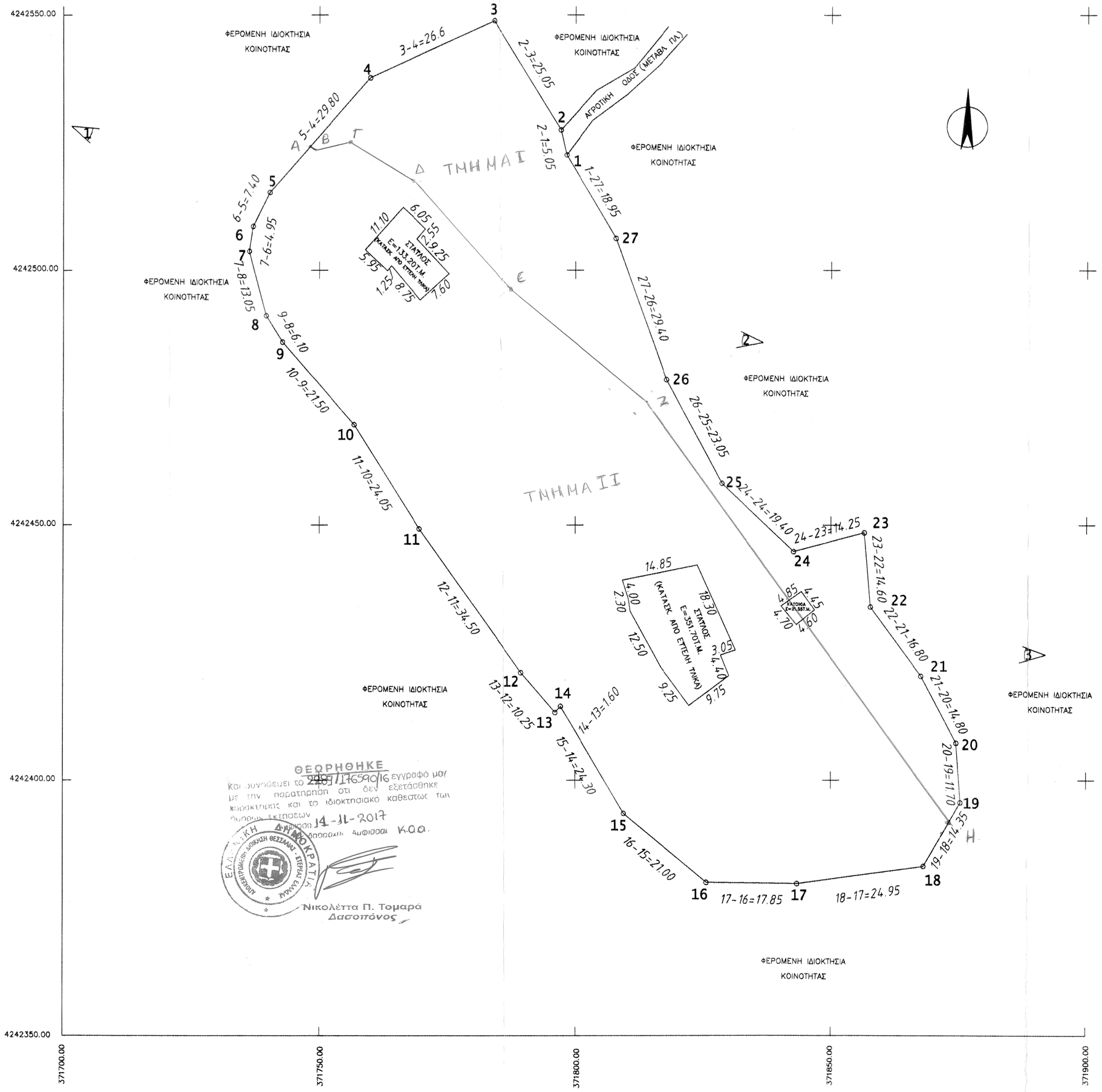
ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ Ε.Γ.Σ.Α 87 ΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΘΗΚΑΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΤΦΩΝ.

Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ Ε.Γ.Σ.Α 87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ Γ.Π.Σ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΤΑΣ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ ΤΗΣ Γ.Τ.Σ 46014("ΛΕΜΟΣ ΜΟΥΝΤΑΣ") ΜΕ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ (Χ.Ψ.Η)=371730.52,4242599.449, 408.113

ΜΟΥΝΤΑ

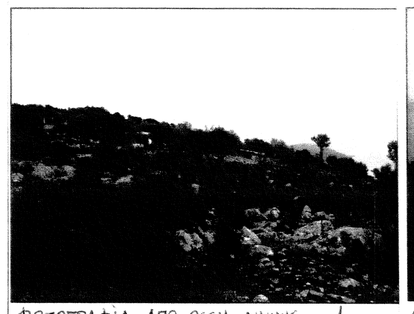
Α: 371747,916 , 4242524,154
Β: 371749 , 4242524
Γ: 371756 4242526
Δ: 371768 4242518
Ε: 371787 4242497
Ζ: 371812 4242474
Η: 371873,573 4242392,886



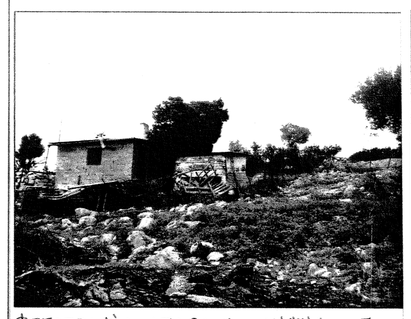


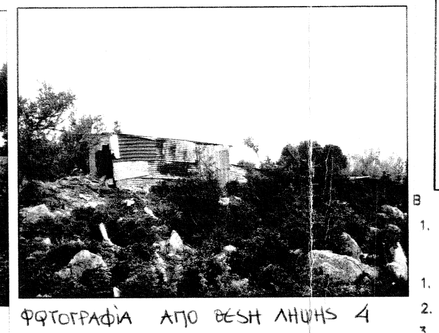
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και συνυπογράφει το 2485/117659/16 έγγραφό μου με την παρατήρηση ότι δεν εξετάσθηκε κληρονομικός και το ιδιοκτησιακό καθεστώς των πλησίον εκτάσεων
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΘΗΝΩΝ 14-11-2017
Ο Δ/ΝΤΗΣ Δασοπόνος Δασολόγος Δασοκόμος Δ.Δ.
Νικολέττα Π. Τομαρά
Δασοπόνος

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 2


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 3


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 4

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Η ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΗ ΤΑΜΠΙΤΣΙΚΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ ΤΟΥ ΑΘ.. ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ:

- ΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.....27.1) ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ 10.645,00Τ.Μ. (ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΟΙ ΟΜΟΡΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ) ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ Δ/ΤΟΣ ΔΕΣΦΙΝΑΣ , ΤΗΣ Π. ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΩΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ , ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΜΟΥΝΤΑ" ΥΠΟΔΕΙΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΕΜΕΝΑ .
- ΕΤΟΥΤΟΝΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΩΝ ΔΗΛΟΥΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΟΜΟΡΩΝ ΣΕ ΑΠΟΨΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ , ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΑΡΞΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΙΤΙΑ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΜΟΥ ΝΑ ΖΗΤΗΣΩ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

- Η ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ -

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΤΟ ΓΝΗΣΙΟ ΤΗΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΔΕΣΦΙΝΑ ..... ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ

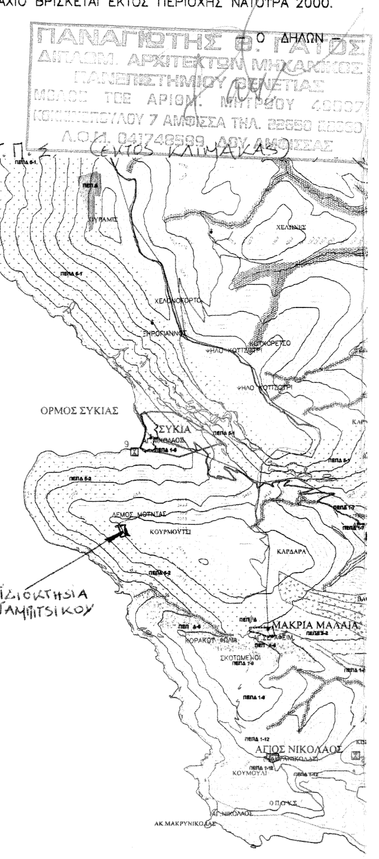
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77) **ΚΟΥΒΕΛΗ ΔΗΜΗΤΡΑ**

Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΓΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α-Μ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ ΤΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.1.) ΜΕ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ 10.645,00Τ.Μ. ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ Δ/ΤΟΣ ΔΕΣΦΙΝΑΣ ΤΗΣ Π. ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΩΚΙΔΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ , ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΜΟΥΝΤΑ", ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΙ ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΣ ΝΑ ΧΟΡΗΓΗΘΕΙ ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΕΛΕΣΙΔΙΚΙΑΣ ΑΠΟ ΤΟ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΜΦΙΣΣΑΣ, ΕΠΙΣΗΣ ΤΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΝΑΤΟΥΡΑ 2000.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Θ. ΓΑΤΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 43007 ΚΟΝΙΤΣΗΣ ΤΑΟΥ 7 ΑΙΜΟΝΙΑΣΣΑ ΤΗΛ. 26950 811200 ΑΦΟΣ 047245088 ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Απόσπασμα Γ.Π.Σ.



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΙΔΙΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Α ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)

31-12-2013/ΦΕΚ 483 Α.Ρ. ΑΠΟΦ.5336/228943
Π.Δ 24/31-5-85/ΦΕΚ 270Δ κ Ν. 3212/03 ΑΡ.10 ΠΑΡ. 1α

ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΕΠΔ 5 ΖΩΝΕΣ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ
ΠΕΠΔ 6 ΛΟΙΠΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ

			ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ
ΑΡΘΡΟ 1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	4000μ2-ΠΡΟΣΟΠΟ 25μ Ν 3212/03 ΑΡΘ 10 ΠΑΡ 1α	4000 ΧΩΡΙΣ ΔΡΟΜΟ	ΠΡΟ 1961	Ν.Δ. ΣΠΟΥΔΑΙΟΤΗΤΑ (ΣΕΚΟ) ΦΕΚ 24/4/77 ΤΟΥ ΕΛΛΑΔ. ΔΑΣΑΡΧΑΝΑΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΤΟΥ ΦΕΚ 12/11/62 ΤΟΥ ΦΕΚ 12/9/64 ΤΟΥ ΦΕΚ 17/10/78 ΤΟΥ ΦΕΚ 11/5/85
				ΖΩΝΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 2000μ	ΠΡΟ 24/4/77	
			6000μ2 ΜΕ ΠΡΟΣΟΠΟ 45μ ΚΑΙ ΒΑΘΟΣ 50μ ΤΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΟ ΔΡΟΜΟ	ΠΑΡΟΔΙΟ 750-1200	ΠΡΟ 12/11/62	
				ΠΑΡΟΔΙΟ 1200-2000	ΠΡΟ 12/9/64	
				ΠΑΡΟΔΙΟ 2000-4000	ΠΡΟ 17/10/78	
				ΠΑΡΟΔΙΟ 4000 ΚΑΙ ΑΝΩ	ΠΡΟ 11/5/85	
		ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ				
		ΠΡΟΣΟΠΟ				
		ΒΑΘΟΣ				
	ΟΙΚΟΔΟΜΗ	ΚΑΛΥΨΗ	10%			
		ΔΟΜΗΣΗ	20%			
		ΥΨΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ	7,5μ	+ 1,20 ΣΤΕΓΗ		
		ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ	15 μ			
				ΖΩΝΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	5 μ	
				ΠΑΡΟΔΙΟ 750-1200	15+5+2,5 μ	
				ΠΑΡΟΔΙΟ 1200-2000	15+5+2,5 μ	
				ΠΑΡΟΔΙΟ 2000-4000	15+5+2,5 μ	
				ΠΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΕ ΣΤΕΓΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΠΛΕΟΝ ΤΩΝ 4000μ2 ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΤΟΥ 1981	7,5 μ	
		ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΓΙΑΛΟ	30μ			
		ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ	15μ			
		ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΡΕΜΑ	10μ			
		ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΔΑΣΙΚΗ	10μ			

Β ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ

1. ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΑΙ ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. ΠΡΟΣΚΤΡΩΣΕΙΣ ΟΧΙ
2. ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΙ ΟΧΙ
3. ΕΚΠΟΝΕΙΤΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΟΧΙ

Γ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

1. ΕΙΝΑΙ ΜΕ ΤΑ ΠΑΓΙΑ ΟΡΙΑ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΝΑΙ
2. ΕΙΝΑΙ ΜΕ ΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΟΡΙΑ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ; ΟΧΙ
3. ΜΗ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤ ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 25 ΤΟΥ Ν.1337/83; ΟΧΙ
4. ΑΡ. ΤΙΤΛΟΥ: 7437/16-10-2001 ΠΡ. ΑΠΟΔ ΚΛΗΡ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΑΡΙΣΤ. ΗΛ ΠΑΠΑΛΑΙΟΥ

Δ ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

ΒΑΣΕΙ ΑΝΑΛΥΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΟΧΙ

Ε ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΝΑΙ

ΣΤ ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14. 15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.1)=10.645,64 Τ.Μ.

Ζ ΠΡΟΣΦΑΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΟΧΙ

ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ & ΤΕΛΕΣΙΔΙΚΙΑ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΑΜΦΙΣΣΑΣ

Η ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ (ΓΟΚ 2000) ΣΗΜΕΙΟ

Θ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΥΜΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ Η ΑΓΩΓΟΣ ΦΤΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ

ΘΕΣΗ ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ

- ΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
- ΣΧΕΤΙΚΗ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ
- ΥΨΟΜΕΤΡΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΤΑΜΠΙΤΣΙΚΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΘΕΣΗ	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΤΟΠ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΕΣΦΙΝΑΣ , Δ. ΔΕΛΦΩΝ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΕΣΦΙΝΑΣ Ν. ΦΩΚΙΔΑΣ, ΘΕΣΗ "ΜΟΥΝΤΑ"
ΤΕΧΝ. ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ	ΓΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α-Μ
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — ΑΡ. ΣΧ. Τ 1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1/ 500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2015
ΤΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ